

事業収支見込みについて

前面交通量に対して、小型車 17.5%、大型車 12.5%の立寄り率とし、周辺施設からの立ち寄りを一定数加味して算出している。

項目		候補地①	候補地②
売上高(千円/年) ※()は想定来訪者数		203,828 (2,000 人/日)	327,008 (4,000 人/日)
売上原価・一般管理費(千円/年)		200,122	276,583
営業利益(千円/年)		3,700	50,425
総事業費(単純試算)(千円)		1,569,100	1,776,500
内訳	調査設計費	148,600	148,600
	用地費	63,000	0
	工事費(造成・整備)	141,000	349,000
	工事費(建築)	1,216,500	1,278,900
総事業費(千円)		2,257,200	1,950,500

※令和7年度調査検討業務成果報告書より抜粋