

令和6年9月17日

建築着工統計調査報告の訂正について

国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室

先般公表した建築着工統計調査報告（令和6年4月・5月・6月・7月分）にて、栃木県・埼玉県から誤りの報告を受けましたので公表値の訂正を行います。ご迷惑をお掛けいたしますこと、お詫び申し上げます。

訂正の概要につきましては下記をご覧ください。また、詳細については次頁以降をご覧ください。

【訂正範囲】

建築着工統計調査報告：令和6年 5月31日公表（令和6年4月分）
令和6年 6月28日公表（令和6年5月分）
令和6年 7月31日公表（令和6年6月分）
令和6年 8月30日公表（令和6年7月分）

【訂正内容】

訂正内容は、次頁の「修正該当一覧表」をご覧ください。

【訂正方法】

次頁以降の正誤表で示すとともに、各月の訂正後の公表資料、集計結果につきまして、政府統計の総合窓口「e-Stat」の各月分のファイルに掲載します。

【e-stat】

[建築着工統計調査 建築物着工統計 | ファイル | 統計データを探す | 政府統計の総合窓口 \(e-stat.go.jp\)](#)
[建築着工統計調査 住宅着工統計 | ファイル | 統計データを探す | 政府統計の総合窓口 \(e-stat.go.jp\)](#)

※問い合わせ先

国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室

電話 03-5253-8111 内線28-641、28-647

小林（課長補佐）

三浦（係長）

高橋

修正該当一覧表

【建築物着工統計調査 結果表 令和6年4月～7月分】

※ ●：修正を行うもの ―：修正がないもの

表番号	集 計 事 項		R6年4月	R6年5月	R6年6月	R6年7月
1	用途別、建築主別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●	●	―	―
2	建築主別、構造別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●	●	―	―
3	用途別、構造別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●	●	―	―
4-1	用途別(大分類)、地上の階数別(～15階)、構造別(新築工事)	建築物の数、床面積、敷地面積	●	●	―	―
4-2	用途別(大分類)、地上の階数別(16階～)、構造別(新築工事)	建築物の数、床面積、敷地面積	―	―	―	―
5	都道府県別、建築主別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●	●	―	―
6-1	都道府県別、構造別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●	●	―	―
6-2	市区町村別、構造別	床面積	●	●	―	―
7-1	都道府県別、用途別(大分類)	建築物の数、床面積、工事費予定額	●	●	―	―
7-2	市区町村別、用途別(大分類)	床面積	●	●	―	―
8	構造別(鉄筋コンクリート造)、用途別、規模別	建築物の数、床面積	―	―	―	―
9	構造別(鉄骨鉄筋コンクリート造)、用途別、規模別	建築物の数、床面積	―	―	―	―
21	用途別、工事種別	工事件数、建築物の数、床面積、工事費予定額	●	●	―	―
25	構造別、用途別、規模別(鉄骨造)	建築物の数、床面積	―	●	―	―
30	多用途建築物：用途別、構造別	建築物の数、床面積、工事費予定額	―	―	―	―
31-1	多用途建築物用途別(大分類)、階数別(～30階)、構造別(新築工事)	建築物の数、床面積、敷地面積	―	―	―	―
31-2	多用途建築物用途別(大分類)、階数別(31階～)、構造別(新築工事)	建築物の数、床面積、敷地面積	―	―	―	―
37	用途別、会社資本規模別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●	●	―	―
38	都市計画別、用途別(大分類)、建築主別	建築物の数、床面積、工事費予定額	●	●	―	―
40	用途別、地下の階数別(地下を有する新築工事)	建築物の数、床面積、工事費予定額、敷地面積	―	―	―	―

【住宅着工統計調査 結果表 令和6年4月～7月分】

※ ●：修正を行うもの ―：修正がないもの

表番号	集 計 事 項		R6年4月	R6年5月	R6年6月	R6年7月
10	工事別、利用関係別、構造別	戸数・件数、床面積	●	●	―	―
11	(新設住宅)資金別、利用関係別、建築主別	戸数、床面積	●	●	―	―
12	(新設住宅)利用関係別、構造別、住宅の種類別	戸数、床面積	●	●	―	―
13	工事別、利用関係別、住宅の種類別、建て方別	戸数・件数、床面積	●	●	―	―
14	工事別、工事種類別、利用関係別	戸数・件数、床面積	●	●	―	―
15	都道府県別、工事別、利用関係別	戸数・件数、床面積	●	●	―	―
16	都道府県別、工事別、住宅の種類別、建て方別	戸数・件数、床面積	●	●	―	―
17	(新設住宅)利用関係別、資金別、建て方別	戸数、床面積	●	●	―	―
18	(新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別	戸数、床面積	●	●	―	―
19-1	(新設住宅)利用関係別、規模別(～70㎡)、住宅の種類別、建て方別	戸数	●	●	―	―
19-2	(新設住宅)利用関係別、規模別(71㎡～170㎡)、住宅の種類別、建て方別	戸数	●	●	―	―
19-3	(新設住宅)利用関係別、規模別(171㎡～)、住宅の種類別、建て方別	戸数	―	―	―	―
27	(プレハブ)住宅の種類別、工事別、建て方別	戸数・件数、床面積	―	●	―	―
28	(プレハブ新設住宅)利用関係別、資金別	戸数、床面積	―	●	―	―
29	(プレハブ新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別	戸数、床面積	―	●	―	―
32	(新築住宅)利用関係別、建築主別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	●	●	―	―
33	(新築住宅)利用関係別、資金別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	●	●	―	―
34	(新築住宅)利用関係別、構造別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	●	●	―	―
35	(プレハブ新築住宅)利用関係別、資金別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	―	●	―	―
36	(プレハブ新築住宅)利用関係別、構造別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	―	●	―	―
39	(新設住宅)都市計画別、利用関係別、建築主別、建て方別	戸数、床面積、敷地面積	●	●	―	―
41	(ソーバィフォー)住宅の種類別、工事別、建て方別	戸数・件数、床面積	●	●	―	―
42	(ソーバィフォー新設住宅)利用関係別、資金別	戸数、床面積	●	●	―	―
43	(ソーバィフォー新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別	戸数、床面積	●	●	―	―
44	(ソーバィフォー新築住宅)利用関係別、資金別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	●	●	―	―
45	(ソーバィフォー新築住宅)利用関係別、構造別、建て方別(住宅の工事費)	戸数、床面積、工事費予定額、1戸あたり工事費予定額、1㎡あたり工事費予定額	●	●	―	―

【時系列表 令和6年4月～7月分】

※ ●：修正を行うもの　－：修正がないもの

月報	集 計 事 項		R6年4月	R6年5月	R6年6月	R6年7月
住宅	新設住宅着工:利用関係別戸数、床面積	戸数、床面積、年率換算値	●	●	●	●
	着工新設住宅(利用関係別)戸数、床面積の季節調整値推移表	戸数、床面積	●	●	●	●
	プレハブ新設住宅、ツーバイフォー新設住宅利用関係別着工戸数	戸数	●	●	●	●
	着工新設住宅、プレハブ新設住宅構造別戸数	戸数	●	●	●	●
	令和6年4月～7月分着工新設住宅戸数:利用関係別・都道府県別表	戸数	●	●	●	●
	令和6年4月～7月分着工新設住宅床面積:利用関係別・都道府県別表	床面積	●	●	●	●
建築	着工建築物(棟数、床面積) 時系列表	棟数、床面積	●	●	●	●
	着工建築物(主要用途別)季節調整値推移表	戸数、床面積	●	●	●	●
	建築物着工統計建築主別・用途別・構造別・床面積	床面積	●	●	●	●
	令和6年4月～7月分着工建築物床面積・工事費予定額:全建築物・居住用・非居住用・都道府県別表	床面積、工事費予定額	●	●	●	●

