

③想定する事業類型 ※該当する番号に○（複数可）	1.サービス購入型 ②収益型 ③混合型 4.その他（ ）
④想定する事業の手法 ※該当する番号に○（複数可） ※PFI事業方式（BTO、RO等） が具体的に決まっている場合、 「1.PFI事業」の（ ）内に記載 ください。	1.PFI事業（ ）方式 2.DBO方式 3.包括的民間委託 ④指定管理者制度 5.コンセッション ⑥Park-PFI 7.土地の賃貸借 8.土地の売却・譲渡 9.建物の賃貸借 10.建物の売却・譲渡 11.その他（ ）
⑤事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入 下さい	一本松公園の豊かな自然環境を活かし、まちづくりと一体とな った観光資源として地域活性化の推進を図るため、民間事業者等 の参画による魅力的な公園施設再整備を行うもの。
⑥現状及び課題	年間を通して多くの登山者やキャンプ利用者が訪れ、春から秋 の時期にはバーベキューなどの利用者が多い。しかし、利用者の 増加に伴うごみや炭の放置、路上駐車増加など、課題も残って いる。
⑦前提条件 ※事業化にあたって事業者 に考慮してほしい事項等を簡 潔にご記入ください	
⑧事業スケジュール（予 定）	令和6年度以降事業開始予定
(2) 対象地	
①所在地（交通情報含む）	福岡県糟屋郡宇美町大字宇美字正楽3番地3 JR宇美駅から徒歩約60分、西鉄バス「障子岳バス停」から徒 歩約20分
②敷地面積	820,000㎡
③土地利用上の制約	都市計画区域内（非線引き）、用途地域無指定
④所有者	宇美町、国土交通省、農林水産省、福岡県、個人、組合
⑤周辺施設等	1km圏内の主な施設 原の前スポーツ公園、福岡刑務所
⑥対象地周辺の環境	当公園は三郡山の麓、標高300mに位置しており、公園までの道 のりには、住宅及び水田が多くある。
⑦その他 （上記項目以外の情報、特徴、 留意すべきこと等）	

■ 添付資料

- ・一本松公園サウンディング資料