令和8(2026)年度
愛媛PPP/PFI地域プラットフォーム 主催
（愛媛県、株式会社愛媛銀行、株式会社伊予銀行）
内閣府 / 国土交通省　後援

参加無料

第2回

PPP/PFIセミナー＆サウンディング型市場調査実施のご案内

愛媛県･愛媛銀行･伊予銀行は、愛媛県内のPPP/PFIに対する機運醸成を図り、官民連携事業を推進するため、官民対話(サウンディング)やセミナーを開催しています。

今年度2回目となる今回は、遊休不動産の有効活用によるエリア再生をテーマとしたセミナーと個別対話型のサウンディング型市場調査を実施します。

スモールコンセッション等の取組について、新たな事業の展開、ビジネスチャンスにつなげていただけるよう、皆様の積極的なご参加を心よりお待ちしています。

プログラム

Seminar
第一部 13:30-14:35

遊休不動産活用をひと起点のまちづくりへ
～ローカルGPを中核にした、面的地域再生プラットフォーム～
講師　玉井 涼太氏（株式会社エンジョイワークス　事業企画部 プロデューサー）

Sounding
第二部 14:50-16:00

1. 参加自治体（西予市･東温市）による案件紹介【30分】
2. 個別対話*（西予市･東温市）／ 交流会 【30分】

＊クローズ型：傍聴なし、相談自治体と事業者のみが参加する個別の対話。申込者が多い場合は先着順（各案件について最大3社まで）

概　要

実施日時	令和8(2026).11.26(木) 13:30-16:00 (13:00開場)	実施場所	愛媛県庁第二別館 11階 大会議室
定　員	現地 50名 / WEB 100名	対象者	地方自治体職員 民間企業･団体 ほか

講師紹介



株式会社エンジョイワークス
事業企画部
プロデューサー

玉井 涼太 氏

略歴 大手電鉄会社で都心オフィスビル・海外事業等に従事の後、エンジョイワークスに参画。
事業企画部プロデューサーとして、香川県三豊市における「ローカルIPOファンド」をはじめ、地域の遊休不動産を活かすファンドの組成を手がける。
また、神奈川県真鶴町では、行政・企業・地域事業者をつなぐプロジェクトづくりに取り組む。

案件紹介

西予市｜旧三瓶学校給食センター跡地等利活用

－令和8(2026)年度末に廃止する「三瓶学校給食センター」に関して、民間活力を導入し、既存建物の改修･改築、解体･更地化による新たな事業用地としての活用を検討中。

－西予市の地域課題解決や産業振興に資する、民間事業者の自由かつ柔軟な事業提案を幅広く募集します。



担当：西予市 総務部 財政課

東温市｜川内IC周辺における産業団地整備

－東温市における産業振興や新たなにぎわい創出に向けた川内IC周辺における産業団地整備事業（南方産業団地）

－次年度、具体的な導入機能について民間事業者対話を通して検討予定。供用開始は令和17(2035)年度頃となる見込み



担当：東温市 産業建設部 都市整備課

※上記は検討中のものであり、確定した内容ではありません

申込方法

以下のURLまたは右の二次元コードからWEB上の申込フォームにアクセスし、必要事項をご入力ください。

https://x.gd/OpB1b

【入力事項】参加申込者情報（所属・氏名など） / 参加形態

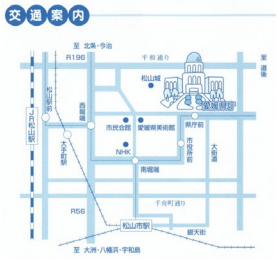
□申込多数により参加人数の調整をさせていただく場合、事務局よりメールで連絡差し上げます

□申込締切 **11月20日(金) 17時まで** ※定員に空きがある場合は随時受け付けます

注 意 事 項

●申込多数の場合には、参加人数の調整をさせていただく場合があります。あらかじめご了承願います。

●駐車場はございませんので、公共交通機関などでご来場くださいますようお願い申し上げます。



問合せ先

伊予銀行 地域創生部（担当 久保田／小川）
電話 089(907)1074 Email iyo064ebndgy@iyobank.co.jp