



岩間 隆司 Takashi Iwama

株式会社三井住友トラスト基礎研究所  
PPP・インフラ投資調査部  
副部長 上席主任研究員

## 分野

PPP/PFI総論・公的不動産利活用・  
庁舎・文教施設・プラントなど

## 訪問可能地域

全国

## 相談手法

電話・メール・WEB

## 経歴

2002 大和証券入社  
2006 パシフィックコンサルタンツ入社  
2014 内閣府PPP/PFI推進室出向  
2019 清水建設入社  
2022 三井住友トラスト基礎研究所入社  
2023 国土交通省PPPサポーターに任命

## PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

日本では、PFI法が施行されて20年以上経ちますが、PPP/PFI事業を実施した経験のない地方公共団体が8割以上あると言われています。また、PPP/PFI事業に参画した経験のある民間事業者も一部にとどまっています。

地域の抱える課題が多様化・複雑化していくなか、既往のPPP/PFI事業モデルにこだわらず、公共、民間、そして地域住民にとって最適解となる提案を行っていきます。

## 共有できる知識・経験

公共側アドバイザーと民間事業者側での実務経験をもとに、PPP/PFIの事業化検討・事業者選定・事業実施の各段階におけるアドバイスができます。

内閣府出向時は、地方公共団体へ案件形成のための支援を行いました。また、実務経験から各種マニュアル（実施手続簡易化、民間提案）を策定しました。

## 活動実績【中心的な役割を担ったPPP/PFI事業等】

### パシフィックコンサルタンツ（2006～）

#### 【導入可能性調査】

- ◆岩国基地民間空港ターミナルビル計画策定業務委託
- ◆国立劇場・演芸場等施設整備のPFI事業導入可能性調査業務
- ◆志木市民会館・志木市民体育館整備手法比較検討調査

#### 【アドバイザー業務】

- ◆黒部市下水道バイオマスエネルギー利活用施設整備運営事業【BTO方式】
- ◆大阪市平野下水処理場汚泥固形燃料化事業【BTO方式・民間発案による事業実施】
- ◆さいたま市新クリーンセンター整備事業【DBO方式】
- ◆津山圏域クリーンセンター施設建設・運営事業【DBO方式】
- ◆紫波町新庁舎整備事業【BTO方式】
- ◆（仮）新富士見市民温水プール整備・運営事業【滋賀県大津市】【BTO方式】
- ◆木更津市新火葬場整備運営事業【BTO方式】

### 清水建設（2019～）

- ◆盛岡南公園野球場（仮称）整備事業【BTO方式】
- ◆多摩メディカル・キャンパス整備等事業【BTO方式+O方式】

### 三井住友トラスト基礎研究所（2022～）

#### 【導入可能性調査】

- ◆大津市大石淀スポーツ関連施設の運営の検討に係る調査業務
- ◆調布駅周辺将来イメージ作成業務委託【東京都調布市】
- ◆あさぎり駅周辺整備PFI導入可能性調査業務【熊本県あさぎり町】
- ◆村上駅周辺まちづくり事業官民連携検討業務委託【新潟県村上市】

#### 【アドバイザー業務】

- ◆江之島ビーチコート整備・運営事業【静岡県浜松市】【DBO方式】

### その他（受賞歴）

（一社）全日本建設技術協会「全建賞」（2014、2015）、国土交通功労者表彰（2018）ほか

## 連絡先

TEL : 080-7078-1853 E-mail : iwama@smtri.jp URL : <https://www.smtri.jp/>