

③土地利用上の制約	都市公園。Park-PFI の場合、建蔽率 12%
④所有者	草津市（公園の一部は栗東市）
⑤周辺施設等	1 km圏内に小中学校、保育園、JR 東海道本線草津駅が立地。国道 1 号、JR 東海道新幹線（高架）と交差。 草津川跡地公園（区間 5）と連続
⑥対象地周辺の環境	住宅街と 1 号線ロードサイド店舗が立地。京神地域のベッドタウンであることから、草津駅周辺は商業施設やマンションが立地。
⑦その他 （上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等）	—

- 添付資料
- 位置図
- 参考資料