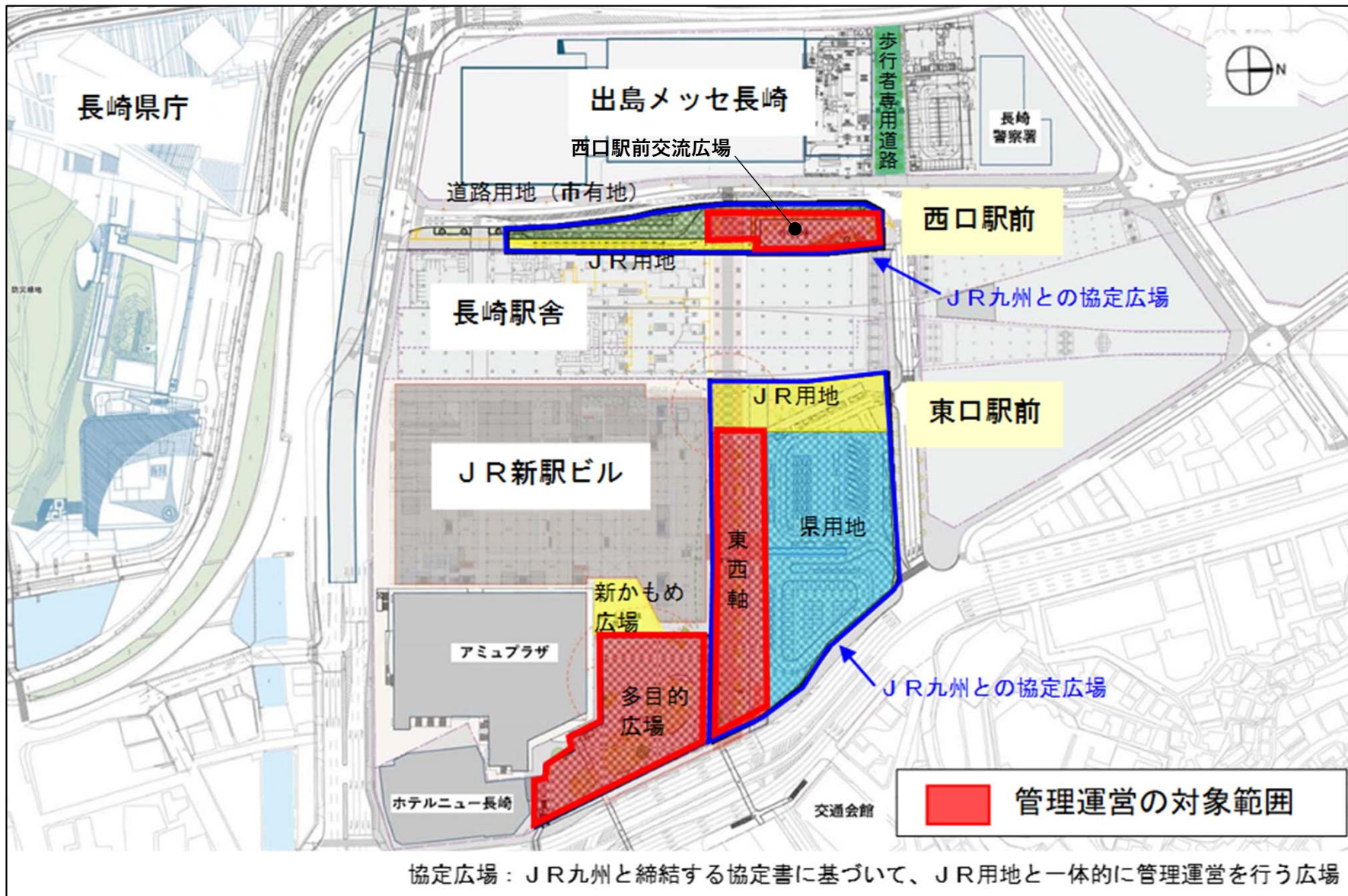


長崎駅前広場の管理運営手法 の検討について

長崎市まちづくり部長崎駅周辺整備室
令和8年6月

(1) 対象施設（長崎駅前広場）の概要

長崎市において管理運営を想定している広場は、長崎駅周辺土地区画整理事業により整備する、**西口駅前交流広場**、**東西軸**、**多目的広場**（赤着色部）。既存の手法にとらわれない管理運営のあり方を検討中。

