



国土交通省PFIセミナー

紫波町管理型浄化槽整備事業 (PFI事業)

環境と福祉の町を目指して

平成18年11月14日

紫波町建設部下水道課長 工藤 巧

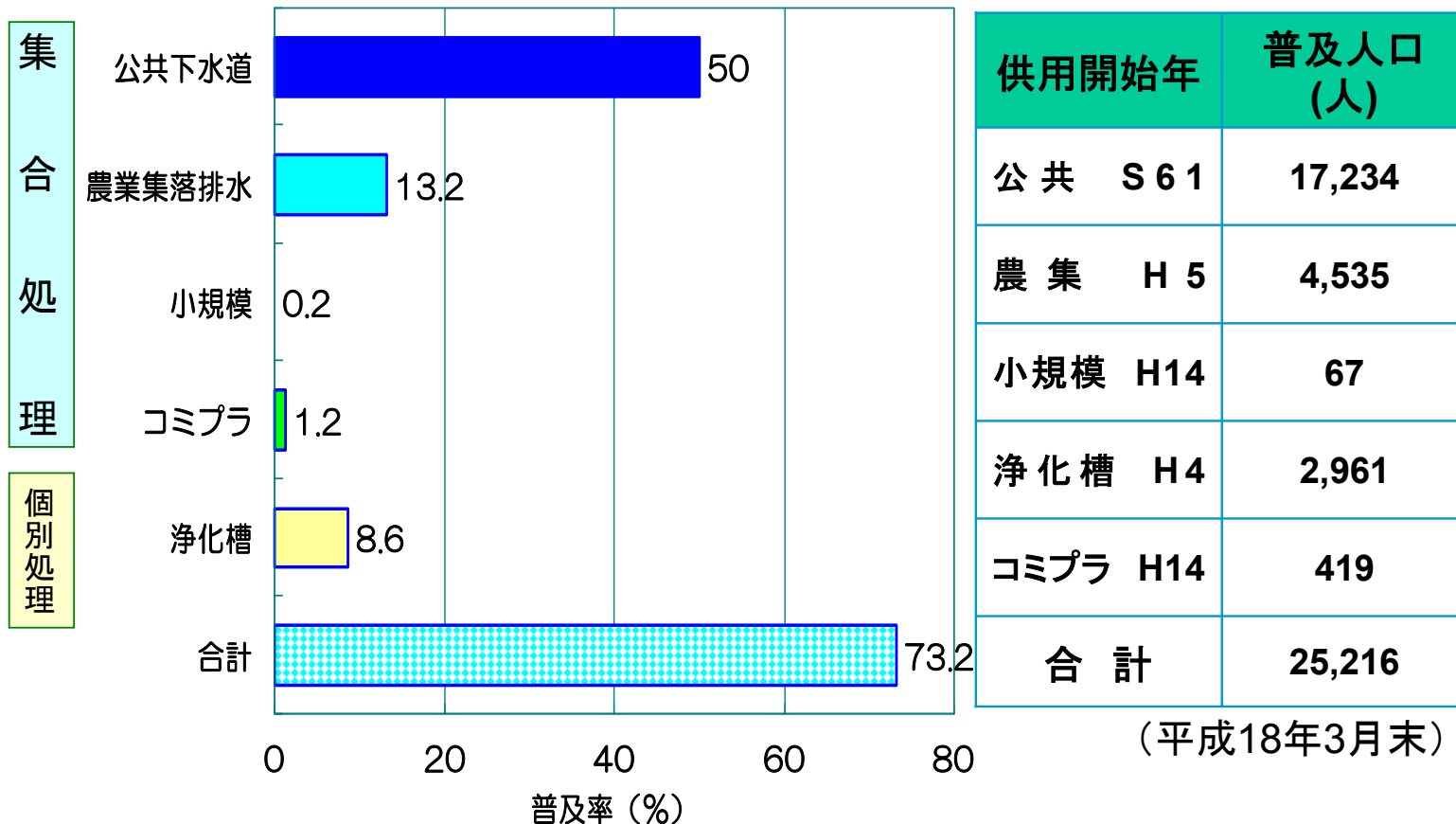


h18/3月末の人口	計 34, 469人
	男 16, 514人
	女 17, 955人
世帯数	10, 491世帯





水洗化状況(人口普及率)