【記者発表資料 令和6年4月～7月分】

※ ●：修正を行うもの　－：修正がないもの

各月	集 計 事 項		R6年4月	R6年5月	R6年6月	R6年7月
資料1	新設住宅着工戸数(概要)	戸数、年率換算値	●	●	●	●
資料2	新設住宅着工・利用関係別戸数、床面積	戸数、床面積	●	●	●	●
資料3	マンション、分譲一戸建、プレハブ、ツーバイフォー、着工戸数	戸数	●	●	●	●
資料3ー1	マンション三大都市圏別(都府県別)着工戸数	戸数	－	－	－	－
資料4	三大都市圏別、利用関係別、新設住宅着工数	戸数	●	●	●	●
資料5	建築物の着工床面積(概要)	床面積	●	●	－	－
資料6	非居住:着工建築物用途別・使途別床面積の推移(民間建築主)	棟数、床面積	●	●	●	●
表1	建築物: 総括表	床面積、工事費予定額	●	●	●	－
表2	建築物: 建築主別、用途別 床面積の合計	床面積	●	●	－	－
表3	建築物: 構造別、用途別 床面積の合計	床面積	●	●	－	－
表4	新設住宅: 総括表	戸数、床面積	●	●	●	－
表5	新設住宅: 資金別、利用関係別 戸数	戸数	●	●	－	－
表6	新設住宅: 構造別、建て方別 利用関係別 戸数	戸数	●	●	－	－
表7	枠組壁工法(ツーバイ・フォー) 新設住宅	戸数	●	●	－	－
表8	プレハブ新設住宅 戸数	戸数	－	●	－	－
表9	都道府県別・地域別・都市圏別:総括表	建築物:床面積、工事費予定額 新設住宅:戸数、床面積	●	●	－	－
表10	新設住宅: 都道府県別・地域別・都市圏別:利用関係別表	戸数	●	●	－	－
季調値	季節調整値 着工建築物(床面積の合計、工事費予定額)着工新設住宅(戸数)	建築物:床面積、工事費予定額 新設住宅:戸数	●	●	●	●

国土交通省総合政策局
建設経済統計調査室
令和6年8月30日（金）公表

建築着工統計調査報告

令和6年7月分

令和6年8月分は9月30日（月）公表予定

※問い合わせ先

国土交通省総合政策局建設経済統計調査室

電話 03-5253-8111

担当 小林（課長補佐） 28-641

三浦（係長） 28-647

高橋 28-648

この統計調査報告の概要は、国土交通省ホームページでもご覧いただけます。

https://www.mlit.go.jp/statistics/details/jutaku_list.html

国土交通省総合政策局
建設経済統計調査室
令和6年8月30日(金)公表
(令和6年9月17日(火)一部訂正)

建築着工統計調査報告

令和6年7月分

令和6年8月分は9月30日(月)公表予定

※問い合わせ先

国土交通省総合政策局建設経済統計調査室

電話 03-5253-8111

担当 小林(課長補佐) 28-641

三浦(係長) 28-647

高橋 28-648

この統計調査報告の概要は、国土交通省ホームページでもご覧いただけます。

https://www.mlit.go.jp/statistics/details/jutaku_list.html

令和 6 年 7 月の新設住宅着工戸数（概要）

7月の新設住宅着工は、貸家が増加したが、持家、分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比0.2%の減少となった。また、季節調整済年率換算値では前月比1.0%の増加となった。

1. 総戸数

○新設住宅着工戸数は 68,014 戸。

・前年同月比 0.2%減, 3か月連続の減少

○新設住宅着工床面積は 5,206千㎡。

・前年同月比 3.2%減, 3か月連続の減少

○季節調整済年率換算値では 773千戸。

・前月比 1.0%増, 3か月ぶりの増加

2. 利用関係別戸数

①持家

○持家は 19,858戸（前年同月比 4.0%減, 32か月連続の減少）

・民間資金による持家は 18,248戸（同 3.8%減, 31か月連続の減少）

・公的資金による持家は 1,610戸（同 6.3%減, 33か月連続の減少）

民間資金による持家が減少し、公的資金による持家も減少したため、持家全体で減少となった。

②貸家

○貸家は 31,546戸（前年同月比 4.6%増, 3か月ぶりの増加）

・民間資金による貸家は 29,389戸（同 6.7%増, 3か月ぶりの増加）

・公的資金による貸家は 2,157戸（同 17.6%減, 6か月連続の減少）

公的資金による貸家が減少したが、民間資金による貸家が増加したため、貸家全体で増加となった。

③分譲住宅

○分譲住宅は 16,164戸（前年同月比 4.8%減, 3か月連続の減少）

・マンションは 6,070戸（同 4.7%増, 先月の減少から再びの増加）

・一戸建住宅は 9,973戸（同 9.9%減, 21か月連続の減少）

マンションが増加したが、一戸建住宅が減少したため、分譲住宅全体で減少となった。

令和 6 年 7 月の新設住宅着工戸数（概要）

7月の新設住宅着工は、貸家が増加したが、持家、分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比0.2%の減少となった。また、季節調整済年率換算値では前月比1.0%の増加となった。

1. 総戸数

- 新設住宅着工戸数は 68,014 戸。
 - ・前年同月比 0.2%減, 3か月連続の減少
- 新設住宅着工床面積は 5,206千㎡。
 - ・前年同月比 3.2%減, 3か月連続の減少
- 季節調整済年率換算値では 773千戸。
 - ・前月比 1.0%増, 3か月ぶりの増加

2. 利用関係別戸数

①持家

- 持家は 19,858戸（前年同月比 4.0%減, 32か月連続の減少）
 - ・民間資金による持家は 18,248戸（同 3.8%減, 31か月連続の減少）
 - ・公的資金による持家は 1,610戸（同 6.3%減, 33か月連続の減少）

民間資金による持家が減少し、公的資金による持家も減少したため、持家全体で減少となった。

②貸家

- 貸家は 31,546戸（前年同月比 4.6%増, 3か月ぶりの増加）
 - ・民間資金による貸家は 29,389戸（同 6.7%増, 3か月ぶりの増加）
 - ・公的資金による貸家は 2,157戸（同 17.6%減, 6か月連続の減少）

公的資金による貸家が減少したが、民間資金による貸家が増加したため、貸家全体で増加となった。

③分譲住宅

- 分譲住宅は 16,164戸（前年同月比 4.8%減, 3か月連続の減少）
 - ・マンションは 6,070戸（同 4.7%増, 先月の減少から再びの増加）
 - ・一戸建住宅は 9,973戸（同 9.9%減, 21か月連続の減少）

マンションが増加したが、一戸建住宅が減少したため、分譲住宅全体で減少となった。

【修正前】3. 地域別戸数

○首都圏 総戸数（前年同月比 5.6%増）
 持家（同 6.3%増），貸家（同 4.0%増），
 分譲住宅（同 6.9%増）
 うちマンション（同 30.1%増），うち一戸建住宅（同 6.1%減）

