<目次>

別紙1-1 旭文化の杜公園 全体図

別紙1-2 参考地図

別紙1-3 旭文化の杜公園 建築面積

別紙1-4 図書館施設管理に関する経費について

別紙1-1 旭文化の杜公園 全体図





別紙1-2 参考地図





運動施設の基準 ・運動施設

	公園建築面積	頁		// ED == 1±	101 550 00 2		
設置面積の基準	1	+ ⊬ =n. <i>Þ</i>		公園面積	r '		
7.h //	都市公園法の基準	施設名	面積(㎡)	比率	根拠		
建築面積の基準	・建築基準法	西側トイレ	57.55 m²	0. 19%			
		東側トイレ	51.45 m²				
		あづまや(仁玉川南)	9.00 m²		条例第4条第1項		
		あづまや(仁玉川北)	30.40 m ²		100分の2以内		
		管理棟	40.00 m				
		計	188.40 m²				
	・教養施設など	防災倉庫(総務課)	94.50 m²				
			***************************************	0.09%	条例第4条第2項第1号		
				0.07/0	100分の10以内		
		計	94.50 m ²				
運動施設の基準	・運動施設	テニスコート	1,886.00 m²	1.85%	条例第4条の2		
				1.03/0	100分の50以内		
設置面積の基準(図書館を含めた場合) 公園面積 105,869.00							
	都市公園法の基準	施設名	面積(㎡)	比率	根拠		
建築面積の基準	・建築基準法	西側トイレ	57.55 m	0.18%	条例第4条第1項 100分の2以内		
		東側トイレ	51.45 m²				
		あづまや(仁玉川南)	9.00 m				
		あづまや(仁玉川北)	30.40 m				
		管理棟	40.00 m²				
		計	188.40 m ²				
	・教養施設など	図書館	2, 307. 44 m ²				
		防災倉庫(総務課)	94.50 m²	2 250/	条例第4条第2項第1号 100分の10以内 (図書館敷地4,096㎡)		
				2.27%			
	i e				(図書館動地4 096㎡)		
			2, 401, 94 m ²		(図書館敷地4, 096㎡)		
運動施設の基準	・運動施設	計 テニスコート	2, 401. 94 m ²		(図書館敷地4,096㎡)		
運動施設の基準	・運動施設	計 テニスコート	2, 401. 94 m ² 1, 886. 00 m ²	1. 78%	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内		
		テニスコート	1,886.00 m	1. 78%	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内		
	準(東総文化会館	テニスコート ・図書館を含めた場合)	1,886.00 m	1.78% 公園面積	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡		
設置面積の基	準 (東総文化会館 都市公園法の基準	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名	1,886.00 ㎡ 面積(㎡)	1. 78%	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内		
	準 (東総文化会館 都市公園法の基準	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名 西側トイレ	1,886.00 ㎡ 面積(㎡) 57.55 ㎡	1.78% 公園面積	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡		
設置面積の基	準 (東総文化会館 都市公園法の基準	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名 西側トイレ 東側トイレ	1,886.00 ㎡ 面積(㎡) 57.55 ㎡ 51.45 ㎡	1.78% 公園面積	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡ 根拠		
設置面積の基	準 (東総文化会館 都市公園法の基準	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名 西側トイレ 東側トイレ あづまや (仁玉川南)	1,886.00 ㎡ 面積(㎡) 57.55 ㎡ 51.45 ㎡ 9.00 ㎡	1.78% 公園面積	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡ 根拠 条例第4条第1項		
設置面積の基	準 (東総文化会館 都市公園法の基準	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名 西側トイレ 東側トイレ あづまや (仁玉川南) あづまや (仁玉川北)	1,886.00 ㎡ 面積(㎡) 57.55 ㎡ 51.45 ㎡ 9.00 ㎡ 30.40 ㎡	1.78% 公園面積 比率	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡ 根拠		
設置面積の基	準 (東総文化会館 都市公園法の基準	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名 西側トイレ 東側トイレ あづまや (仁玉川南) あづまや (仁玉川北) 管理棟	五積(㎡) 57.55 ㎡ 51.45 ㎡ 9.00 ㎡ 30.40 ㎡ 40.00 ㎡	1.78% 公園面積 比率	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡ 根拠 条例第4条第1項		
設置面積の基	準(東総文化会館 都市公園法の基準 ・建築基準法	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名 西側トイレ 東側トイレ あづまや (仁玉川南) あづまや (仁玉川北) 管理棟 計	面積 (㎡) 57.55 ㎡ 51.45 ㎡ 9.00 ㎡ 40.00 ㎡ 188.40 ㎡	1.78% 公園面積 比率	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡ 根拠 条例第4条第1項		
設置面積の基	準 (東総文化会館 都市公園法の基準	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名 西側トイレ 東側トイレ あづまや (仁玉川南) あづまや (仁玉川北) 管理棟	五積(㎡) 57.55 ㎡ 51.45 ㎡ 9.00 ㎡ 30.40 ㎡ 40.00 ㎡	1.78% 公園面積 比率	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡ 根拠 条例第4条第1項 100分の2以内		
設置面積の基	準(東総文化会館 都市公園法の基準 ・建築基準法	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名 西側トイレ 東側トイレ あづまや (仁玉川南) あづまや (仁玉川北) 管理棟 計	面積 (㎡) 57.55 ㎡ 51.45 ㎡ 9.00 ㎡ 40.00 ㎡ 188.40 ㎡	1.78% 公園面積 比率 0.16%	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡ 根拠 条例第4条第1項 100分の2以内 条例第4条第2項第1号 100分の10以内		
設置面積の基	準(東総文化会館 都市公園法の基準 ・建築基準法	テニスコート ・図書館を含めた場合) 施設名 西側トイレ 東側トイレ あづまや (仁玉川南) あづまや (仁玉川北) 管理棟 計 東総文化会館	面積 (㎡) 57.55 ㎡ 51.45 ㎡ 9.00 ㎡ 30.40 ㎡ 40.00 ㎡ 188.40 ㎡ 4,724.88 ㎡	1.78% 公園面積 比率	(図書館敷地4,096㎡) 条例第4条の2 100分の50以内 115,869.00 ㎡ 根拠 条例第4条第1項 100分の2以内		

テニスコート

1,886.00 m²

条例第4条の2 100分の50以内

1.63%

図書館施設管理に関する経費について

·施設の維持管理費(業務委託料等)

	令和4年度	令和5年度	令和6年度	備考
	契約金額	契約金額	契約金額	1佣行
消防設備点検	627,000	657,800	627,000	R5はホース耐圧 試験14本実施
館舎総合管理	21,351,000	22,481,800	22,297,000	
空調設備保守点検	1,095,600	1,095,600	1,095,600	
館舎機械警備	236,280	236,280	236,280	
昇降機保守点検	607,200	607,200	607,200	
自動ドア保守点検	176,000	176,000	176,000	
受水槽清掃	63,800	63,800	66,000	
電話設備保守点検	74,140	74,140	74,140	
非常通報装置保守点検	33,000	42,240	42,240	
建築物・建物設備保守点検	121,000	121,000	165,000	R4・5は、建物設 備点検
防火設備保守点検	187,000	187,000	187,000	
計	24,572,020	25,742,860	25,573,460	

·光熱水費

				備考
	執行金額	執行金額	執行金額	/用 [*] 与
ガス料金	3,610,008	2,797,463	3,350,648	
電気料金	8,310,791	9,165,772	10,442,637	
水道料金	583,506	607,068	614,229	
計	12,504,305	12,570,303	14,407,514	