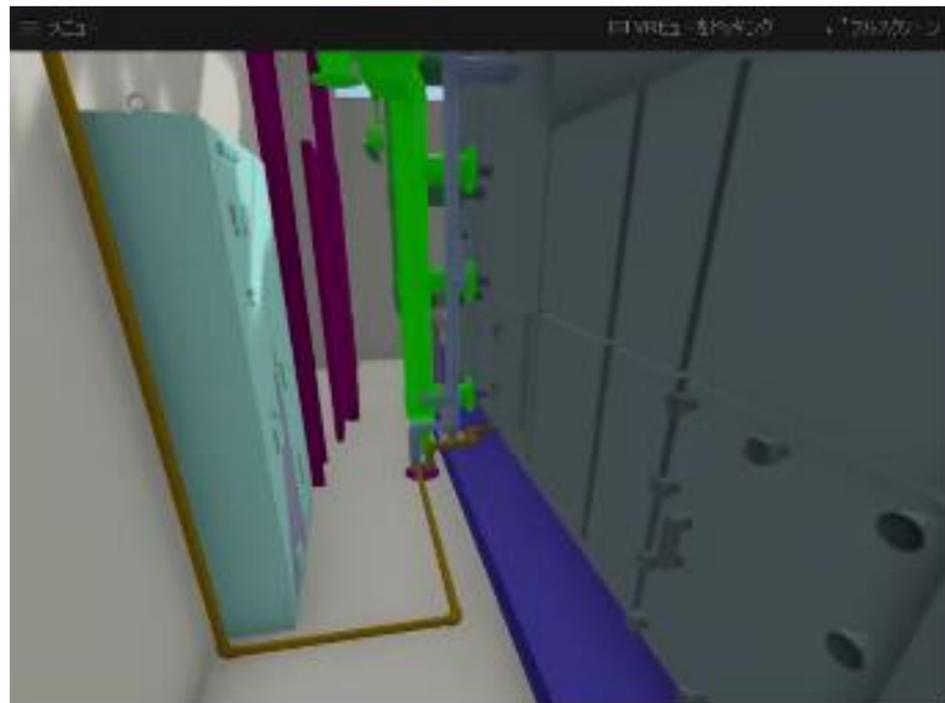
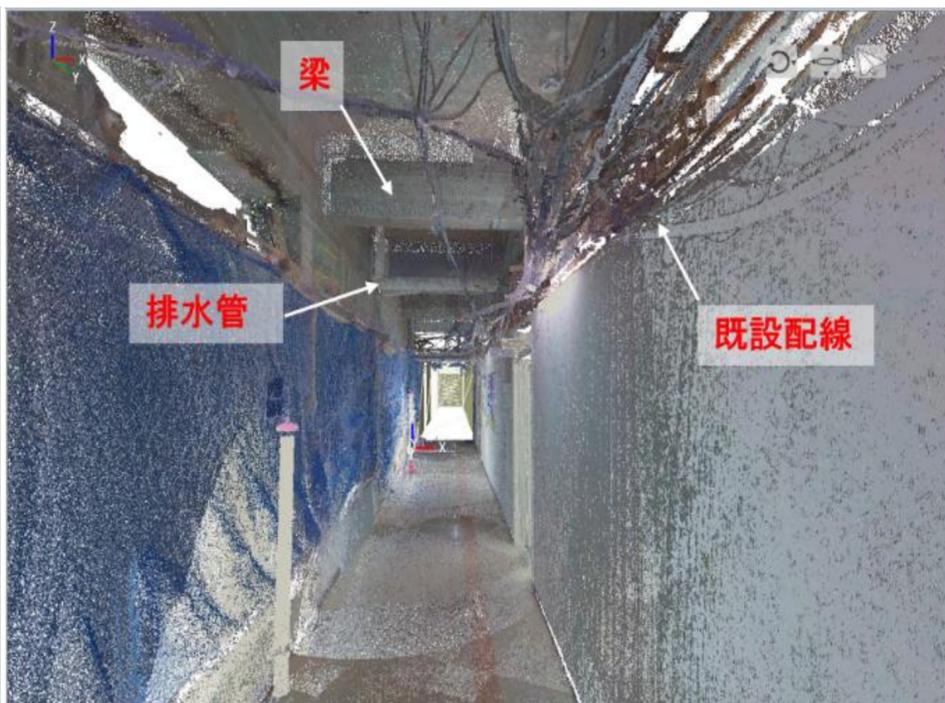




優秀賞



機械室BIMモデルとVR画面



廊下天井内の三次元スキャニング点群データ

官公庁施設
分野

庁舎の空調設備改修工事における施工BIMの取組み

取組概要

金沢広坂合同庁舎の空調設備改修工事において、入居官署が通常業務を行いながらの居ながら改修作業で、作業方法及び作業期間が限られる中、いかにして改修前以上のメンテナンス性及び品質を確保するかが課題であった。そこで、施工BIMを導入した施工計画を立案し施工プロセスの変革を実践した結果、改修後の空調設備のメンテナンス性を向上させるとともに、改修工事における生産性向上に寄与することができた。

受賞理由

改修工事にBIMを取り入れることにより、合理的な施工計画、業務効率改善、工期短縮、コスト縮減がはかられたこと、VRにより改修後の操作性等への配慮にもとづくメンテナンス性の向上に寄与したこと、設計段階に工事後の管理者の意見が反映され、コストの縮減にも役立っていることが評価された。

取組のポイント

本取組みの施工BIMのうちのひとつとして、「機械室VR」を実施した。改修予定の空調設備が設置されている機械室についてBIMモデルを作成し、工事に先立ち改修後の操作性（配管バルブの操作性、空調機フィルムの交換方法等）をバーチャル空間にて、監督員、管理官庁担当者、契約保守業者に疑似体験していただくものである。これにより、工事前に操作性について細かな要望を反映した改修後の設備イメージを関係者で共有できることから、施工完了後の手直し等は発生せず、品質を確保するとともに、改修に伴う空調稼働停止期間も遵守した。

受賞者について



受賞者

高砂熱学工業株式会社名古屋支店	小柳 翔太
	渡辺 正臣
	前田 早知子
	大西 健滋
高砂熱学工業株式会社東京本店	小柳 春美

コメント

この度は、名誉あるインフラメンテナンス大賞優秀賞を賜り、誠にありがとうございます。この受賞を励みに、今後も社会により一層の貢献ができるよう努力していく所存です。引き続きご支援、ご指導賜りますようお願い申し上げます。

団体概要

当社は、2023年11月16日に創立100周年を迎え、時代の要請に応じて変革を繰り返しながら、産業や社会の基盤を支える存在として、「空気調和設備」を中心とした事業を展開してまいりました。空調設備事業を核として「建設事業」、「設備保守・管理事業」、「カーボンニュートラル事業」、「環境機器製造・販売事業」の4つの事業ドメインをDXで連携し、ビジネスパートナーと環境価値を共創する企業グループへ変革してまいります。

問い合わせ先

高砂熱学工業株式会社名古屋支店
TEL:052-582-8402 FAX:052-581-4156