

令和5年度 年度評価結果表

施設の概要等

施設名称		妙理の里			
施設所管課		未来創造部 北部政策局 北部政策課			
施設概要		施設名(目的) 設置年 規模・構造 炊事休憩施設 平成13年開設 木造平屋建 床面積92.00㎡ 畜養殖施設 平成13年開設 木造・鉄骨造平屋建 床面積332.50㎡ 高齢者生産活動施設 平成13年開設 木造平屋建 床面積360.35㎡			
指定管理者名		株式会社ロハス長浜			
指定期間		令和2年4月1日～令和7年3月31日			

事業成果（令和5年度）

管理実施状況	管理運営業務	①妙理の里条例第3条各号に掲げる事業の実施に関する業務 一 農林水産業の振興に関すること。 二 淡水魚類の蓄養殖に関すること。 三 地域間交流に関すること。 四 農林水産業の体験及び実習に関すること。 五 その他第1条の設置目的を達成するために必要な業務 ②管理施設の維持管理に関する業務 ③管理施設の使用許可に関する業務 ④管理施設の使用に係る利用料金の徴収に関する業務 ⑤その他市長が必要と認める業務			
		自主事業の実施状況 ①キャンプ事業 ②特産品の開発事業 ③地域連携事業			
	利用状況	利用状況	令和5年度実績	令和4年度実績	特記事項(増減理由等)
			年間利用者数 4,484人	年間利用者数 4,929人	コロナ禍で膨らんだアウトドアニーズが一般観光やテーマパーク、大規模イベントニーズの復調により利用が前年度を下回ることとなった。
		利用者アンケートの結果			評価区分
		実施概要	調査方法 アンケート用紙に記入投函 実施期間 通年	最多項目	満足度 評価
		結果	環境、スタッフ対応、清掃など高い満足度を得ている。	○	非常に満足度が高い
		利用者の声をふまえ、反映した事項	女子トイレの和式への不満から洋式化へ改修した。		満足度が高い
	収支状況	施設における収支	令和5年度実績	令和4年度実績	特記事項(増減理由等)
		収入(千円)	7,112	7,886	コロナ禍で膨らんだアウトドアニーズが一般観光や他の余暇活動ニーズの復調により利用が前年度を下回ることとなり前年度より収支が悪化した。
(指定管理料)		3,034	2,841		
(利用料金収入)		825	1,358		
支出(千円)		8,152	8,365		
その他特記事項		社会的・気象的な影響による利用者の動向や物価の上昇に適切に対応するため、業務改善と利用者確保に努めたが収支は前年度に続いてマイナスとなった。			

年度評価

評価項目	主な評価の視点		配点	評価点
①設置目的の達成の取組	施設の設置目的の達成、利用者サービスの向上		40	26
②効率性の向上等の取組	経費の節減等、収入(利用者)の増加		25	17
③適正な管理運営の取組	経理状況、管理運営費の実施状況、公共性・安全性等の確保		35	32
合計			100	75
年度評価及びコメント		年度評価	過疎・高齢化などの条件不利地域において、休止施設を含む中で豊かな自然など魅力的な立地環境を活かした自主事業を地域の団体やウッディバール余呉と連携した一体的な管理運営は高く評価できる。 利用者アンケートからは、設備面の充実を求められているが、優れた立地環境とスタッフの行き届いた対応が施設の利用満足度を押し上げており、今後の管理運営に期待する。	
		A		

令和 5 年度 年度評価シート 補助シート

施設名称: 妙理の里

施設所管課: 未来創造部 北部政策局 北部政策課

指定管理者: 株式会社ロハス長浜

指定期間: 令和2年4月1日～令和7年3月31日

の部分のみ記入してください。

施設延床面積: 692.85 m²

A 当初の目標達成度

項目	区分	当初計画 a	実績 b	増減 c=b-a	達成率 d=b/a
利用者数	BBQハウス	260	163	▲ 97	62.7%
	山村生活体験館(レストラン)	2,210	2,318	108	104.9%
	キャンプ場	2,100	1,638	▲ 462	78.0%
	その他	135	15	▲ 120	11.1%
	合計	4,705	4,134	▲ 571	87.9%
利用料金	BBQハウス	117,000	89,480	▲ 27,520	76.5%
	山村生活体験館(レストラン)	720,000	720,000	0	100.0%
	キャンプ場	3,710,000	2,509,574	▲ 1,200,426	67.6%
	その他	90,000	240,041	150,041	266.7%
	合計	4,637,000	3,559,095	▲ 1,077,905	76.8%

