

国土交通省PPPパートナー (個別相談パートナー)



FUNATANI Mr. Kichimatsu established a lumber-merchant in 1877, that is our origin.
HOLDINGS GROUP

明治10年(1877年)創業の「材木問屋船谷吉松商店」を起源とする船谷ホールディングスグループ。船谷建設株式会社はその中核となる建設企業です。グループ内には、設計、建物管理や飲食店・ホテル運営など、建設以外にも様々な事業を営む会社があります。それらの総合力を生かして、地域の公民連携事業に取り組んでいます。



多面的に活躍できる企業グループ体制

船谷ホールディングス株式会社／グループ統括、不動産運用

船谷建設株式会社／特殊建築物、賃貸マンション等の施工

エクノフ株式会社／建物管理、不動産売買仲介

株式会社サトー工業／小規模工事、メンテナンス

合同会社スペースアップ設計工房エフ／設計監理

合同会社Flarea(ふれりあ)／レストラン運営、ホテル運営



公民連携事業における豊富な実績

- ①三重県職員公舎整備運営事業
三重県尾鷲市・熊野市の職員公舎の整備・運営。
- ②伊勢市営住宅等指定管理
三重県伊勢市内における約1,000戸の市営住宅の指定管理者。
- ③三重県警察職員宿舎建設事業
三重県内各市における警察職員宿舎の設計・施工。
- ④明和町斎宮さららの森メガソーラー整備運営事業
三重県多気郡明和町の町有地の有効活用(メガソーラー)。
- ⑤伊賀市学校給食センター整備運営事業
三重県伊賀市の給食センター(最大約4000食)の整備運営。
- ⑥四日市市中央緑地PARK・PFI
三重県内初のPARK・PFI、飲食店3店舗の民設民営+緑地管理。
- ⑦愛知県警待機寮整備運営事業(第二次)
愛知県内各市における警察職員寮整備・運営。
- ⑧伊賀市にぎわい忍者回廊
三重県伊賀市の旧市役所改修・運営(図書館・観光施設)、および忍者体験施設の整備・運営。



法人名	船谷建設株式会社
住所	三重県伊勢市村松町1364番地8
会社URL	https://funatani-hd.jp/
担当部署	CBO／事業推進責任者
担当者名	まえだ たかひろ 前田 隆弘
電話番号	0596-37-5111
メールアドレス	t-maeda@funatani.onmicrosoft.com
対象地域	中部・近畿
対象分野	PPP/PFI総論、公園、住宅、公的不動産、スモールコンセッション 文化施設、建物改修
問合せ可能時間	月曜日～金曜日 ※祝日を除く 9:00～17:00