



優秀賞



大田原市教育委員会



12条点検実施状況 タイルの打音検査



職員D I Y 防虫網の目詰まりの除去



職員D I Y 敷地内排水路の清掃

文教施設等  
分野学校施設における法12条点検の取り組みと  
修繕工事のインソーシング

## 取組概要

大田原市は、市内小中学校27校116棟の施設について、建築基準法第12条に基づく法定点検をすべてインソーシング（内製化）で実施している。点検に併せて、調査での指摘事項での清掃作業や不具合箇所の修繕等が行える作業は、職員自らのD I Yで対応している。これらの取り組みにより、修繕がスピーディーに対応でき、併せて、外注費の抑制が図れている。

また、点検や修繕作業を行うことで職員の技術的ノウハウが蓄積され、学校改修工事等での設計や工事での指導に反映することができた。

## 受賞理由

老朽化した公共施設の長寿命化のために非常に重要である12条点検を直営で実施できたことは、点検コストの縮減に加え、他の自治体の手本にもなり、外部への効果が期待できること、老朽化対策の迅速化、組織技術力の蓄積等に対して、包括的に取り組んでいることが評価された。

## 取組のポイント

12条点検を直営化することにより、年間13,000千円程度の外注費の抑制が図れている。また、不具合箇所など職員が対応できる修繕作業は、点検後の職員D I Y対応のため速やかに現状利用ができるとともに、修繕費用等の抑制が図れている。

老朽化の程度、機器類の現状を把握でき、故障などの連絡を受けた場合の対応が効率的になるとともに、公共施設等総合管理計画に利活用でき、「大規模修繕」や優先順位など長寿命化計画の立案に反映できた。

## 受賞者について



## 受賞者

大田原市教育委員会

上段左から 大金伸行 成田峻治 鈴木秀行 黒崎晃一

下段左から 阿久津進 高野浩行課長 村上英樹

## コメント

この度は「優秀賞」という大変名誉のある賞を頂き光栄に存じます。

VUCAの時代において、私たちは学校施設の12条点検とインソーシング効果が最大限に発揮されるよう、施設の小破修繕などに取り組んで参りました。

これからも、チームングを積極的に実施し創意工夫を行い、維持管理費の低減や効果的な修繕の実施など、技術の向上に一層努力していきます。

## 団体概要

団体名：大田原市教育委員会

所在地：〒324-8641

栃木県大田原市本町1-4-1

## 問い合わせ先

大田原市教育委員会 教育総務課 担当：黒崎

TEL：0287-23-3112（直通）

FAX：0287-23-3113

E-mail：soumu-kyouiku@city.ohtawara.tochigi.jp