

育 て る 公 園

TACHIBANA HUT

たちばなハット

office in the park

PEAK STUDIO

川崎市高津区 橘公園

2010 道路公園センター統合のため
西部公園管理事務所閉館

2019.12 サウンディング

2021.07 実証実験

2022.10 公募設置等指針の公告・公募

2023.01 提案提出

2023.02 ヒアリング

2023.03 基本協定の締結

2023.05 地域住民への展示説明会

2024.06 オープニングイベント

橘公園 について

公園種別：近隣公園

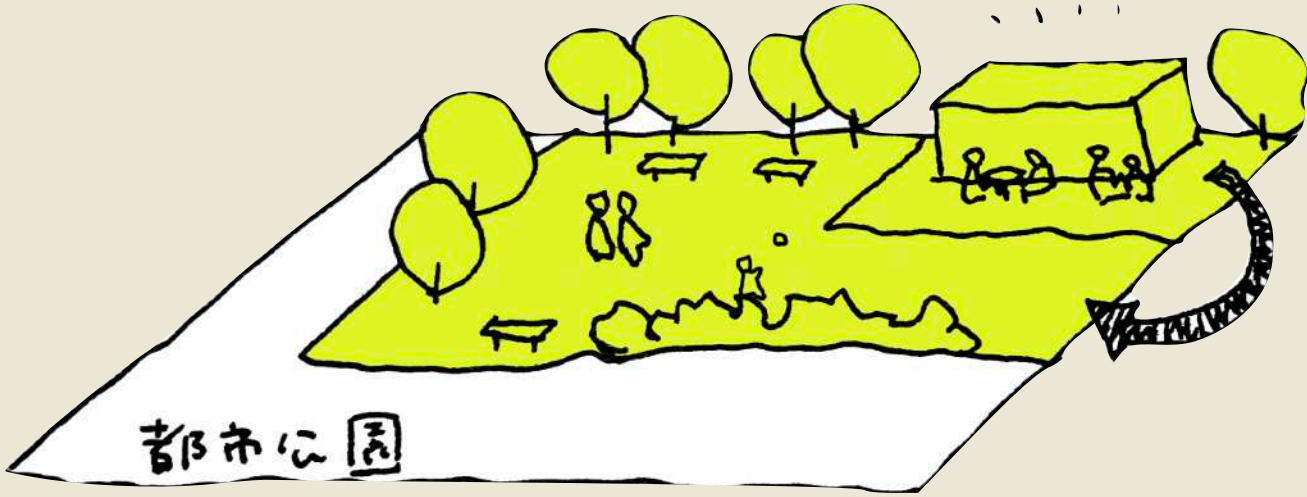
所在地　：高津区子母口565

公告日　：S51年4月19日

面積　　：17,496㎡

旧公園事務所：379.82㎡（RC2階建）
1980年3月竣工（築45年）

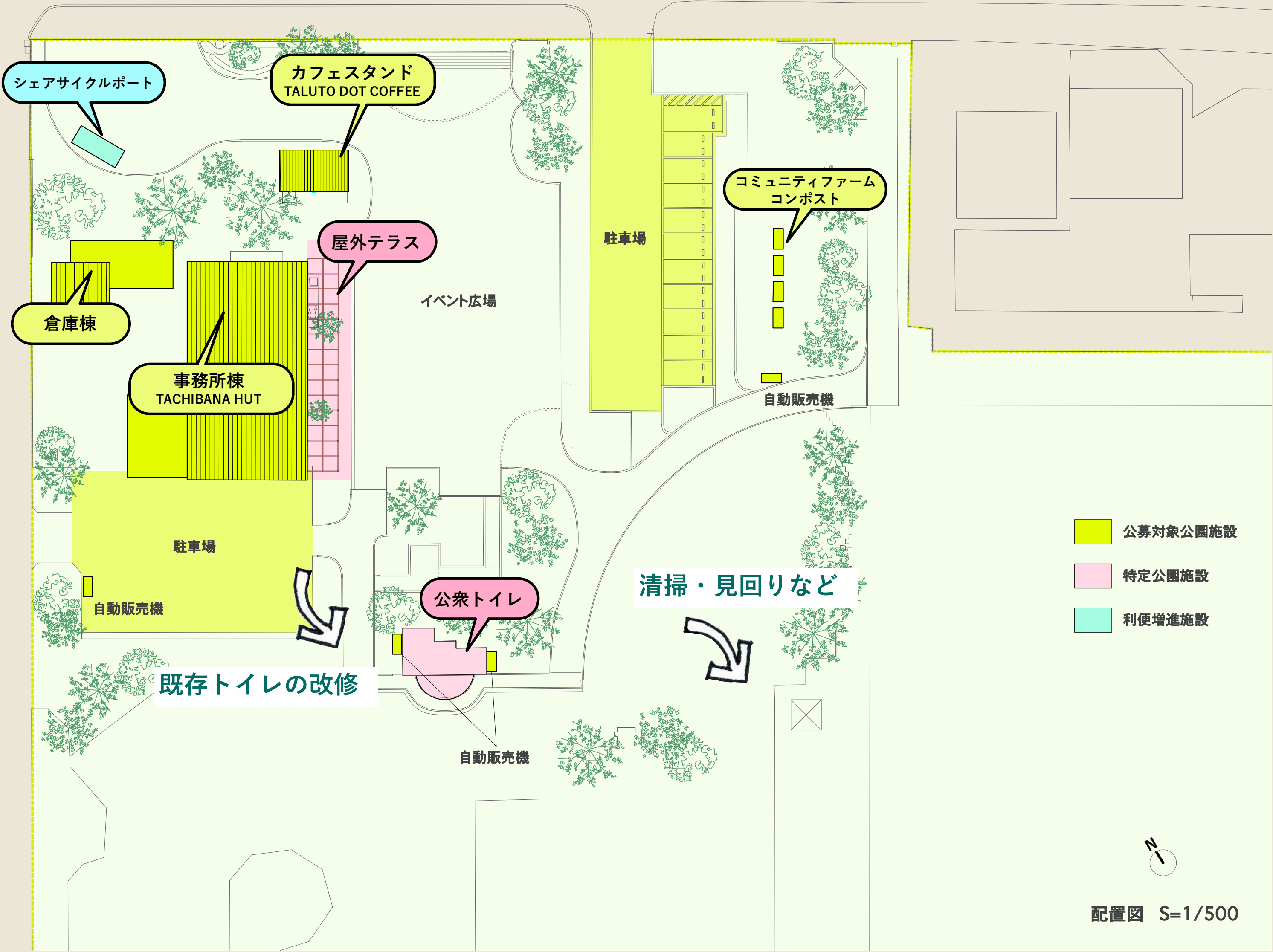
収益施設



収益を活用し公園施設の
一部または全部を整備・管理

子母口小学校
東橘中学校

尻手黒川道路



地域活動のプラットフォームをつくる

1. 場を育てる

変化に耐えうる場づくり

2. 愛着を育てる

自らの場所であるという意識の醸成

3. チームを育てる

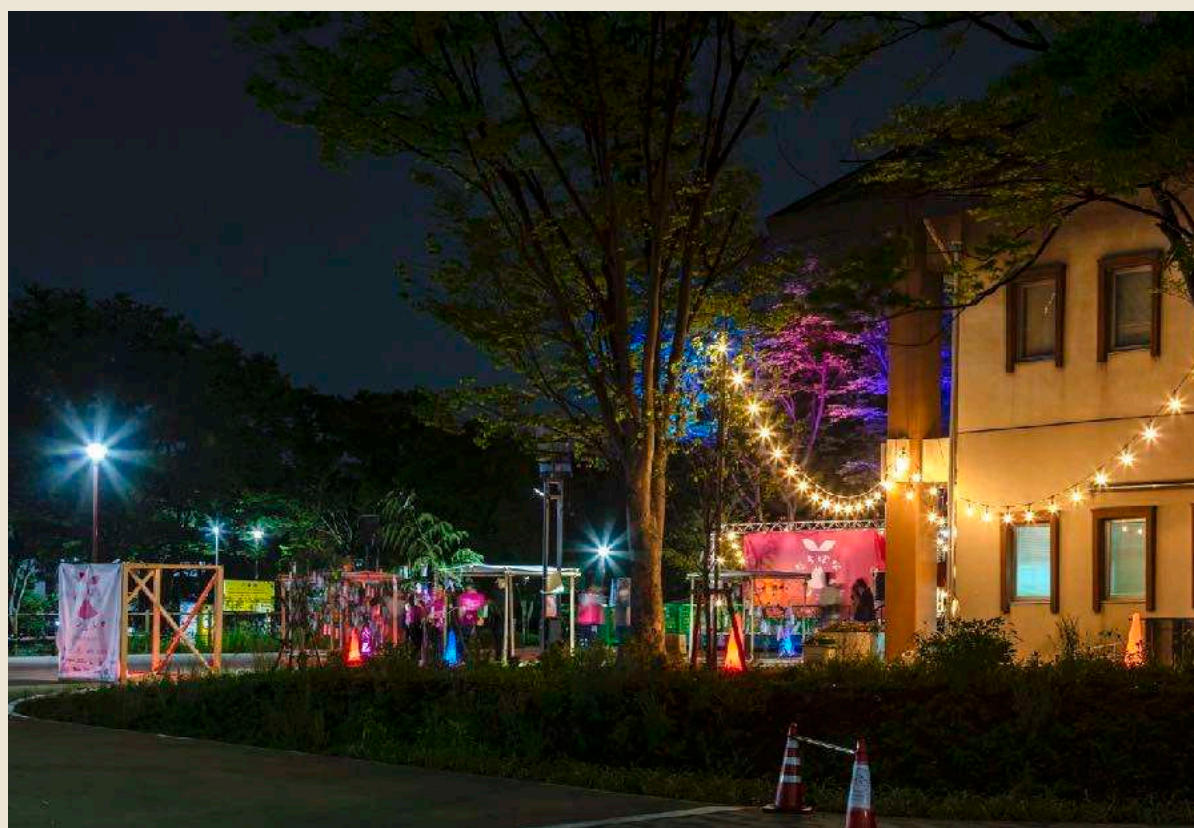
コミュニティにノウハウを蓄積する必要がある

実証実験 2021年7月1日 - 7月31日

開催日	開催内容	実施時間	実施場所	参加費	申込方法	申込締切	申込人数	申込状況
7/1	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/1	100	100
7/2	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/2	10	10
7/3	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/3	276	276
7/4	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/4	311	311
7/5	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/5	71	71
7/6	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/6	110	110
7/7	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/7	362	362
7/8	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/8	79	79
7/9	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/9	69	69
7/10	「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。 「未来のまち」をテーマにした、子どもたちが考えた未来のまちづくりの発表会。	10:00~12:00	大田区役所 大田区役所 大田区役所	無料	大田区役所 大田区役所 大田区役所	7/10	85	85

[illegible][illegible]

