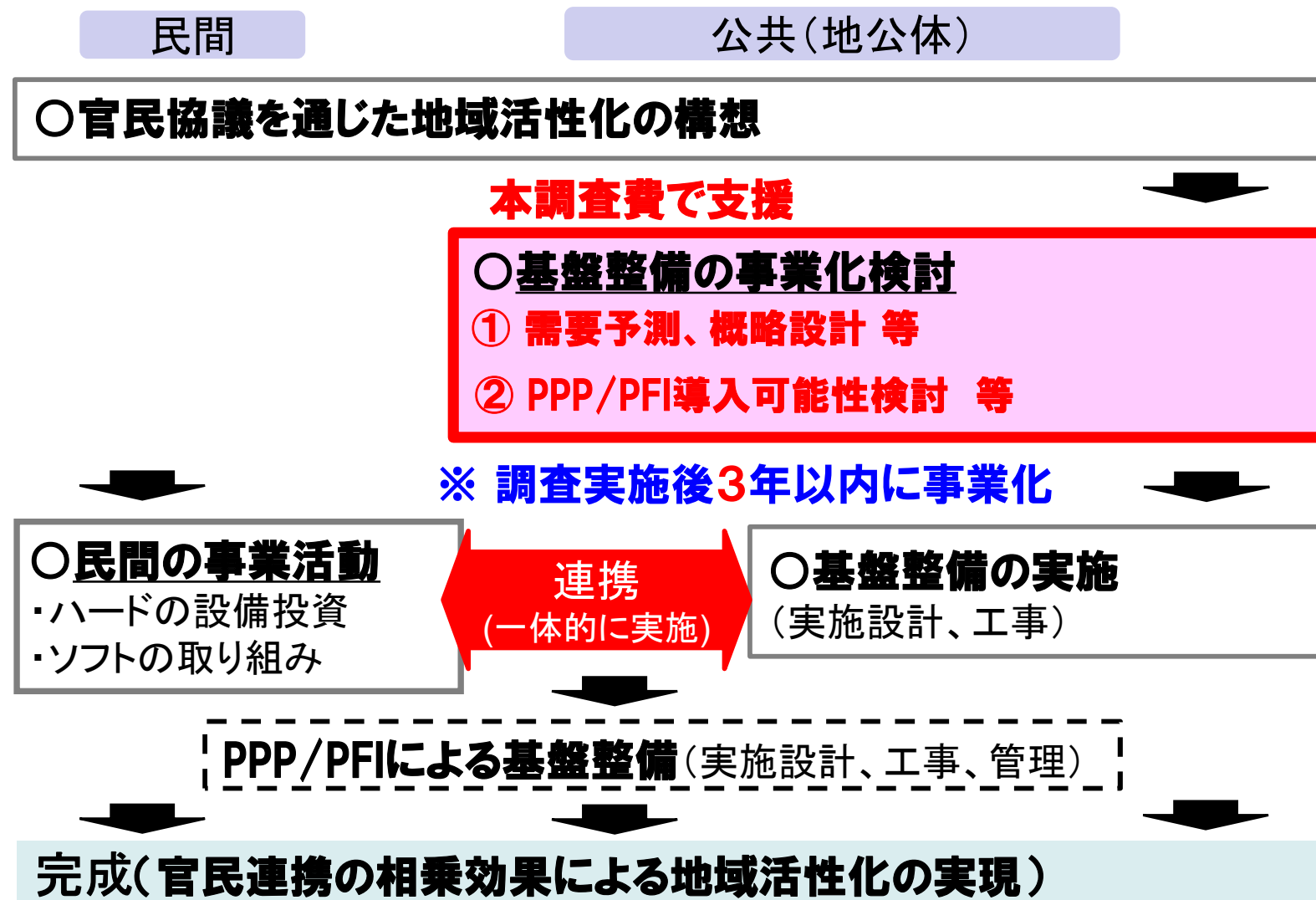


官民連携基盤整備推進調査費について

国土交通省 国土政策局
広域地方政策課 調整室
令和5年2月

官民連携基盤整備推進調査費は、地方公共団体が**民間事業活動**と**一体的**に実施する国土交通省所管の**基盤整備の事業化検討**を支援する補助金です。



① 地域活性化の拠点となる「道の駅」整備の検討

○官民協議を通じた地域活性化の構想

高速道路の開通に向けた民間商業施設のリニューアル等とあわせて、地域振興施設・駐車場・公園等を整備し、「道の駅」といった広域周遊観光拠点とすることが必要



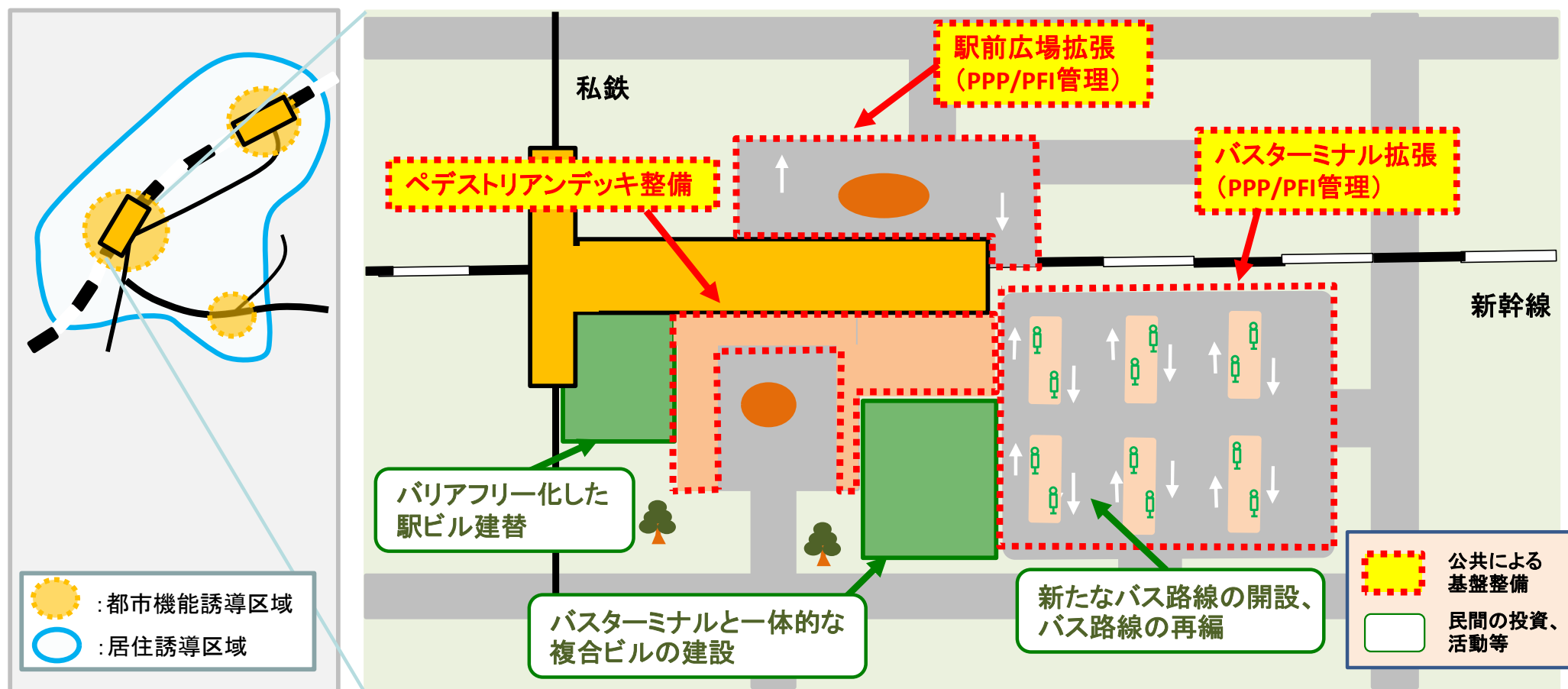
○官民連携基盤整備推進調査費の活用例

- ① 地域振興施設・駐車場・公園・アクセス道路等の整備に係る需要調査、配置検討、概略設計
- ② 地域振興施設の整備・管理運営に係るPPP/PFI導入可能性検討

② 交通結節機能強化のための駅周辺整備の検討

○官民協議を通じた地域活性化の構想

乗換えの動線強化や中・長距離バス停留所の集約等により、広域交通結節点としての利便性向上を図るため、民間事業者による駅ビル建替等とあわせ、利便性の高い駅周辺整備が必要



