

# 都市公園における民間活用の導入について

---

国土交通省 近畿地方整備局

令和4年10月28日

## 国営明石海峡公園の概要

- 国営明石海峡公園は、明石海峡大橋を挟んだ周辺地域の広域レクリエーション需要に対応するため、兵庫県淡路市の「淡路地区」と神戸市北区、西区の「神戸地区」の2地区で整備・管理を行う計画面積330haの国営公園
- 淡路地区は、関西国際空港建設などに使用された大規模な土取場跡地を、兵庫県と連携して自然再生し、新たな観光拠点を創出
- 淡路地区は平成13年度に第1期開園  
令和3年度の来園者数は約41万人



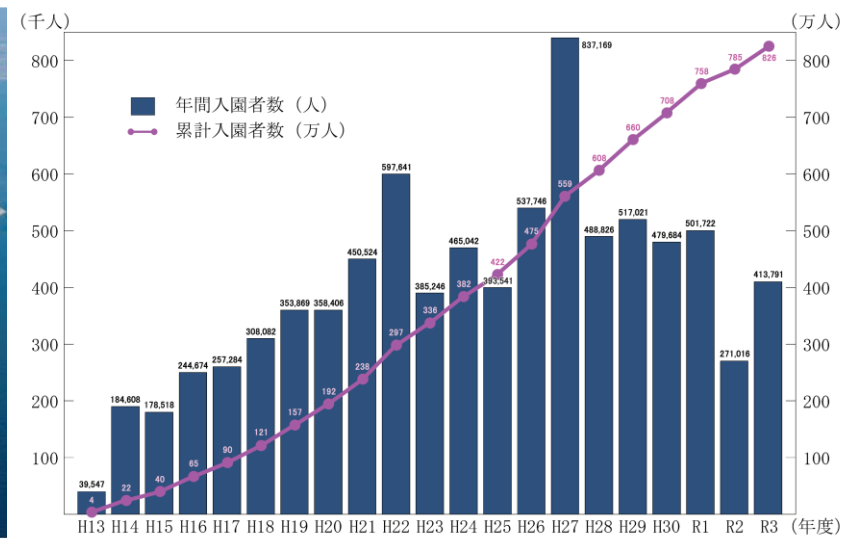
【公園位置図】



【淡路地区の現況】



【淡路地区の年間入園者数】



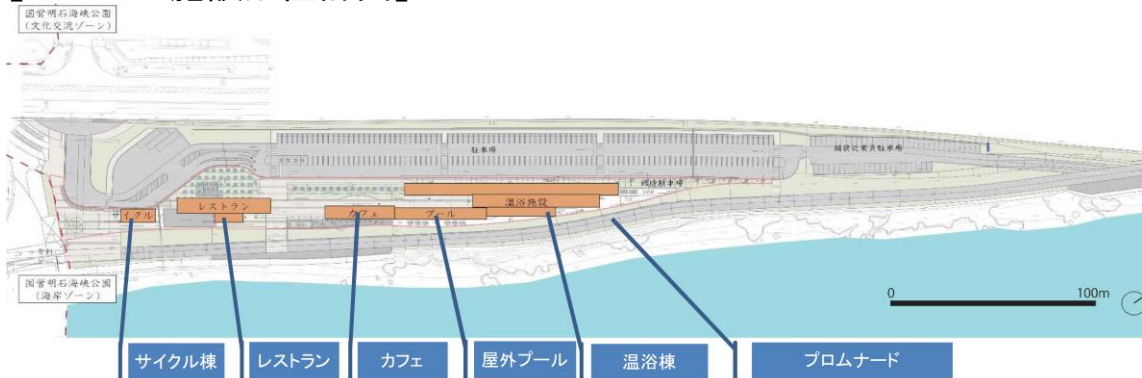
## Park-PFI事業の概要

- ・淡路地区「海岸ゾーン」の未供用区域「シースケープ・ラウンジ」エリアにおいて、民間活力の導入を公園基本計画に位置付け
- ・H29年度に官民連携事業導入に向けたマーケットサウンディング調査を実施
- ・H30年10月にPark-PFI事業の公募を開始し、R2年11月に国営公園で初めて公募設置等計画を認定
- ・R4年7月に「シースケープ・ラウンジ」エリアを開園し、Park-PFI施設「アクアイグニス淡路島」を供用開始

### 【Park-PFI事業の流れ】



### 【Park-PFI施設配置計画】



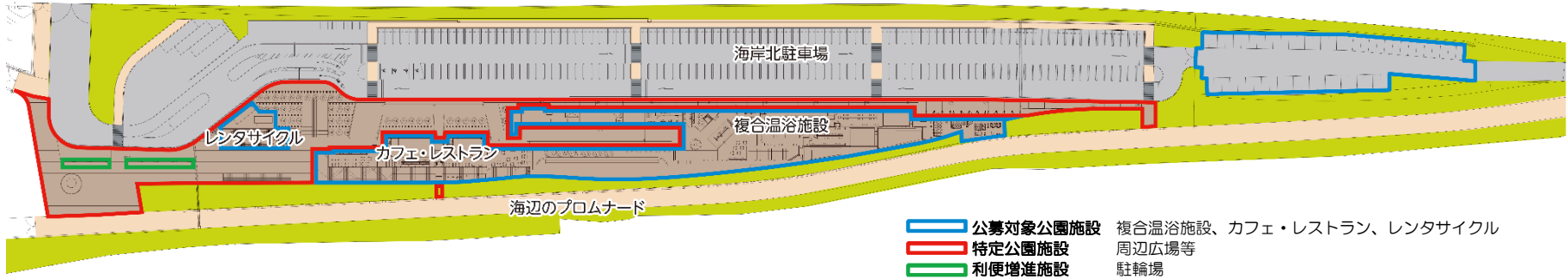
### 【イメージパース】



プロムナードから公園北側を望む

## Park-PFI施設の概要

- ・民間事業者は、公募対象公園施設(収益施設)として、「食と健康」をテーマとする複合温浴施設、カフェ・レストラン、レンタサイクルを整備。収益施設と一体的に広場等を整備
- ・公園管理者は、主要園路(プロムナード)や駐車場等を整備し、「シースケープ・ラウンジ」を供用。官民連携による公園の管理運営により、地域の観光交流の活性化に寄与



施設名称	アクアイグニス淡路島
認定計画提出者	合同会社北淡路開発プロジェクト
運営会社	(株)アクアイグニス淡路島
事業面積	約0.9ha
事業期間	20年