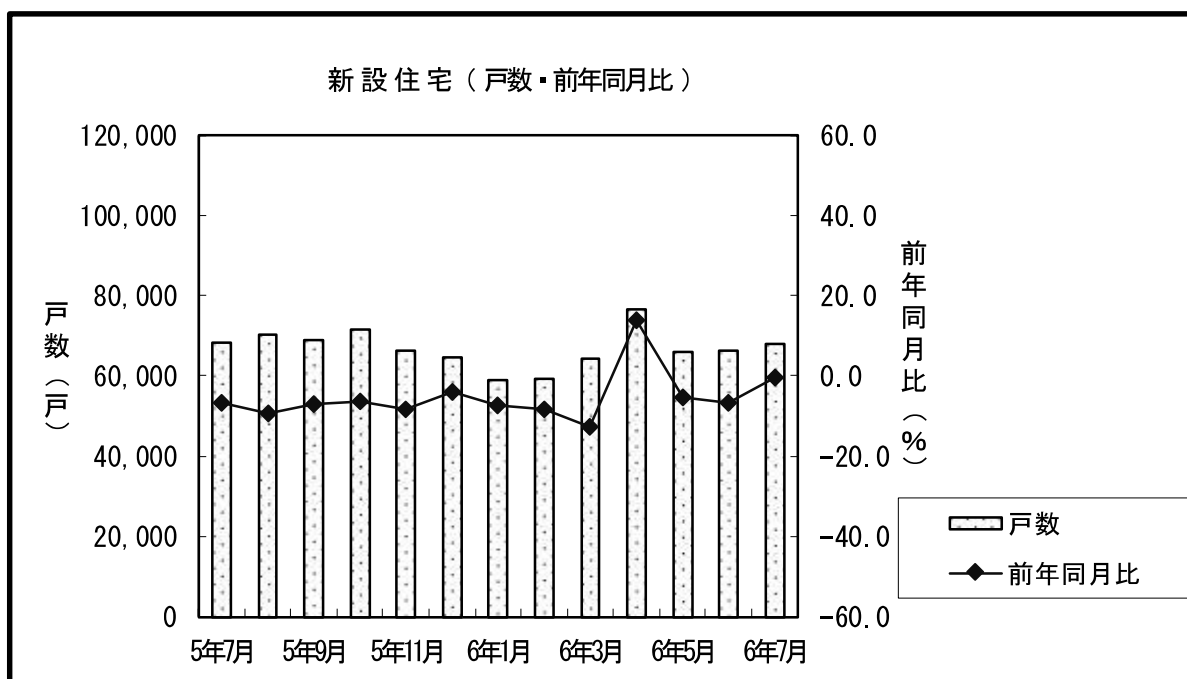
○中部圏 総戸数（前年同月比 2.9%減）
 持家（同 2.0%減），貸家（同 2.5%減），
 分譲住宅（同 5.1%減）
 うちマンション（同 3.0%減），うち一戸建住宅（同 6.4%減）

○近畿圏 総戸数（前年同月比 0.1%減）
 持家（同 3.1%減），貸家（同 7.6%増），
 分譲住宅（同 11.6%減）
 うちマンション（同 11.8%減），うち一戸建住宅（同 10.3%減）

○その他地域 総戸数（前年同月比 4.2%減）
 持家（同 8.6%減），貸家（同 5.7%増），
 分譲住宅（同 17.7%減）
 うちマンション（同 21.4%減），うち一戸建住宅（同 16.0%減）

4. その他

- 建築工法別
- ・プレハブは， 9,154戸（前年同月比 5.8%減，14か月連続の減少）
 - ・ツーバイフォーは， 8,659戸（前年同月比 11.3%増，2か月連続の増加）



【修正後】3. 地域別戸数

○首都圏 総戸数（前年同月比 5.6%増）
 持家（同 6.3%増），貸家（同 4.0%増），
 分譲住宅（同 6.9%増）
 うちマンション（同 30.1%増），うち一戸建住宅（同 6.1%減）

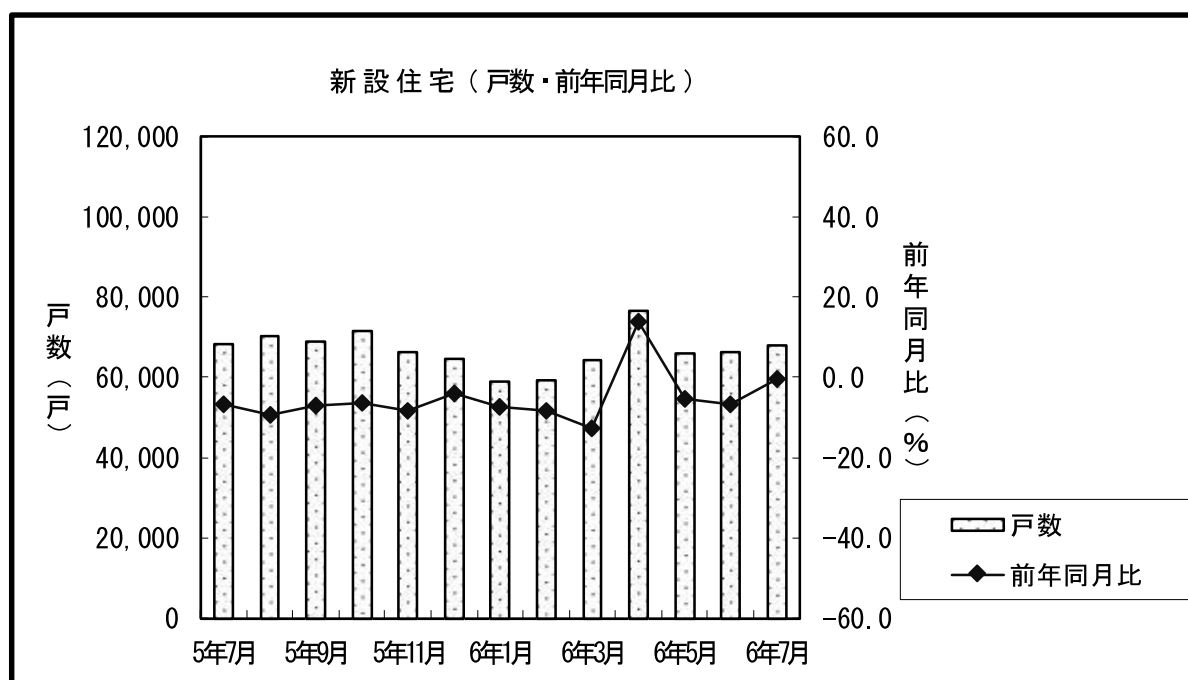
○中部圏 総戸数（前年同月比 2.9%減）
 持家（同 2.0%減），貸家（同 2.5%減），
 分譲住宅（同 5.1%減）
 うちマンション（同 3.0%減），うち一戸建住宅（同 6.4%減）

○近畿圏 総戸数（前年同月比 0.1%減）
 持家（同 3.1%減），貸家（同 7.6%増），
 分譲住宅（同 11.6%減）
 うちマンション（同 11.8%減），うち一戸建住宅（同 10.3%減）