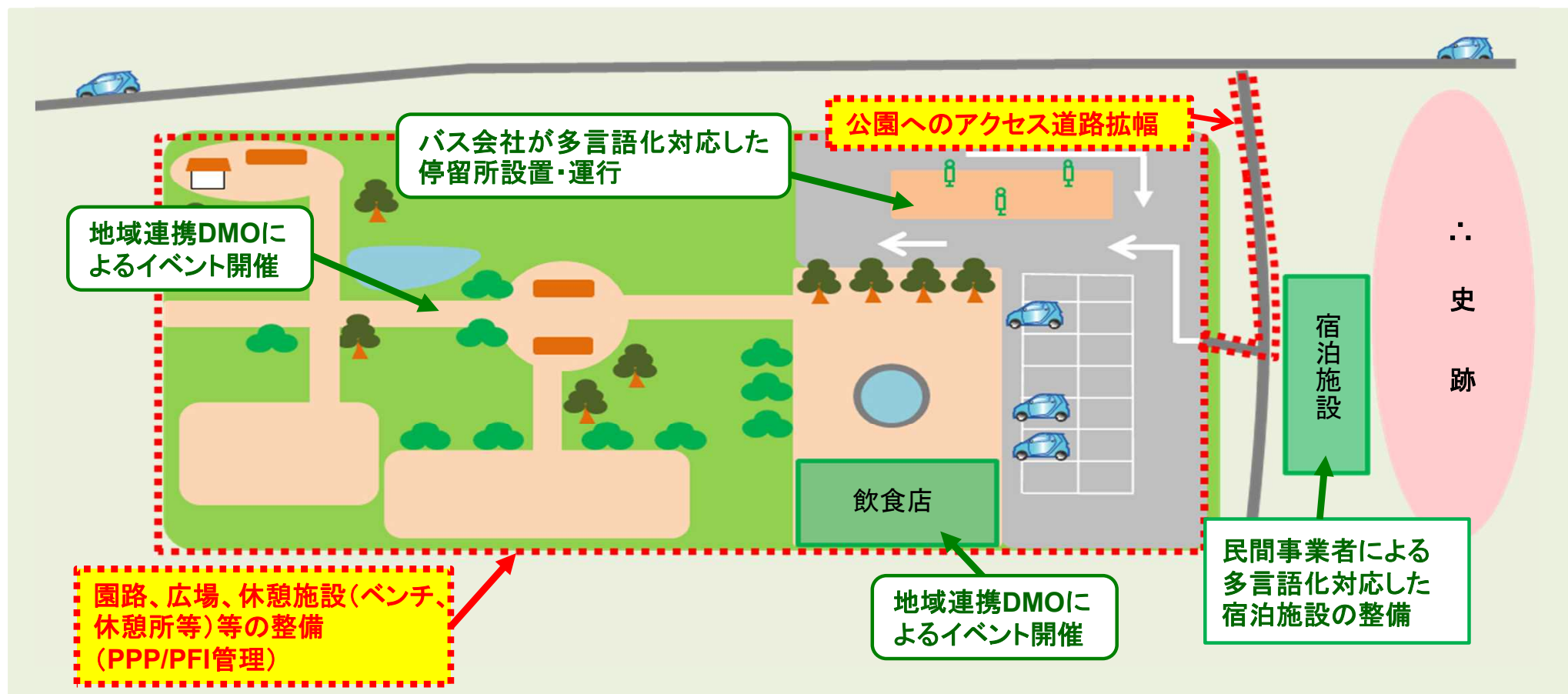
○官民連携基盤整備推進調査費の活用例

- ① 広域交流拠点形成に向けた駅前広場等の整備に係る需要予測、概略設計、整備効果検討
- ② 広域交流拠点形成に向けた駅前広場等の整備・管理運営に係るPPP/PFI導入可能性検討 等

