

※該当する番号に○（複数可） ※PFI 事業方式（BTO、RO等）が具体的に決まっている場合、「1.PFI 事業」の（ ）内に記載ください。	3.包括的民間委託 4.指定管理者制度 5.コンセッション 6.Park-PFI 7.土地の賃貸借、8.建物の賃貸借 9.その他（民設民営）
⑤事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入下さい	○沖縄県企業局が管理する西原浄水場において、竣工から 20 年が経過した小水力発電設備のリプレースを検討している。 ○想定する事業スキームは以下のとおり。 ・民間事業者は、自らの資金により小水力発電設備の整備、維持管理及び事業運営を行い、売電利益（FIT または FIP 制度利用を想定）を沖縄県企業局と共有（双方で分配）。 ・沖縄県企業局は、発電用の流水と差圧を民間事業者に提供し、合わせて小水力発電設備の整備に伴う場内用地の使用を許可する。 ○上記のみに限らず、本サウンディングの内容によっては他の事業方式も検討する。
⑥現状及び課題	○小水力発電設備導入（H16）から 20 年が経過し、故障に伴う水車の緊急停止が頻発。 ○制御装置の廃盤や水車の要交換等の理由から、R6～7 にかけて大規模な修繕を計画したが、人件費及び材料費高騰の影響により予算確保が難航。 ○当局の資金を必要としない「場所貸し」等の新たな事業方式でのリプレースを検討している。
⑦前提条件 ※事業化にあたって事業者にご考慮してほしい事項等を簡潔にご記入ください	○小水力発電設備の整備、維持管理及び事業運営費用を民間事業者で負担した上で、沖縄県企業局との売電利益分配における採算性の確保。
⑧事業スケジュール（予定）	○令和 6 年度 公募条件検討 ○令和 7 年度 事業者選定、着工 ○令和 9 年度 供用開始
（2）対象地	
①所在地（交通情報含む）	沖縄県中頭郡西原町字小那覇 1 5 0 9 - 3 番地
②敷地面積	35. 1 0㎡（西原原水調整池内）
③土地利用上の制約	—
④所有者	沖縄県企業局
⑤周辺施設等	添付資料参照
⑥対象地周辺の環境	工業地区
⑦その他 （上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等）	—

■添付資料

- ①：位置図及び写真
- ②：公募要項（素案）
- ③：既設小水力発電設備実績