○その他地域 総戸数（前年同月比 4.2%減）
 持家（同 8.6%減），貸家（同 5.7%増），
 分譲住宅（同 17.7%減）
 うちマンション（同 21.4%減），うち一戸建住宅（同 16.0%減）

4. その他

- 建築工法別
- ・プレハブは， 9,154戸（前年同月比 5.8%減，14か月連続の減少）
 - ・ツーバイフォーは， 8,659戸（前年同月比 11.3%増，2か月連続の増加）



※6年4月、6年5月の数値を修正

【修正前】

資料2

新設住宅着工・利用関係別戸数, 床面積

(単位: 戸, 千㎡, %)

	新 設 住 宅 着 工 戸 数 , 床 面 積												季 節	
	総 計	持 家				貸 家		給与住宅		分譲住宅		調整値 年 率		
		前年比	床 面 積	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	(千戸)	前月比	
平成26年度	880,470	-10.8	74,007	-15.2	278,221	-21.1	358,340	-3.1	7,867	49.2	236,042	-8.9		
平成27年度	920,537	4.6	75,592	2.1	284,441	2.2	383,678	7.1	5,832	-25.9	246,586	4.5		
平成28年度	974,137	5.8	78,705	4.1	291,783	2.6	427,275	11.4	5,793	-0.7	249,286	1.1		
平成29年度	946,396	-2.8	75,829	-3.7	282,111	-3.3	410,355	-4.0	5,435	-6.2	248,495	-0.3		
平成30年度	952,936	0.7	76,573	1.0	287,710	2.0	390,093	-4.9	7,958	46.4	267,175	7.5		
令和 元 年度	883,687	-7.3	73,107	-4.5	283,338	-1.5	334,509	-14.2	6,108	-23.2	259,732	-2.8		
令和 2 年度	812,164	-8.1	66,299	-9.3	263,097	-7.1	303,018	-9.4	6,908	13.1	239,141	-7.9		
令和 3 年度	865,909	6.6	71,161	7.3	281,279	6.9	330,752	9.2	5,494	-20.5	248,384	3.9		
令和 4 年度	860,828	-0.6	68,651	-3.5	248,132	-11.8	347,427	5.0	5,720	4.1	259,549	4.5		
令和 5 年度	800,176	-7.0	62,195	-9.4	219,622	-11.5	340,395	-2.0	5,118	-10.5	235,041	-9.4		
5. 1－ 5. 7	477, 700	-2. 8	37, 713	-5. 3	130, 943	-10. 1	198, 980	2. 3	2, 811	5. 3	144, 966	-2. 6		
6. 1－ 6. 7	459, 103	-3. 9	35, 214	-6. 6	121, 924	-6. 9	199, 388	0. 2	3, 544	26. 1	134, 247	-7. 4		
5. 4－ 5. 7	275, 977	-5. 2	21, 869	-7. 4	78, 464	-10. 8	117, 662	1. 9	1, 698	6. 1	78, 153	-9. 2		
6. 4－ 6. 7	276, 827	0. 3	21, 352	-2. 4	74, 175	-5. 5	121, 569	3. 3	2, 391	40. 8	78, 692	0. 7		
5年 7月	68,151	-6.7	5,377	-8.6	20,689	-7.8	30,170	1.6	313	6.1	16,979	-17.6	783	-4.0
8月	70,389	-9.4	5,529	-10.5	20,984	-5.9	29,364	-6.2	454	-52.4	19,587	-15.5	813	3.9
9月	68,941	-6.8	5,348	-8.6	19,527	-12.3	29,735	-2.9	413	17.7	19,266	-7.3	804	-1.1
10月	71,769	-6.3	5,451	-9.6	18,078	-17.2	31,671	-1.0	438	-52.3	21,582	-1.2	805	0.1
11月	66,238	-8.5	5,119	-11.8	17,789	-17.3	28,275	-5.3	596	72.3	19,578	-5.2	789	-2.0
12月	64,586	-4.0	5,018	-5.8	17,031	-13.8	25,869	-3.6	366	-16.1	21,320	5.5	814	3.1
6年 1月	58,849	-7.5	4,491	-11.5	14,805	-11.0	24,681	2.7	324	36.1	19,039	-16.1	802	-1.5
2月	59,162	-8.2	4,522	-13.1	16,307	-11.2	24,934	1.0	594	95.4	17,327	-17.7	795	-0.9
3月	64,265	-12.8	4,848	-12.9	16,637	-4.8	28,204	-13.4	235	-58.8	19,189	-16.8	760	-4.4
4月	76,583	13.9	5,766	9.1	17,878	-3.9	34,598	20.6	1,152	331.5	22,955	16.5	880	15.8
5月	65,945	-5.2	5,205	-5.1	17,258	-8.5	27,192	-5.2	283	-54.6	21,212	-0.8	813	-7.5
6月	66,285	-6.7	5,175	-9.6	19,181	-5.6	28,233	-6.2	510	3.2	18,361	-8.6	765	-5.9
7月	68,014	-0.2	5,206	-3.2	19,858	-4.0	31,546	4.6	446	42.5	16,164	-4.8	773	1.0

【修正後】

資料2

新設住宅着工・利用関係別戸数, 床面積

(単位: 戸, 千㎡, %)

	新 設 住 宅 着 工 戸 数 , 床 面 積												季 節		
	総 計	持 家				貸 家				給与住宅		分譲住宅		調整値 年 率 (千戸)	前月比
		前年比	床 面 積	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比				
平成26年度	880,470	-10.8	74,007	-15.2	278,221	-21.1	358,340	-3.1	7,867	49.2	236,042	-8.9			
平成27年度	920,537	4.6	75,592	2.1	284,441	2.2	383,678	7.1	5,832	-25.9	246,586	4.5			
平成28年度	974,137	5.8	78,705	4.1	291,783	2.6	427,275	11.4	5,793	-0.7	249,286	1.1			
平成29年度	946,396	-2.8	75,829	-3.7	282,111	-3.3	410,355	-4.0	5,435	-6.2	248,495	-0.3			
平成30年度	952,936	0.7	76,573	1.0	287,710	2.0	390,093	-4.9	7,958	46.4	267,175	7.5			
令和 元 年度	883,687	-7.3	73,107	-4.5	283,338	-1.5	334,509	-14.2	6,108	-23.2	259,732	-2.8			
令和 2 年度	812,164	-8.1	66,299	-9.3	263,097	-7.1	303,018	-9.4	6,908	13.1	239,141	-7.9			
令和 3 年度	865,909	6.6	71,161	7.3	281,279	6.9	330,752	9.2	5,494	-20.5	248,384	3.9			
令和 4 年度	860,828	-0.6	68,651	-3.5	248,132	-11.8	347,427	5.0	5,720	4.1	259,549	4.5			
令和 5 年度	800,176	-7.0	62,195	-9.4	219,622	-11.5	340,395	-2.0	5,118	-10.5	235,041	-9.4			
5. 1－ 5. 7	477,700	-2. 8	37,713	-5. 3	130,943	-10. 1	198,980	2. 3	2,811	5. 3	144,966	-2. 6			
6. 1－ 6. 7	459,068	-3. 9	35,209	-6. 6	121,891	-6. 9	199,390	0. 2	3,544	26. 1	134,243	-7. 4			
5. 4－ 5. 7	275,977	-5. 2	21,869	-7. 4	78,464	-10. 8	117,662	1. 9	1,698	6. 1	78,153	-9. 2			
6. 4－ 6. 7	276,792	0. 3	21,348	-2. 4	74,142	-5. 5	121,571	3. 3	2,391	40. 8	78,688	0. 7			
5年 7月	68,151	-6.7	5,377	-8.6	20,689	-7.8	30,170	1.6	313	6.1	16,979	-17.6	783	-4.0	
8月	70,389	-9.4	5,529	-10.5	20,984	-5.9	29,364	-6.2	454	-52.4	19,587	-15.5	813	3.9	
9月	68,941	-6.8	5,348	-8.6	19,527	-12.3	29,735	-2.9	413	17.7	19,266	-7.3	804	-1.1	
10月	71,769	-6.3	5,451	-9.6	18,078	-17.2	31,671	-1.0	438	-52.3	21,582	-1.2	805	0.1	
11月	66,238	-8.5	5,119	-11.8	17,789	-17.3	28,275	-5.3	596	72.3	19,578	-5.2	789	-2.0	
12月	64,586	-4.0	5,018	-5.8	17,031	-13.8	25,869	-3.6	366	-16.1	21,320	5.5	814	3.1	
6年 1月	58,849	-7.5	4,491	-11.5	14,805	-11.0	24,681	2.7	324	36.1	19,039	-16.1	802	-1.5	
2月	59,162	-8.2	4,522	-13.1	16,307	-11.2	24,934	1.0	594	95.4	17,327	-17.7	795	-0.9	
3月	64,265	-12.8	4,848	-12.9	16,637	-4.8	28,204	-13.4	235	-58.8	19,189	-16.8	760	-4.4	
4月	76,572	13.9	5,765	9.1	17,867	-3.9	34,598	20.6	1,152	331.5	22,955	16.5	880	15.7	
5月	65,921	-5.2	5,202	-5.2	17,236	-8.6	27,194	-5.2	283	-54.6	21,208	-0.8	813	-7.6	
6月	66,285	-6.7	5,175	-9.6	19,181	-5.6	28,233	-6.2	510	3.2	18,361	-8.6	765	-5.9	
7月	68,014	-0.2	5,206	-3.2	19,858	-4.0	31,546	4.6	446	42.5	16,164	-4.8	773	1.0	

