

3. その他資料

人口推移

新築戸建件数

分譲宅地件数

J R 高月駅乗降客数件数

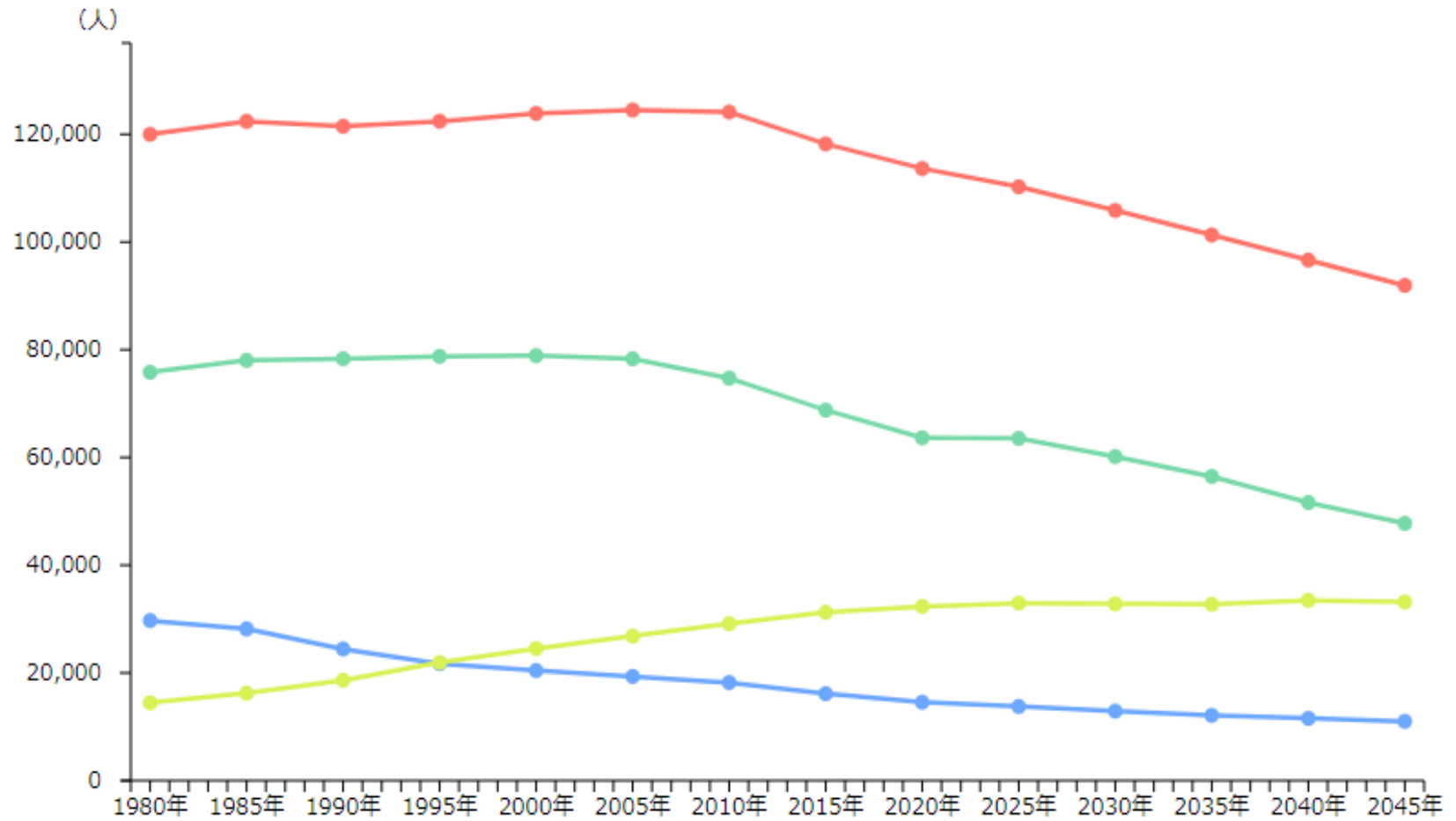
高速道路利用状況

大規模小売店舗立地法 滋賀県の届出状況

人口推移

滋賀県長浜市

● 総人口 ● 年少人口 ● 生産年齢人口 ● 老年人口



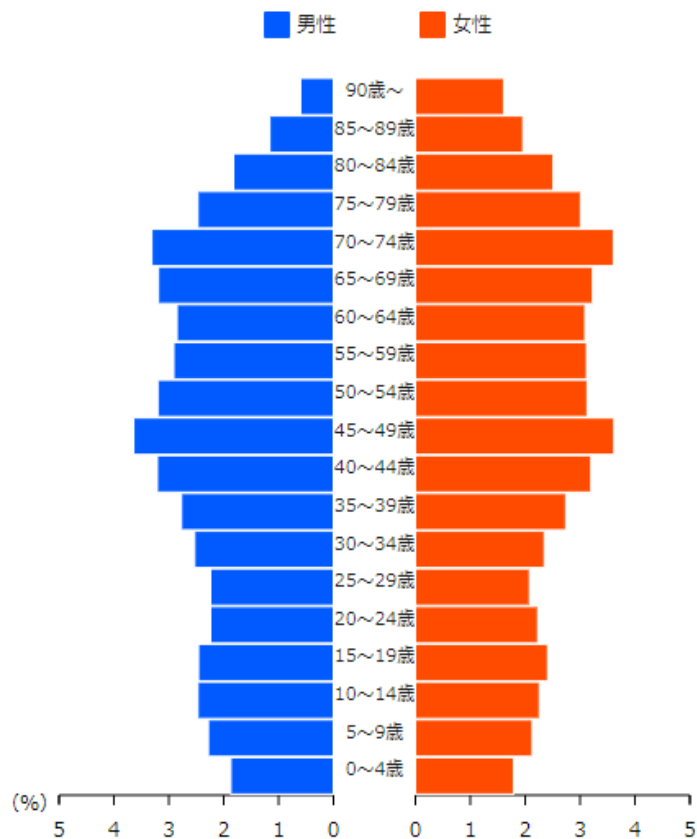
