

高知医療センター整備運営事業PFI事業

平成17年10月

高知県・高知市病院企業団

1 高知医療センター整備運営事業の概要

(1) 事業の目的

県立中央病院・高知市立市民病院を統合し、新たな高機能基幹病院を開設

(2) 高知県・高知市病院組合の設立

(3) 病院組合から病院企業団へ

(4) PFI方式による病院の建設・運営

2 高知医療センターの施設概要

病床数

648床(一般590床 結核50床 感染8床)

敷地面積

52千 m^2 (全面積105千 m^2)

延床面積

67千 m^2

建物

鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建

屋上ヘリポート

3 高知医療センターPFI事業の取り組み経過

平成13年 2月 実施方針の策定・公表

3月 質問・回答

9月 特定事業の評価・選定、公表

10月 高知医療センターPFIプロポーザル
審査委員会設置

11月 一次募集要項の公表
質問・回答

12月 プロポーザル審査委員会による一次審査
4グループ(応募全事業者)が合格

14年 3月 二次募集要項の公表
質問・回答

- 平成14年 7月 プロポーザル審査委員会による二次審査
最優秀提案グループの選定
- 8月 最優秀提案グループを優先交渉権者に選定
- 10月 PFI基本協定(契約骨子等を規程)の締結
SPC(「(株)高知医療ピーエフアイ」)の設立
- 12月 PFI事業契約締結
病院本体工事着工
- 15年11月 職員宿舎等付帯施設着工
- 17年 2月 病院本体・付帯施設竣工、引渡し
- 3月 高知医療センター開院とPFIによる病院運営開始
- 44年 3月 PFI事業契約満了(予定)

4 高知医療センター整備運営事業PFI事業契約

(1) 契約の相手方

高知医療ピーエフアイ株式会社

高知市堺町2番26号

(2) 契約期間

平成14年12月8日～平成44年3月31日

(3) 契約金額

213,190百万円(消費税を含む)

5 PFI事業契約の対象業務

- (1) 病院本館施設、職員宿舍その他施設整備業務
(病院本館の設計は含まず)
- (2) 病院本館施設維持管理業務
建築物保全業務 建築設備保守管理業務 環境衛生管理業務 保安警備業務
ビルマネジメント業務
- (3) 医療関連サービス業務(医療法に基づく政令8業務)
検体検査業務 滅菌消毒業務 食事提供業務 洗濯業務 清掃業務 患者搬送
業務
医療機器保守点検業務 医療ガス供給設備の保守点検業務
- (4) その他医療関連サービス業務
医事業務 物品・物流管理(SPD)業務 看護補助業務 一般管理支援業務
医療機器整備、管理・更新業務
- (5) その他の業務
一般サービス施設(食堂・売店等)運営管理業務
職員宿舍等その他施設維持管理業務
高知医療センターへの移行支援業務

6 PFI事業契約から開院まで

(1) ワーキンググループによる協議

(各業務に関する全ての事項の日常的検討・協議)

病院組合：事務局実務担当者、両病院現場業務担当者

SPC：SPC実務担当者、各業務受注企業担当者

- 施設整備WG
- 医療ITWG
- 契約費用WG

(2) 病院組合・SPC定期協議

(各種検討・協議にかかる合意形成の場合)

病院組合幹部職員

SPC幹部社員

7 開院以降

(1) モニタリング協議

(各業務ごとのセルフモニタリングの確認・協議)

病院企業団：各部署の担当職員

SPC : SPC幹部職員

(2) 各種委員会へのSPC職員の参加

8 PFI方式による効果

(1) 建築など初期段階での効果

(2) 運営開始後の効果

高知医療センター外観



1階 総合受付



職員宿舎等外観

免震構造で建築された三棟の宿舎