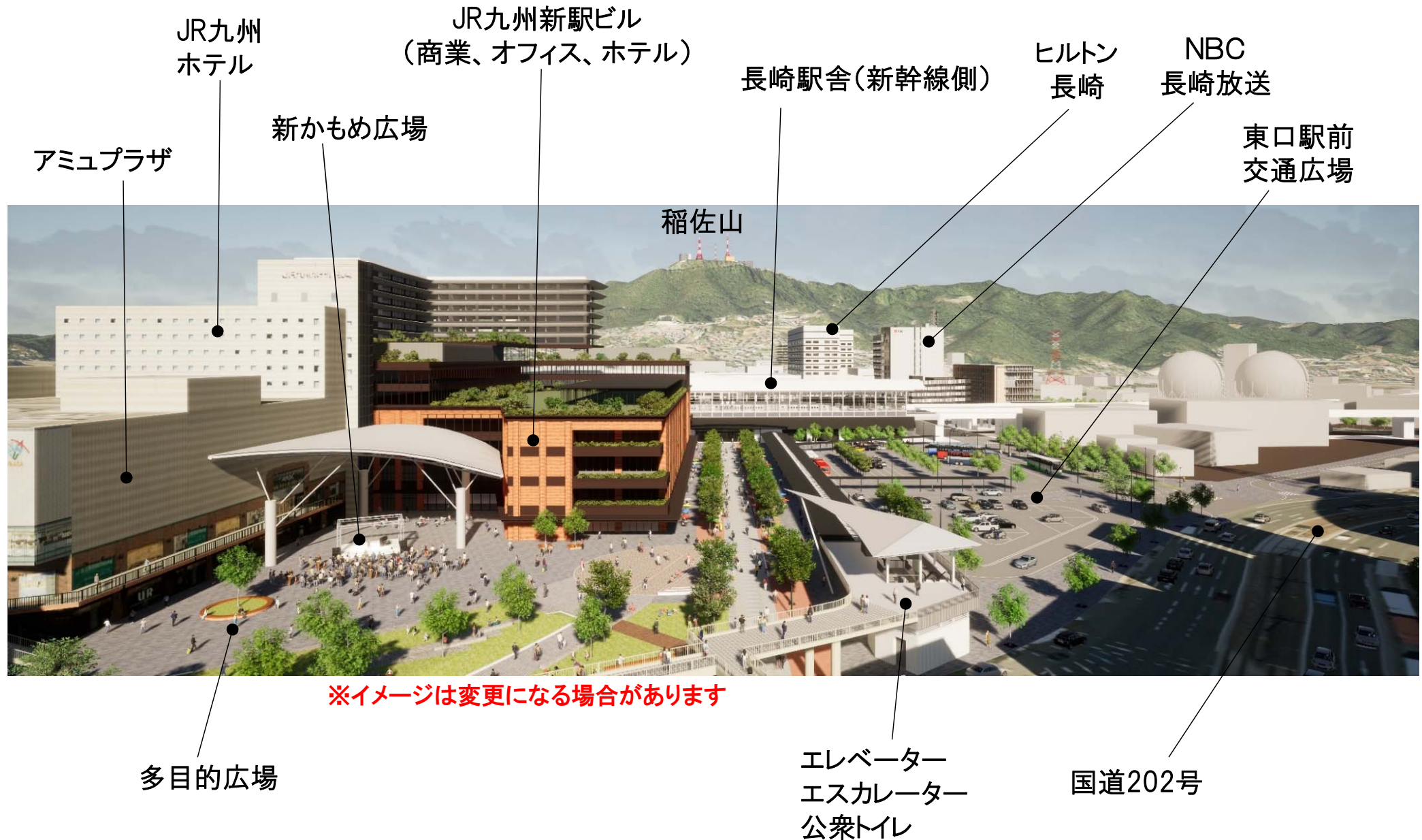




長崎駅東口の施工状況

(2) 長崎駅東口側（かもめ口側）の整備イメージ

4



○施設名:多目的広場(仮)

