身近な公共施設を、もう一度「人が集まる地域の拠点」に！

実践事例と地元事業者のリアルな声から学ぶスモールコンセッション



国交省
現地登壇！

日時 2026年
11月30日（月）13時30分～15時30分
※セミナー後に現地開催参加者による交流会・相談会を実施します！

場所 ワークスタイリング 大阪本町　会議室
及びオンライン

参加費 無料

対象：自治体職員、民間企業職員（公共施設利活用などに関連する部門の方）
主催：株式会社ブレインファーム　後援：国土交通省、株式会社鳥取銀行

全国的に人口減少や公共施設の老朽化等が進む中、自治体では、身近な公共施設を、地域課題の解決や地域活性化につなげることが重要になっています。
本セミナーでは、国土交通省から、スモールコンセッションのメリットや支援策を紹介いただくとともに、当社コンサルタントが公共施設利活用の始め方や事業化のポイントを解説します。さらに、地域で廃校を活用する地元事業者から、施設を「人が集まる場所」へ変えた実践や、自治体に求められる役割、官民連携の進め方など、リアルな声を紹介し、自治体や民間企業の皆さまが次の一歩を踏み出すための、具体的なヒントと視点をお届けします。

このような方におすすめ！

- 公共施設のマネジメント、利活用を担当している
- 公共施設を地域のにぎわいにつなげたい
- 廃校などの公共施設の活用を検討している
- 民間企業との連携を進めたい
- スモールコンセッションの事例や事業者の声を知りたい

お申込みはこちら▶

現地参加の方限定

①THE 610 BASE、隼 Lab. 運営事業者への直接の質問・相談
②国土交通省を含む参加者全員による交流・名刺交換会
③株式会社ブレインファーム (国土交通省 PPP パートナー) による個別相談

登壇者

基調講演

国土交通省　総合政策局
社会資本整備政策課
課長補佐
小林 将 氏



株式会社ブレインファーム
PPP/PFI 協創推進事業部
リーダー
荒木 雅彦



株式会社シーセブンハヤブサ
隼 Lab.
マネージャー
澤田 知之 氏



井上株式会社
THE 610 BASE
リーダー
森 翔平 氏

BrainFirm
お問い合わせ：株式会社ブレインファーム　公共デザイン事業部
TEL：0120-181-015　Mail：seminar@brainfirm.co.jp
東京都港区港南 2-16-5 NBF 品川タワー 6F
大阪市西区江戸堀 1-9-1 肥後橋センタービル 7F

お申込み方法

右記の QR コードの読み込みまたは下記 URL よりお申し込みください。

https://forms.cloud.microsoft/Pages/ResponsePage.aspx?id=v9esmS9kikWFSJI-97JgKZcx43vXu7ZKptd4vb8OahBUN0VVR0ZNM0RZME5CSFBLSDJHRFQyWFRRTi4u

申込期限	2026 年 11 月 27 日（金）17 時
定　　員	現地（大阪会場）：40 名　　オンライン：300 名

お申込み後の流れと注意点	・オンライン配信の URL は、前日までにお申込み時にご入力いただいたメールアドレス宛にお送りします。 ・現地会場・オンライン配信ともに、定員になり次第受付を締め切らせていただきます。ご了承ください。

セミナー内容

1 基調講演：「スモールコンセッション実践の意義と官民のメリット、自治体向けの支援について」

国土交通省　総合政策局　社会資本整備政策課　課長補佐　小林 将氏

「スモールコンセッションのすすめ」を中心に、その意義や、地方自治体・民間企業にとって取り組むメリット、自治体の取組を後押しする支援メニューなどについてご紹介いただきます。

2 講演：スモールコンセッション形成推進事業担当コンサルタントが現場で感じた課題から語る!

「自治体がはじめに行うべきこと、そして事業化につなげるためのポイント」

株式会社ブレインファーム　PPP/PFI 協創推進事業部リーダー　荒木　雅彦

これから公共施設の利活用を求められる自治体担当者が、まず考えるべきこと、はじめに取り組むべきことをお伝えします。さらに、民間企業との連携方法など、実務上のポイントを現場での経験をもとに解説します。

3 事例紹介：「再び「人が集まる場所」へ　地域価値向上へのポイント」

株式会社シーセブンハヤブサ　隼 Lab.　マネージャー　澤田 知之氏 ／ 井上株式会社　THE 610 BASE　リーダー　森　翔平氏

4 座談会：「事業者のリアルな声!公共施設利活用で自治体に求められること、事業者に必要なこと」

〈登壇者〉株式会社シーセブンハヤブサ　隼 Lab.　マネージャー　澤田 知之氏
井上株式会社　THE 610 BASE　リーダー　森　翔平氏
国土交通省　総合政策局　社会資本整備政策課　課長補佐　小林 将氏

廃校を「人が集まる場所」へ再生し、地域の活性化につなげた地元の 2 事業者から、施設活用に至った経緯や事業内容、自治体との関わり方など、地域価値の向上に繋げたポイントをご紹介いただきます。また、座談会では、身近な公共施設の利活用を進める際に、自治体に求められること、事業者としての地域への貢献のありかたなどについて、リアルな声をお聴きするほか、国土交通省さまにもご参加いただき、全国の事例を踏まえた、国ならではの視点からお話いただきます。

5 現地限定！　参加者交流会及びブレインファームによる個別相談会

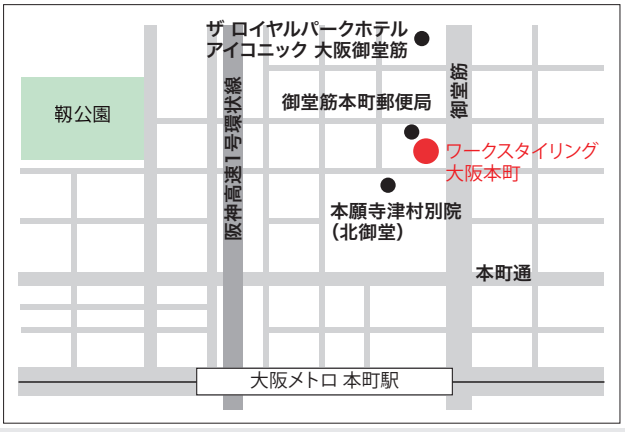
セミナー終了後～ 17：00

会場・アクセス

会 場　ワークスタイリング大阪本町

大阪府大阪市中央区備後町 4-1-3
御堂筋三井ビルディング 1 階

大阪メトロ御堂筋線、中央線「本町」駅徒歩 1 分
大阪メトロ四つ橋線「本町」駅徒歩 7 分



Brain Firm

お問い合わせ：株式会社ブレインファーム　公共デザイン事業部
TEL：0120-181-015　Mail：seminar@brainfirm.co.jp
東京都港区港南 2-16-5 NBF 品川タワー 6F
大阪市西区江戸堀 1-9-1 肥後橋センタービル 7F