



田村 和彦 *Kazuhiko Tamura*

株式会社丹青社 文化・交流空間事業部
プリンシパルビジネスプロデューサー

分野

PPP/PFI総論・SPC組成及び経営・公共文化施設(ミュージアム、物産観光施設・こども施設・防災施設など)の整備/開館準備/運営

訪問可能地域

全国

相談手法

電話・メール・WEB・対面いずれも可

経歴

- 1987 株式会社三菱総合研究所入社
- 2002 株式会社丹青社入社
指定管理等の運営事業、PFI等官民連携事業に携わる
- 2018 中小企業診断士として活動
- 2019 地域活性化伝道師として活動
- 2023 国交省PPPパートナーとして活動

PPP/PFI事業導入を検討されている地方自治体の皆さまへのメッセージ

公共文化施設の整備や改修、利活用等において、官民連携事業としてどのように取り組めばよいか、基本的なことを聞いてみたいという際にはお気軽にご相談ください。

PPP/PFI事業導入を検討されている中小企業の皆さまへのメッセージ

指定管理や運営委託の実績があるが、PPP/PFI事業にはどのように取り組めばよいかがよくわからないという際には、お気軽にご相談ください。

共有できる知識・経験

指定管理や施設運営業務、施設に付帯する飲食物販事業など経験を踏まえたアドバイスができます。PFI事業では、2案件において代表企業としてSPCを設立し、代表取締役として事業全体をプロデュース、マネジメントしています。

PPP/PFI事業において、民間の力をどのように活用できる可能性があるか、民間企業として事業に参画するには何から始めればよいのかといった基本的な事項について、これまでの経験や知識をもとにアドバイスができます。

活動実績【中心的な役割を担ったPPP/PFI事業等】

【PFIの代表企業として参画した案件の実績】

- ◆ 海上自衛隊呉史料館維持管理運営事業に、代表企業、展示等改修・運営業務担当企業として参画。SPC：(株)呉TNHを設立し代表取締役として事業を推進中。
- ◆ (仮称)新・琵琶湖文化館整備事業に、代表企業、展示等設計建設・開館準備・運営担当企業として参画。SPC：琵琶湖C&Sを設立し代表取締役として事業を推進中。

【PFIの構成員として参画した案件の実績】

- ◆ 鳥取県立美術館整備運営事業に、展示等の建設業務・開館準備・運営業務を担う構成員として参画し、約5年間の開館準備期間を終えて、2025年3月末開館。

【その他：セミナー講師】

- ◆ 建設コンサルタンツ協会主催「PPP/PFIセミナー」講師として登壇
タイトル「PFIの第2期にむけて」

連絡先

※お気軽にご連絡ください。

電話 : 090-1543-3816 (株式会社丹青社部門代表 03-6455-8134)
メール : ktamura@tanseisha.co.jp
会社住所 : 東京都港区港南1-2-70 品川シーズンテラス19F

施設運営の経験と実績を活かした、丹青社のPPP/PFI事業の取り組みの特徴

「内装・展示等の付加価値の高い空間づくり」と「集客力と高い顧客満足を提供できる運営」をトータルに提供しPPP/PFIに取り組んでいます

- 【実績・特徴】
- ① 運営企業としてSPCの代表企業を担い、**運営重視型のPPP**の事業スキーム、マネジメントを実践しています。
 - ② **地域連携、市民参画、情報発信、地域活性化、広報集客**と、魅力的な利用者参加型プログラムで高い評価を得ています。
 - ③ オリジナル商品の開発提供など運営施設の魅力向上に資する、当社直営による**飲食物販営サービス**を展開しています。

【PFI実績】

海上自衛隊呉史料館(第3期)PFI

SPC:(株)呉TNH 代表企業



PFI-O

2021年4月
～2028年3月

滋賀県立琵琶湖文化館PFI

SPC:(株)琵琶湖C&S 代表企業



PFI-BTO

2023年10月
～2042年3月

鳥取県立美術館PFI

SPC:鳥取県立美術館パートナーズ㈱ 構成員



PFI-BTO

2020年4月
～2040年3月

【指定管理・運営委託などの主な運営実績】

博物館・資料館等ミュージアム

- 文京区立森鷗外記念館
- 横浜人形の家
- バンドー神戸青少年科学館
- すみだ北斎美術館
- 中野区歴史民俗資料館

広報・PR施設

- 山梨県立リニア見学センター
- 福岡県物産観光展示室「福岡よかもんひろば」
- 敦賀赤レンガ倉庫
- 大阪市下水道科学館

こども施設

- 静岡市こどもクリエイティブタウン「ま・あ・る」
- 堺市立ビッグバン
- 岐阜市柳ヶ瀬子育て支援施設「ツナグテ」

防災学習施設

- 埼玉県防災学習センター
- 名古屋市港防災センター

※施設に付帯するショップやカフェを原則として直営で運営しています。

過去の講演・相談等実績

【講師】 ● 建設コンサルタンツ協会主催「PPP/PFIセミナー」講師 タイトル「PFIの第2期にむけて」（2021年2月）

- 【相談】
- 某自治体：既存施設を有効活用し、多くの市民に利用される施設、事業を実施していくための方策や考え方について相談を受け対応
 - 某自治体：公有地を活用して、地域の活性化、住民の利便性や交流の向上、関係人口の増加、特産品などのコンテンツ開発などを実現するための計画づくりにあたり、官民連携の可能性、自治体としての進め方、補助金の可能性などについて相談をうけ対応
 - 某中小インフラ企業：Park-PFIに参画し行政に提案を行っていきにあたり、PPP/PFIの経験及び、地域活性化伝道師、中小企業診断士としての経験をふまえてのサポート依頼をうけ対応
 - 某中小維持管理企業：PFI事業に参画したいと考えているが、どこから手をつけてよいかわからないという相談を受け、案件情報の収集、サウンディング対応、事業者として参画するためのアクションなどについてアドバイス、対応