

# 国土交通省PPPパートナー（個別相談パートナー）

法人名	株式会社ザイマックス関西
住所	大阪府大阪市北区堂島一丁目1番5号
会社URL	<a href="https://kansai.xymax.co.jp/">https://kansai.xymax.co.jp/</a>
担当部署	ソリューション企画部 PPP/PFI推進グループ
担当者名	いわの たねもと うるしの 岩野・種本・漆野
電話番号	06-6341-2840
メールアドレス	ppppfi@xymax.co.jp
対象地域	近畿地方
対象分野	PPP/PFI総論・公園・公的不動産・公共施設マネジメント・スモールコンセッション
問合せ可能時間	月曜日～金曜日 9:00～18:00

## ー当社についてー

わたしたちザイマックス関西はザイマックスグループの一員として、プロパティマネジメントをルーツとしたビルメンテナンス事業を軸に、関西を基盤として、オフィスビルや商業施設、物流施設、ホテルなどの様々な施設において地域密着型の不動産管理運営を行ってまいりました。

現在では、庁舎建替えPFI事業、都市公園PMO型指定管理事業、包括施設管理事業など様々な業態での公共不動産管理に携わっておりますので、官民連携案件でのご相談がございましたら、ぜひ担当者までご連絡ください。また、再生可能エネルギー活用、BCP対応、移住型ワーケーション支援など、公共施設でのSDGsにかかる取組にも積極的に貢献していきたいと考えております。

## ー活動実績ー

- 貝塚市新庁舎整備事業 PFI事業
- 大阪市市設建築物整備保全（保守点検等包括管理）業務委託 2区分
- 京都府立山城総合運動公園指定管理業務（PMO型）
- 京都府立府民スポーツ広場型指定管理（PMO型）
- 生駒山麓公園および同ふれあいセンター指定管理事業
- 神戸ポートタワー施設総合管理業務
- りんくうタウン駅ビル総合管理施設
- 御池公共地下道及び接続道路（ゼスト御池）維持管理業務
- 大阪大学中之島センター運転・監視業務
- 大阪市新中央こども相談センター施設維持管理業務
- 三田市公共施設包括管理業務
- 大阪市各所属所管施設保守点検・修繕等包括的業務委託 2区分
- 京都市役所内店舗区画に係るプロパティマネジメント業務