③ 観光振興のための公園整備の検討

○官民協議を通じた地域活性化の構想

市内の史跡とともにそれを含む公園が広域周遊観光拠点として位置付けられたため、民間事業者による宿泊施設整備等にあわせ、地域資源を活かした公園施設の整備等が必要



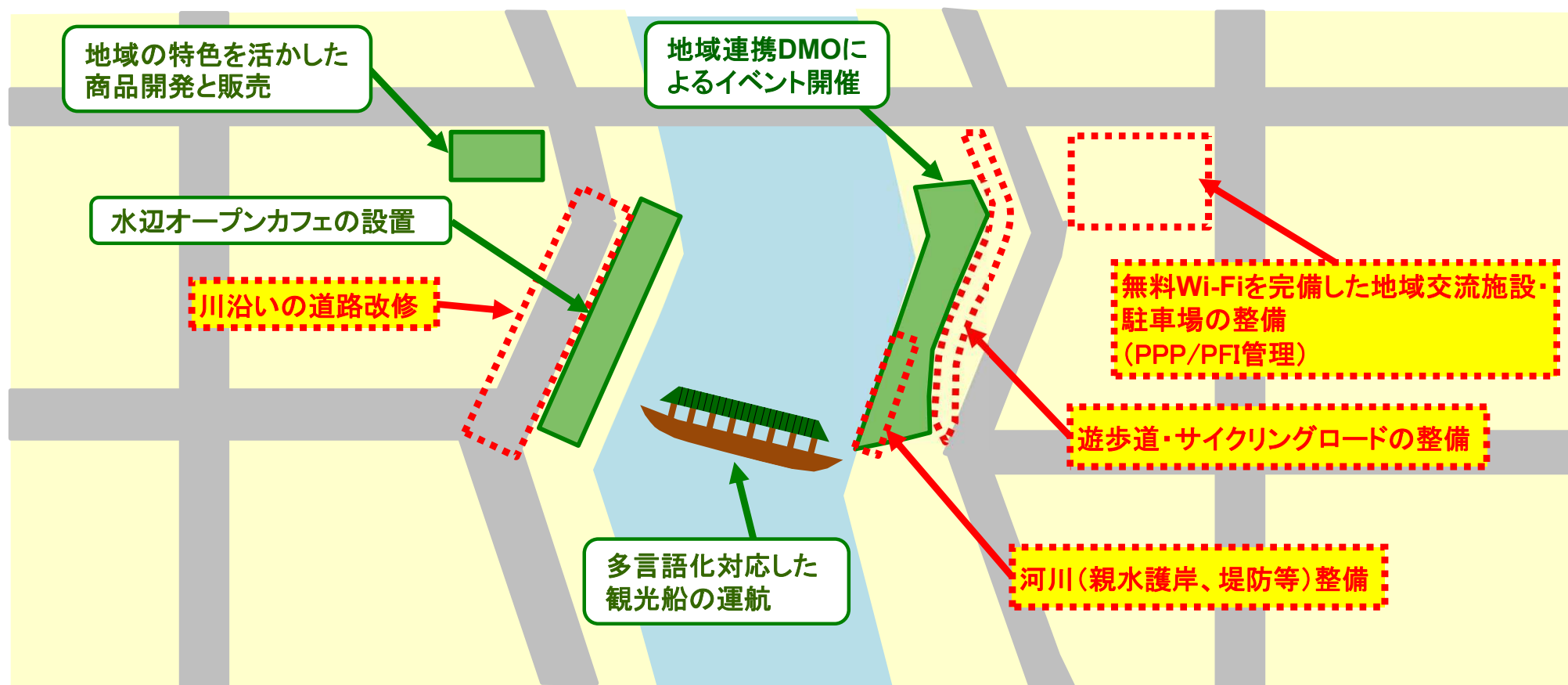
○官民連携基盤整備推進調査費の活用例

- ① 公園施設の再整備及びアクセス道路の拡幅に係る需要調査、基本計画策定、概略設計
- ② 公園施設の整備・管理運営に係るPPP/PFI導入可能性検討 等

④ 河川空間を生かしたかわまちづくりの検討

○官民協議を通じた地域活性化の構想

地域活性化のため、民間事業者による水辺オープンカフェの設置やイベントの開催等とあわせて、まちづくりと一体となった河川及び道路の整備が必要



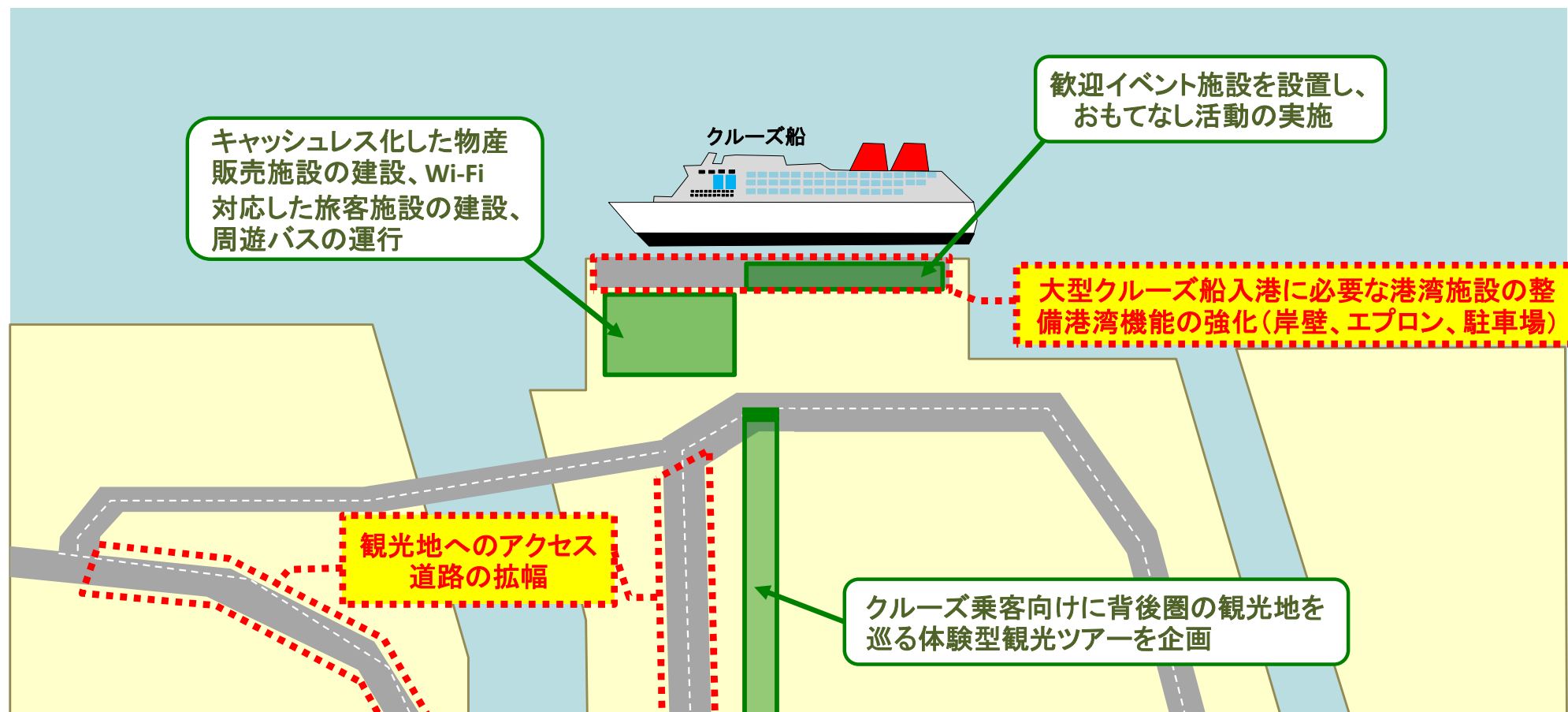
○官民連携基盤整備推進調査費の活用例

- ① 河川(親水護岸、堤防等)、地域交流施設・駐車場、道路等の整備に係る概略設計
- ② 地域交流施設・駐車場の整備等に係るPPP/PFI導入可能性検討 等

⑤ 大型クルーズ船受入のための港湾施設整備の検討

○官民協議を通じた地域活性化の構想