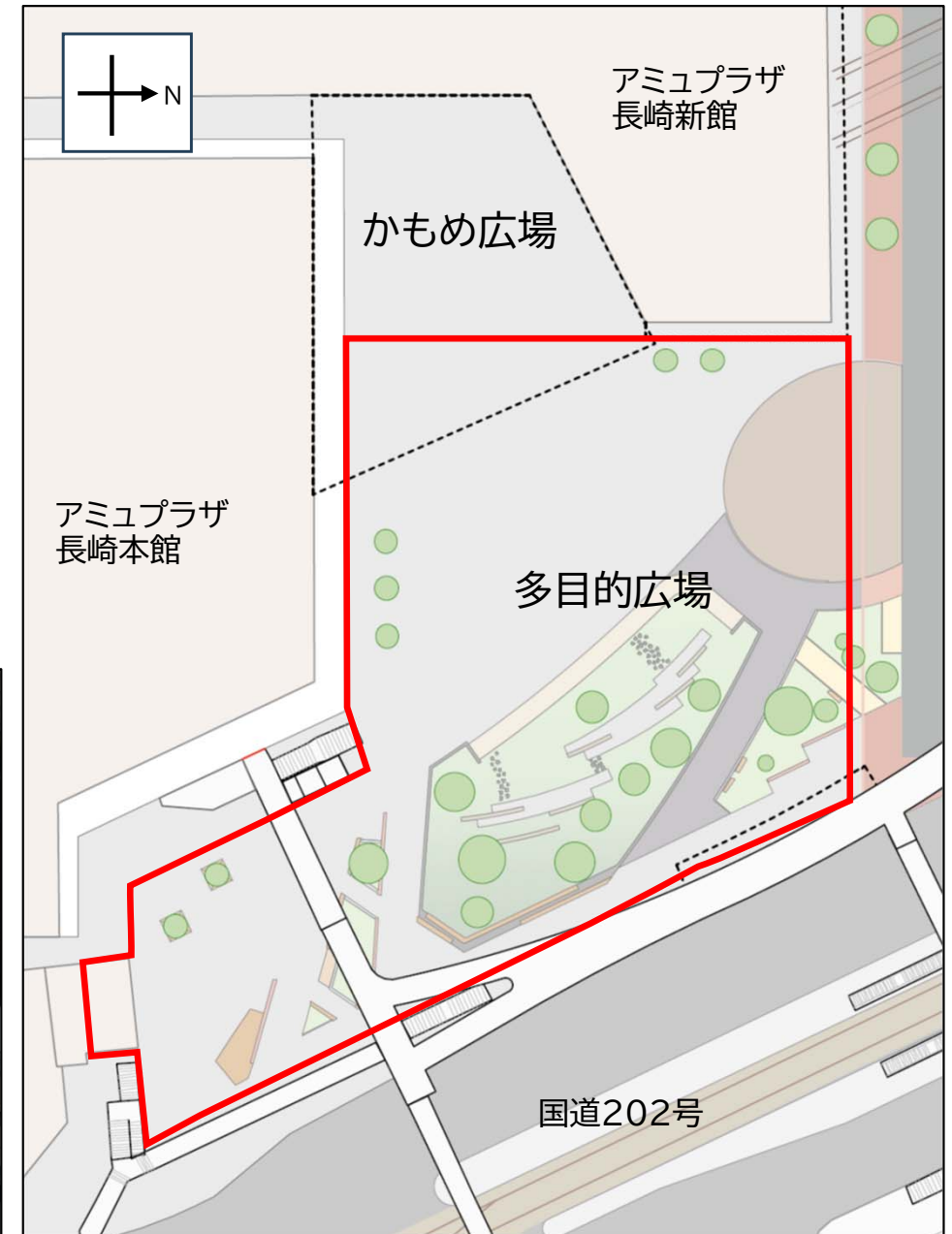
○面積:約5,453m²

○管理運営の主な内容(想定)

1. 清掃・植栽管理
2. 使用・占用の受付及び料金徴収
3. 広場利用に係る指導・案内・監視
4. 賑わい創出(企画等)
5. 事故災害時の対応

○貸出の主な用途

1. 市民活動(イベント・出店等)
2. 駅ビル(かもめ広場)と連携した大規模イベント等



○施設名:東西軸(仮)

