

国土交通省PPPパートナー（個別相談パートナー）

法人名	株式会社アプレイザルジャパン
住所	東京都新宿区高田馬場4-10-8-303
会社URL	https://estate.appraisal-japan.com/
担当部署	企画開発部
担当者名	ささ ゆうじ はせ りょうた 佐々祐治 / 長谷良太
電話番号	03-6272-6732
メールアドレス	kantei@appraisal-japan.com
対象地域	関東及び九州一円
対象分野	PPP/PFI総論、住宅、公的不動 産、公共施設マネジメント ＜その他専門分野＞ 公共補償、鑑定評価
問合せ可能 時間	月曜日～金曜日 9:00～17:00

【①紹介文】

PPP、PFI等を始めとする不動産の企画開発、評価のコンサルタント企業である当社を中心に、グループ組織である税理士事務所及び行政書士事務所との連携・協力体制の下、導入可能性調査における税務及び法務的観点からの課題の整理及び導入事業の経営的視点からのチェック等、多角的な視点から専門家による検討が可能な組織体制となっております。

また、公的不動産（PRE：Public Real Estate）の有効活用についての検討実績があり、豊富な経験・知識に基づく業務の実施が可能となっております。

【②活動実績】

依頼者	業務概要
自治体 （県）	総合庁舎の敷地有効活用事業に係るアドバイザー
公立大学	敷地有効活用に係る民間活力導入可能性調査
自治体 （都）	マンション敷地売却事業に係る分配金取得計画の調査
自治体 （市）	港湾地区における公共用地活用検討
自治体 （市）	国有地（合同庁舎跡地）の有効活用検討
自治体 （市）	市営住宅に係る課題整理及び整備方針の検討
自治体 （市）	土地区画整理事業に係るまちづくり総合支援業務