



河本 真孝 Masataka Kawamoto

高松市 財産経営課ファシリティ
マネジメント推進室 係長

分野

PPP/PFI総論・指定管理・公的不動産
利活用・公共施設マネジメント

訪問可能地域

全国

相談手法

電話・メール・WEB

経歴

- 2010 高松市役所入庁
- 2021 財産経営課で庵治太鼓の鼻キャン
プ場利活用事業・中央公園
Park-PFIの支援に携わる
- 2022 高松市公共施設再編整備計画の
策定を行う
- 2025 国土交通省PPPサポーターに任命

PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

高松市では、PPP/PFI事業の取っ掛かりとして、大規模なプロジェクトではなく、キャンプ場の民間貸付や小規模なPark-PFI事業のようなスモールスタートで成功体験を積み上げ、大規模なPPP事業にも取り組んでいきました。

初めてPPP/PFI事業に取り組まれる自治体の方は、何から始めていいかわからないと思いますので、これまでの経験を共有していきたいと思います。

共有できる知識・経験

- ・ PRE（公的不動産活用）やPPP/PFI事業における適切な手法選択及び財源検討
- ・ PPP/PFI事業のプロセス、庁内合意に向けた進め方
→ 庁内合意において、サウンディング等での民間企業の意見の活用方法や財政部
局の理解が得られやすいスキーム構築など、財政課やFMの在籍経験から助言可能
- ・ 豊富な経験に基づくフェーズ毎のサウンディング手法の選択

活動実績【中心的な役割を担ったPPP/PFI事業等】

◆ サウンディング

- ・ かがわPPP/PFI地域プラットフォームを活用し、R7年度までに39件のサウンディングを実施。

◆ PPP/PFI

- ・ 中央公園Park-PFIの所管課支援を実施。
- ・ 学校体育館空調PFIや給食センターPFIなどの支援にも携わる。

◆ 公的不動産利活用

- ・ 庵治太鼓の鼻キャンプ場利活用事業の所管課支援を実施、10年間の貸付。

◆ 高松市公共施設再編整備計画の策定

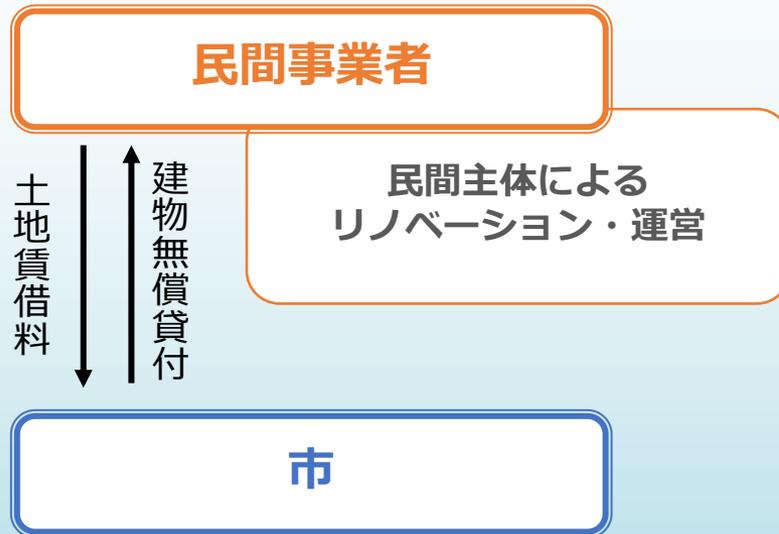
- ・ 公共施設の方向性を決める計画の策定に従事。

連絡先

- ◆ TEL : 087-839-2262（直通）
- ◆ mail:zaisankeieika@city.takamatsu.lg.jp（課代表）

庵治太鼓の鼻オートキャンプ場利活用事業の概要・スキーム図

- ◆土地を有償貸付、建物を無償譲渡又は無償貸付として事業者を公募
- ◆行政主体の指定管理者制度から、民間主体でのリブランディング化への転換



過去の講演・相談実績等

- ・第2回鹿児島県PPP/PFIコミュニティラボ 登壇 (R5.12.15)
- ・第2回奈良県PPP/PFI推進勉強会 登壇 (R5.12.21)
- ・令和6年度福島県PPP/PFI勉強会 登壇 (R6.10.25)