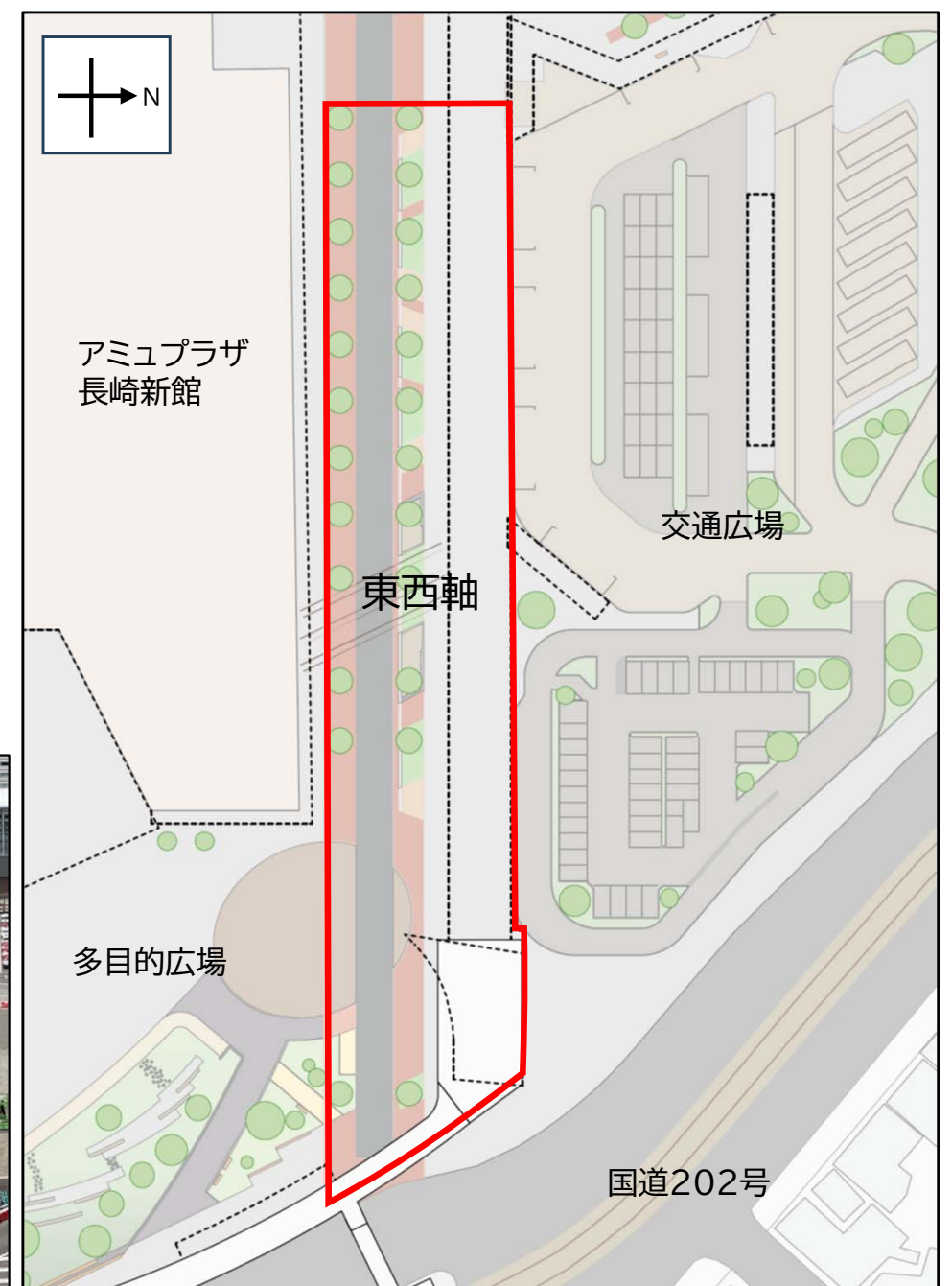
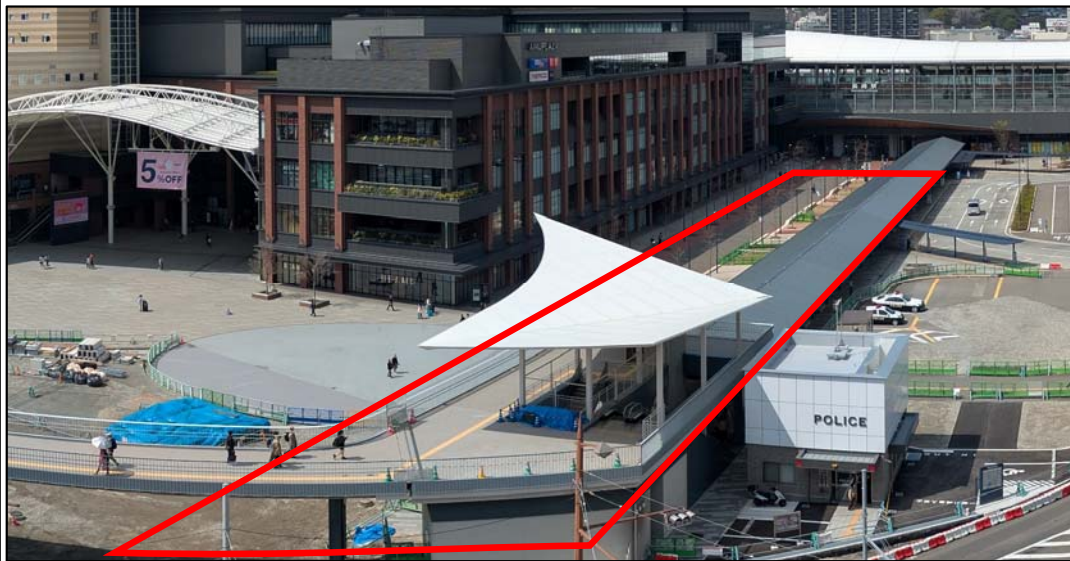
○面積:約4,963㎡

