



猪爪 一良 Kazuyoshi INOZUME

株式会社オリエントコンサル
執行役員
道路整備・保全事業部 副事業部長

分野

PPP/PFI総論、群マネ、道路や
橋梁のPPP/PFI事業

訪問可能地域

全国

相談手法

電話・メール・WEB

経歴

1989 (株)オリエントコンサルに入社
2010 主に道路インフラのマネジメントに関わる
2020 道路・公園メンテナンスの包括
的民間委託導入支援、電線共同溝PFI事
業、空港コンセッション事業に従事
2025 国土交通省PPPサポーターに任命

PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

道路メンテナンス、橋梁維持管理業務などへのPPP(包括的民間委託等)の導入が、先駆的な地方公共団体で始まっています。これらは地域の特徴を踏まえたスキーム作りが大切であり、道路管理者に伴走しながら、導入可能性検討やアドバイザリー業務、事業開始後のモニタリングや改善をコンサルティング支援しています。何から始めたら良いか等、お気軽に相談ください。

共有できる知識・経験

主に、舗装や橋梁、道路付属物など、道路に係るメンテナンス、維持管理、更新などの事業に対し、マネジメント計画の立案、包括的民間委託等の官民連携事業導入や実施、包括委託後に管理者側に残る業務のDXなど、PPP/PFIを中心に関連する様々な支援業務に携わってきました。これらの経験が、地域特有の問題解決に活かせると考えています。

活動実績【中心的な役割を担ったPPP/PFI事業等】

【導入可能性業務】

- ◆ 東京都調布市/道路管理手法検討調査業務(管理技術者、照査技術者等)
- ◆ 三重県明和町/広域連携を想定した道路包括管理の官民連携手法の検討調査業務(管理技術者)
- ◆ 神奈川県小田原市/インフラ群の一元管理による業務の効率化調査(照査技術者)
- ◆ 民間提案型官民連携モデリング事業/道路等の地方公共団体インフラと通信インフラ等の包括維持管理による効率化検討(担当技術者)

【アドバイザリー業務】

- ◆ 三重県明和町/道路等包括的民間委託事業者選定に関する発注者支援業務(管理技術者)

【PFI事業参画】

- ◆ 東小磯電線共同溝PFI事業、東沼波電線共同溝PFI事業など、電線共同溝PFI事業のコンソーシアム支援多数(構成企業の一員としてプロポーザルへ参画)
- ◆ 南紀白浜空港コンセッション事業/空港土木施設管理の支援

連絡先 TEL : 03-6311-7551 (代表) メール : Inozume@oriconsul.com

三重県明和町道路・公園施設等包括管理業務委託の概要

(令和4年度 先導的官民連携支援事業：広域連携を想定した道路包括管理の官民連携手法の検討調査業務)

主な検討の流れ

現状・課題整理

詳細業務調査

対象範囲等の検討

サウンディング調査

実施体制等の検討

導入効果等の検証

広域化の課題整理

広域化手法検討

■ 詳細業務調査

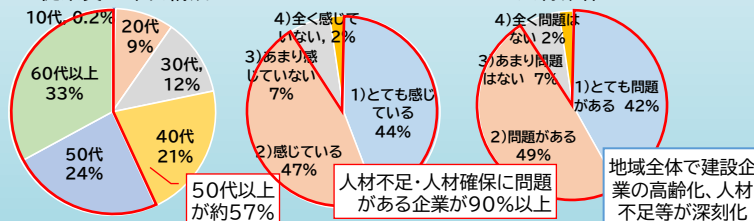
- 建設課職員は通報等の対応や直営での修繕対応に年間4,000時間ほど従事、対症療法的な維持管理に相当な時間を費やしている現状

明和町建設課職員の業務従事時間(年間)

区分	作業名	年間作業時間	割合	割合順位
清掃活動	道路等の除草・補修作業	3,600	15.16%	1
登記事務	登記事務	2,160	9.10%	2
道路維持修繕	舗装、安全施設等の直営修繕	1,750	7.37%	3
道路整備	発注・工事監督業務	1,480	6.24%	4
その他	苦情対応業務	1,300	5.48%	5
開発協議	開発業者等の道路・排水相談	1,252	5.28%	6
境界立会	境界立会業務	1,236	5.21%	7
調査・点検	道路の雑草・排水等苦情対応	1,008	4.25%	8
道路台帳	GISデータ入力	600	2.53%	9
法定外公共物	公共物使用許可	576	2.43%	10

■ 地元建設企業へのサウンディング調査

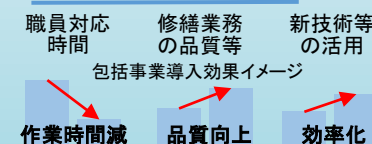
Q: 従業員の年代構成 Q: 人手不足は感じますか Q: 人材確保について



■ 実施体制等の検討



■ 導入効果等の検証



過去の講演・相談実績等

- 2020 日本アセットマネジメント協会 インフラマネジメント実践小委員会委員長(現在に至る)
- 2021 富山市実践アセットマネジメント研修会(富山市、日本アセットマネジメント協会共催)／パネラーで登壇
- 2023 日本アセットマネジメント協会セミナー講演／地域インフラ群再生戦略マネジメントへの取り組み事例
- 2023 雑誌:建設マネジメント技術投稿／インフラメンテナンスにおけるアセットマネジメントの実践支援
- 2023頃から 市・町での道路メンテナンスに関する包括的民間委託導入に向けた課内勉強会を多数