

国土交通省PPPパートナー（個別相談パートナー）

法人名	株式会社ブレインファーム
住所	東京都港区赤坂4-1-1 SHIMA赤坂ビル
会社URL	https://brainfirm.co.jp/
担当部署	公共デザイン事業部 公共政策チーム
担当者名	しんたに あいみ あらき たけひら 新谷、相見、荒木、竹平
電話番号	03-6234-4165
メールアドレス	info@brainfirm.co.jp
対象地域	全国
対象分野	PPP/PFI総論・公園・住宅・公的不動産・公共施設マネジメント・スモールコンセッション・その他
問合せ可能時間	月曜日～金曜日 9:00～17:00

①パートナー紹介文



【ブレインファームのご紹介】

私たちは社会課題解決に向け、自治体のPPP/PFIのアドバイザー業務や、民間事業者のPFI・指定管理などの応募支援を行っている独立系コンサルティング会社です。平成30年度より国土交通省のPPP協定パートナーであり、セミナーパートナーとしても活動しています。

【ブレインファームがお力になれること】

“はじめてのPPP”講座から、公有地利活用やサウンディングをどのように進めるかといった個別のお悩みに対する最適な手法や進め方のご提案など、多様な方法でその地域ならではのPPP/PFIの活用を推進をお手伝いします。

昨年当社が出版した、PPP/PFIの基礎知識をまとめた書籍に続き、2025年は「自治体×観光振興」に関する書籍の出版及び観光振興に関する無料セミナーも予定しています。



まずは、お気軽にお問合せください！

②活動実績

【自治体受託業務の例】 詳細は当社HPをご覧ください

- ◆公園・文化施設等の民間活力導入可能性調査等の支援
- ◆PPP/PFI導入手法優先的検討規程・ガイドライン等の整備
- ◆指定管理者制度検討支援や評価制度の構築支援 など

【これまでの個別相談実績の例】

- PPP/PFIの基礎知識について庁内・行内・企業勉強会の開催や解説の実施
- 駅前公共施設や庁舎前遊休地の今後の利活用の方策について、具体的な提案(自治体からのご相談)
- 公共ビジネスへの参画のための情報収集手段や、コンソーシアムの組成方法について提案(企業からのご相談)など

国土交通省PPPパートナー（個別相談パートナー）会社概要 参考資料

ブレインファームは、PPP/PFIのアドバイザー業務のほかにも、日本全国の自治体の多岐にわたる業務を受託し、コンサルティングを実施しています。まずは、お気軽にお問合せください！（お問合せ先は1枚目を参照）

【PPP/PFIアドバイザー等の受託業務（過去2年間の実績）】

- PPP/PFI手法導入ガイドライン作成支援（小金井市）
- 今川4丁目市有地活用検討（浦安市）
- 宿泊施設再生事業コンサルティング（倉吉市）
- 観光地域づくり連携体制構築業務（大山町）
- 指定管理者モニタリング制度構築支援（つくば市）
- 指定管理者モニタリング評価・研修（さいたま市・河内長野市など）など

【計画策定・調査等の受託業務（過去2年間の実績）】

- 総合計画策定支援（近江八幡市・香芝市など）
- 観光振興計画・健康増進計画等の各種個別計画策定支援（岸和田市・阪南市など）
- 各種計画策定に係るニーズ調査や市民アンケート調査・分析（香芝市・入間市など）
- SDGs連携等推進支援（日野市） など