○管理運営の主な内容(想定)

1. 清掃・植栽管理
2. 使用・占用の受付及び料金徴収
3. 広場利用に係る指導・案内・監視
4. 賑わい創出(企画等)
5. 事故災害時の対応

○貸出の主な用途(想定)

1. 市民活動(イベント・出店等)
2. JR新駅ビルのテナント等との連携
3. 通りに面した出店 など



○施設名:西口駅前交流広場(仮)

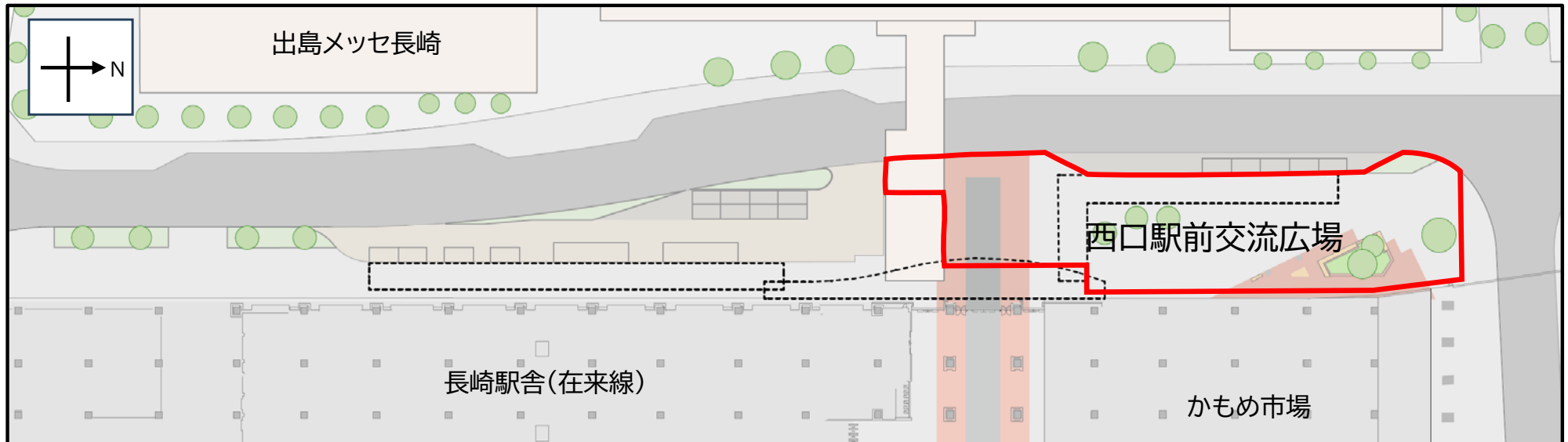
○面積:約1,956㎡

○管理運営の主な内容(想定)