大型クルーズ船の寄港に向けた民間事業者による新規観光ツアーの企画や賑わい施設の整備とあわせて、広域周遊観光を促進するためのゲートウェイとなる港湾整備が必要



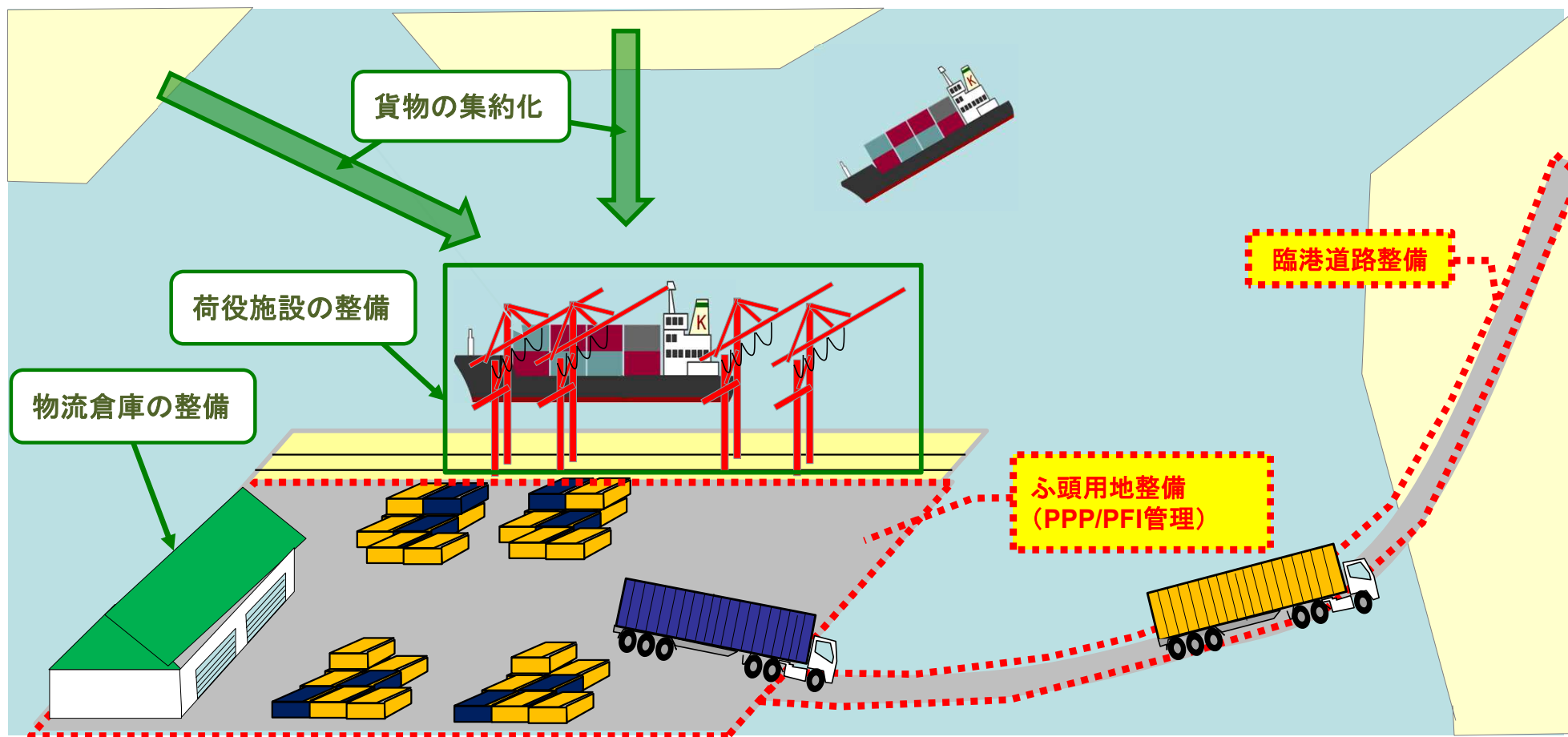
○官民連携基盤整備推進調査費の活用例

- ① 港湾施設整備に係る需要調査、大型クルーズ船寄港に必要な港湾機能の検討
- ② ①の調査結果を基に岸壁、エプロン、駐車場、アクセス道路の概略設計

⑥ 貨物集約化に伴う物流機能強化のための港湾施設整備の検討

○官民協議を通じた地域活性化の構想

港運会社による貨物の集約化、物流倉庫の整備等の取組にあわせ、ふ頭の再編に伴う岸壁及びふ頭用地の整備、新たな貨物拠点のふ頭と背後地を結ぶ臨港道路の強化が必要



○官民連携基盤整備推進調査費の活用例

- ① 臨港道路、ふ頭用地等の整備に係る取扱貨物量の需要予測、概略設計、整備効果検討
- ② ふ頭用地の整備・管理運営に係るPPP/PFI導入可能性検討 等

【支援対象となる調査内容】

① 施設整備の内容に関する調査

（例）基礎データ収集、需要予測、概略設計、整備効果検討等

② ①で調査した 施設の整備・運営手法に関する調査

（例）PPP/PFI手法の選定、官民の業務分担、VFM算定等

【配分先】地方公共団体（都道府県・市町村等）

【補助率】1／2

【募集・配分スケジュール】年3回配分予定（令和5年度）

