

【テーマ①】包括的民間委託の性能規定支援システム検討調査 【調査主体】北海道幕別町(人口2.5万人)

調査目的・概要

地域インフラ群再生戦略マネジメント（以下「群マネ」という。）実施方針に基づく「道路及び公園維持管理業務の包括的民間委託（幕別地域及び忠類地域）」において、性能規定による包括的民間委託を導入するにあたり、仕様書規定による包括的民間委託の導入から17年経過して明らかになった課題を整理するとともに、これらの蓄積してきたデータや客観的データを収集分析することで、公園等を含めた性能規定による包括的民間委託を導入するための維持管理業務のDX化、インフラの集約再編手法、サポートセンターの構築、モニタリングシステムの導入など、性能規定による管理を実施する上で必要な支援システムの構築等を検討する。

調査内容・スケジュール

1 情報収集及び分析

導入から17年経過する包括的民間委託（仕様書規定）の課題や各種データの整理、アンケートやサウンディング調査など性能規定を実施する上で必要なデータを収集分析する。



4 性能規定支援システムの検討

- (1) 取得したDBの分析による維持管理業務のDX化の検討
- (2) DB、DXを活用したインフラの集約再編手法の検討
- (3) サポートセンター等による業務支援策の検討
- (4) モニタリングシステムの検討

2 事業スキームの検討

データ分析結果から事業手法や事業エリアを選定し、それぞれの事業費シミュレーションを行うことで事業性を判断する。

3 リスク分析の検討

事業手法毎のリスク分担の考え方を整理する。

調査スケジュール

調査内容	6月	8月	10月	12月	2月
情報収集及び分析					
事業スキームの検討					
リスク分析の検討					
支援システム検討					
まとめ					

【テーマ①】包括的民間委託の性能規定支援システム検討調査 【調査主体】北海道幕別町(人口2.5万人)

事業・施設の概要

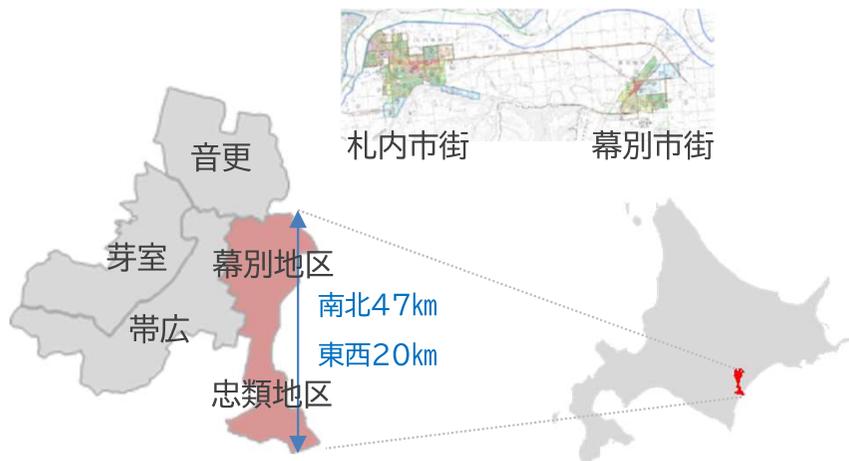
【事業概要】

幕別町では、平成20年度から幕別地区と忠類地区の2地区に分けて、道路の維持管理業務（巡回、簡易修繕、路面整正、道路清掃、機械除草、除雪の一部等）を包括的民間委託により複数年契約（5年→7年→3年→3年）で実施してきた。

本調査では、包括的民間委託の導入から17年経過して明らかになった課題を整理するとともに、これらの蓄積してきたデータや客観的データを収集分析することで、公園等を含めた性能規定による包括的民間委託の導入を見据えた維持管理業務のDX化、インフラの集約再編手法、サポートセンターの構築、モニタリングシステムなど支援システムの構築等を検討する。

【施設概要】

- 道路 町道882.3km（幕別713.9km、忠類168.4km）
 橋梁173橋（幕別102橋、忠類71橋）
 車道除雪650.1km（幕別490.0km、忠類160.1km）
 歩道除雪107.9km（幕別93.9km、忠類14.0km）
 公共施設駐車場除雪66箇所（幕別48、忠類18）
- 公園 公園98箇所・295ha（幕別93、忠類5）
 パークゴルフ場12箇所（幕別10、忠類2）
 遊具540基（公園359、小学校88、保育所77、他16）
 休憩施設517基（公園501、公住11、他5）、トイレ71箇所



事業・施設の課題

【道路の課題】

- ① 公共施設の駐車場除雪として16事業者と個別に契約している。
- ② 包括以外に12の除雪事業者と個別に単年契約を結んでいる。
- ③ 除雪に関する苦情等の電話が3ヶ月間で約270件ある。
- ④ 休日、夜間の対応が宿直→職員→受託業者のため時間を要している。
- ⑤ 技術職員の不足、オペレーターの高齢化、機械の老朽化
- ⑥ 年度末の精算で意見の相違や精査等で時間がかかっている。

【公園の課題】

- ① 街区公園62箇所のうち58箇所の草刈り、トイレ清掃等を町内会に補助金を支出して管理をお願いしているが高齢化で事業の継続が困難になってきている（街区公園の集約再編を希望している）。
- ② 上記以外に施設管理、草刈、浄化槽点検、水廻管理、循環式トイレ管理など14事業者と個別に単年及び複数年で契約している。

【地域性の課題】

- ① 平成18年に旧忠類村と合併しており、幕別地区の幕別市街と忠類地区の忠類市街では約45kmの距離がある。
- ② 市街化区域は幕別市街と札幌市街の2つで形成（約10km）。

検討経緯／事業化スケジュール

- | | |
|-------|--|
| 令和5年度 | 群マネモデル地域認定 |
| 令和6年度 | 事業協同組合2者との意見交換
群マネ計画策定手法検討会委員現地視察・意見交換
（群マネ計画検討会委員、町、受託事業者、建設業協会）
産業建設常任委員会（群マネ実施方針案）
群マネ実施方針の公表 |
| 令和7年度 | 先導的官民連携支援事業応募に関する庁内合意
産業建設常任委員会（群マネ概要、先導的概要）
群マネ実施方針の変更公表
第2回臨時会（先導的官民連携支援事業予算議決） |