

考慮してほしい事項等を簡潔にご記入ください	への来訪客。現状、周辺事業者の月極契約だけで約 140 台見込んでいるため、それ以上確保できるのが望ましい。
⑧事業スケジュール（予定）	令和6年度着工、令和7～8年度完成
(2) 対象地	
①所在地（交通情報含む）	宮崎県都城市上町14 西都城駅から徒歩8分
②敷地面積	2,010.51 m ²
③土地利用上の制約	商業地域 準防火地域 建ぺい率 80% 容積率 500%
④所有者	市
⑤周辺施設等	○500m 圏内に市役所、図書館、美術館、子育て支援センター、小学校等、各種公的機関が立地 ○1km 圏内に総合病院、眼科、小児科、歯科、整形外科、を含む17の病院が立地
⑥対象地周辺の環境	○銀行、オフィス、病院、官公庁が集積 ○500m 圏内に8つの病院が立地する医療エリア
⑦その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)	2023年12月、約200室のビジネスホテルが隣地に開業予定

■ 添付資料

- 添付資料1. 位置図・現地写真・施設概要
- 添付資料2. 立地企業・相談案件・賃料相場