



片平 誠一郎 Seiichiro KATAHIRA

宮崎市 都市整備部 公園緑地課
主幹兼計画係長

分野

公園緑地・都市計画

訪問可能地域

全国

相談手法

電話・メール・WEB

経歴

2008 建設コンサルタント等を経て
宮崎市役所入庁(中途採用)
都市計画/公園緑地/市街地整備等
2019 立地適正化計画策定
2023～Park-PFI事業に携わる
2024 都市経営プロフェッショナル
スクール修了
技術士(総合技術監理/建設部門)

PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

都市公園のあり方が大きく転換する今、公園の魅力を高めるには民間事業者との連携が欠かせません。そのためには、「公」と「民」の垣根を取り払い、“自分達の都市を自分達で育てる”という共通の想いのもと、共に都市経営に取り組むことが不可欠です。まずはできる小さな一歩から。

共有できる知識・経験

- ・「Park-PFIを検討したいが、まず何から手をつければいいのか分からない」
⇒ 構想段階からのロードマップの描き方や、社会実験等を活用した「小さな一歩(スモールスタート)」の切り方を、実体験ベースでお伝えします
- ・「民間事業者との対話(サウンディング)をどう進めればよいか悩んでいる」
⇒ 行政職員の視点に立ち、「発注者と受注者」の枠組みを超えて事業者と同じ目線で都市経営に挑むための、実践的なコミュニケーション手法を共有します。

活動実績【中心的な役割を担った PPP/PFI事業等】

- ◆栄町街区公園(JMさかえまち公園) Park-PFI事業
老朽化した児童館を含む公園のリニューアルを Park-PFIで実施。行政整備費 0円と新たな土地使用料収入の確保を達成し、オープン後は多くの市民が集う賑わい拠点へと再生しました。
- ◆今村近隣公園 Park-PFI事業
土地区画整理地内の新設公園において、「官民連携にぎわい拠点創出事業」を活用。すべて地場企業で構成された JV(共同事業体)がすべての整備を担う、地域循環型の公民連携を進めています。

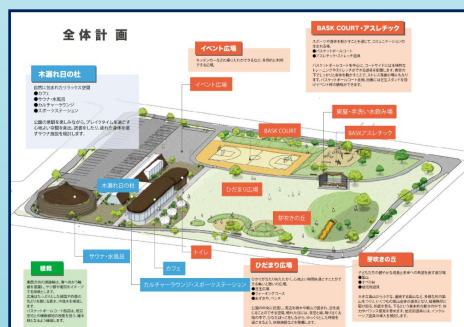
連絡先

宮崎市 都市整備部 公園緑地課 計画係
TEL : 0985-21-1814 E-mail : 30kouen@city.miyazaki.miyazaki.jp

① 栄町街区公園 Park-PFI事業の概要・スキーム図

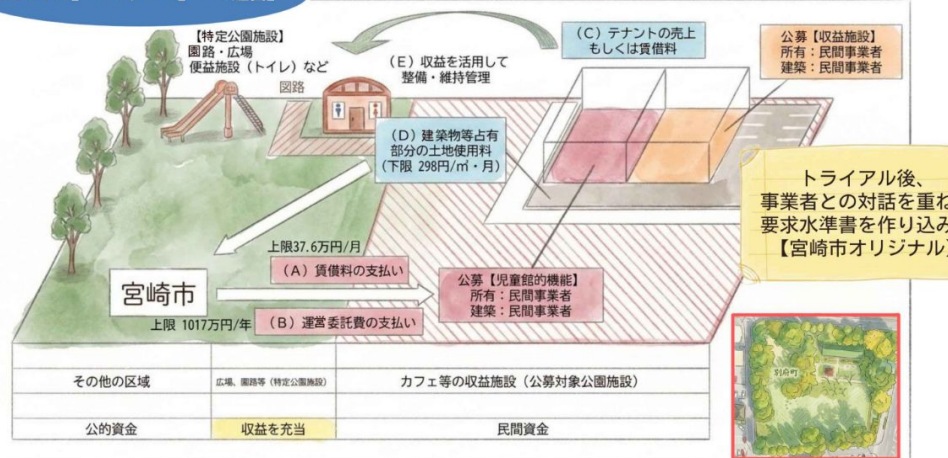


② 今村近隣公園 Park-PFI事業の概要



栄町街区公園

「Park-PFI」+「リース」+「運営」



その他の区域	広場、園路等 (特定公園施設)	カフェ等の収益施設 (公募対象公園施設)
公的資金	収益を充当	民間資金

過去の講演・相談実績等

- ・令和5年度 宮崎県主催「宮崎県・地域 PPPプラットフォームセミナー」登壇
- ・令和8年度 宮崎市公民連携推進会議 サポーター