前年度 e	前年度増減 f=b-e	前年度比 g=f/e
0	163	#DIV/0!
2,432	▲ 114	-4.7%
1,946	▲ 308	-15.8%
551	▲ 536	-97.3%
4,929	▲ 795	-16.1%
9,900	79,580	803.8%
1,348,417	▲ 628,417	-46.6%
3,211,250	▲ 701,676	-21.9%
315,063	▲ 75,022	-23.8%
4,884,630	▲ 1,325,535	-27.1%

注 当初計画がない場合など達成率の把握が困難な場合は、前年度比により評価してください。

B 自主事業の実施状況

項目	区分	当初計画 a	実績 b	増減 c=b-a	達成率 d=b/a
参加者	魚つかみイベント	100	80	▲ 20	80.0%
	秋の収穫祭	500	0	▲ 500	0.0%
				0	#DIV/0!
				0	#DIV/0!
				0	#DIV/0!
				0	#DIV/0!
				0	#DIV/0!
	合計	600	80	▲ 520	13.3%

前年度 e	前年度増減 f=b-e	前年度比 g=f/e
0	80	#DIV/0!
0	0	#DIV/0!
	0	#DIV/0!
	0	#DIV/0!
	0	#DIV/0!
	0	#DIV/0!
	0	#DIV/0!
0	80	#DIV/0!

注1 当初計画がない場合など達成率の把握が困難な場合は、前年度比により評価してください。

注2 参加者以外の項目が適切な場合は、より適切な項目により評価してください。

C 利用者アンケートの結果

項目	アンケート区分			アンケート結果		評価区分	
	3段階	4段階	5段階	人数・件数	割合	最多項目	評価
満足度	満足	満足	満足	148	47.0%	○	非常に満足度が高い
		やや満足	やや満足	124	39.4%		満足度が高い
	普通	やや不満	普通	37	11.7%		普通
	不満	不満	不満	6	1.9%		満足度は低い
				0	0.0%		
				合計	315	1	

D 経費節減・収入増加

項目	区分	予算 a	決算 b	増減 c=b-a	比較 d=c/a
指定管理業務	収入	3,768,000	3,858,924	90,924	2.4%
	指定管理料	2,841,000	3,034,034	193,034	6.8%
	うち9月追加支援 (光熱水費) ※精算分は除く		193,034	193,034	#DIV/0!
	利用料金	927,000	824,890	▲ 102,110	-11.0%
	支出	6,400,000	7,859,350	1,459,350	22.8%
	うち人件費	4,000,000	4,527,757	527,757	13.2%
	うち外部委託費	0	576,480	576,480	#DIV/0!
	収支	▲ 2,632,000	▲ 3,999,426	▲ 1,367,426	52.0%
自主事業等	収入	4,073,000	3,253,149	▲ 819,851	-20.1%
	支出	1,300,000	293,191	▲ 1,006,809	-77.4%
	収支	2,773,000	2,959,958	186,958	6.7%
総合計	収入	7,841,000	7,112,073	▲ 728,927	-9.3%
	支出	7,700,000	8,151,541	451,541	5.9%
	収支	141,000	▲ 1,039,468	▲ 1,180,468	-837.2%

