



⑥対話を希望する業種 ※該当する番号に○（複数可） 注）希望する業種の事業者の参加を確約するものではありません	1.設計 ●2.建設 3.不動産 4.金融機関 ●5.維持管理 ●6.コンサルタント ●7.運営（ ） 8.その他（ ）
⑦対話を希望する事業者の事業展開エリア ※該当する番号に○（複数可） 注）希望する規模の事業者を確約するものではありません	●1.全国展開している事業者 2.当該エリア外の事業者 3.地元事業者 4.その他（ ）
<b>2. 事業概要</b>	
<b>(1) 基本情報</b>	
①事業の分野 ※該当する番号に○（複数可）	1.公有財産利活用 2.都市公園 3.観光施設 4.教育・文化関連施設 5.賃貸住宅・宿舍等 6.廃棄物処理施設・斎場 ●7.インフラ施設（ 水道施設 ） 8.その他（ ）
②事業の種類 ※該当する番号に○（複数可）	●1.新設 2.建替え ●3.改修 ●4.維持管理・運営 5.その他（ ）
③想定する事業類型 ※該当する番号に○（複数可）	●1.サービス購入型 2.収益型 3.混合型 4.その他（ ）
④想定する事業の手法 ※該当する番号に○（複数可） ※PFI事業方式（BTO、RO等）が具体的に決まっている場合、「1.PFI事業」の（ ）内に記載ください。	1.PFI事業（ ）方式 2.DBO方式 ●3.包括的民間委託 4.指定管理者制度 5.コンセッション 6.Park-PFI 7.土地の賃貸借、8.建物の賃貸借 ●9.その他（管理・更新一体マネジメント方式）
⑤事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入下さい	管路施設（導送配水管）の維持管理・更新一体マネジメント業務、お客様サービス業務を核とした包括的民間委託事業（W-PPPにおけるLv3.5を想定）
⑥現状及び課題	①施設の老朽化（水道施設の更新需要の増大） ②更新工事を行うための職員の高齢化・不足（事業執行体制） ③人口減少に伴う水需要量の減少（厳しくなる財政運営） →現在の事業執行体制について、水道料金徴収等の営業関連業務はH25より民間委託（包括）を実施済であるが、その他の業務については直営・個別委託が主体となっている。限られた財源と人員の中で今後急増する老朽化施設を維持管理・保全し、計画的に更新・耐震化できる官民連携方策を検討  (対象とする管路施設) ・導水管延長 4.8 km

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 送水管延長 18.0 km</li> <li>• 配水管延長 677 km</li> <li>• 管路（全体）の耐震化率 8.6%</li> <li>• 基幹管路の耐震化率 17.9%</li> </ul>
⑦前提条件 ※事業化にあたって事業者 に考慮してほしい事項等を簡 潔にご記入ください	管路施設（導送配水管）の維持管理・更新の一体マネジメント、 お客さまサービス業務の委託を含めた包括的民間委託事業を基本 として、その他の業務の包括化について検討する。
⑧事業スケジュール（予 定）	今後1～2年をかけて導入検討を実施。導入を目指す場合は、そ の後2～3年を目途に事業化を検討する予定。
<b>（2）対象地</b>	
①所在地（交通情報含む）	<p>兵庫県三田市</p> <p><b>【車】</b> 中国自動車道、神戸三田インターチェンジから約15分 舞鶴若狭自動車道、三田西インターチェンジから約20分</p> <p><b>【電車】</b> ～大阪から～（約45分） JR 福知山線（大阪～三田）</p> <p>～神戸から～（約1時間） 神戸市営地下鉄西神山手線（三宮～谷上） 神戸電鉄有馬・三田線（谷上～三田）</p> <p>兵庫県三田市三田市の概要 <a href="https://www.city.sanda.lg.jp/shisei_joho/gaiyo/index.html">https://www.city.sanda.lg.jp/shisei_joho/gaiyo/index.html</a></p>
②敷地面積	市域面積210km <sup>2</sup>
③土地利用上の制約	-
④所有者	-
⑤周辺施設等	-
⑥対象地周辺の環境	-
⑦その他	-

■ 添付資料

①第2次三田市水道ビジョン（令和6年4月策定）

<https://www.city.sanda.lg.jp/soshiki/45/gyomu/jogesuido/josuido/24002.html>

②三田市水道事業統計年報（H26～R5）

<https://www.city.sanda.lg.jp/soshiki/45/gyomu/jogesuido/josuido/1557.html>

③浄配水施設位置図・市内給水区域