

国土交通省ブロックプラットフォーム 第1回サウンディング 事前質問回答一覧

2025/7/24

No.	団体名・案件名	質問内容	回答
1	神奈川県厚木市 「北部地区公園整備事業」	自治体内で利活用に関して出された案があれば、教えて頂きたい。	本公園の利活用の具体的な案については出ておりません。災害時の物資供給・集積拠点としての整備をメインとして検討してきたためです。現在、平常時の公園イメージにある様にデイキャンプ場やグラウンド・ゴルフ場などがありますが建物棟については、災害時の防災拠点としての会議室や倉庫等を検討しております。しかし、建築面積500㎡程度までであれば追加で建物棟の建築も可能であると考えているためBOT方式により手をあげてくださる事業者さんがいれば現状は考えております。
2	長野県千曲市 「千曲市市営住宅整備・管理事業」	・現状の入居状況 ・引越先として集約しようと考えている市営住宅があればお知らせいただきたいです。	現在の入居状況ですが、全体での入居率は81%ほどです。引越先として集約する予定の市営住宅は今のところありません。市営住宅空き室の利用や民間施設の利用など手法も含めアイデア、ノウハウを求めています。（他の市営住宅の空き室は住宅確保用配慮者のために定期募集を実施しているため、引越先は民間の施設を利用できればと考えております。）
3	宮崎県 「県営一ヶ岡団地再整備事業」	計画している建物構造、高層化と津波対策に関する情報を提供して欲しい。	計画地は、津波浸水想定高さが3～6mの区域内にあるため、基本構想では、鉄筋コンクリート造の中高層住棟を想定しているが、構造・階数等については、要求水準書作成にあたり再検討する。高層棟については、延岡市の指定緊急避難場所（津波避難ビル）の指定を考慮するものとし、少なくとも低層部は、津波対策として強固な鉄筋コンクリート造等にする必要があると考えている。 <参考> 延岡市津波ハザードマップ https://www.city.nobeoka.miyazaki.jp/soshiki/64/3338.html
4	福島県富岡町 「グリーンフィールドとみおか跡地活用整備事業」	対象地及び周辺の位置図や現況概要、現在に至る経過・経緯がわかる資料・情報を提示いただきたい。	・対象地及び周辺位置図 ⇒対象地：福島県双葉郡富岡町小浜地内 ※震災前標記住所：小浜304 ⇒周辺位置図：こちらについては上記の住所で検索いただきたいと思います。隣接施設は社会体育施設、最寄り駅「常磐線富岡駅」まで約2.7km、役場まで約800mとなります。 ・現況の概要 現在は、震災による長期避難により管理不能等もあり、上物は解体済み。遊歩道だけは整備済みの状態。水道は一部整備済み、下水道・電気・ガスは要整備必要 ・現在に至るまでの経緯 震災後は、長期避難等により管理不能・老朽化等もあり震災前に設置してあったコテージ、管理等を解体。ただ、2022年度から当該施設の敷地にてデイキャンプ体験を実施。参加者から意見を募った。その他にも、隣接している社会体育施設の利用者、近隣企業等にも意見を募り、B B Qやキャンプなどできる施設が欲しい等の意見が多く出た。 それに加え、近隣施設の整備が進んできた、町の長期総合計画の中にも利活用が記載されている、土地利用構想でも自然を活かした観光創造も位置付けられている等もあり一体的な関係人口・交流人口拡大のために再整備が必要となり、今回整備する方向で動き始めた。