| 実証実験 2021年7月1日 - 7月31日



橘公園の利用状況とターゲット

たちばなフェス開催期間中の1ヶ月間でアンケートを実施

イベント事業で拾い上げられない層がいる



①公園にあったら嬉しい食べ物は？

ファーストフード

30 15 24 21 6 3

スイーツ

113 46 37 19 5 3

ドリンク

101 32 26 20 6 5

②このまま公園にあると嬉しいものは？

ステージ

34 10 8 6 3 1

ポーターランド遊具

137 33 56 27 6 4

ダイチャリ

21 9 5 6 0 0

③公園にあったら嬉しいもの？

レンタルスペース

28 3 5 11 9 0

リモートワークスペース

19 4 3 1 2 0

絵本コーナー

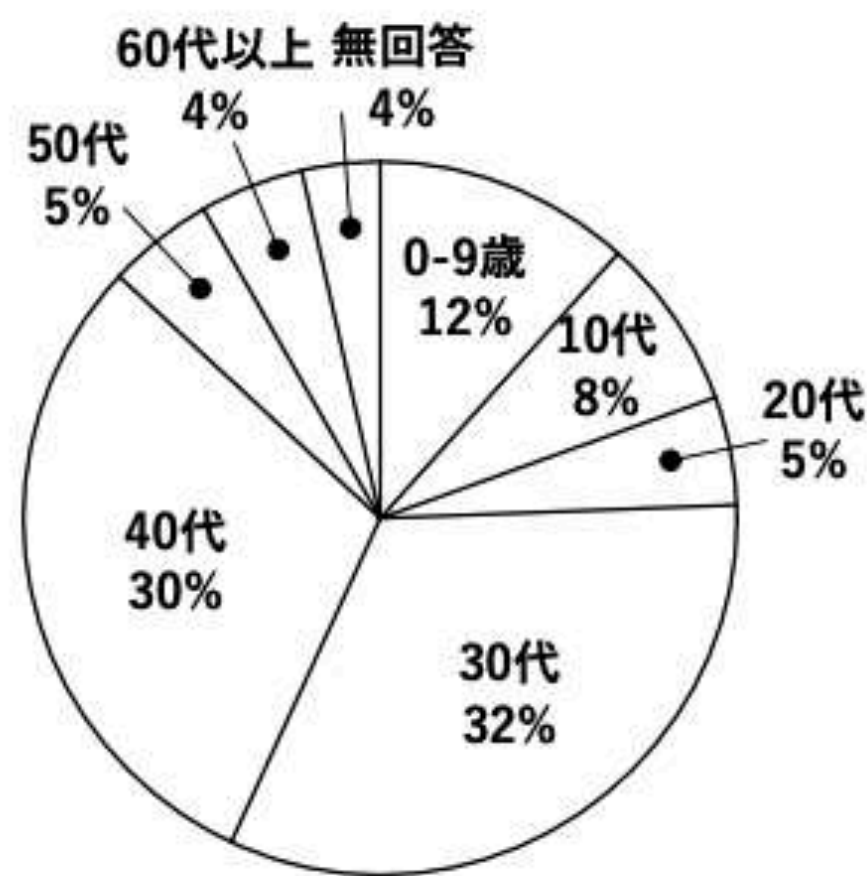
64 11 25 5 0 2

シャワールーム

38 7 9 7 2 2

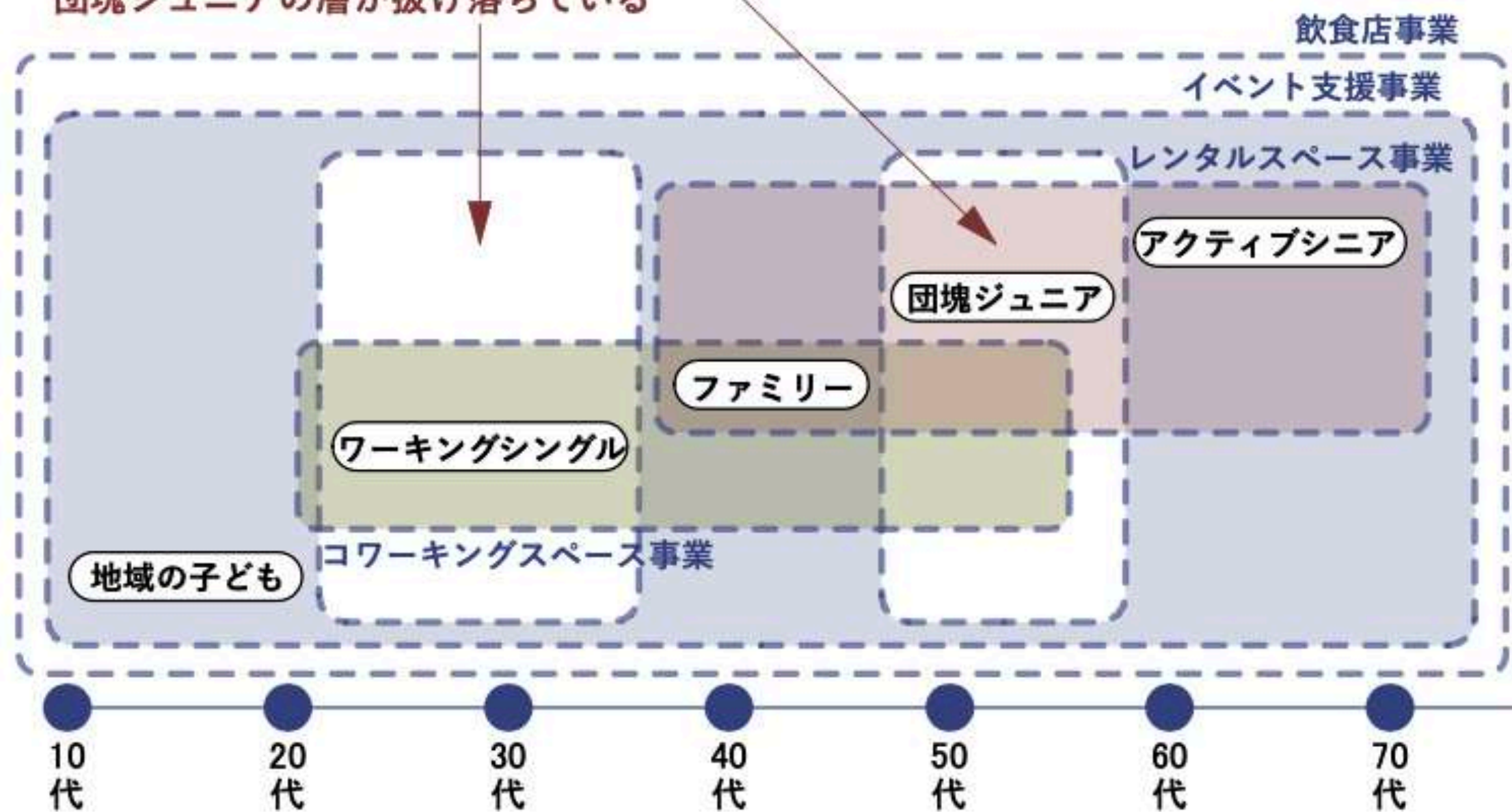
売店

89 30 50 32 9 5



【社会実験実施アンケート結果】

イベント事業を見ると、ワーキングシングル
団塊ジュニアの層が抜け落ちている



PLACE

場をつくる。

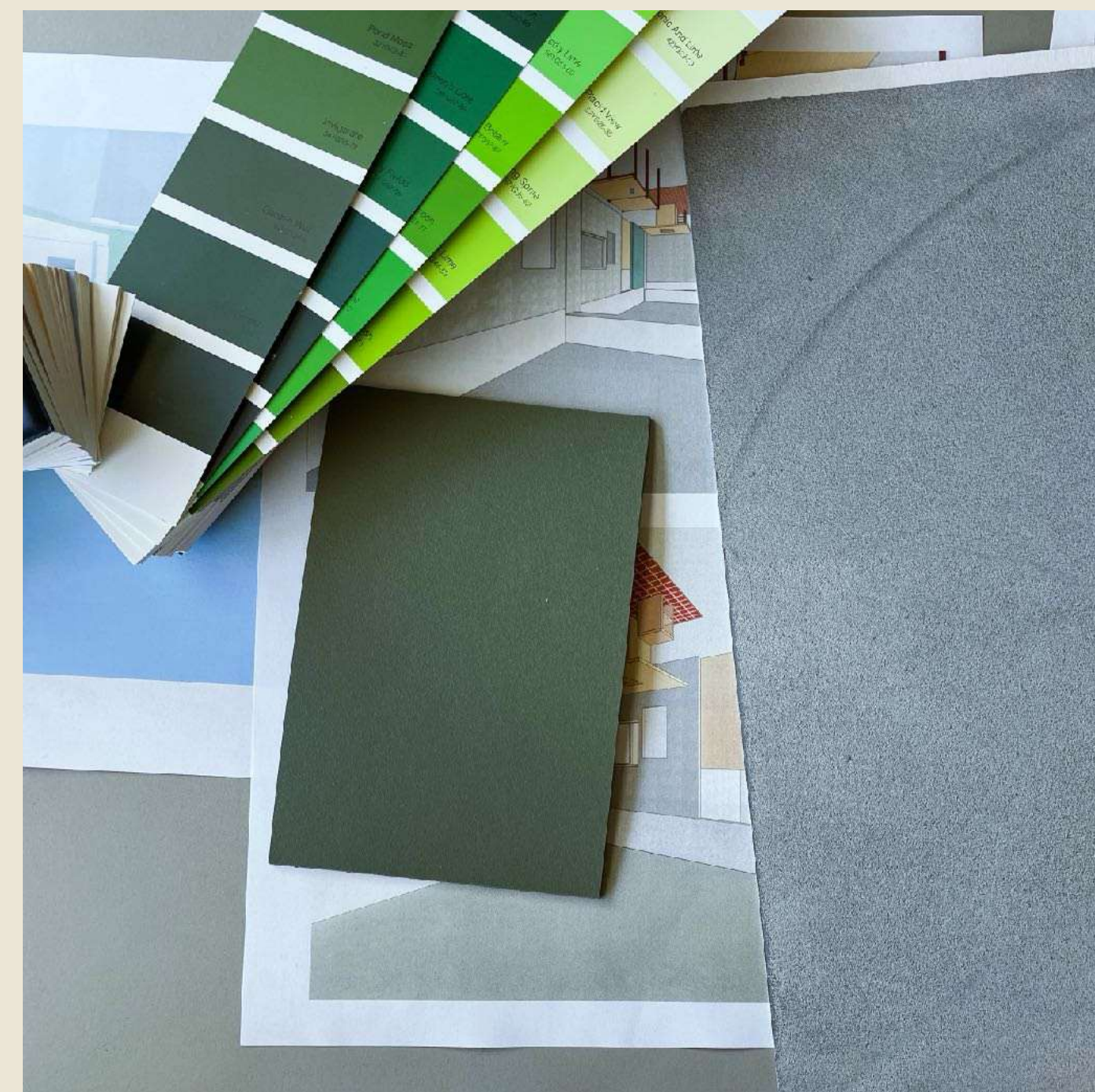
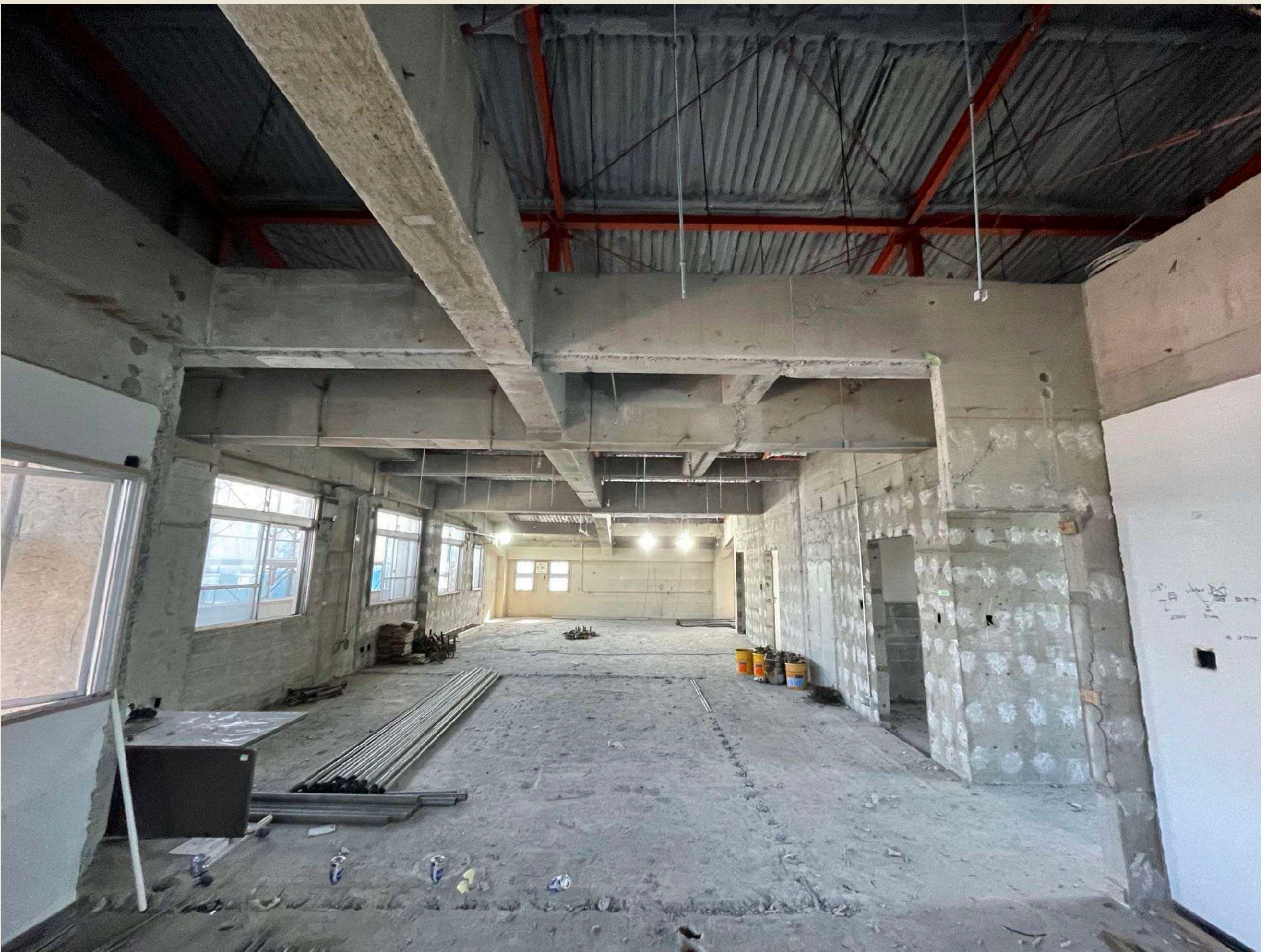
| 建物のリノベーション Before