前年度 e	前年度増減 f=b-e	前年度比 g=f/e
4,359,317	▲ 500,393	-11.5%
2,841,000	193,034	6.8%
	0	#DIV/0!
1,358,317	▲ 533,427	-39.3%
7,980,759	▲ 122,409	-1.5%
5,336,697	▲ 808,940	-15.2%
537,910	38,570	7.2%
▲ 3,621,442	▲ 377,984	10.4%
3,526,313	▲ 273,164	-7.7%
384,273	▲ 91,082	-23.7%
3,142,040	▲ 182,082	-5.8%
7,885,630	▲ 773,557	-9.8%
8,365,032	▲ 213,491	-2.6%
▲ 479,402	▲ 560,066	116.8%

※令和4年3月に令和3年度分として追加支援した分については入力不要です。

注 指定管理業務以外の業務は、「自主事業等」の項目に記入してください。

E 団体の経営状況

①複式簿記の場合

直近決算額							
貸借対照表				損益計算書			
資産	(流動資産)	52,475,617	負債	(流動負債)	24,395,771	売上高	205,049,841
	(固定資産)	55,809,586		(固定負債)	70,410,000	売上原価	17,289,749
	(繰延資産)	0		負債合計	94,805,771	販管費	189,712,916
	-	-	純資産	13,479,432	営業外損益	2,809,840	
	資産合計	108,285,203	負債・純資産合計	108,285,203	経常利益	214,825	当期利益

②単式簿記の場合

直近決算額	
収入	
支出	
収支	
借入金残高	
積立金残高	

注1 複式簿記の場合か単式簿記の場合か、いずれか一方のみ記入してください。

注2 損益計算書については、財団法人の場合は、次のように読み替えてください。

売上高→一般正味財産経常収益 売上原価→経常費用(事業費) 販管費→経常費用(管理費)

営業外損益→空欄のまま 経常利益→一般正味財産当期経常増減額 当期利益→当期一般正味財産増減額

令和6年3月31日

長浜市長 浅見 宣義 様

株式会社ロハス長浜
代表取締役 前川 和彦

事業報告書の提出について

令和2年11月20日付けで締結した妙理の里の管理運営に関する基本協定第31

条に基づき、別紙のとおり2023年度の事業報告書を提出します。

2023 年度 妙理の里事業報告書

(1) 管理施設の利用状況に関する事項

I. 指定管理に関する事業

① BBQ 施設

新型コロナウイルスの感染拡大により、昨年度、利用がなかった BBQ 施設については、営業期間中、4・6 月を除いて 14 組 163 名の利用がありました。また、夜間に鳥などが入ることによる糞害については、防鳥ネットを張るなどし、被害の防止に努め、効果が見られました。

今後、さらに BBQ 施設の PR に注力し、利用者数の増加を図るとともに、活用方法・価格・利用時間の変更も含めて検討し、効率的な運営を目指す必要があると考えています。

② 釣り堀施設

妙理川から安定した水の供給ができないという課題がありますが、本年度もその課題を解決することはできませんでしたので、代わりに妙理川に石を積んで、「魚つかみイベント」を実施いたしました。

釣り堀の活用については、今後も検討してまいります。

施設内を流れる小川についても、定期的に清掃・整備をし、気軽に遊べるよう環境維持に努めていますが、落ち葉などが詰まることによる沈殿物のオーバーフローなども見られ、施設管理の難しさを感じております。

こちらも、試行錯誤しながらではありますが、解決すべく、努めてまいります。

③ つくりべの館

つくりべの館については、余呉地域づくり協議会の茶畑イベントでのご利用のみとなりました。今後の活用についてはニーズを探り、諸団体との意見交換や連携も視野に、新たな活用方法も検討してまいります。

④ 販売棟

キャンプ場の受付および売店として活用している販売棟においては、従来通り、地元産の薪やスウェーデントーチ・木炭などの販売を行うとともに、本年度は地元住民からの依頼で、手作りのエコバッグなどの販売もしました。

今後もこのような地元からの依頼がありましたら、可能な限り応えてまいりたいと考えております。

宿泊受付や販売・清掃などの業務については、昨年度に引き続き、地元営並の方に携わっていただきましたが、過疎高齢化が進む中、余呉町その他集落の方の雇用も検討せざるを得ない状況となってきております。／