資料3

マンション、分譲一戸建、プレハブ、ツーバイフォー、着工戸数

(単位:戸, %)

	分 譲 住 宅					プ レ ハ ブ			ツーバイフォー	
	マ ン シ ョ ン		分譲に占める割合	一 戸 建			前年比	新設に占める割合		前年比
		前年比			前年比					
平成26年度	110,215	-11.0	46.7	124,221	-7.2	140,157	-6.4	15.9	111,549	-7.4
平成27年度	118,432	7.5	48.0	126,235	1.6	143,164	2.1	15.6	115,391	3.4
平成28年度	112,354	-5.1	45.1	134,700	6.7	147,594	3.1	15.2	123,572	7.1
平成29年度	108,278	-3.6	43.6	137,849	2.3	136,245	-7.7	14.4	119,695	-3.1
平成30年度	119,683	10.5	44.8	144,905	5.1	130,916	-3.9	13.7	116,690	-2.5
令和 元 年度	111,615	-6.7	43.0	146,154	0.9	124,575	-4.8	14.1	107,322	-8.0
令和 2 年度	108,188	-3.1	45.2	129,351	-11.5	107,688	-13.6	13.3	89,580	-16.5
令和 3 年度	102,762	-5.0	41.4	144,124	11.4	114,282	6.1	13.2	96,450	7.7
令和 4 年度	113,900	10.8	43.9	144,321	0.1	111,945	-2.0	13.0	91,856	-4.8
令和 5 年度	100,241	-12.0	42.6	133,615	-7.4	100,572	-10.2	12.6	91,647	-0.2
5. 1－ 5. 7	64,270	1.1	44.3	80,010	-5.4	61,567	-3.6	12.9	49,883	-1.4
6. 1－ 6. 7	62,993	-2.0	46.9	70,359	-12.1	54,753	-11.1	11.9	54,533	9.3
5. 4－ 5. 7	31,152	-13.9	39.9	46,649	-5.8	36,942	-4.4	13.4	29,291	-4.4
6. 4－ 6. 7	37,513	20.4	47.7	40,669	-12.8	32,959	-10.8	11.9	33,086	13.0
5年 7月	5,797	-28.0	34.1	11,066	-11.2	9,719	-4.0	14.3	7,780	1.8
8月	7,894	-26.4	40.3	11,589	-6.1	9,251	-11.2	13.1	7,976	-0.5
9月	8,148	-2.8	42.3	11,014	-10.4	8,801	-5.0	12.8	8,771	4.6
10月	10,174	9.4	47.1	11,368	-8.8	8,460	-24.0	11.8	8,940	0.8
11月	7,671	-5.2	39.2	11,835	-4.3	7,880	-20.0	11.9	8,072	-2.1
12月	9,722	19.8	45.6	11,470	-4.2	7,444	-7.0	11.5	7,150	0.4
6年 1月	9,020	-24.8	47.4	9,867	-6.7	6,650	-9.2	11.3	6,859	11.8
2月	7,483	-23.3	43.2	9,710	-13.3	7,651	-13.0	12.9	6,875	1.5
3月	8,977	-21.1	46.8	10,113	-12.7	7,493	-11.9	11.7	7,713	0.4
4月	12,226	69.0	53.3	10,579	-14.4	7,845	-6.4	10.2	9,064	37.4
5月	10,976	13.2	51.7	10,110	-13.0	7,681	-18.0	11.6	7,140	-2.5
6月	8,241	-2.1	44.9	10,007	-13.8	8,279	-12.6	12.5	8,223	8.3
7月	6,070	4.7	37.6	9,973	-9.9	9,154	-5.8	13.5	8,659	11.3

注) マンション (利用関係.....分譲住宅, 建て方.....共同住宅, 構造.....鉄骨鉄筋コンクリート造, 鉄筋コンクリート造, 鉄骨造)
 一 戸 建 (利用関係.....分譲住宅, 建て方.....一戸建)

資料3

マンション、分譲一戸建、プレハブ、ツーバイフォー、着工戸数

(単位:戸, %)