| 建物のリノベーション After



| カラーサンプリング



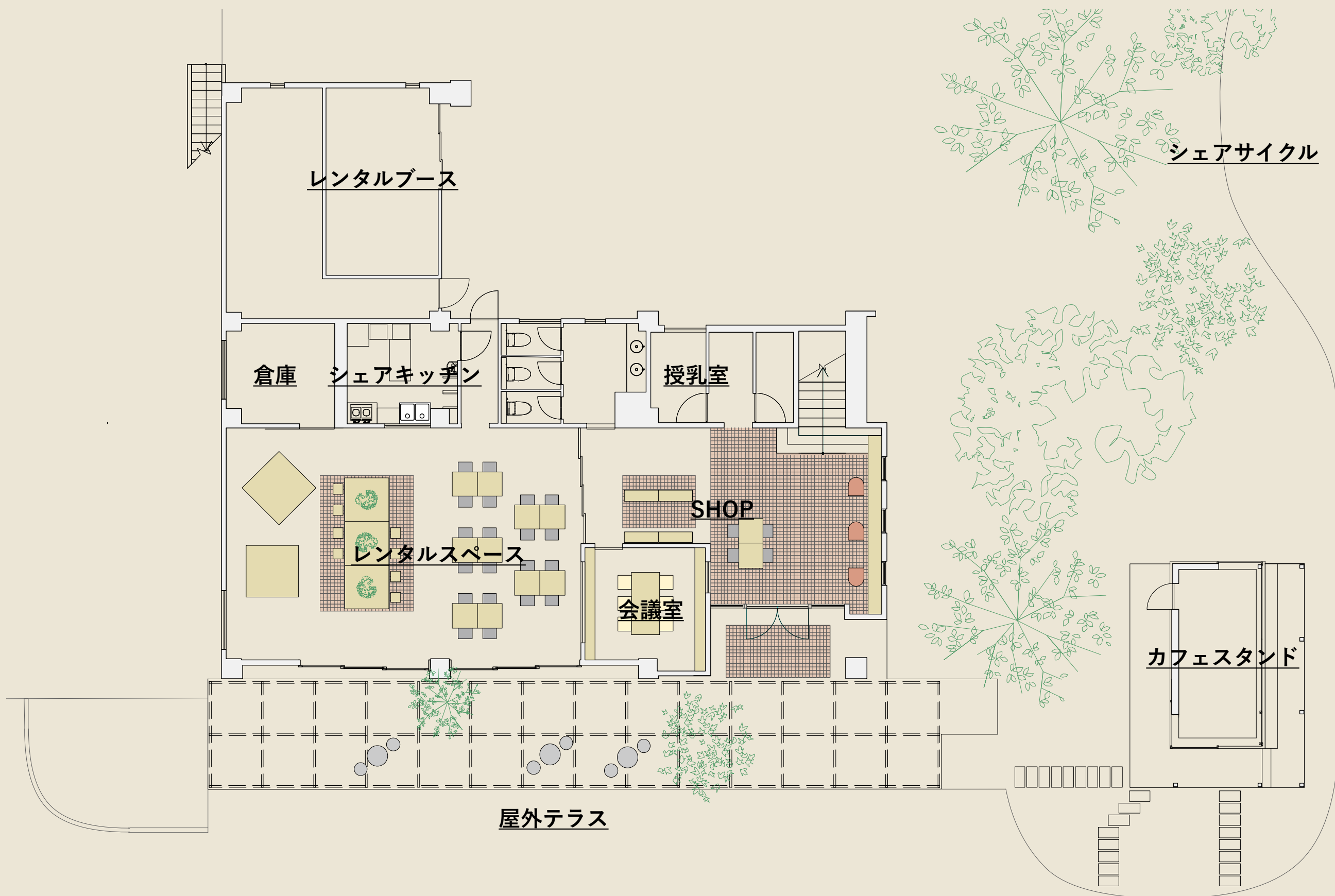
国産木材利用による木質化



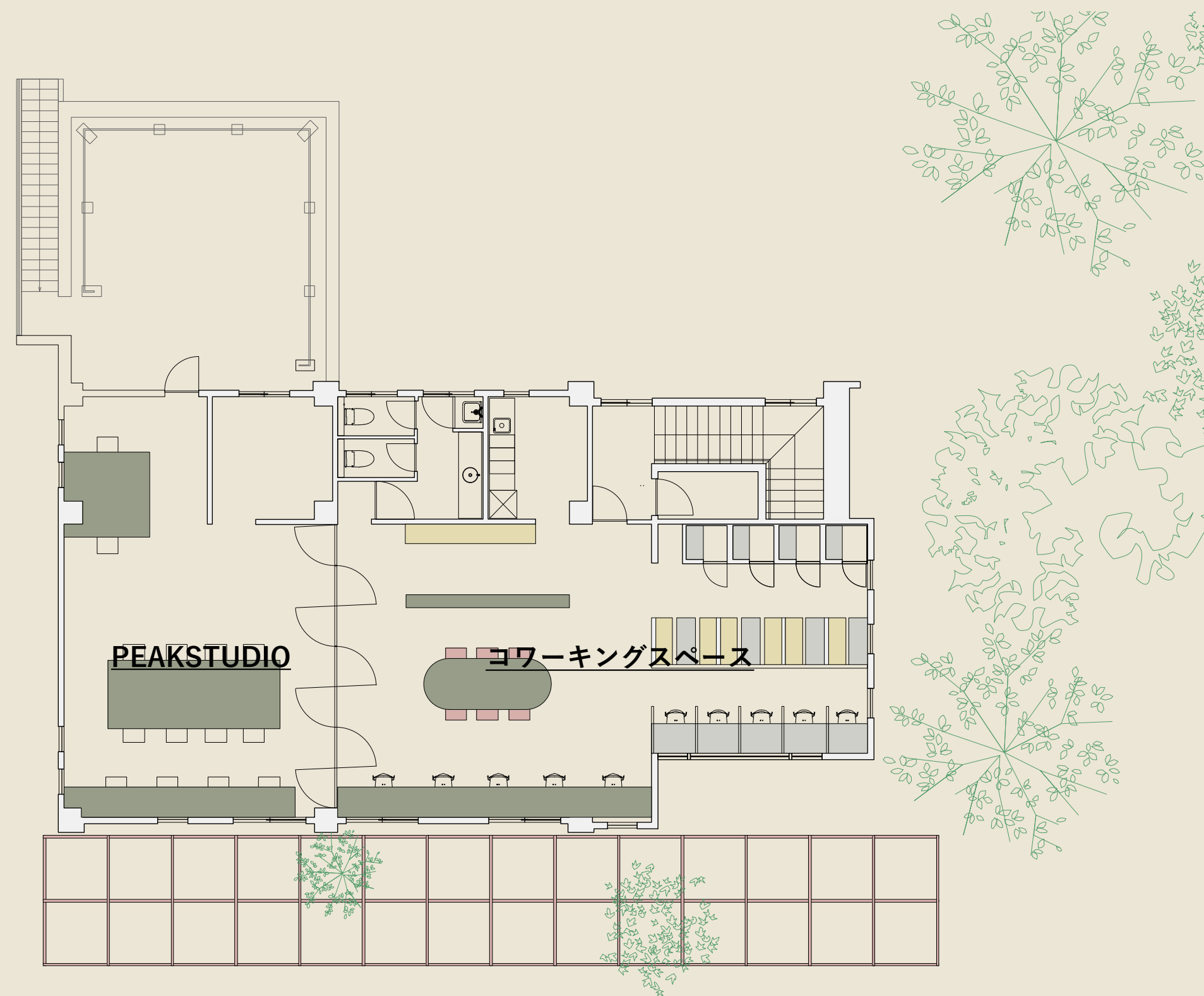


様々な人に使ってもらえるよう、細かいプログラムを散りばめた複合用途とした

| 平面図



1 F PLAN



2 F PLAN



橘公園における ParkPFI事業 「TACHIBANA HUT」











POPUP SHOP 焼き菓子販売／野菜販売



コワーキングスペース





カフェスタンド



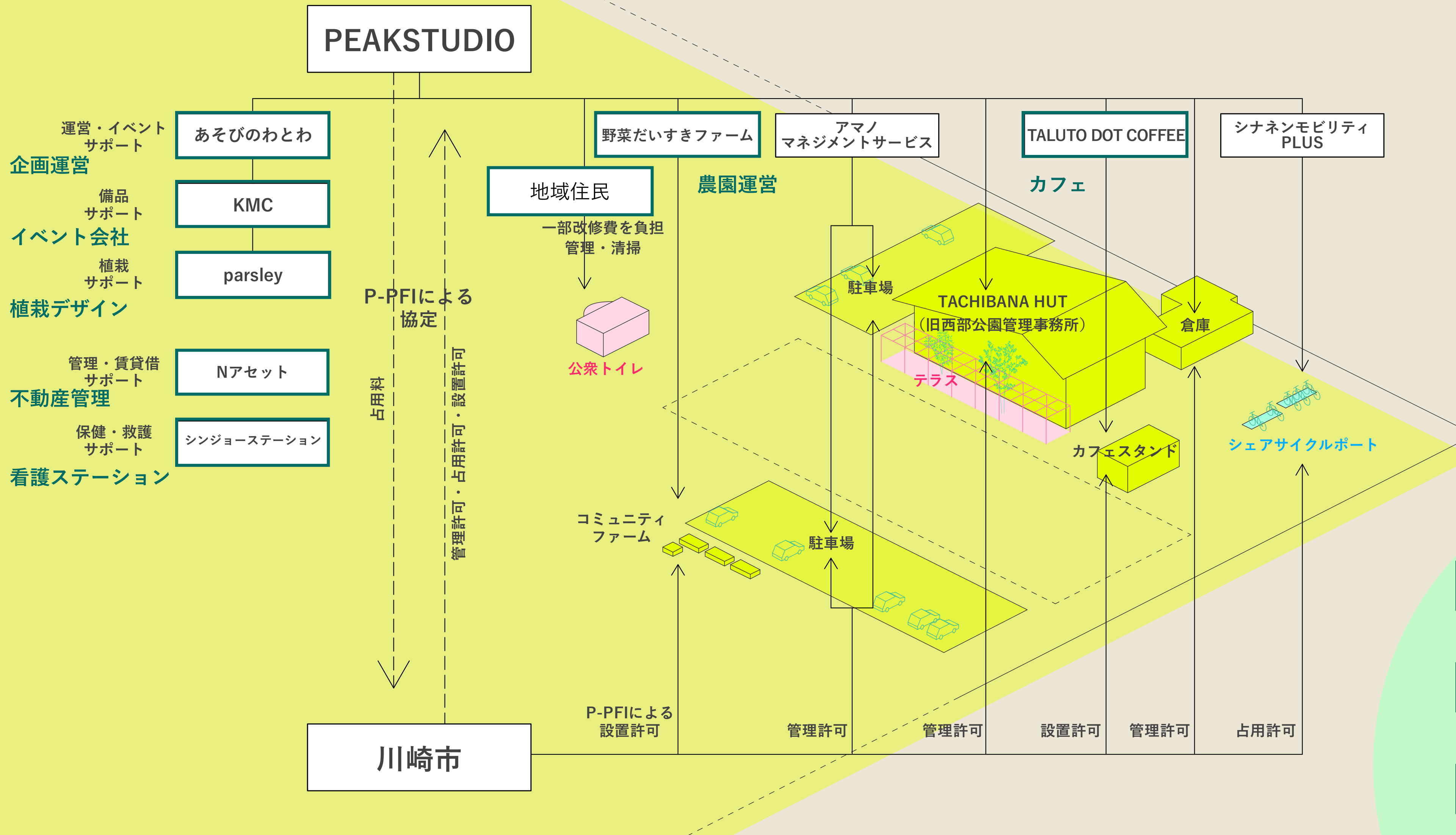
コミュニティファーム



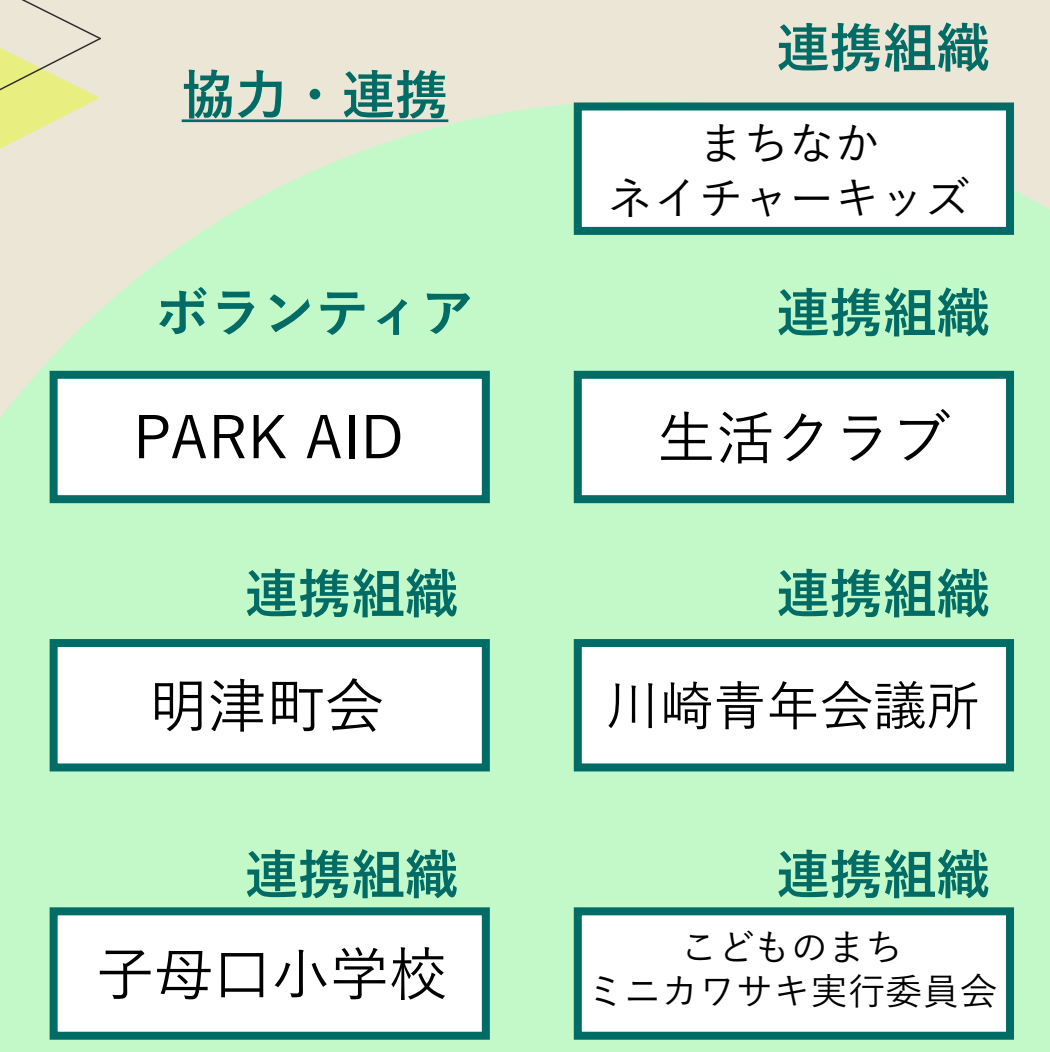
TEAM

仲間をつくる。

team



地元の企業・団体を 中心とした運営体制



コミュニケーションツール

2

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
						1 10:30~16:00 POP UP SHOP 【にこさんBAKE】
2	3	4	5	6	7 11:00~13:00 キッチンカー スナックアリス	8