実績値

推計値

人口ピラミッド

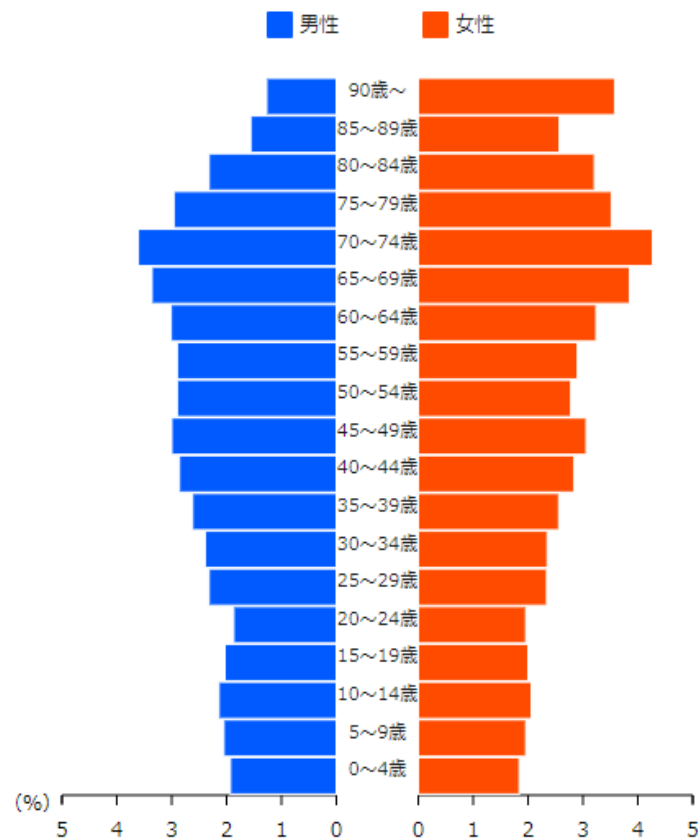
滋賀県長浜市

2020年



老年人口 (65歳以上) : 32,349人 (28.47%)
 生産年齢人口 (15歳～64歳) : 63,648人 (56.01%)
 年少人口 (0歳～14歳) : 14,546人 (12.8%)

