

三重県明和町

【分野】 道路 / 橋梁 / 公園 / 上下水道 / 河川 / 港湾 / 遊休施設 / その他（公営住宅）

インフラメンテナンス包括的民間委託の拡大

【手法】 コンセッション / その他のPFI / 包括的民間委託 / その他（ ）

当町は令和6年度より道路・公園の日常メンテナンスを対象に包括的民間委託の導入を開始する。本事業は、当町におけるインフラメンテナンスPPP事業の第1ステップとしており、第二期（令和9年度）には他のインフラ施設等への拡大も含めた本格導入を目指している。

①解決したい課題

【ニーズ】

- 令和6年度より開始する道路・公園の包括的民間委託は、第一期であることから業務対象や内容に関してスモールスタートし、当町にふさわしいあり方を事業を進めながら考えていく予定である
- 一方で、当町が抱えるインフラは多種多様であり、自治体規模も小さいために技術面の専門性を有する職員の配置にも限界があることや、今後益々インフラの老朽化が進行することから、インフラメンテナンスに関してより一層、民間ノウハウの活用が必要であると考えており、より民間ノウハウを発揮して合理的・効果的なインフラメンテナンス事業手法の確立を期待している

【当町の人口・面積・立地】

人口：約2.3万人、面積：41.06km²、立地：三重県中央部

【対象となる公共施設等の規模等】

道路延長：430km、公園：100施設（16.9ha）、上水道：280km、下水道管路：62km、公営住宅：5棟73戸施設

【課題への取組状況】

- 令和6年度より第一期として道路・公園包括的民間委託業務を開始予定（事業期間：3年、事業規模：約1億3千万円）
- 令和9年度より第二期へ移行予定



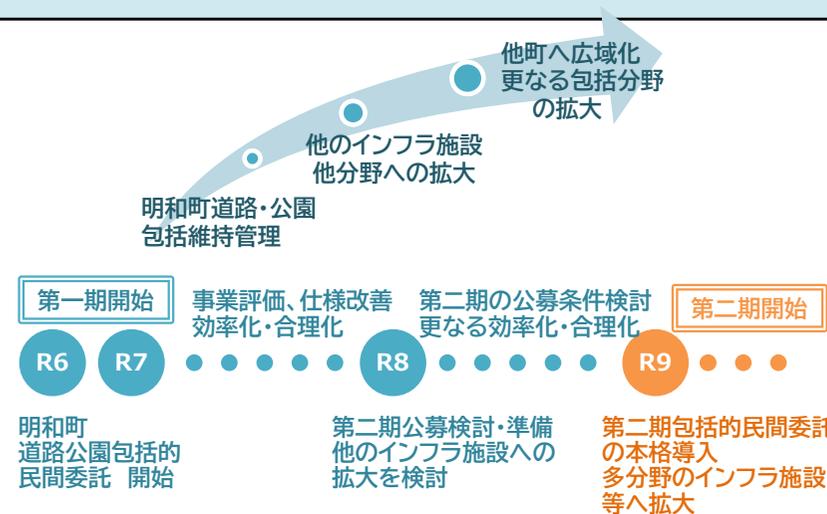
②課題解決の方向性

【課題解決にあたっての制約や条件】

- 第二期を令和9年度に開始したいことから、令和6年度～令和7年度にて、第二期の方向性・方針を確定し、令和8年度には第二期の事業者公募を実施したい
- 事業コストに関しては削減よりも、現状程度のコストを維持しながら住民サービスが向上できることを期待している

【民間事業者へのシーズ提案に期待する事項】

- 第二期事業に向けて、他のインフラ分野（公園全般、上下水、公営住宅等）や事業範囲を拡大する事業スキームの最適化
- 第一期の事業着手状況を踏まえ、当町及び事業者側に生じる、また生じると想定される問題を解決していく改善手法
- 当町のインフラメンテナンスを効率化、合理化するための新技術、ICT技術の活用方法
- 他事業との包括化、総合化によるインフラメンテナンス事業の合理化、民間事業者の改善意識向上
- 隣接する自治体との協働による、インフラメンテナンス事業の合理化



③課題解決のイメージ・効果

- 【自治体】 インフラメンテナンスにかかる職員労力の低減、業務成果の品質向上
- 【地域企業】 地域企業が担う業務の維持・拡大、これに伴う地域建設企業の維持
- 【地域住民】 安全で安心な当町インフラの利用・活用の継続、災害時等への対応

その他

【明和町道路・公園施設等包括管理業務委託】概要

業務内容：全体マネジメント業務、窓口業務、道路・公園の巡回・清掃、植栽管理、補修修繕業務
対象施設：町道（幹線道路約50km、幹線道路以外約390km） 通学路約60km、交通安全施設、道路構造物、排水施設、緑地、公園（維持管理対象30か所）、高木・中木
対象期間：令和6年度～令和8年度（3年間） 予定事業費：132,000,000円（3年間）