9	10	11 10:30~16:00 POP UP SHOP 【にこさんBAKE】	12 11:00~13:00 キッチンカー スナックアリス	13	14 11:00~13:00 キッチンカー スナックアリス	15 11:00~13:00 POP UP SHOP 【おやおやつ キッチンカー】
16 11:00~13:00 キッチンカー スナックアリス	17	18	19 11:00~13:00 キッチンカー スナックアリス	20 11:00~13:00 おはなフェス スナックアリス	21 11:00~13:00 キッチンカー スナックアリス	22
23 11:00~13:00 キッチンカー スナックアリス	24	25	26 11:00~13:00 キッチンカー スナックアリス	27 11:00~13:00 おはなフェス スナックアリス	28 11:00~13:00 キッチンカー スナックアリス	1
2	3	4 TACHIBANA HUT	5	6	7 13:00~16:00	8 11:00~16:00 たちばなフェス POP UP SHOP 【おやおやつ】

※ TALUTO DOT COFFEE 定休日... 〇 レンタスペース利用あり... ★
Event Information 営業時間: 9:30-19:30

フリーマーケット
出店者募集

おはな
MARCHÉ
2025.2.9
11:00-15:00

イベントカレンダー

1DayShop
TACHIBANA HUT

Instagram投稿
コンテスト開催！
5/17 ▶ 7/6

フリーマーケット
出店者募集中

