



今田 利実 *Toshimi Imada*

ユーミーコーポレーション株式会社
地域開発部 マネージャー

分野

PPP/PFI総論・公的不動産利活用
公共施設マネジメント

訪問可能地域

九州

相談手法

電話・メール・WEB

経歴

- 1997 東市来町役場（現日置市役所）
入庁
- 2019 日置市役所の公共施設マネジメ
～2024 ントを担当
- 2025 ユーミーコーポレーション株式
会社入社
- 2025 今田利実行政書士事務所開設
- 2025 国土交通省PPPサポーターに任命

PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

PPP/PFIはコピーしたフレームに当てはめるだけでは機能しない部分があり、地域の実情に応じてオーダーメイドで制度設計していくような可変性が重要かと思います。行政と民間での経験を融合させることで、地域の課題解決に役立てれば幸いです。お気軽にご相談ください。

共有できる知識・経験

- ◆ 継続性に重心を置いたシンプルな制度設計の公民連携事業構築支援
- ◆ 公共施設の運営改善支援（民間移管・指定管理等）
- ◆ ネーミングライツ等の歳入確保施策に関する営業手法検討支援
- ◆ 地域の資産価値向上に資するPPP/PFI案件組成のお手伝い

活動実績【中心的な役割を担ったPPP/PFI事業等】

【PPP事業】

- ◆ 日置市における旧キャンプ場跡地活用公民連携事業
- ◆ 日置市における旧国民宿舎公民連携活用事業

【アドバイザー業務】

- ◆ 複数自治体への公共施設マネジメントアドバイザー支援

【廃校活用】

- ◆ 廃校活用（条件付き売却2校及び条件付き譲与1校、その他貸付）

【その他】

- ◆ 全市有財産を対象にした通年型サウンディング市場調査を実施し、多くの公有財産を地域貢献等条件付きで民間譲渡

連絡先

電話 099-220-7889

メール t-imada@you-me.co.jp