考慮してほしい事項等を簡潔にご記入ください	<p>営手法・整備手法などを含めて考えていく必要がある。</p> <p>なお、建築されてから 25 年が経過しているため計画的な設備の更新が必要。</p> <p>宿泊棟や生活棟については、事業手法に応じた大規模改修が可能。</p> <p>また、集客施設として必要な機能を追加するための建て替えなどの検討も可能とする。</p>
⑧事業スケジュール（予定）	
(2) 対象地	
①所在地（交通情報含む）	佐賀県唐津市鎮西町名護屋 5581-1 (唐津駅から車 50 分、多久 IC から車で 70 分)
②敷地面積	80,332 m ² (延床 7,071 m ²)
③土地利用上の制約	用途地域なし（白地地域） 参考）現在の建蔽率 7%、現在の容積率 9%
④所有者	佐賀県
⑤周辺施設等	3km 圏内に、波戸岬海浜公園、波戸岬キャンプ場、名護屋城博物館が立地 5km 圏内に、朝鮮出兵時の武将陣跡が点在、呼子朝市、マリンパル呼子、玄海エネルギーパークなどが立地
⑥対象地周辺の環境	指定避難所（洪水、土砂災害、地震、高潮、津波）
⑦その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)	<p>開所：平成 11 年 4 月（築年数 25 年）</p> <p>構造：鉄筋コンクリート造 耐震補強：不要</p> <p>施設：管理・研修棟、体育館、生活棟、宿泊棟、屋外炊飯場ほか</p> <p>宿泊定員：300 名 駐車場：普通車 50 台、大型バス 9 台</p> <p>電気、ガス（プロパン）上水道、下水道（浄化槽）あり</p> <p>現指定管理期間（年度）：R2～R6</p> <p>【特徴】</p> <p>唐津市鎮西町の玄海国定公園内にあり、玄界灘を一望できる青少年教育施設。</p> <p>カッターボート活動、シュノーケリングなど、海の近くの施設ならではのプログラムが人気です。周辺には名護屋城跡や有名武将の陣跡もあり、歴史学習もあわせて楽しむことができます。</p>

■添付資料

①：基本情報