区 分	募集期間	配分時期
第1回	1月24日～2月17日	5月上旬
第2回	4月上旬～6月上旬	8月上旬
第3回	6月中旬～7月上旬	9月上旬

民間事業にあわせた基盤整備の検討の機動的な支援 (官民連携基盤整備推進調査費)

民間事業にあわせ、機動的に基盤整備を進めるため、地方公共団体が
行う事業化の検討を支援します。
特にPPP/PFIの推進に資する調査検討を重点支援します。

【支援内容】 民間の設備投資等と一体的に実施する基盤整備※の事業化の検討を支援

※ 国土交通省所管の道路、海岸、河川、港湾、都市公園、市街地整備、空港等の公共土木施設

- ① 施設整備の内容に関する調査
(基礎データ収集、需要予測、概略設計、整備効果検討等)
- ② 上記①で調査した施設の整備・運営手法に関する調査
(PPP/PFI導入可能性検討、VFM算定等)

【配分先】 地方公共団体（都道府県・市町村等）

【補助率】 1／2

【重点支援する調査】

- ・ PPP/PFIの推進に資する調査（特にインフラの包括的運営の調査検討を支援）
 - (例) 道の駅の整備検討及び運営手法検討
 - (例) 公園の整備検討及び周辺の公園を含めた管理手法検討
- ・ 広域的な観光又は交流拠点形成の促進に係る調査
 - (例) 民間再開発と合わせた駅前広場の交通需要予測及び再整備検討