2045年



老年人口 (65歳以上) : 33,177人 (36.08%)
 生産年齢人口 (15歳～64歳) : 47,756人 (51.94%)
 年少人口 (0歳～14歳) : 11,009人 (11.97%)

| | | 平成2年 | 平成7年 | 平成12年 | 平成17年 | 平成22年 | 平成27年 | 令和2年 |
|------|-----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 旧市町計 | 世帯数 | 33,120 | 35,450 | 37,987 | 40,713 | 43,015 | 41,788 | 42,570 |
| | 人 口 | 121,481 | 122,415 | 123,862 | 124,498 | 124,131 | 118,193 | 113,636 |
| | 男 | 58,670 | 59,586 | 60,388 | 60,627 | 60,973 | 57,703 | 55,406 |
| | 女 | 62,811 | 62,829 | 63,474 | 63,871 | 63,158 | 60,490 | 58,230 |
| 旧長浜市 | 世帯数 | 16,175 | 17,866 | 20,091 | 22,489 | 23,801 | 23,569 | 24,488 |
| | 人 口 | 55,485 | 57,082 | 60,104 | 62,225 | 62,961 | 60,900 | 60,255 |
| | 男 | 26,776 | 27,808 | 29,477 | 30,510 | 31,260 | 30,046 | 29,692 |
| | 女 | 28,709 | 29,274 | 30,627 | 31,715 | 31,701 | 30,854 | 30,563 |
| 旧浅井町 | 世帯数 | 3,000 | 3,249 | 3,484 | 3,592 | 3,989 | 4,019 | 4,080 |
| | 人 口 | 12,281 | 12,543 | 12,846 | 12,937 | 13,522 | 12,980 | 12,237 |
| | 男 | 5,845 | 6,050 | 6,220 | 6,229 | 6,533 | 6,297 | 5,937 |
| | 女 | 6,436 | 6,493 | 6,626 | 6,708 | 6,989 | 6,683 | 6,300 |
| 旧びわ町 | 世帯数 | 1,868 | 1,872 | 1,894 | 2,015 | 2,015 | 2,006 | 1,999 |
| | 人 口 | 7,987 | 7,714 | 7,582 | 7,514 | 7,274 | 6,844 | 6,398 |
| | 男 | 3,842 | 3,670 | 3,595 | 3,559 | 3,450 | 3,240 | 3,035 |
| | 女 | 4,145 | 4,044 | 3,987 | 3,955 | 3,824 | 3,604 | 3,363 |
| 旧虎姫町 | 世帯数 | 1,749 | 1,728 | 1,761 | 1,775 | 1,822 | 1,674 | 1,633 |
| | 人 口 | 6,244 | 6,007 | 5,854 | 5,582 | 5,355 | 4,840 | 4,628 |
| | 男 | 2,983 | 2,863 | 2,792 | 2,680 | 2,569 | 2,332 | 2,237 |
| | 女 | 3,261 | 3,144 | 3,062 | 2,902 | 2,786 | 2,508 | 2,391 |
| 旧湖北町 | 世帯数 | 2,343 | 2,302 | 2,360 | 2,432 | 2,766 | 2,518 | 2,466 |
| | 人 口 | 9,202 | 9,023 | 8,826 | 8,926 | 9,052 | 8,583 | 8,049 |
| | 男 | 4,534 | 4,426 | 4,331 | 4,365 | 4,498 | 4,175 | 3,884 |
| | 女 | 4,668 | 4,597 | 4,495 | 4,561 | 4,554 | 4,408 | 4,165 |
| 旧高月町 | 世帯数 | 2,720 | 3,210 | 3,080 | 3,218 | 3,455 | 3,098 | 3,148 |
| | 人 口 | 10,423 | 10,976 | 10,366 | 10,242 | 10,282 | 9,749 | 9,227 |
| | 男 | 5,106 | 5,585 | 5,227 | 5,190 | 5,242 | 4,838 | 4,529 |
| | 女 | 5,317 | 5,391 | 5,139 | 5,052 | 5,040 | 4,911 | 4,698 |