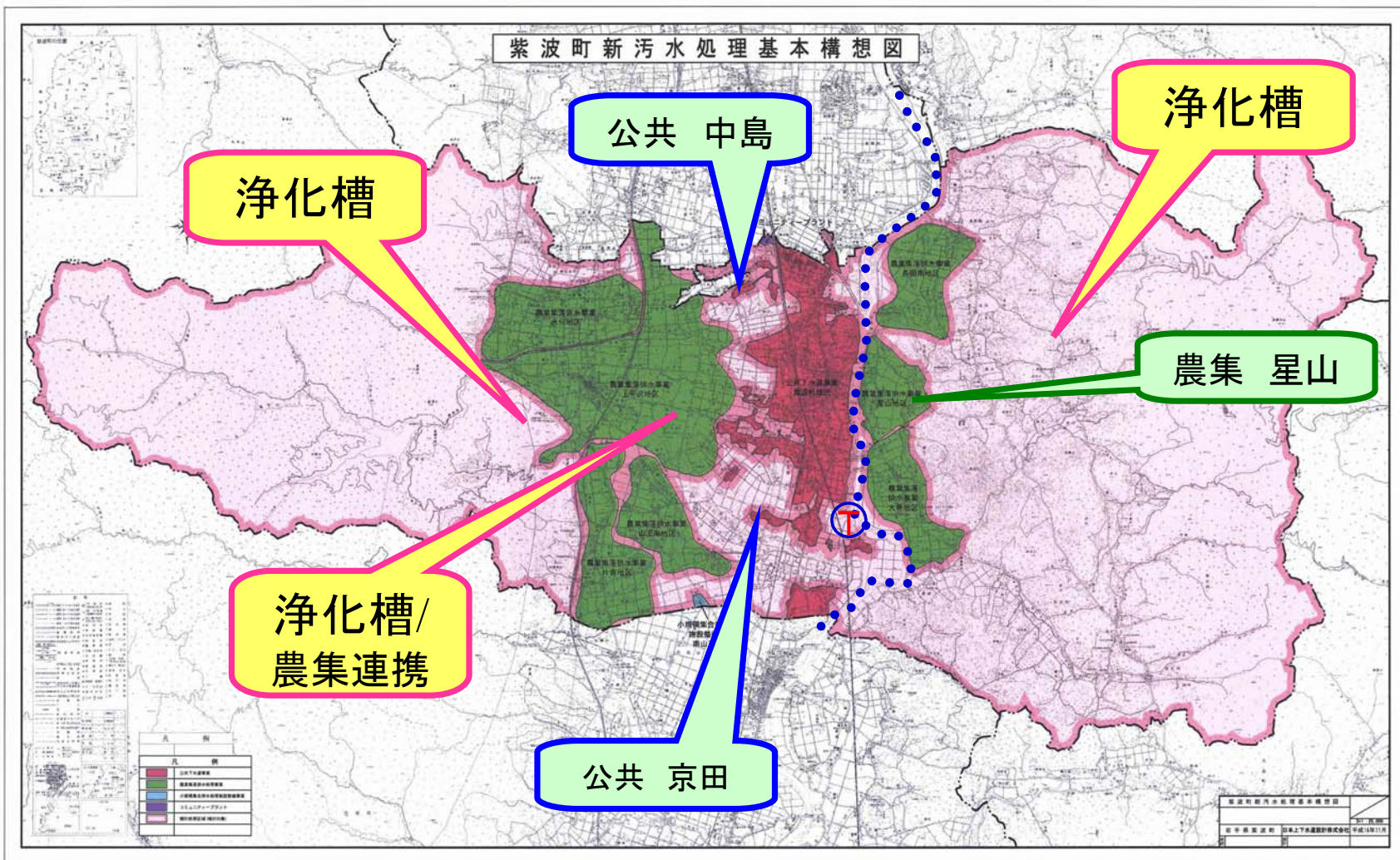
町の通信簿2003（町民満足度調査）

日詰	古館	水分	志和	赤石	彦部	佐比内	赤沢	長岡
81.8 %	74.8 %	70.6 %	62.2 %	58.2 %	50.1 %	31.2 %	36.7 %	65.6 %
公共	公共	農集	農集	公共	農集	未整備	未整備	農集
平均66.4%								

