

2. 事業概要

(1) 基本情報

<p>①事業の分野 ※該当する番号に○（複数可）</p>	<p>1.公有財産利活用 2.都市公園 3.観光施設 4.教育・文化関連施設 5.賃貸住宅・宿舎等 6.廃棄物処理施設・斎場 7.インフラ施設（堰、取水場、ポンプ、管路、浄水場（沈殿池、配水池、薬品注入設備等）、量水器ほか） 8.その他（)</p>
<p>②事業の種類 ※該当する番号に○（複数可）</p>	<p>1.新設 2.建替え 3.改修 4.維持管理・運営 5.その他（)</p>
<p>③想定する事業類型 ※該当する番号に○（複数可）</p>	<p>1.サービス購入型 2.収益型 3.混合型 4.その他（)</p>
<p>④想定する事業の手法 ※該当する番号に○（複数可） ※PFI事業方式（BTO、RO等）が具体的に決まっている場合、「1.PFI事業」の○内に記載ください。</p>	<p>1.PFI事業（)方式 2.DBO方式 3.包括的民間委託 4.指定管理者制度 5.コンセッション 6.Park-PFI 7.土地の賃貸借 8.土地の売却・譲渡 9.建物の賃貸借 10.建物の売却・譲渡 11.その他（)</p>
<p>⑤事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入下さい</p>	<p>工業用水道事業に関する維持管理等業務</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> 給水業務 <input type="radio"/> 施設・設備の点検業務 <input type="radio"/> 量水器の検針業務 <input type="radio"/> オーバーホール <input type="radio"/> 災害時のパトロール及び応急対応 <input type="radio"/> 漏水や設備故障に伴う修繕 <input type="radio"/> 経年劣化に伴う修繕（水管橋の再塗装等） <input type="radio"/> 料金徴収業務 <input type="radio"/> その他
<p>⑥現状及び課題</p>	<p><input type="radio"/> 現状</p> <p>福島県企業局（いわき事業所）では、磐城、勿来、小名浜の3つの工業用水道事業を運営・維持管理しています。</p> <p>これらの工業用水道事業は高度成長期に整備し、供給開始から50年超経過し、経年化・老朽化が進み漏水発生など様々な課題を有しています。</p> <p>■ 課題1「二つの古い」</p> <ul style="list-style-type: none"> ● <u>各工業用水道事業の施設・設備の経年化・老朽化に伴い、今後更新需要が増加するため、多額の投資費用を要することが見込まれます。</u> ● <u>職員数の減少、高齢化が進んでいることから、トラブル発生時の応急対応など技術の継承が課題となっています。</u>

	<ul style="list-style-type: none"> ■ 課題2「産業構造の変化」 これまで石油化学、金属等のメーカーの大量生産に対応する工水需要がありました。産業構造の変化、生産工程での節水等が進み、工水需要は減少傾向にあります。ユーザーは適正規模に応じた契約水量の見直し（減量）を求めており、今後の更新に際してはダウンサイジングを検討していくことが必要と考えております。（ダウンサイジング＝契約水量の減＝収入の減につながると見込まれます。） ■ 課題3「人材（スキル）の不足」 技術系職員、特に電気設備の職員が不足し、設計業務や保守点検等に支障が生じています。今後、スキルを有した人材の確保ができなければ、自律的な経営の継続は困難であると見込まれます。
<p>⑦前提条件</p> <p>※事業化にあたって事業者 考慮してほしい事項等を簡潔にご記入ください</p>	<p>業務範囲は、維持管理等に限ることとします。 （改良工事は従来通り県が実施します。）</p>
<p>⑧事業スケジュール（予定）</p>	<p>具体的な導入時期は未定ですが、課題解決のため早期に導入を進めたいと考えております。</p>

(2) 対象地				
①所在地（交通情報含む）	○ 福島県企業局 いわき事業所 （住所）いわき市泉町字小山310 （JR常磐線泉駅より徒歩約15分） 【各工業用水道の概要】（2022(R4).8.1現在）			
		勿来		
	磐城	本勿来	南台	小名浜
給水開始時期（年月）	1962.10	1964.4	1997.4	1970.1
給水能力（m ³ /日）	233,000	248,100	41,900	625,000
契約給水量（m ³ /日）	183,096	182,200	39,900	447,800
契約率（％）	78.6	73.4	95.2	71.6
給水事業所数	46	3	2	4
料金単価（円/m ³ ）	13.2	4.8	8.7	2.9
水源	高柴、四時ダム	鮫川表流水（原水）		海水（原水）
②管路延長	【導水路・配水路の延長】（2022(R4).3.31現在）			
		勿来		
	磐城	本勿来	南台	小名浜
導水管延長（m）	18,280	-	-	-
配水管延長（m）	33,123	3,057	2,847	4,092
③土地利用上の制約	-			
④所有者	福島県			
⑤周辺施設等	-			
⑥対象地周辺の環境	-			
⑦その他 （上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等）				

■ 添付資料

➤ 資料1

- 資料1-1__各工水・泉浄水場位置図
- 資料1-2__令和2年度福島県工業用水道事業会計決算書
 （磐城、勿来、小名浜、好間、相馬工水をまとめて一つの決算書となっております。）

➤ 資料2__「福島県企業局経営戦略（工業用水道事業）」

➤ 資料3__令和4年度いわき事業所事業概要

➤ 令和4年度公営企業事業概要

<http://www.pref.fukushima.lg.jp/uploaded/attachment/512125.pdf>