

# 参加地方公共団体提出資料のまとめ（中部・近畿ブロック）

## 1 参加地方公共団体における官民連携事業の実績（※取組中含む）

### ◆PFI事業

○愛知県南知多町：  
師崎港観光センター周辺整備事業（BT+コンセッション、BTO方式）

〈フェリー待合場〉



〈観光センター〉



〈平面駐車場〉



〈売店（屋外）〉



〈立体駐車場〉

○大阪府泉南市：  
泉南りんくう公園整備等事業（BOT方式及びBOO方式）



マルシェ・グラ  
ンピング施設

キャンプ場

BBQ施設

飲食施設

大型遊戯施設

### ◆PPP事業

○岐阜県各務原市  
学びの森官民連携型賑わい拠点創出事業（Park-PFI）



### ◆その他の取組

○京都府南丹市（先導的官民連携事業）

- ・官民連携による公共施設の利活用と観光リノベーション可能性調査
- ・官民連携による公共施設の利活用と観光リノベーション事業化調査



# 参加地方公共団体提出資料のまとめ（中部・近畿ブロック）

## 2 参加地方公共団体の状況

### 【地方公共団体が抱える課題】

○人口減少	8団体
○少子化・高齢化	8団体
○公共施設・インフラの老朽化	7団体
○その他	9団体

### 【官民連携事業を想定する案件の有無】

○官民連携で取組みたい案件がある	13団体
○案件はないが官民連携には関心がある（上記以外）	2団体

## 3 参加地方公共団体が感じている官民連携事業に取り組むにあたっての課題（複数回答）

○ノウハウ・人材の確保（10団体）	地域における民間活力活用事業に関する実績がなく、職員の知識・ノウハウが不足
○民間事業者の連携、参画意欲（6団体）	地域の民間事業者に対する参入意欲の未把握や参入意欲を高めるインセンティブ不足
○推進体制の構築（3団体）	庁内における民間活力活用推進の体制が構築できていない
○その他（4団体）	市街化調整区域により開発に制限が生じている、など

### 【官民連携事業を想定する案件】

地方公共団体名	案件名/施設名
岐阜県各務原市	○新総合体育館と総合運動防災公園の整備
愛知県稲沢市	○総合文化センター跡地の整備
愛知県南知多町	○小中学校統廃合に係る跡地の利活用 ○公共施設の統廃合に係る跡地の利活用
三重県名張市	○市民広場と憩いの森の有効活用 ○名張かわまちづくり事業に関連する公園整備についてPark-PFIを検討
三重県明和町	○公共施設の包括的民間委託 ○閉校した学校施設の有効活用
滋賀県甲賀市	○みなくち総合公園の再整備にかかる官民連携
滋賀県米原市	○米原駅東口周辺まちづくり ○脱炭素先行地域
大阪府泉南市	○遊休資産の利活用
兵庫県加西市	○遊休資産の活用 ○道の駅の整備 ○公共施設の包括的民間委託
和歌山県かつらぎ町	○新庁舎の建設 ○地域優良賃貸住宅の建設