おはなフェス
2025.7.26
16:00-21:00

たちばなフェス
2025.9.13
15:00-20:00

掲示板

-ONLINE PARK-

育てる公園

みんな

橘公園LINE
オープンチャット

「迷子の子猫を探してます」
「お手伝いできる人探してます」
「落とし物ありました」
「空きスペースあります」
「近隣でタイムセールしてます」
「イベントやってるよ」
できる人が、できることを
困ってる人が、困ってることを
ありのまま伝え
助け合いと支え合いで
ありがたいを循環させよう

TACHIBANA HUT
たちばなハット

オープンチャットコミュニティ

parkstudio フォロー中▼ メッセージ ・・・

投稿127件 フォロワー987人 フォロー中27人

TACHIBANA HUT
コミュニティ
橘公園の魅力向上に向けたParkPFI事業のアカウントです
565, Kawasaki-shi, Kanagawa, Japan 2130023
@ lin.ee/voos02iと他3人
フォロワー: ayakoiru, y.kenso, 他57人

CALENDAR POPUP SHOP EVENT

橘公園出店情報

2025.7/26 16:00-21:00
たちばなフェス
出店者募集

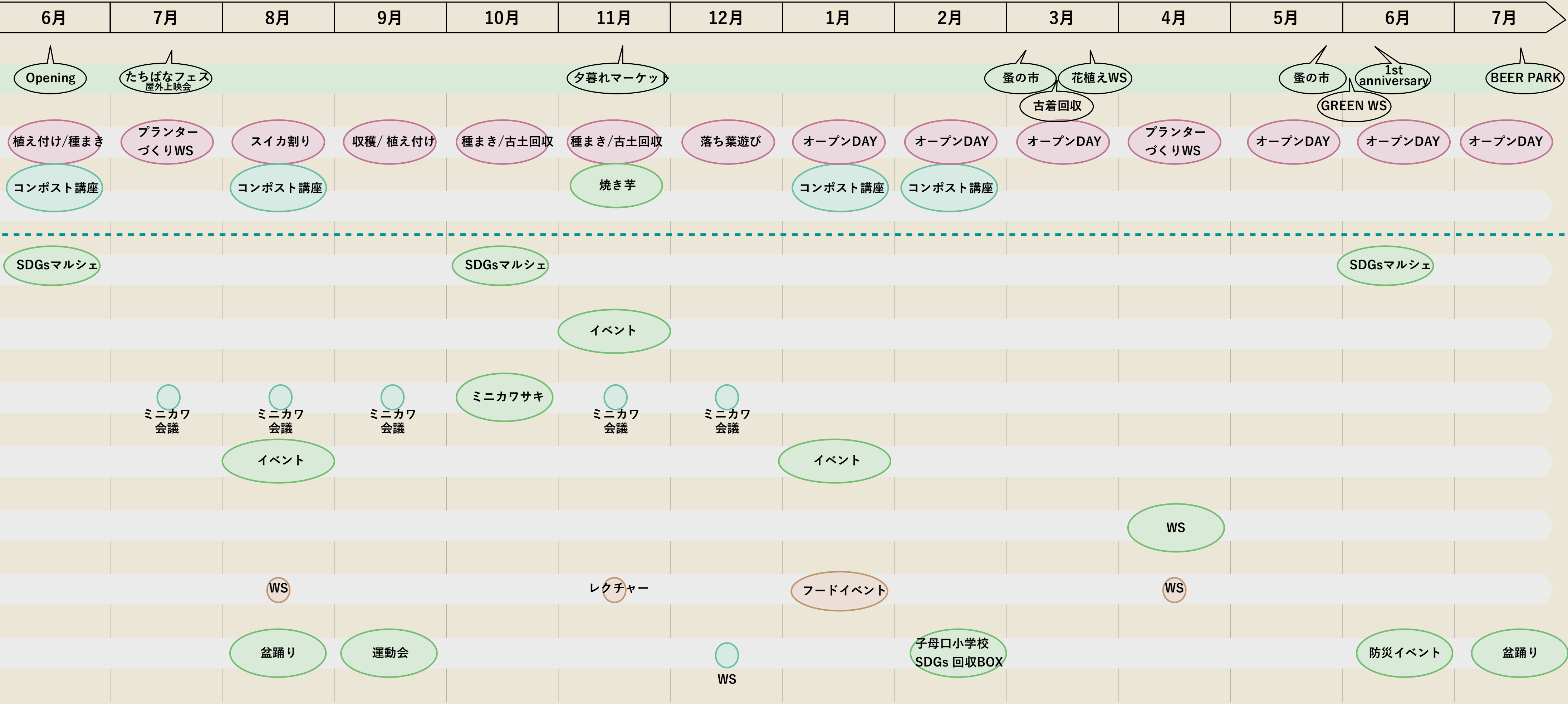
2025.9/13 15:00-20:00
たちばなフェス
キッチンカー出店募集