公共・農集の
未整備地区が低い

未整備地区の
要望が強い

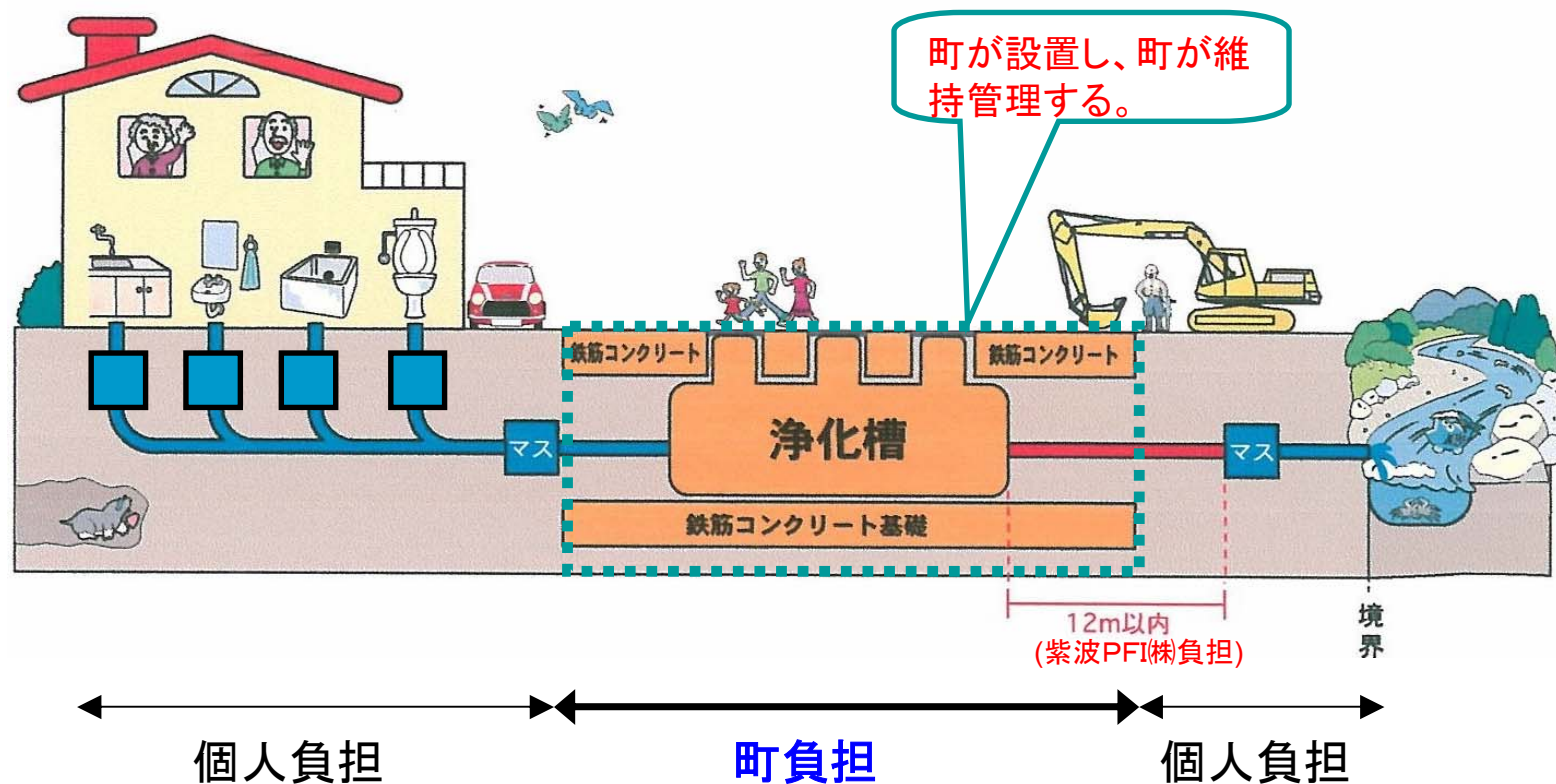
新污水处理基本构想图





町管理型浄化槽整備事業

浄化槽市町村整備推進事業(環境省)