⑤ 山村生活体験館（レストラン）

本年度も引き続き、カフェレストランとして「特定非営利活動法人ウォームアップスクールここから」（余呉町上丹生）と委託契約を結び、施設に訪れる方々へ「食と憩いの場」として運営しています。過疎化が進む営並において、地域住民の交流の場ともなっています。／

⑥ 養魚場施設

長年放置されていたこともあって老朽化が進んでおり、本年度も活用できておりません。キャンプ場エリアとBBQ施設との間にあるために、両エリアを分断することにもなっています。また、一定の面積を占めている施設でもありますので、この施設の活用をどうしていくかによって、妙理の里全体の運営も大きく変わると思われます。よって、今後、長浜市とも協議をしながら、検討をしてまいりたいと思います。／

II. 指定管理以外の事業

キャンプ場の営業については、従来通り4月から11月末の予定でしたが、年度末の雪解けが早かったこともあり、3月16日より営業を再開しました。ただ、新型コロナウイルスに伴う行動制限の緩和やキャンプブームが落ち着いたことの影響か、昨年度より利用客が減少することとなりました。／

また、アンケート結果では洋式トイレの要望が多いことから、女子トイレ2基を洋式に改修しました。／

さらに、夜間の安全を考え、施設内の小川沿いや段差にソーラーライトを設置しました。／

今後も利用客の声に耳を傾け、可能なことから改善し、顧客満足度の向上に努めてまいります。／

（2）維持管理業務に関して

1：妙理の里施設の外壁や詳細部分の外観点検を年1回実施 → 実施済み。／

2：施設の落書き等外観の点検を週1回実施 → 毎週末に実施。／

- 3：空調設備保守点検を年6回実施 → 実施済み。✓
- 4：消防設備保守点検を年2回実施
→ 消防設備点検が不要の為、消火器の点検のみ実施。✓
- 5：電灯設備点検は随時実施 → 営業日に実施。✓
- 6：備品の保守管理は随時実施 → 営業日に実施。✓
- 7：消耗品の管理は随時実施 → 営業日に実施。✓
- 8：植え込みの剪定作業は年1回随時実施 → 実施済み。✓
- 9：除草作業は年4回実施 → 実施済み。✓
- 10：その他植栽の維持管理は随時実施 → 植え込みの剪定時に実施。✓
- 11：床面掃除機がけは随時実施 → 営業日に実施。✓
- 12：社員による床面ワックスがけを年1回実施。
→ ワックスをかける場所がないため、水拭き等を実施。✓
- 13：全体のガラス磨き上げを年に1回実施 → 実施済み。✓
- 14：トイレ清掃は随時実施 → 毎日実施。✓
- 15：畜養魚池、釣り堀清掃を年1回実施 → 実施済み。✓
- 16：その他施設内外の清掃は随時実施 → 随時確認しながら実施。✓
- 17：保安警備業務は防犯カメラを設置する → 防犯カメラを2台設置。✓

*備考

- ① 施設内における草刈りは、草の伸び方を見ながら随時実施し、剪定についても専門家の意見を参考にしながら実施。-
- ② 冬期間は積雪や雪囲いの準備等により施設を閉鎖しますが、積雪の状況に応じて除雪を実施。✓
- ③ カメムシの多い時期については、お客様の迷惑にならないように殺虫剤の散布・忌避剤の塗布などを実施。✓

(3) 事故、苦情等内容及び対応状況に関する事項

特に大きな事故や苦情はなく、お客様からの要望などについては、随時検討し、改善を重ねました。✓

(4) 管理施設の収支に関して → 別紙1

(5) 自主事業等の実施状況に関する事項 ✓

イベントの実施状況については下記の通りです。

- ・9/18(日) 魚つかみイベント 参加者 23 名 ◯
- ・当初 7・8 月に予定していた魚つかみイベントについては猛暑により中止 ◯
- ・秋の収穫祭 (11 月) … 中止 ◯