	分 譲 住 宅				プ レ ハ ブ				ツーバイフォー	
	マ ン シ ョ ン		分譲に占める割合	一 戸 建		新設に占める割合				
		前年比			前年比					前年比
平成26年度	110,215	-11.0	46.7	124,221	-7.2	140,157	-6.4	15.9	111,549	-7.4
平成27年度	118,432	7.5	48.0	126,235	1.6	143,164	2.1	15.6	115,391	3.4
平成28年度	112,354	-5.1	45.1	134,700	6.7	147,594	3.1	15.2	123,572	7.1
平成29年度	108,278	-3.6	43.6	137,849	2.3	136,245	-7.7	14.4	119,695	-3.1
平成30年度	119,683	10.5	44.8	144,905	5.1	130,916	-3.9	13.7	116,690	-2.5
令和 元 年度	111,615	-6.7	43.0	146,154	0.9	124,575	-4.8	14.1	107,322	-8.0
令和 2 年度	108,188	-3.1	45.2	129,351	-11.5	107,688	-13.6	13.3	89,580	-16.5
令和 3 年度	102,762	-5.0	41.4	144,124	11.4	114,282	6.1	13.2	96,450	7.7
令和 4 年度	113,900	10.8	43.9	144,321	0.1	111,945	-2.0	13.0	91,856	-4.8
令和 5 年度	100,241	-12.0	42.6	133,615	-7.4	100,572	-10.2	12.6	91,647	-0.2
5. 1－ 5. 7	64,270	1.1	44.3	80,010	-5.4	61,567	-3.6	12.9	49,883	-1.4
6. 1－ 6. 7	62,993	-2.0	46.9	70,355	-12.1	54,750	-11.1	11.9	54,525	9.3
5. 4－ 5. 7	31,152	-13.9	39.9	46,649	-5.8	36,942	-4.4	13.4	29,291	-4.4
6. 4－ 6. 7	37,513	20.4	47.7	40,665	-12.8	32,956	-10.8	11.9	33,078	12.9
5年 7月	5,797	-28.0	34.1	11,066	-11.2	9,719	-4.0	14.3	7,780	1.8
8月	7,894	-26.4	40.3	11,589	-6.1	9,251	-11.2	13.1	7,976	-0.5
9月	8,148	-2.8	42.3	11,014	-10.4	8,801	-5.0	12.8	8,771	4.6
10月	10,174	9.4	47.1	11,368	-8.8	8,460	-24.0	11.8	8,940	0.8
11月	7,671	-5.2	39.2	11,835	-4.3	7,880	-20.0	11.9	8,072	-2.1
12月	9,722	19.8	45.6	11,470	-4.2	7,444	-7.0	11.5	7,150	0.4
6年 1月	9,020	-24.8	47.4	9,867	-6.7	6,650	-9.2	11.3	6,859	11.8
2月	7,483	-23.3	43.2	9,710	-13.3	7,651	-13.0	12.9	6,875	1.5
3月	8,977	-21.1	46.8	10,113	-12.7	7,493	-11.9	11.7	7,713	0.4
4月	12,226	69.0	53.3	10,579	-14.4	7,845	-6.4	10.2	9,061	37.3
5月	10,976	13.2	51.8	10,106	-13.0	7,678	-18.0	11.6	7,135	-2.6
6月	8,241	-2.1	44.9	10,007	-13.8	8,279	-12.6	12.5	8,223	8.3
7月	6,070	4.7	37.6	9,973	-9.9	9,154	-5.8	13.5	8,659	11.3

注) マンション (利用関係……分譲住宅, 建て方……共同住宅, 構造……鉄骨鉄筋コンクリート造, 鉄筋コンクリート造, 鉄骨造)
 一 戸 建 (利用関係……分譲住宅, 建て方……一戸建)

【修正前】

資料4

三大都市圏別，利用関係別，新設住宅着工数

(単位:戸，%)

	首都圏								中部圏							
	総数	前年比	持家	前年比	貸家	前年比	分譲	前年比	総数	前年比	持家	前年比	貸家	前年比	分譲	前年比
平成28年度	343,148	7.9	59,672	-0.3	153,742	14.0	128,393	5.3	108,451	3.7	43,926	1.4	40,915	8.5	23,152	1.0
平成29年度	327,384	-4.6	56,756	-4.9	148,557	-3.4	120,538	-6.1	107,562	-0.8	41,945	-4.5	39,736	-2.9	25,256	9.1
平成30年度	327,128	-0.1	57,662	1.6	140,539	-5.4	126,343	4.8	113,998	6.0	43,099	2.8	40,567	2.1	29,120	15.3
令和元年度	300,309	-8.2	57,329	-0.6	122,971	-12.5	118,358	-6.3	108,608	-4.7	42,940	-0.4	34,460	-15.1	30,300	4.1
令和2年度	285,860	-4.8	56,141	-2.1	118,499	-3.6	109,473	-7.5	93,904	-13.5	38,853	-9.5	28,318	-17.8	25,353	-16.3
令和3年度	297,152	4.0	61,265	9.1	126,574	6.8	107,831	-1.5	103,521	10.2	41,495	6.8	33,016	16.6	28,421	12.1
令和4年度	302,403	1.8	53,138	-13.3	131,419	3.8	116,676	8.2	97,736	-5.6	36,769	-11.4	32,909	-0.3	27,372	-3.7
令和5年度	286,709	-5.2	46,860	-11.8	130,808	-0.5	108,030	-7.4	94,292	-3.5	33,186	-9.7	33,132	0.7	27,606	0.9
令和5年 7月	22,275	-12.1	4,005	-19.4	11,141	-4.5	7,101	-17.9	8,291	3.0	3,108	-4.4	3,033	16.1	2,131	-0.6
8月	25,394	-4.1	4,483	-5.7	11,330	3.4	9,521	-8.7	8,980	-1.7	3,174	-3.8	3,188	2.4	2,592	-0.7
9月	22,461	-13.8	4,009	-19.0	10,597	-10.2	7,674	-17.2	8,103	-0.5	3,064	-5.0	2,742	-2.9	2,286	11.0
10月	25,813	-3.8	4,034	-14.6	11,529	-5.7	10,203	3.7	7,833	-5.8	2,756	-13.3	2,752	2.5	2,233	-7.3
11月	24,751	-0.3	3,953	-9.9	10,980	3.3	9,710	-0.0	7,649	-14.8	2,713	-15.4	2,699	-15.4	2,203	-13.9
12月	24,332	3.2	3,714	-9.2	9,694	0.1	10,873	12.0	7,093	-10.7	2,547	-13.5	2,248	-19.9	2,265	4.8
令和6年 1月	23,319	-5.6	3,512	-4.0	10,601	8.8	9,139	-18.4	7,328	2.1	2,461	-5.8	2,492	7.1	2,362	6.2
2月	21,982	-8.1	3,734	-8.5	9,585	1.3	8,593	-16.7	7,178	1.7	2,558	-10.5	2,709	18.6	1,901	7.6
3月	22,638	-14.4	3,385	-7.1	11,159	-17.1	8,008	-13.6	8,792	14.9	2,528	-3.4	3,107	7.4	3,142	51.6
4月	26,747	11.7	3,780	2.1	12,039	8.2	10,856	19.8	8,393	11.1	2,712	1.2	3,309	25.7	2,250	1.9
5月	24,684	-6.8	3,552	-12.0	10,198	-13.7	10,810	3.6	7,165	-3.5	2,630	0.3	2,362	-11.4	2,151	2.1
6月	23,407	0.4	3,855	-10.2	10,436	-7.2	8,980	16.6	7,154	-11.4	2,797	-5.9	2,458	-14.2	1,886	-13.4
7月	23,521	5.6	4,257	6.3	11,586	4.0	7,591	6.9	8,049	-2.9	3,045	-2.0	2,957	-2.5	2,022	-5.1

