

	なくされている状態である。 公園開設以来、収益施設を有しておらず、年間収支は維持管理経費約9,500千円の支出のみである。
⑦前提条件 ※事業化にあたって事業者 に考慮してほしい事項等を簡 潔にご記入ください	本公園は県営河川・本木川上流域に位置しており、砂防施設を有するため、施設の所有形態は市のままとなる可能性が高い。また、開園後20年超を経過しており、周辺住民や地元との調和を図りながら、最小限の経費で最大限の効果を得る、より魅力的な公園となるような事業展開を目論んでいる。
⑧事業スケジュール（予定）	令和4年度：民間活力導入に向けた調査・研究 令和6年度：調査・研究等を踏まえた管理者公募・選定 令和7年度：新たなる管理運営手法による管理開始
（2）対象地	
①所在地（交通情報含む）	福岡県福津市本木1957-1
②敷地面積	5.0ha
③土地利用上の制約	○都市計画：都市計画区域外・準都市計画区域 ○本木川流域に位置しており、周辺環境や下流域への影響に十分配慮した土地利用が求められる。
④所有者	福岡県福津市
⑤周辺施設等	九州自動車道・古賀インターから約10km 九州自動車道・若宮インターから約8km 国道3号・上西郷インターから約5km
⑥対象地周辺の環境	福岡市・北九州市のベッドタウン
⑦その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)	ホテル発生時期には、鑑賞に訪れる利用者が多い。

■ 添付資料

- ・資料① 本木川自然公園位置図
- ・資料② 本木川自然公園状況写真