| 施設名称 | 佐倉コミュニティセンター | カルテNo. | 005 |
|---|---|---|---|
| | | 資産コード | FA010016 |
| 所管部署 | 市民部 ミレニアムセンター佐倉 | 基準日 | 2022/03/31 |

## 施設基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 所在地 | 宮前3-4-1 | | 複合施設 | ミレニアムセンター佐倉 | |
| 利用圏域 | 地域 | 地区 | 佐倉 | 学区 | 内郷小学校 |
| 大分類 | 市民文化系施設 | | | | |
| 中分類 | 集会施設 | | | | |
| 小分類 | コミュニティセンター | | | | |
| 根拠法令 | ― | | | | |
| 設置条例 | 佐倉市コミュニティセンター設置及び管理に関する条例 | | | | |
| 関連計画 | ― | | | | |

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | 市職員数 | 3.5 人 |
| 管理者 | 市 | | |
| 開館時間 | 9:00～21:00 | | |
| 休館日 | 第2・第4月曜日、12月28日～1月4日 | | |
| 駐車場台数 | 40台 | | |

## 土地情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 敷地面積 | 1,960 ㎡ | 所有形態 | 所有 | | |
| 用途地域 | 近隣商業地域 | 建ぺい率 | 80% | 容積率 | 200% |

## 建物情報

| 棟名称 | 建築年度 | 経過年数 | 残存年数 | 延べ面積（㎡） | 構造 | 階数 上 | 階数 下 | 耐震状況 診断 | 耐震状況 補強 | 建基法12条点検結果 外部 | 建基法12条点検結果 屋根 | 建基法12条点検結果 内部 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ミレニアムセンター佐倉 | 2000 | 21 | 54 | 4,864 | RC | 5 | 0 | 不要 | 不要 | C | B | C |
| 京成佐倉駅北口連絡通路 | 2000 | 21 | 54 | 104 | RC | 1 | 0 | 不要 | 不要 | ― | ― | ― |

## 経費情報

単位:円

| | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 |
|---|---|---|---|
| 収入 | 10,825,360 | 2,775,539 | 6,161,208 |
| 支出 | 87,813,045 | 79,197,238 | 82,385,732 |
| 維持費 | 23,099,094 | 16,039,170 | 18,043,599 |
| 管理費 | 26,362,857 | 25,357,007 | 26,585,793 |
| 運営費 | 1,269,917 | 1,162,319 | 947,275 |
| 指定管理者委託料 | ― | ― | ― |
| 包括管理委託料 | 7,488,992 | 7,489,316 | 7,586,469 |
| 市職員人件費 | 29,592,185 | 29,149,426 | 29,222,596 |
| 収支 | ▲ 76,987,685 | ▲ 76,421,699 | ▲ 76,224,524 |
| 利用件数あたり | ▲ 15,345 | ▲ 48,307 | ▲ 27,508 |
| 管理面積あたり | ▲ 17,392 | ▲ 17,264 | ▲ 17,219 |
| 人口あたり | ▲ 441 | ▲ 441 | ▲ 444 |
| 人件費比率 | 33.7% | 36.8% | 35.5% |

| 施設名称 | ヤングプラザ | カルテNo. | 168 |
|---|---|---|---|
| | | 資産コード | FA010311 |
| 所管部署 | こども支援部 こども政策課 | 基準日 | 2022/03/31 |

## 施設基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 所在地 | 栄町8-7 | | 複合施設 | ヤングプラザ | |
| 利用圏域 | 全市 | 地区 | 佐倉 | 学区 | 佐倉小学校 |
| 大分類 | その他 | | | | |
| 中分類 | その他 | | | | |
| 小分類 | ヤングプラザ | | | | |
| 根拠法令 | ― | | | | |
| 設置条例 | 佐倉市ヤングプラザの設置及び管理に関する条例 | | | | |
| 関連計画 | 第2期佐倉市子ども・子育て支援事業計画 | | | | |

## 管理・運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 指定管理者 | 市職員数 | 0.0 人 |
| 管理者 | シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社 | | |
| 開館時間 | 9:00～19:00 | | |
| 休館日 | 12月29日～1月3日 | | |
| 駐車場台数 | 4台 | | |

## 土地情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 敷地面積 | 725 ㎡ | 所有形態 | 所有 | | |
| 用途地域 | 商業地域 | 建ぺい率 | 80% | 容積率 | 400% |

## 建物情報

| 棟名称 | 建築年度 | 経過年数 | 残存年数 | 延べ面積（㎡） | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | 建基法12条点検結果 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 上 | 下 | 診断 | 補強 | 外部 | 屋根 | 内部 |
| ヤングプラザ | 1971 | 50 | 15 | 810 | RC | 2 | 0 | 済 | 済 | A | A | A |

## 経費情報

単位:円

| | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 |
|---|---|---|---|
| 収入 | 0 | 0 | 0 |
| 支出 | 21,194,444 | 24,689,036 | 26,139,850 |
| 維持費 | 0 | 0 | 0 |
| 管理費 | 0 | 0 | 0 |
| 運営費 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理者委託料 | 21,194,444 | 24,689,036 | 26,139,850 |
| 包括管理委託料 | ― | ― | ― |
| 市職員人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 収支 | ▲ 21,194,444 | ▲ 24,689,036 | ▲ 26,139,850 |
| 利用件数あたり | ▲ 683 | ▲ 4,374 | ▲ 2,159 |
| 管理面積あたり | ▲ 35,852 | ▲ 41,763 | ▲ 44,217 |
| 人口あたり | ▲ 121 | ▲ 143 | ▲ 152 |
| 人件費比率 | ― | ― | ― |