浄化槽市町村整備事業の構造

標準型 7人槽 基準額 1,095千円 (5人槽 939千円)

個人設置型

個人負担(6/10)		補助(4/10)		
657千円		町(1/3)	県(1/3)	国(1/3)
		146	146	146
		438		

市町村設置型

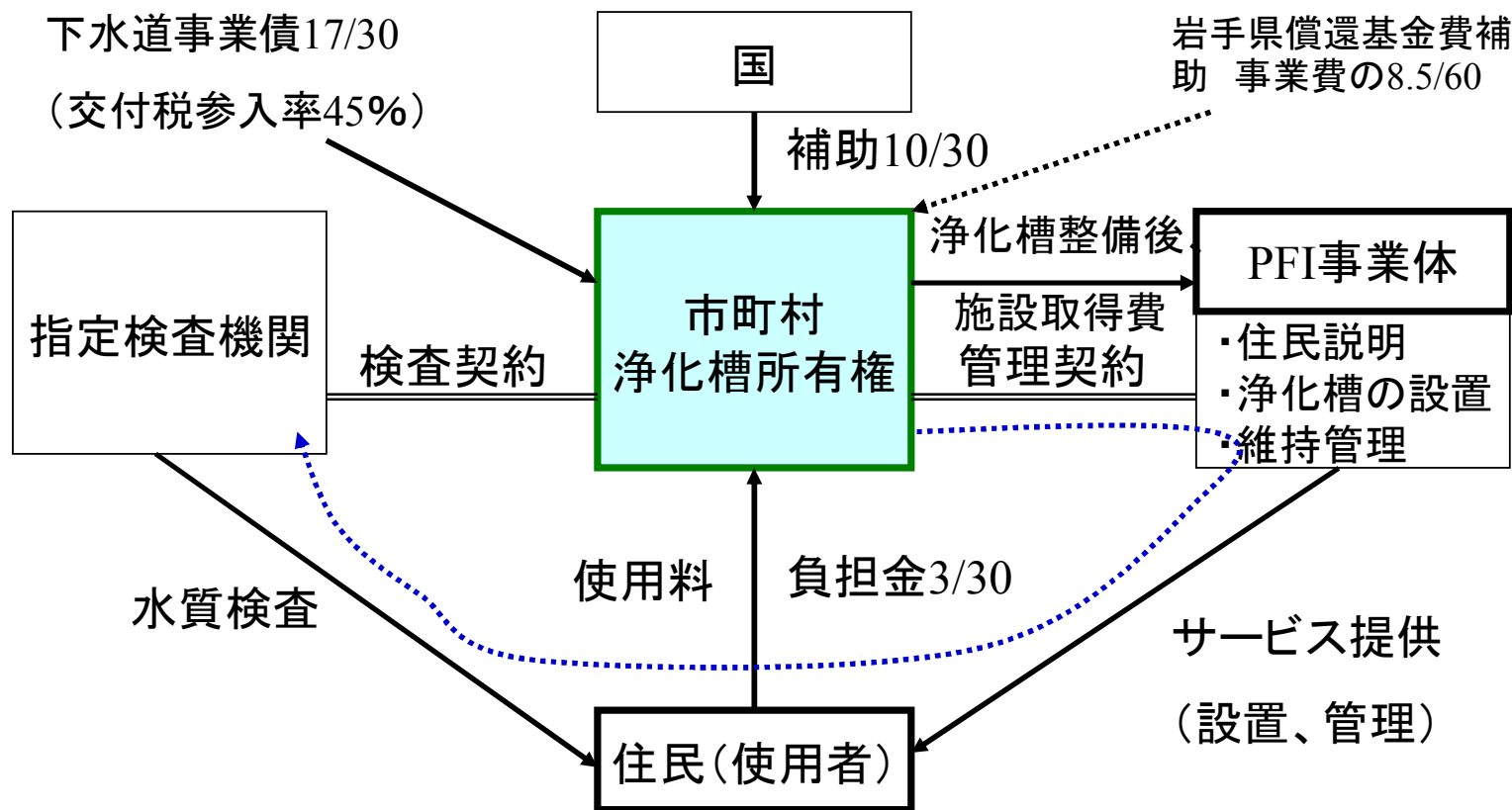
個人負担 (3/30)	町の負担(17/30) 起債(交付税45%)	国庫補助(10/30)
109	620千円	365