〈事例1〉



PFI方式を活用した公園整備
(滋賀県大津市)

〈事例2〉



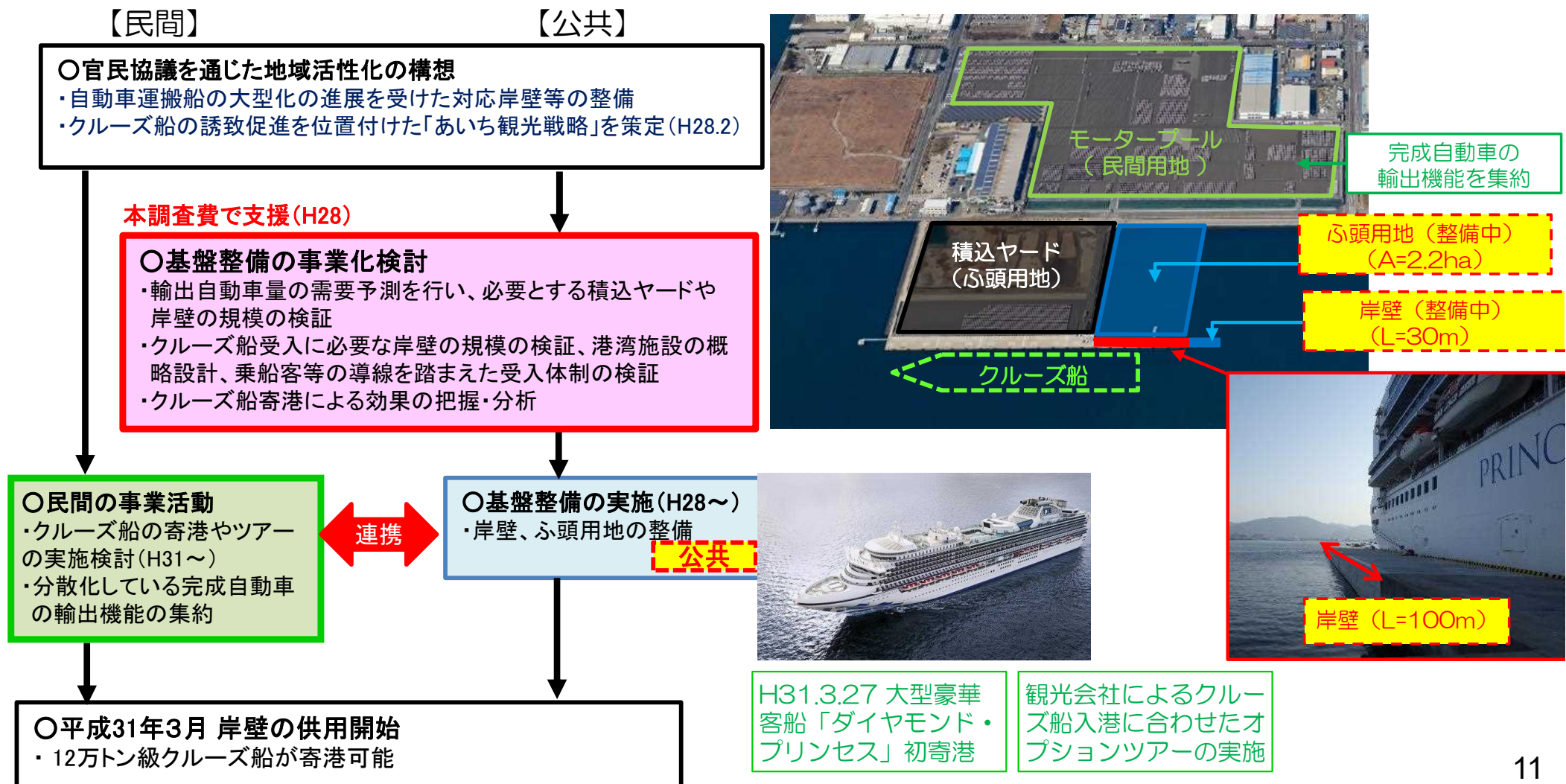
民間が運営する道の駅の整備
(宮城県大崎市)

活用事例①(新たな道の駅整備)

国道17号上武道路は、平成28年度中の全線開通に向けて整備が進められ、交通渋滞の解消や物流の効率化に加え、地域経済活性化への寄与が期待されていた。
これを契機に前橋市では、市北部に防災・復旧の中継拠点となる施設がないという問題点を解消するため、市北部の上武道路沿線に防災拠点と地域振興施設を兼ね備えた道の駅の整備を検討していた。