	近畿圏								その他の地域							
	総数	前年比	持家	前年比	貸家	前年比	分譲	前年比	総数	前年比	持家	前年比	貸家	前年比	分譲	前年比
平成28年度	141,981	2.7	36,578	6.1	59,866	10.5	45,012	-7.2	380,557	5.9	151,607	3.3	172,752	10.1	52,729	-1.0
平成29年度	136,197	-4.1	34,626	-5.3	58,442	-2.4	42,613	-5.3	375,253	-1.4	148,784	-1.9	163,620	-5.3	60,088	14.0
平成30年度	145,225	6.6	36,088	4.2	58,058	-0.7	50,152	17.7	366,585	-2.3	150,861	1.4	150,929	-7.8	61,560	2.4
令和元年度	135,857	-6.5	36,544	1.3	50,912	-12.3	47,324	-5.6	338,913	-7.5	146,525	-2.9	126,166	-16.4	63,750	3.6
令和2年度	128,116	-5.7	33,755	-7.6	47,938	-5.8	45,372	-4.1	304,284	-10.2	134,348	-8.3	108,263	-14.2	58,943	-7.5
令和3年度	136,012	6.2	35,795	6.0	55,716	16.2	43,459	-4.2	329,224	8.2	142,724	6.2	115,446	6.6	68,673	16.5
令和4年度	142,245	4.6	32,146	-10.2	63,619	14.2	45,250	4.1	318,444	-3.3	126,079	-11.7	119,480	3.5	70,251	2.3
令和5年度	127,349	-10.5	28,848	-10.3	57,872	-9.0	39,683	-12.3	291,826	-8.4	110,728	-12.2	118,583	-0.8	59,722	-15.0
令和5年 7月	10,541	-7.9	2,674	-7.9	4,892	5.4	2,921	-24.1	27,044	-4.0	10,902	-3.6	11,104	3.1	4,826	-19.2
8月	10,305	-18.8	2,658	-5.8	4,543	-16.0	2,905	-33.1	25,710	-12.6	10,669	-6.6	10,303	-12.8	4,569	-21.1
9月	11,923	-1.4	2,578	-8.9	5,070	-4.7	4,242	9.8	26,454	-4.6	9,876	-12.2	11,326	6.0	5,064	-9.3
10月	12,445	-10.6	2,531	-14.1	5,812	-5.5	4,068	-2.8	25,678	-6.7	8,757	-20.3	11,578	5.9	5,078	-6.1
11月	10,311	-8.6	2,435	-15.9	4,630	-16.5	3,192	13.3	23,527	-13.8	8,688	-21.2	9,966	-5.2	4,473	-19.4
12月	10,205	-7.1	2,250	-10.0	4,807	-11.1	3,060	2.7	22,956	-7.2	8,520	-16.8	9,120	2.0	5,122	-4.2
令和6年 1月	9,109	-19.0	2,016	-6.0	4,168	-12.9	2,903	-32.2	19,093	-6.8	6,816	-17.0	7,420	3.2	4,635	-7.1
2月	9,556	-10.5	2,181	-15.4	4,616	0.9	2,490	-28.8	20,446	-10.2	7,834	-11.5	8,024	-4.1	4,343	-20.7
3月	11,240	-16.4	2,373	4.2	5,353	-14.2	3,481	-28.7	21,595	-17.4	8,351	-6.7	8,585	-14.1	4,558	-33.3
4月	13,656	31.8	2,337	1.2	7,042	51.0	4,258	28.0	27,787	9.4	9,049	-8.6	12,208	19.0	5,591	9.6
5月	11,149	4.7	2,178	-6.7	5,242	16.7	3,704	-2.2	22,947	-8.2	8,898	-9.8	9,390	-3.4	4,547	-10.0
6月	10,843	1.3	2,448	-2.4	4,515	-6.4	3,810	15.2	24,881	-14.0	10,081	-4.5	10,824	-3.2	3,685	-46.6
7月	10,527	-0.1	2,592	-3.1	5,264	7.6	2,581	-11.6	25,917	-4.2	9,964	-8.6	11,739	5.7	3,970	-17.7

【修正後】

資料4

三大都市圏別，利用関係別，新設住宅着工数

(単位:戸，%)