長浜市全域における新築戸建件数 (R1～R5.8)

| 年度 | R1 | R2 | R3 | R4 | R5 (8月末まで) |
|--------|-----|-----|-----|-----|---------------|
| 高月地区 | 32 | 33 | 36 | 36 | 11 |
| 高月地区以外 | 355 | 328 | 348 | 300 | 133 |
| 市内合計 | 387 | 361 | 384 | 336 | 144 |

長浜市全域における分譲宅地の 開発許可件数（R1～R5.8）

- ▶ 上記期間における分譲宅地開発許可件数は53件
- ▶ 総戸数は615戸
- ▶ その内、高月町での分譲地開発は2件の12戸

※ただし、開発許可実数であるため、開発許可以外の分譲戸数は含まれていません。

【開発許可要件：1,000m²以上の土地の区画形質の変更を伴う場合。】

J R 高月駅の乗降客数の推移

| 年度 | 1日あたり乗降客数 |
|--------|-----------|
| 平成26年度 | 711人 |
| 平成27年度 | 735人 |
| 平成28年度 | 722人 |
| 平成29年度 | 740人 |
| 平成30年度 | 731人 |
| 令和元年度 | 726人 |
| 令和2年度 | 584人 |
| 令和3年度 | 584人 |

高速道路の利用状況（令和4年度）

- ▶ 木之本 I C 1日あたり約3,100台
- ▶ 小谷城スマート I C 1日あたり約1,300台

大規模小売店舗立地法 滋賀県の届出状況 (県HPより) ※平成18年7月～ ①

- ▶ 大規模小売店舗立地法に基づく新設届出
- ▶ (平成18年7月以降)
- ▶
- ▶ 長浜市内の届出件数 19件
- ▶ うち高月地区内 3件
- ▶ ホームプラザナフコ高月店
- ▶ ドラッグコスモス高月店
- ▶ 三洋堂書店高月店

大規模小売店舗立地法 滋賀県の届出状況 (県HPより) ※平成18年7月～ ②

| No. | 届出日 | 地区 | 店舗名 |
|-----|------------|----|--------------------|
| 1 | H18年12月18日 | | (仮称)河道観光ショッピングセンター |
| 2 | H19年9月11日 | | サンミュージック長浜店 |
| 3 | H20年8月28日 | | 三洋堂書店長浜店 |
| 4 | H22年2月12日 | | (仮称)ユース長浜店 |
| 5 | H23年10月13日 | | (仮称)ドン・キホーテ長浜店 |
| 6 | H23年9月28日 | 高月 | (仮称)ホームプラザナフコ高月店 |
| 7 | H24年3月12日 | | 長浜ファッションモール |
| 8 | H26年4月14日 | | (仮称)平和堂新長浜店 |
| 9 | H28年3月17日 | | (仮称)平和堂長浜南店 |
| 10 | H28年4月28日 | | (仮称)風の街3 |
| 11 | H29年4月4日 | | (仮称)ドラッグコスモス八幡中山店 |
| 12 | H30年2月2日 | 高月 | (仮称)ドラッグコスモス高月店 |
| 13 | R2年3月30日 | | コープながはま店 |
| 14 | R3年3月3日 | | ドラッグコスモス長浜祇園店 |
| 15 | R3年4月6日 | | クスリのアオキ虎姫店 |
| 16 | R3年8月10日 | | クスリのアオキ浅井店 |
| 17 | R4年3月28日 | | (仮称)ラ・ムー長浜店 |
| 18 | R4年4月7日 | 高月 | 三洋堂書店高月店 |
| 19 | R4年4月28日 | | (仮称)ニトリ長浜店 |