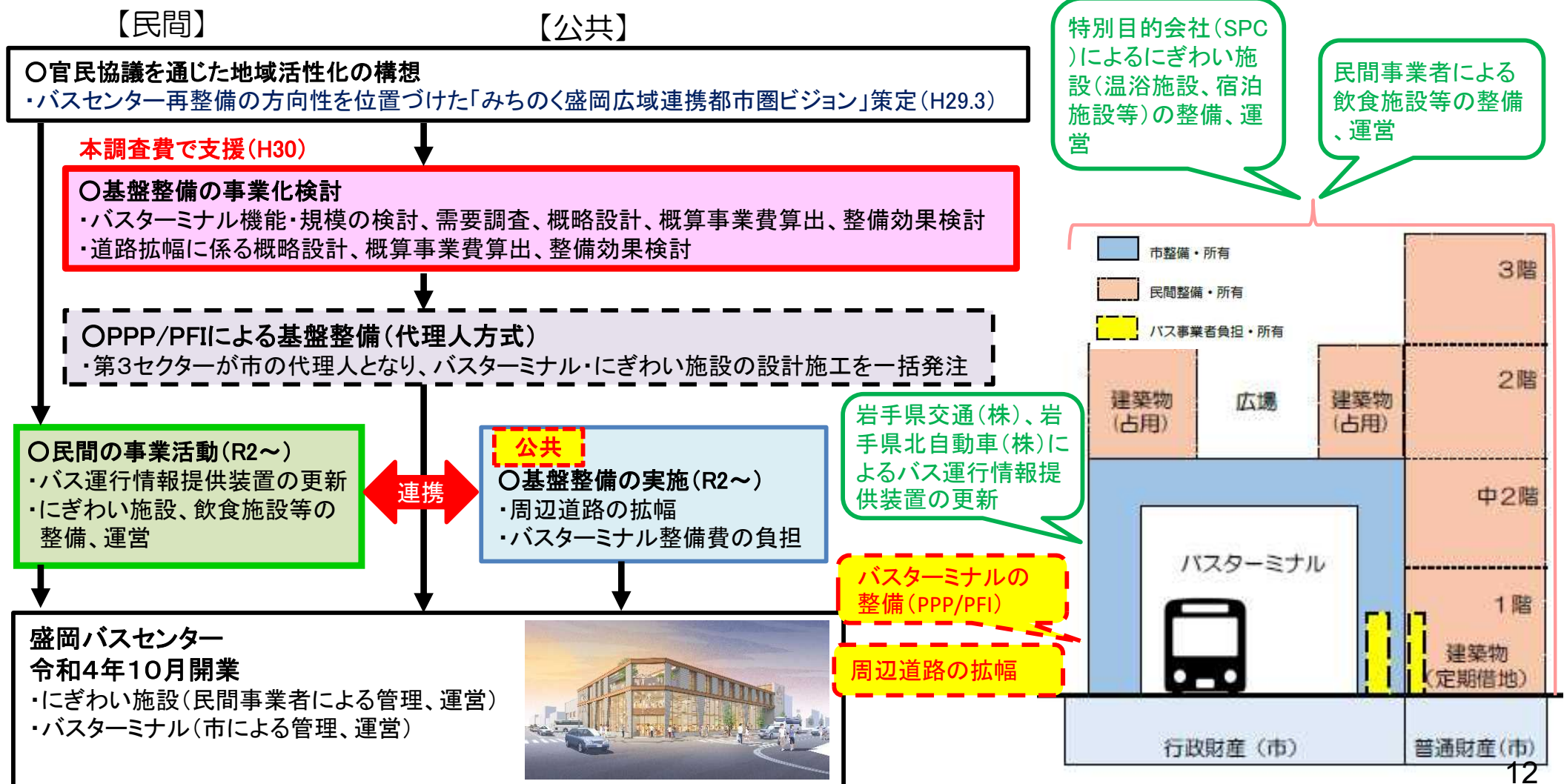


三河港蒲郡地区では、輸出用完成自動車の取扱い等物流拠点としての役割を担ってきたが、取扱量の増加により既存施設では対応できない状況にあった。また、当該地区の後背地は豊富な観光資源を有しており、地域の活性化を目的として、貨物船だけでなくクルーズ船などの多目的利用等に対応するために必要な岸壁等の整備が求められていた。



活用事例③(バスターミナル整備事業)

民間事業者が運営するバスターミナルであった旧盛岡バスセンターは、盛岡駅の東側約2kmに位置し、中心市街地のバス交通を盛岡駅とともに支えてきたが、施設の老朽化に伴い、平成28年9月に営業を終了した。地域公共交通網を維持し、地域のにぎわいを創出するため、旧バスセンター跡地にバスターミナル（公共施設）と民間収益施設が一体となった新たなバスセンター整備が必要とされていた。