SNS

EVENT

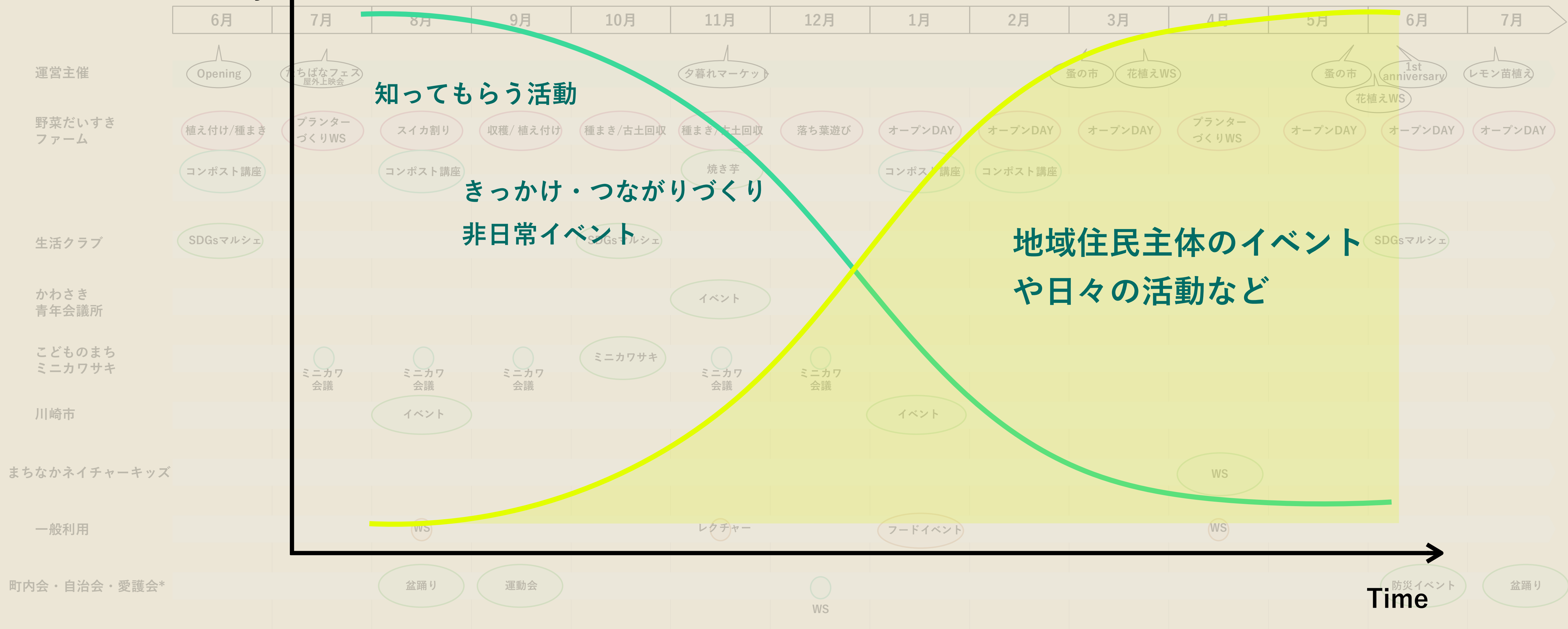
知ってもらおう。

event



event

Activity







たちばなフェス 2024



たちばなフェス 2024



夕暮れマーケット 2024



町会と連携した防災キャンプ



1st anniversary



1st anniversary



BEER PARK (町会盆踊り祭り)



椿油づくりWS



家づくりWS



1st anniversary

STUDY

実験してみる。

STUDY 01

名前決め投票

新しくできる場所の愛称を決めるための投票

工事中の仮囲いに愛称案を4つ書き出し、

毎週水曜日に投票シールを配って、みんなで貼っていきました。

SNSでも同時に投票を行い、

最終的に「たちばなハット」が選ばれました。

2024年6月1日

TACHIBANA HUT



TACHI
BANANA
HUT



TACHIBANA HUT

たちばなハット







STUDY 02

Local Upcycle Project

地域の皆さんから集めた古着、古布をアップサイクルして
新たな素材を作りました。

地域で循環できると良いなと思い、
まずは建物内の家具に使っています。

2025年6月1日

協力：シナジーマディア / local upcycle project

TACHIBANA HUT





STUDY 03

たちばな蚤の市

近隣の方が気軽に参加できるように

蚤の市（フリーマーケット）を開催しました。

使わなくなったものを次の人へ。

地域での新しい循環を目指します。



たちばな蚤の市

@ 橋公園

STUDY 03

SHOP&FLEAMARKET

キッチンカー

おふろのりくらぶ

ショップ

移動花屋 memo

住民本屋

野菜だいすきファーム

おやふやつ

古着スデルナ

フリーマーケット

フード

MaiTai

TALUTO DOT COFFEE

おふろのりくらぶ

住民本屋

野菜だいすきファーム

おやふやつ

古着スデルナ

フリーマーケット

アクセス>JR南武線 武蔵新緑駅 及び 東急東横線 武蔵小杉駅、元住吉駅からバス「子母口小学校入口」下車

TACHI
BANA
HUT

場所：橋公園(海老区子母口565)
主催：PEAKSTUDIO
協力：あそびのわとわ TALUTO DOT COFFEE
問い合わせ先：info.peakstudio3@gmail.com
Instagram: @p.s.r.k.s.t.u.d.i.o



2025年3月8日

TACHIBANA HUT



STUDY 04

子母口小学校 × 花植えWS

子母口小学校で育てた花の苗を

公園内のカフェスタンド前にみんなで植えました。

小学生、市の職員、地域団体、企業のみなで取り組んでいます。

2025年3月8日

協力：川崎市/子母口小学校/midori-ba/野菜だいすきファーム/
NPO法人あかね/TALUTO DOT COFFEE



STUDY 05

芝貼り実験

「芝生広場がほしい」、「芝の上でごろごろしたい」
という意見から、固く固まった土を耕し
芝を植えてみました。
うまく定着する様なら広げて行こうと思います。

2025年4月14日

TACHIBANA HUT

STUDY 05

STUDY 06

GREEN WS

緑化フェアで市内各会場で植えられていた植物たち。

行き場が無いものは廃棄されてしまうというので、

可能な限りを橘公園に運んできました。

川崎市職員の皆さん、造園業者さん、ガーデナー福島さん、

近隣にお住まいの方とともに植えました。

2025年5月31日

協力：FLOR/井上植木/川崎市/近隣の方

TACHIBANA HUT



第2回 花植えWS



子母口小学校 × SDGs

子母口小学校の子どもたちが

授業で取り組んでいるSDGsの取り組みに協力。

小学生自らプレゼンに来て

回収ボックスをレンタルスペースに設置しました。

2025年2月

主催：子母口小学校の子どもたち



STUDY 08

Park Caravan

川崎市が進める市内の公園緑地において、
地域活性化や公園の魅力向上につなげていくための
社会実験「KAWASAKI PARK CARAVAN」
さまざまな地域において、キッチンカーや物販等を行うべく
橘公園でも様々なキッチンカーを誘致しています。

2024年7月～

主催：川崎市

TACHIBANA HUT



STUDY 09

PARK AID

公園内の清掃、お花の水やり、イベントスタッフなど
公園内での活動に対してボランティアを募集しています。
自分たちの公園を自分たちで運営する
「自治」を育てることを目指すプロジェクト