(6) 利用者アンケートの結果に関する事項→別紙 2 ◯

(7) 自己評価及び業務改善に関する事項 ◯

本年度については、昨年度以上の利用客及び売上の増加を目指しておりましたが、キャンプブームだった昨年度よりも減少した結果となりました。◯

要因として、新型コロナウイルスの「5 類感染症」への移行に伴う行動制限の緩和により、人々の行動や消費活動が分散したことが考えられますが、施設の有効活用も含めた、妙理の里の潜在的な魅力や可能性を、十分に引き出せていないことも大きな理由と考えています。◯

釣り堀施設や養魚場施設などの改修、お客様からの要望が多いトイレや炊事場・シャワーなどの増設など、ハード面については、費用面でも難しいところではありますが、妙理の里の将来像を描きながら、長浜市とも協議を重ねてまいりたいと思います。◯

また、接客や環境整備、イベントの開催などのソフト面については、今まで以上に注力し、顧客満足度を上げるとともに、PR や情報発信を重ね、新規顧客の獲得を図ってまいります。◯

【別紙1】 管理施設の収支状況に関する事項

2023年度収支報告書

収入の部

(単位：円)

項目	内訳	予算金額	決算金額	備考
施設利用料	利用料 (BBQハウス・釣り堀等)	927,000	824,890	
自主事業	キャンプサイト	3,710,000	2,516,874	
	備品貸出	0	0	
	イベント	43,000	0	
	売店販売 (薪・木炭等)	320,000	218,191	
	雑収入 (ここから光熱水道費等)	0	518,084	
受託収入	指定管理料他	2,841,000	3,034,034	
受取利息				
収入合計 (A)		7,841,000	7,112,073	

支出の部

(単位：円)

項目	内訳	予算金額	決算金額	備考
人件費	職員給与・臨時雇・法定福利費	4,000,000	4,527,757	
需用費	修繕費・消耗品費・広告宣伝費・光熱費・賃借料	1,600,000	2,244,132	
役務費	通信費・保険料・支払手数料・車両費	600,000	177,349	
委託料	清掃業務委託・除雪作業委託		576,480	
その他	租税公課・減価償却費等	1,200,000	332,632	
自主事業費	仕入高・消耗品費・広告宣伝費等	300,000	293,191	
支出合計 (B)		7,700,000	8,151,541	

差し引き

収入合計 (A) - 支出合計 (B)	141,000	-1,039,468	
---------------------	---------	------------	--

妙理の里 施設利用者数

(単位：人)

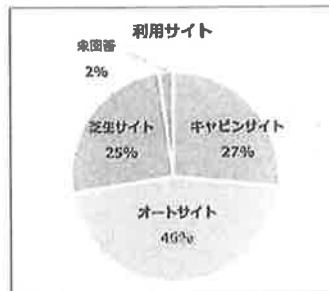
2023年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合 計
バーベキューハウス		13		22	83	12	3	30					163
釣り堀・魚つかみ取り施設													0
山村体験の館(レストラン)	231	289	216	249	271	194	178	138	132	96	169	155	2,318
妙理の里売店	29	95	33	37	27	41	49	38	1				350
つくりべの館		15											15
畜養魚施設													0
自主事業(キャンプ場他)	115	388	109	172	213	266	243	129				3	1,638
合 計	375	800	358	480	594	513	473	335	133	96	169	158	4,484

【 別紙 2 】 利用者アンケートの結果に関する事項

(n = 320)

