

No.1



No.2



No.3



No.4



白山公園付近一帯 写真

資料3



No.1 新潟市役所本館

No.2 新潟市役所旧分館

No.3 白山公園

新潟県政記念館 (新潟県)

No.4 新潟市陸上競技場

No.6 新潟県民会館

No.7 新潟市民芸術文化会館 (りゅーとびあ)

No.8 新潟市音楽文化会館

No.5 新潟市 体育館

白山公園ポンプ場 (白山公園)

No.4 新潟市陸上競技場 (サブトラック)

やすらぎ堤 (国土交通省)

白山ポンプ場 (新潟市)

出典 : google map

No.5



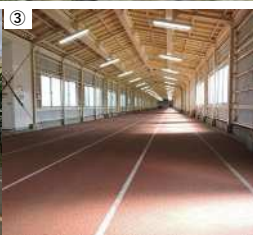
No.6



No.7



No.8



市役所旧分館

検討エリア内 各施設整備計画と概要

No.	施設名称		建築		該当敷地の暫定利用期間 工事関係 既存施設利用 検討機関 その他																																
	所有者	指定管理者	竣工年/階/構造	敷地面積/延床面積	改修・大規模修繕	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11	令和12	令和13	令和14	令和15	令和16	令和17	令和18	令和19	令和20	令和21	令和22	令和23	令和24	令和25	令和26	令和27	令和28	令和29	令和30	令和31	令和32	令和33	令和34	令和35	令和36
1	新潟市役所本館		平成元年(1989年)/地上7階、地下1階/RC・SRC造	13,316㎡	-	・市庁舎として利用(令和36年度頃(2024年)まで。その後、旧分館跡地に新庁舎建設)																															
	新潟市	-	23,658㎡	移転 ↓																																	
2	新潟市役所旧分館(第1分館)		昭和36年(1961年)/地上6階/RC造	11,820㎡	平成24年(2013年):第2分館解体、現在駐車場	・暫定利用(*令和3年度頃(2025年)まで。その後新庁舎建設)																															
	新潟市	-	11,738㎡	ワクチン接骨会館	・解体工事		・(仮)工事/準備期間																														
3	白山公園		明治5年(1872年)/-/RC造	70,000㎡	-	・社会基本整備計画(長寿命化計画、令和7年度(2025年)まで)																															
	国	財団法人新潟市開発公社(駐車場) (株)新潟ビルサービス(蒸気館、市民茶室等)	-	-		・未定																															
4	新潟市陸上競技場		昭和38年(1963年)/地上4階/RC・S造	114,053㎡	平成6年(1993年):大規模修繕	・存続(短期、令和13年度(2021年)に見直し)																															
	新潟市	新潟アルビレックスランニングクラブ 財団法人新潟市開発公社(共同管理)	6,223㎡	平成26年(2015年):耐震改修	・更新時期、再編計画再評価(令和13年度(2021年)以降)																																
5	新潟市体育館		昭和35年(1959年)/地上3階、地下1階/RC造	11,530㎡	-	・存続(令和13年度(2021年)まで)																															
	新潟市	新潟アルビレックスランニングクラブ 財団法人新潟市開発公社(共同管理)	5,994㎡	・令和13年度頃(2021年)を目途に廃止方針(新潟市公共施設再編案)																																	
6	新潟県民会館		昭和42年(1967年)/地上4階、地下2階/RC・S造	9,917㎡	令和2年(2020年):大規模修繕	・未定																															
	新潟県	公益財団法人新潟市芸術文化振興財団	12,194㎡	令和4年(2022年):リニューアルオープン																																	
7	りゅーとびあ 新潟市民芸術文化会館		平成10年(1998年)/地上7階、地下1階/RC・S造	11,726㎡	令和20年(2028年):大規模改修予定	・存続(中長期、令和14年度(2022年)以降見直し)																															
	新潟市	公益財団法人新潟市芸術文化振興財団	25,100㎡	・更新時期、再編計画再評価(令和14年度(2022年)以降)																																	
8	新潟市音楽文化会館		昭和52年(1977年)/地上7階地下1階/RC造	4,961㎡	平成30年(2017年):大規模改修	・存続(短期、令和13年度(2021年)に見直し)																															
	新潟市	公益財団法人新潟市芸術文化振興財団	6,462㎡	・更新時期、再編計画再評価(令和13年度(2021年)以降)																																	
9	白山浦庁舎(1~7号棟)		昭和38年(1963年)/地上5階/RC造	8,300㎡	平成30年(2017年):耐震補強工事実施(7号棟)	・解体工事																															
	ダイア建設新潟	-	10,093㎡	・住宅及び食品スーパーとして活用予定																																	
					・継続予定																																
					・令和4年(2022年2月)に土地売買契約締結。新潟市による土地買戻し可能期間(10年間)																																



*令和4年7月末時点での計画予定であり、確定しているものではありません。