2025年6月～

協力：地域の方々/野菜だいすきファーム

TACHIBANA HUT



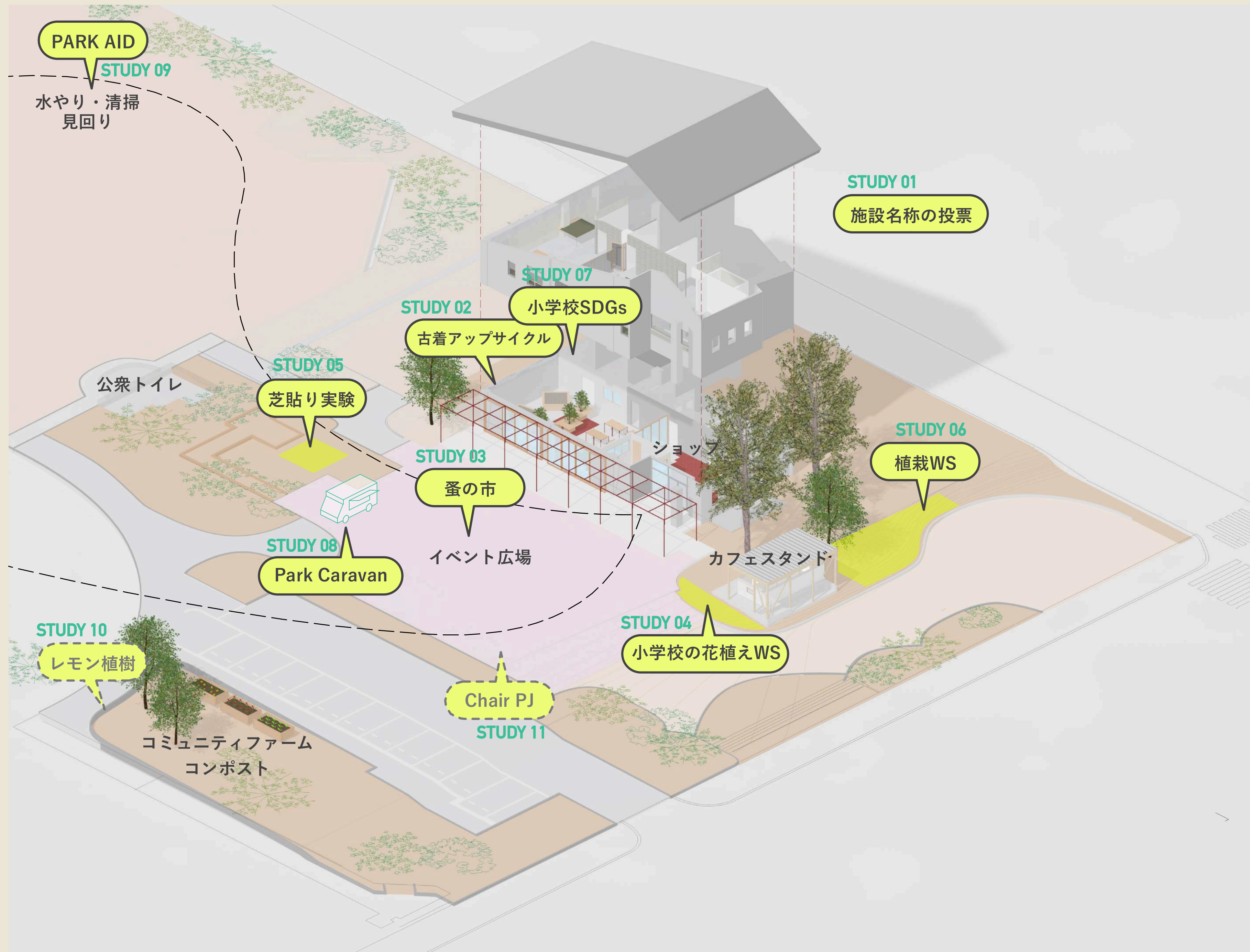
スタンプカード



日々のゴミ回収に使う袋**30ℓ**がいっぱいになるので、およそで計算して、、、

年間およそ**7000ℓ**

30ℓゴミ袋**2.5kg**として 約**600kg**



ボールを
ほしい

エニアを
つくって!

毎月マルシェを
やってほしい!

バスケット
ゴールを
置いてほしい!

バスケット
ゴールを
置いてほしい!


暑い時にアイス
ほしいよ
器具もってほ
しいよ。

ゆうぐを
ふやして
ほしい

小川の水を
きれいに
してほしい!!

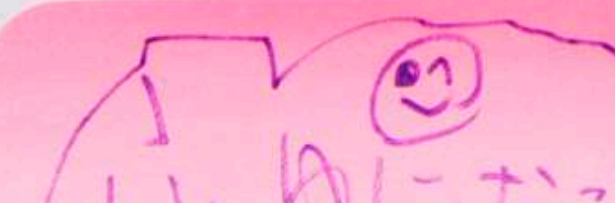

サッカーゴールを
置いてほしい!


おもしろい人を
ついでほしい
ビールを飲みたい

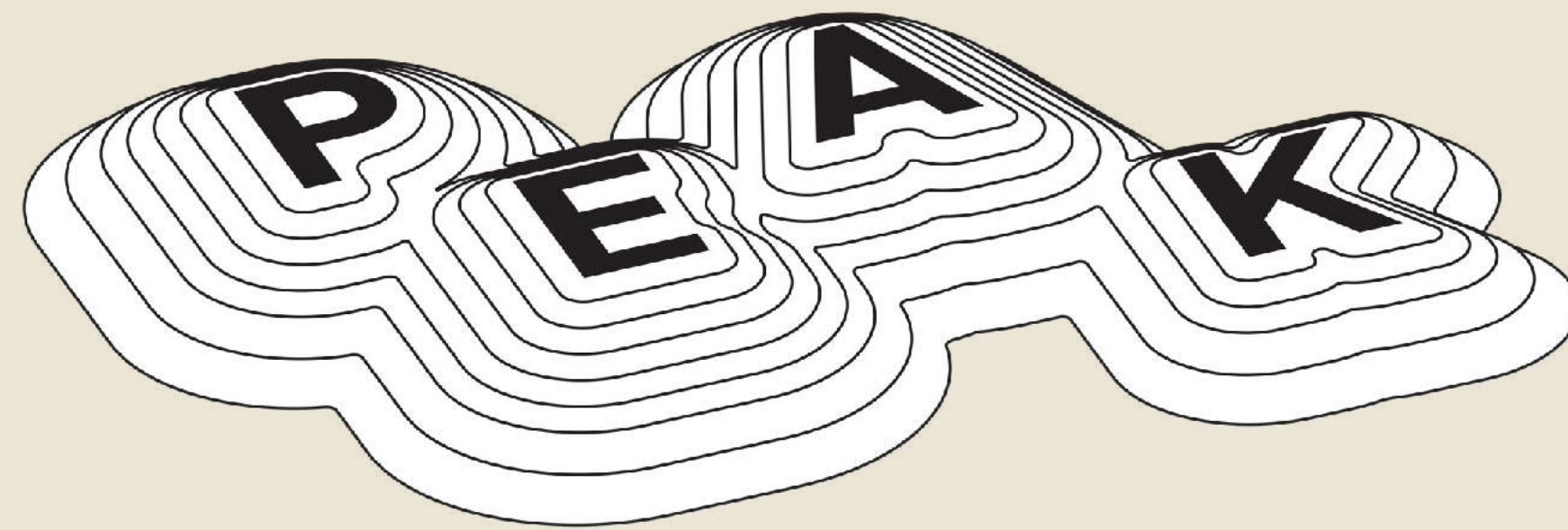
なつこ
みずあそび
~~おもしろい人~~
とてほしい

フリーマーケット
やってほしい!!

あつと
女に水あそび
したい人
をほしい


いい人になった

きせつにつ
れて、あか
店かほし



Thank you !