

■対象施設の概要

施設名称	諫早修習館																																
所在地	東京都文京区目白台1丁目4番15号																																
沿革	昭和31年 諫早市東京学生寮開設 昭和49年 諫早市東京事務所併設 昭和51年 学生寮、東京事務所の新館完成（現施設） 平成4年 学生寮、東京事務所の改修（個室化、女子学生室の設置など） 名称を「諫早修習館」に変更																																
建物の概要	用途：学生寮、事務所（諫早市東京事務所）、官舎 構造：鉄筋コンクリート造 3階建一部屋階 敷地面積：691.74㎡ 建築面積：385.50㎡ 延床面積：1054.14㎡ (1階 385.50㎡、2階 310.80㎡、3階 310.80㎡、屋階 47.04㎡) 建築年月：昭和51年4月 大規模改修履歴：平成4年 学生室の個室化、女子エリアの設置（2階） 食堂・談話室の設置（1階） 平成25年 耐震補強工事 付帯設備：給湯ボイラー																																
運営主体	諫早市（直営）																																
運営状況	<p>○諫早修習館は、諫早市出身で東京及びその近郊の大学等へ進学する者の学生寮として設置しており、1階には市東京事務所を併設し市職員が常駐している。</p> <p>○学生室は各部屋個室（約12㎡）で男子17名、女子7名が入居でき、風呂、トイレ等の水回りは共同利用となっている。</p> <p>○近年は、定員割れが続いている。</p> <p>【入寮者の推移】</p> <p>※4月1日現在 単位：人</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th></th> <th>定員</th> <th>R1</th> <th>R2</th> <th>R3</th> <th>R4</th> <th>R5</th> <th>R6</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>男子</td> <td>17</td> <td>12</td> <td>11</td> <td>16</td> <td>10</td> <td>8</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>女子</td> <td>7</td> <td>6</td> <td>6</td> <td>7</td> <td>6</td> <td>6</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>24</td> <td>18</td> <td>17</td> <td>23</td> <td>16</td> <td>14</td> <td>16</td> </tr> </tbody> </table> <p>○学生の宿所使用料（寮費）は、基本使用料（定額）と電気使用料（実費）としているが、基本使用料は平成4年度から現在まで据え置きとなっており、施設運営費に対する公費負担分が著しく大きい。（受益者負担が低すぎる。）</p> <p>・基本使用料：13,000円（月額）</p>		定員	R1	R2	R3	R4	R5	R6	男子	17	12	11	16	10	8	9	女子	7	6	6	7	6	6	7	合計	24	18	17	23	16	14	16
	定員	R1	R2	R3	R4	R5	R6																										
男子	17	12	11	16	10	8	9																										
女子	7	6	6	7	6	6	7																										
合計	24	18	17	23	16	14	16																										