負担金の考え方は自治体によって違う



浄化槽整備PFI事業スキーム

浄化槽市町村整備推進事業(民間資金活用型社会資本整備事業)



(浄化槽整備事業の手引2004)



町管理型浄化槽の整備方針

1. 個人負担を軽く
2. 経費を安く
3. 公共・農集との開きを少なく
4. 早く

PFI手法（民間事業者）で実施（H18.4～）

整備
5年間で
1,000基

維持管理
10年間

面的
(地区毎)
整備

新築・
改築は
最優先

11年目以降も浄化槽整備事業は継続



VFM評価

項 目	金額(現在価値)
町が自ら実施する場合(PSC)	513百万円
PFI事業により実施する場合(LCC)	314百万円
財政負担削減額	199百万円

H16
可能性調査

VFM有り

PFI事業

H17
特定事業
の選定



事業リスクの管理

最も効率的な管理
できる主体

リスク分担表

SPCが経営破綻した場合

工期が短い

代替業者
選定可能

直接契
約必要
性
少ない

LCCに
リスクを
不算入



PFI事業の定性的評価

事業の推進と河川水質改善の早期実現

単独浄化槽の撤去推進による環境改善

浄化槽の維持管理水準の向上

住民満足度の向上

公衆衛生の向上

リスク分担の明確化による安定した事業運営



インセンティブ・ペナルティ契約

浄化槽の買取り

	買 取 基 数 条 件		買 取 単 価
	前年度までの累積基数	買取基数	
期間 建設業務	<500基	<100基	－3%
	<500基	>=100基	基準単価
	>=500基		+3%
以 上 降 記	<500基	<100基	－3%
	>=500基		基準単価

インセンティブ・ペナルティ契約（２）

浄化槽の維持管理

法定検査の不 適正比率（％）	維持管理業務単価 （１基当）
０以上１１未満	基準単価
１１以上２１未満	—１０％
２１以上	—２０％



整備計画によるVFMの検算

項 目	金額(現在価値)(百万円)	
	特定事業選定	整備計画
町が自ら実施する場合(PSC)	513	513
PFI事業により実施する場合(LCC)	314	205
財政負担削減額	199	308



PFI事業によるコスト削減効果

H18～22総事業費（建設）

当初計画

1,110

PFI事業

944

縮減額

▲128

（百万円）



衛生処理率の向上と汚濁量の減少

整備計画

平成22年

未水洗化世帯
BOD汚濁量

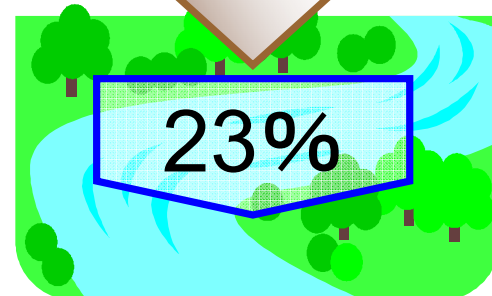
3,631人
1,000戸

+10.5%

90%
以上

87%

23%





PFI事業による α 効果

地域への貢献

※小学校環境活動の支援
等提案5件

住民負担の軽減

※放流管12m無償工事等
提案7件

住民サービス向上

※24時間45分以内緊急
対応等提案10件

新しい官民のパートナーシップ



管理型浄化槽整備事業



浄化槽本体埋め戻し作業



紫波PFI浄化槽整備(株)



進 捗 状 況

説明会を実施(1~3月末、15か所、413人)

大雪で、現場調査が遅れた

土地改良区、振興局との事務手続きに時間

放流先がない

グループ外業者の対応

個別相談会の実施(8月末、101人)