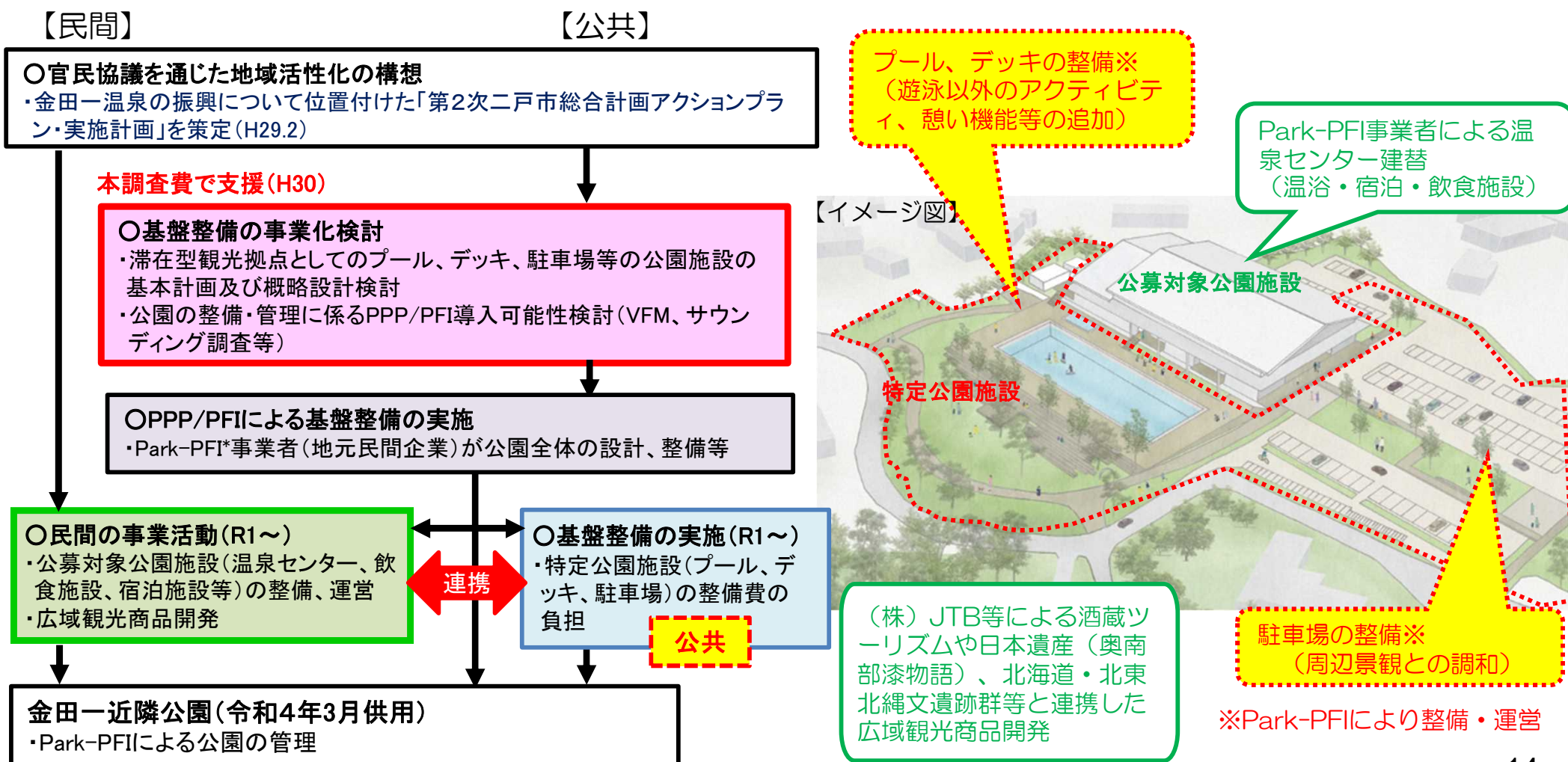
活用事例④(市街地における再開発事業)

大崎市は、少子高齢化と商業の衰退、並びに東日本大震災の影響によって、市街地中心部の衰退が顕著であった。
そこで、災害に強く、市街地に活気を取り戻すための取り組みを始めたところ、中心市街地における防災拠点の必要性、土地区画整理などの再編の必要性およびアクセス道路の脆弱性の課題が浮上した。



活用事例⑤(観光拠点として公園整備)

金田一温泉のシンボルである金田一近隣公園内の市営の金田一温泉センター（H10開業）及び金田一プール（S29設置）は、老朽化による施設劣化が著しくリニューアルは喫緊の課題となっていた。
また、金田一温泉では、最盛期の昭和50年代をピークに旅館数が減少しており、かつてのにぎわいを取り戻すため地域が独自の取組や発信に努めてきた。



*Park-PFI: 都市公園法に基づく「公募設置管理制度」

活用事例⑥(かわまちづくり事業)

蟹江町では、祭礼行事として江戸時代から行われている須成祭（すなりまつり）が平成28年12月にユネスコ無形文化遺産登録に登録された。これにより観光客の増加が見込まれる中、観光客が安全で快適に祭り開催地域を周遊できるように、車楽船（だんじりぶね）が巡航する蟹江川河岸及びミュージアム（観光交流施設）周辺の堤防、道路を再整備する必要があった。

すなりまつり かにえ だんじりぶね
須成祭：蟹江川を巡航する車楽船



【民間】

【公共】

○官民協議を通じた地域活性化の構想

・須成祭ミュージアム（仮称）の整備に関する地域再生計画の認定（H29.2）

本調査費で支援（H29）

○基盤整備の事業化検討

・河川及び道路の整備計画検討として地域住民ニーズ等の調査、空間デザインの検討、護岸の概略設計
・河川の管理等へのPPP導入可能性検討

○民間の事業活動（H30～）

・地域製品の販売
・観光ツアーの実施

連携

【公共】

○基盤整備の実施（H31～）

・道路、河川、地域振興施設の整備

○令和5年度整備完了予定



【整備終了後 イメージ図】



【観光ツアーの実施】



JR東海・近鉄と連携した地域ボランティアによる観光ツアー

○本調査費のHPをご活用ください。

<https://www.mlit.go.jp/kokudoseisaku/kanminrenkei.html>

(掲載情報)

- ・募集情報
- ・調査事例(年度別、分野別) ※採択時のポンチ絵
- ・調査成果報告書(年度別) ※調査実施後のポンチ絵
- ・成果事例(分野別) ※調査実施後の事業化の状況のポンチ絵

○ちょっとしたことでも、ご遠慮なく、担当者にお問い合わせ、ご相談ください。

(問い合わせ先)

国土交通省 国土政策局 広域地方政策課 調整室

(e-mail) hqt-chouseisitu@gxb.mlit.go.jp (tel) 03-5253-8360

ご静聴ありがとうございました。