利用サイト

キャビンサイト	85
オートサイト	147
芝生サイト	81
未回答	7
合 計	320



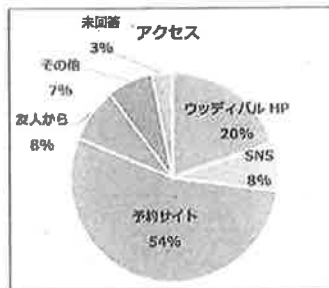
清掃

大変満足	117
満足	136
普通	48
やや不満	9
不満	4
未回答	6
合 計	320



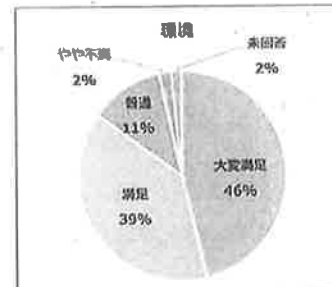
アクセス

ウッディバル HP	63
SNS	24
予約サイト	173
友人から	27
その他	23
未回答	10
合 計	320



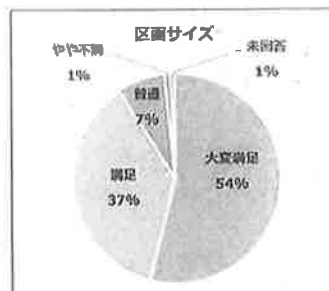
環境

大変満足	148
満足	124
普通	37
やや不満	6
不満	0
未回答	5
合 計	320



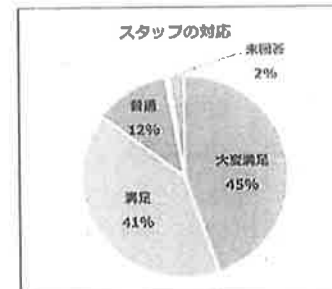
区画サイズ

大変満足	173
満足	118
普通	24
やや不満	3
不満	0
未回答	2
合 計	320



スタッフの対応

大変満足	143
満足	130
普通	38
やや不満	1
不満	1
未回答	7
合 計	320



設備

大変満足	85
満足	114
普通	83
やや不満	32
不満	1
未回答	5
合 計	320



利用料金

大変満足	78
満足	133
普通	88
やや不満	12
不満	0
未回答	9
合 計	320



お客様からの声（アンケートより）

※ 重複意見などは省略

- ☐ 安心して過ごすことができとても良かったです。ありがとうございました。また利用したいと思います。
- ☐ 安いお風呂が欲しい。テントを干す所がほしい。
- ☐ 風呂・トイレ・炊事場が遠く、夜にトイレに行くのが怖かった。自然豊かで、プライベート感があり過ごしやすかった。今回インナーマットを忘れていたため、バンガロー付きで良かった。
- ☐ お湯が出るとありがたいです。
- ☐ 偶然からの予約でしたが、景色もサイトもすごく良かったです。また予約が取れたら来たいです。
- ☐ 石が多くてペグが打ちにくかった。石を少なくするといいと思います。
- ☐ 設備の清掃が行き届いていてスタッフさんの対応もとても良くうれしかったです。炊事場の数、トイレの数が少なかったところが少し残念でした。
- ☐ キャンビン付きサイトの近くにトイレと炊事場があるとより利用しやすい気がしました。
- ☐ 昼間、バーベキューだけの所でご迷惑をおかけしました。景色が良く楽しませていただきました。ありがとうございました
- ☐ 入浴施設がもう少し近くにあるとさらに良い。天候の良い日にまた利用したい。
- ☐ 綺麗なキャンプ場運営ありがとうございます。とても快適にすごせました。
- ☐ ウッディパル余呉でシャワーの案内がなく、戻るはめになり、二度手間でした。妙理の里にも、シャワールームを設けてほしい。
- ☐ 静かで清潔感のある素敵なキャンプ場でした。また来ます。
- ☐ AC電源のコンセントを屋外にもつけてほしい。トイレが遠い。和式なのも辛かったです。
- ☐ 問い合わせした際の電話対応が丁寧な対応で助かりました。洗い場に、手洗い石鹸があったのが、とても良かったです。また来たいと思います。
- ☐ 芝生サイトはもっと芝が多いと思っていましたが、大きな石が多くゴツゴツして痛かったです。大きな石はよけてほしいです。広さは満足。荷物が運ぶカートが1つしかなく、待たないといけないので、もう1つほしいです。カフェは、去年も行きましたが、雰囲気もよく落ち着きます。
- ☐ キャンビン側にせめて仮設トイレが欲しい
- ☐ 初めて来ました。こじんまりとしていて、施設もきれいで気に入った。
- ☐ 多目的トイレしか洋式トイレがなく不便でした。多目的トイレも水が詰まっていて、使えませんでした、
- ☐ オートサイトの地面が砂ぼこりが立ちやすく、車・キャンプ用品が非常に汚れる。地面の下に石が多くペグがささらない
- ☐ 区画サイトを予約時や先着順で選べるといいなと思いました。今回、私たち1組だけだったのですが、川側のサイトがよかったと思いました。
- ☐ キャンプ場Pの入り口のグレーチングの幅を、もう少し広げてほしい。端のU字溝に子供の足がはまりました。危険ですのでお願いします。