1. 清掃・植栽管理
2. 使用・占用の受付及び料金徴収
3. 広場利用に係る指導・案内・監視
4. 賑わい創出(企画等)
5. 事故災害時の対応

○貸出の主な用途

1. 市民活動(イベント・出店等)
2. 周辺施設と連携したイベント など



(4) 長崎市の人口、年代別人口構成、昼夜間人口構成比率

8

R2国勢調査

・人口:409,118人

・昼夜間人口比率:103.3%

【参考】長崎市の推計人口(R8.6.1)

総数:379,772人

男 :175,558人

女 :204,214人

年齢別・男女別推計人口(R2国勢調査結果・R7.10.1現在)

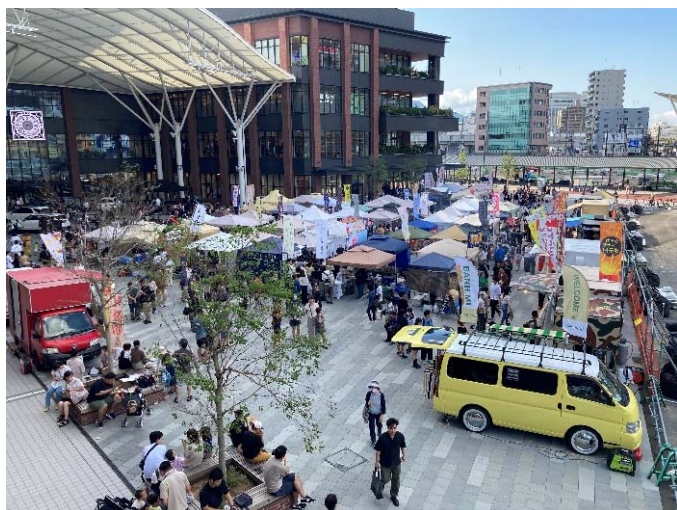
年齢	総数	男	女
総数	383,418	177,152	206,266
0--4	10,821	5,528	5,293
5--9	13,508	6,973	6,535
10--14	15,695	8,035	7,660
15--19	16,380	8,287	8,093
20--24	17,344	8,616	8,728
25--29	14,723	7,168	7,555
30--34	15,217	7,436	7,781
35--39	17,830	8,673	9,157
40--44	20,404	9,776	10,628
45--49	23,228	11,000	12,228
50--54	27,640	13,114	14,526
55--59	25,449	11,755	13,694
60--64	26,295	12,184	14,111
65--69	27,172	12,621	14,551
70--74	30,811	14,123	16,688
75--79	29,925	13,120	16,805
80--84	19,299	7,459	11,840
85歳以上	25,469	7,556	17,913
年齢不詳	6,208	3,728	2,480
年齢3区分			
総数	383,418	177,152	206,266
0--14	40,024	20,536	19,488
15--64	204,510	98,009	106,501
65--	132,676	54,879	77,797
年齢不詳	6,208	3,728	2,480

OR6実績

※1 行政財産使用料条例より使用料を算出

※2 貸し出しは行っておらず、主に長崎市のイベント等に活用

広場名	使用頻度(R6実績)	使用料(R8.4時点※1)
多目的広場	54回／年	57円／㎡・日
東西軸	9 回／年	未設定※2
西口駅前交流広場	21回／年	48円／㎡・日



多目的広場の使用状況
(マルシェ)



東西軸の使用状況
(社会実験)



西口駅前交流広場の使用状況
(飲食イベント)

広場使用の手引き

- ・多目的広場
- ・東西軸
- ・西口駅前交流広場

<https://www.city.nagasaki.lg.jp/page/6053.html>

無し(貸し出しは行っていない⇒貸し出し方法を検討中)

無し(電話にて問い合わせ)