



田中 凡子 Namiko Tanaka

日本工営株式会社
事業戦略本部 事業開発部

分野

PPP/PFI総論・公的不動産利活用・
地域プラットフォーム・公共施設マ
ネジメント・まちづくり関係ほか

訪問可能地域

全国

相談手法

訪問・電話・メール・WEB

経歴

浜松市入庁後（略歴のみ記載）

2011 企画課配属

2012 危機管理課配属

2015 アセットマネジメント推進課（PPP/PFI）配属

2022 株式会社安藤・間入社

PFI事業企画 担当課長

2024 日本工営株式会社入社 現職

官民連携推進事業 担当

PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

PPP/PFI事業、公的不動産活用提案など、行政と民間事業者、それぞれの立場で、事業化できなかった案件も含め、数多くの事業分野案件に携わってきました。

それらの経験を踏まえ、地域性や案件に応じた官民連携事業の可能性や、庁内説明や地元企業などの参画などアドバイスや支援などお手伝いできると思います。

共有できる知識・経験

- 公共施設マネジメントやPPP/PFI推進に関する仕組みづくり
（各種計画・ルール策定、理解醸成、庁内組織、PPP事業手法検討等）
 - PPP/PFIを推進する地域プラットフォームの設立・運営
 - 官民対話（サウンディング）、民間提案の実施、公的不動産活用
 - 個別事業の行政側の庁内調整、事業者調整、事業実施の手続き
- ※行政職員では、税務・企画・財務・防災・福祉部局などの業務経験

各部署の企画業務をメインに担当していました。公共施設の大規模改修や河川改修などの工事や施設の監査業務なども担当していたこともあります。

活動実績【中心的な役割を担ったり事業に関わったPPP/PFI事業等】

【行政側】

- ◆ 浜松市公共施設総合管理計画（2015年）及び個別施設計画（2016年度）の策定
- ◆ 庁内のPPP/PFI事業の企画・調整、事業化支援
- ◆ 浜松市官民連携プラットフォームの立ち上げと事業企画・運営、官民連携による事業の創出・共同研究と事業化
- ◆ PRE（公共不動産）の活用、ネーミングライツ事業制度設計
- ◆ 公園（P-PFI）、廃棄物処理施設、水道施設、動物園、市場、廃校活用など

【民間企業側】

- ◆ 岡崎南公園整備事業
- ◆ 荏崎市営新体育館及び市営総合運動場整備・運営事業
- ◆ ブロックを利活用した中部地方創生まちづくりワークショップ
- ◆ 自治体に対し、補助金や企業版ふるさと納税などのスキーム提案
- ◆ PFI案件（道路包括）や総合計画、公的不動産活用に関する個別相談 など

連絡先

TEL 03-3238-7974（直通） E-mail : TANAKA-NM@n-koei.jp