

国土交通省PPPパートナー（個別相談パートナー）

法人名 **株式会社東急コミュニティー**

住所 東京都渋谷区道玄坂1-21-1 渋谷ソラスト6F（担当部署）

会社URL <https://www.tokyu-com.co.jp>

担当部署 営業開発本部 PPP営業部 事業推進チーム

担当者名 さなだまなぶ 真田学 みうらまさし 三浦仁史

電話番号 03-5717-1083

メールアドレス kanminrenkei@tokyu-com.co.jp

対象地域 首都圏、近畿圏、九州圏、北海道、宮城県、静岡県、愛知県、広島県、沖縄県、他全国

対象分野 ・ PPP/PFI総論・公園・空港・住宅・港湾
・ 公的不動産・公共施設マネジメント・スモールコンセッション
・ その他（スポーツ施設、文化施設、給食センター、
バスタプロジェクト、再開発）

問合せ可能時間 月曜日～金曜日（平日） 9:00～18:00

【紹介文】

当社では、指定管理者制度やPFI事業などのPPP事業に積極的に取り組み、公営住宅や文教施設、スポーツ施設から空港や公園などの社会インフラに至るまで、業界随一の幅広い実績を積み重ねてきました。今後も当社の強みを発揮し更に注力していくことで、施設価値や利用者サービス、そして地域の魅力の向上を実現し、地域社会に貢献してまいります。お気軽にお問い合わせください。

【対応方法】

電話やメール・WEB会議での対応に加えて、相談対応可能地域内であれば訪問相談も行います。
ご相談の内容により、有償対応をご相談またはご提案させていただく場合があります。訪問時の旅費の負担についてはご相談時に協議させていただきます。

【主なPPP／PFI事業の受注実績】

【神奈川県】等々力緑地再編整備・運営等事業（協力企業）
（令和4年度事業開始）

【広島県】呉駅周辺地域総合開発
（令和4年度事業協力開始）

【愛知県】名古屋第4地方合同庁舎整備等事業
（令和3年度事業開始）

【静岡県】小笠山総合運動公園（エコパ）指定管理者
（令和3年度事業開始）

【大阪府】豊中市149施設の包括管理業務
（令和3年度事業開始）

【広島県】廿日市市筏津公共施設再編整備事業（構成企業）
（令和2年度事業開始）

【広島県】広島空港特定運営事業等
（令和2年度事業開始）

【京都府】京都市上下水道局南部拠点整備事業
（平成31年度事業開始）

【東京都】参議院議員会館維持管理・運営事業（第二期・代表企業）
（平成31年度事業開始）

【奈良県】八木駅南有地活用事業
（平成26年度事業開始）

【PPPの受注実績】（2024年3月31日時点）

・PFI事業 33件
・住宅系指定管理者物件 242,580戸
・ビル・その他指定管理者物件 58件