- ☐ 雨のキャンプとなりましたが、幸い快適に過ごせました。ウッディパルの方も受付の方も丁寧で、トイレもとても綺麗でした。また、川遊びのシーズンに來たいと思います。
- ☐ スタッフさんに来てくれてありがとうねって子供に言ってくれたのが、すごくうれしかったです。すぐ、来て良かったなと思いました。ウッディパルのアスレチックが、皆無料だといいなと思った。
- ☐ いつもは芝サイトですが、今回初めてオートサイトを、利用させて頂きました。大変快適でした。また利用させて頂きたいと思いました。
- ☐ とても静かでとなり同士にならない様に気を配って離れて区画してくださってありがとうございました。夜に星も綺麗でした。またきます。
- ☐ スタッフの方が、どの方も、感じが良く話しかけやすかったです。
- ☐ 前の方の割りばしやゴミが、落ちていた。
- ☐ ウッディパルでいったん受付して、こちらでもが二度手間。キャビン内はとてもきれいで、快適でした。子供たちは川遊びを思いっきり楽しみ、大人もゆったりとした時間を過ごさせていただきました。
- ☐ 受付の男性の方の対応がとても良かった。
- ☐ 周囲の環境もよく、お気に入りのキャンプ場になりました。
- ☐ ピザの注文が遅れるので、妙理の里受付に寄った時に声掛け「16:00までです。注文ありますか？」と言ってほしい
- ☐ 川を散歩した。気持ちよかった。また來たい。
- ☐ キャビンの内側にも網戸をつけてほしい（風通しが良くなる）。
- ☐ 芝区画サイトは緑が多く静かなので、ゆっくりキャンプを楽しむことが、できた。洗い場の残飯にカラスがきて、つついているのが気になった。
- ☐ 川遊びで水が綺麗で子供が大喜びしてました。もう少し近くにコンビニなどあれば、ありがたかったです。
- ☐ 厚い季節だと汗をかくので、シャワーがあったらいいなと思いました。アイスクリームの自動販売機を置いてほしい
- ☐ 夜には蛍も見えて、子どももとても楽しんでいました。
- ☐ 入り口の窓にカーテンが欲しい。入り口の外にもライトが欲しい。水場が近くに欲しい。
- ☐ とても穴場でキャンプ2回目のファミキャンですが、楽しくすごせました。土足用の水道があると良いとおもいました。
- ☐ 前回来た時よりもトイレが常時汚く、トイレトペーパーも切れていた
- ☐ 薪をもう少し小さくして本数を増やしてほしい。燃焼しづらかった
- ☐ 星も綺麗で、ホテルも見えてとても良かったです。
- ☐ BBQコンロや焚き火台の洗い場が欲しい。
- ☐ オートサイト、石が多く寝心地があまりよくないので改善できるのであればぜひお願いしたいと思います。ペグも打ちにくいですし。
- ☐ たまたまサイトの大きな草が気になり、草むしりが少し大変だった。
- ☐ デッキに黒のシートを引いていたのですが、それでも火を使っていたらデッキが焼けてしまいました。本当に申し訳ありません。山・川と子供が自然の中で遊べてとても良い環境でした。
- ☐ 扇風機が、設置されていればよかった。