	首都圏								中部圏							
	総数	前年比	持家	前年比	貸家	前年比	分譲	前年比	総数	前年比	持家	前年比	貸家	前年比	分譲	前年比
平成28年度	343,148	7.9	59,672	-0.3	153,742	14.0	128,393	5.3	108,451	3.7	43,926	1.4	40,915	8.5	23,152	1.0
平成29年度	327,384	-4.6	56,756	-4.9	148,557	-3.4	120,538	-6.1	107,562	-0.8	41,945	-4.5	39,736	-2.9	25,256	9.1
平成30年度	327,128	-0.1	57,662	1.6	140,539	-5.4	126,343	4.8	113,998	6.0	43,099	2.8	40,567	2.1	29,120	15.3
令和元年度	300,309	-8.2	57,329	-0.6	122,971	-12.5	118,358	-6.3	108,608	-4.7	42,940	-0.4	34,460	-15.1	30,300	4.1
令和2年度	285,860	-4.8	56,141	-2.1	118,499	-3.6	109,473	-7.5	93,904	-13.5	38,853	-9.5	28,318	-17.8	25,353	-16.3
令和3年度	297,152	4.0	61,265	9.1	126,574	6.8	107,831	-1.5	103,521	10.2	41,495	6.8	33,016	16.6	28,421	12.1
令和4年度	302,403	1.8	53,138	-13.3	131,419	3.8	116,676	8.2	97,736	-5.6	36,769	-11.4	32,909	-0.3	27,372	-3.7
令和5年度	286,709	-5.2	46,860	-11.8	130,808	-0.5	108,030	-7.4	94,292	-3.5	33,186	-9.7	33,132	0.7	27,606	0.9
令和5年 7月	22,275	-12.1	4,005	-19.4	11,141	-4.5	7,101	-17.9	8,291	3.0	3,108	-4.4	3,033	16.1	2,131	-0.6
8月	25,394	-4.1	4,483	-5.7	11,330	3.4	9,521	-8.7	8,980	-1.7	3,174	-3.8	3,188	2.4	2,592	-0.7
9月	22,461	-13.8	4,009	-19.0	10,597	-10.2	7,674	-17.2	8,103	-0.5	3,064	-5.0	2,742	-2.9	2,286	11.0
10月	25,813	-3.8	4,034	-14.6	11,529	-5.7	10,203	3.7	7,833	-5.8	2,756	-13.3	2,752	2.5	2,233	-7.3
11月	24,751	-0.3	3,953	-9.9	10,980	3.3	9,710	-0.0	7,649	-14.8	2,713	-15.4	2,699	-15.4	2,203	-13.9
12月	24,332	3.2	3,714	-9.2	9,694	0.1	10,873	12.0	7,093	-10.7	2,547	-13.5	2,248	-19.9	2,265	4.8
令和6年 1月	23,319	-5.6	3,512	-4.0	10,601	8.8	9,139	-18.4	7,328	2.1	2,461	-5.8	2,492	7.1	2,362	6.2
2月	21,982	-8.1	3,734	-8.5	9,585	1.3	8,593	-16.7	7,178	1.7	2,558	-10.5	2,709	18.6	1,901	7.6
3月	22,638	-14.4	3,385	-7.1	11,159	-17.1	8,008	-13.6	8,792	14.9	2,528	-3.4	3,107	7.4	3,142	51.6
4月	26,747	11.7	3,780	2.1	12,039	8.2	10,856	19.8	8,393	11.1	2,712	1.2	3,309	25.7	2,250	1.9
5月	24,671	-6.8	3,541	-12.3	10,200	-13.7	10,806	3.5	7,165	-3.5	2,630	0.3	2,362	-11.4	2,151	2.1
6月	23,407	0.4	3,855	-10.2	10,436	-7.2	8,980	16.6	7,154	-11.4	2,797	-5.9	2,458	-14.2	1,886	-13.4
7月	23,521	5.6	4,257	6.3	11,586	4.0	7,591	6.9	8,049	-2.9	3,045	-2.0	2,957	-2.5	2,022	-5.1
	近畿圏								その他の圏							
	総数	前年比	持家	前年比	貸家	前年比	分譲	前年比	総数	前年比	持家	前年比	貸家	前年比	分譲	前年比
平成28年度	141,981	2.7	36,578	6.1	59,866	10.5	45,012	-7.2	380,557	5.9	151,607	3.3	172,752	10.1	52,729	-1.0
平成29年度	136,197	-4.1	34,626	-5.3	58,442	-2.4	42,613	-5.3	375,253	-1.4	148,784	-1.9	163,620	-5.3	60,088	14.0
平成30年度	145,225	6.6	36,088	4.2	58,058	-0.7	50,152	17.7	366,585	-2.3	150,861	1.4	150,929	-7.8	61,560	2.4
令和元年度	135,857	-6.5	36,544	1.3	50,912	-12.3	47,324	-5.6	338,913	-7.5	146,525	-2.9	126,166	-16.4	63,750	3.6
令和2年度	128,116	-5.7	33,755	-7.6	47,938	-5.8	45,372	-4.1	304,284	-10.2	134,348	-8.3	108,263	-14.2	58,943	-7.5
令和3年度	136,012	6.2	35,795	6.0	55,716	16.2	43,459	-4.2	329,224	8.2	142,724	6.2	115,446	6.6	68,673	16.5
令和4年度	142,245	4.6	32,146	-10.2	63,619	14.2	45,250	4.1	318,444	-3.3	126,079	-11.7	119,480	3.5	70,251	2.3
令和5年度	127,349	-10.5	28,848	-10.3	57,872	-9.0	39,683	-12.3	291,826	-8.4	110,728	-12.2	118,583	-0.8	59,722	-15.0
令和5年 7月	10,541	-7.9	2,674	-7.9	4,892	5.4	2,921	-24.1	27,044	-4.0	10,902	-3.6	11,104	3.1	4,826	-19.2
8月	10,305	-18.8	2,658	-5.8	4,543	-16.0	2,905	-33.1	25,710	-12.6	10,669	-6.6	10,303	-12.8	4,569	-21.1
9月	11,923	-1.4	2,578	-8.9	5,070	-4.7	4,242	9.8	26,454	-4.6	9,876	-12.2	11,326	6.0	5,064	-9.3
10月	12,445	-10.6	2,531	-14.1	5,812	-5.5	4,068	-2.8	25,678	-6.7	8,757	-20.3	11,578	5.9	5,078	-6.1
11月	10,311	-8.6	2,435	-15.9	4,630	-16.5	3,192	13.3	23,527	-13.8	8,688	-21.2	9,966	-5.2	4,473	-19.4
12月	10,205	-7.1	2,250	-10.0	4,807	-11.1	3,060	2.7	22,956	-7.2	8,520	-16.8	9,120	2.0	5,122	-4.2
令和6年 1月	9,109	-19.0	2,016	-6.0	4,168	-12.9	2,903	-32.2	19,093	-6.8	6,816	-17.0	7,420	3.2	4,635	-7.1
2月	9,556	-10.5	2,181	-15.4	4,616	0.9	2,490	-28.8	20,446	-10.2	7,834	-11.5	8,024	-4.1	4,343	-20.7
3月	11,240	-16.4	2,373	4.2	5,353	-14.2	3,481	-28.7	21,595	-17.4	8,351	-6.7	8,585	-14.1	4,558	-33.3
4月	13,656	31.8	2,337	1.2	7,042	51.0	4,258	28.0	27,776	9.4	9,038	-8.7	12,208	19.0	5,591	9.6
5月	11,149	4.7	2,178	-6.7	5,242	16.7	3,704	-2.2	22,936	-8.3	8,887	-9.9	9,390	-3.4	4,547	-10.0
6月	10,843	1.3	2,448	-2.4	4,515	-6.4	3,810	15.2	24,881	-14.0	10,081	-4.5	10,824	-3.2	3,685	-46.6
7月	10,527	-0.1	2,592	-3.1	5,264	7.6	2,581	-11.6	25,917	-4.2	9,964	-8.6	11,739	5.7	3,970	-17.7

【修正前】

資料6

着工建築物用途別・使途別床面積の推移（民間建築主）

（単位：棟、千㎡、％）

	非居住計（民間）			〔 使 途 別 〕												〔 用 途 別 〕								
				事 務 所			店 舗			工 場			倉 庫			鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用			製造業用			情報通信業用		
	棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積	
		前年比			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比	
平成 2 6 年度	72,143	45,013	-5.9	9,503	5,097	2.0	9,433	7,112	-14.6	7,497	7,482	-5.2	12,560	8,003	17.0	3,748	955	9.1	10,348	7,920	-1.7	461	600	82.5
平成 2 7 年度	71,923	44,098	-2.0	10,112	5,261	3.2	8,509	6,029	-15.2	7,938	8,739	16.8	13,198	7,921	-1.0	4,281	1,045	9.5	11,243	8,976	13.3	619	328	-45.3
平成 2 8 年度	73,324	45,299	2.7	10,289	5,805	10.3	8,275	5,570	-7.6	7,918	8,162	-6.6	14,067	8,496	7.3	4,061	1,118	6.9	11,007	8,624	-3.9	643	420	27.9
平成 2 9 年度	74,955	47,293	4.4	10,463	5,536	-4.6	7,749	5,493	-1.4	8,019	9,073	11.2	14,100	9,768	15.0	4,214	1,148	2.7	11,782	9,701	12.5	578	359	-14.5
平成 3 0 年度	72,844	46,037	-2.7	10,196	5,322	-3.9	7,248	5,179	-5.7	8,282	9,889	9.0	13,789	8,625	-11.7	4,186	1,217	6.0	12,489	11,017	13.6	458	454	26.4
令和 元 年度	69,621	43,019	-6.6	10,692	5,442	2.3	6,158	4,118	-20.5	7,279	7,638	-22.8	13,765	9,904	14.8	4,219	1,056	-13.3	11,049	9,029	-18.0	474	415	-8.5
令和 2 年度	61,217	40,030	-6.9	9,599	5,047	-7.3	5,010	4,035	-2.0	6,139	5,827	-23.7	13,963	11,741	18.6	4,488	1,135	7.5	9,358	6,802	-24.7	406	405	-2.5
令和 3 年度	62,172	43,738	9.3	10,051	6,796	34.6	5,457	4,174	3.4	6,741	7,081	21.5	12,588	13,249	12.8	4,651	1,040	-8.3	10,805	8,415	23.7	382	635	56.9
令和 4 年度	63,328	43,296	-1.0	9,473	5,432	-20.1	5,669	4,241	1.6	7,050	8,684	22.6	12,304	12,734	-3.9	4,257	953	-8.4	11,298	9,931	18.0	478	490	-22.8
令和 5 年度	58,507	38,831	-10.3	8,629	5,710	5.1	5,112	3,599	-15.1	5,740	7,183	-17.3	11,589	11,744	-7.8	3,973	944	-1.0	10,061	8,587	-13.5	390	430	-12.3
5. 1－ 5. 7	34,176	22,707	-16.2	5,188	2,949	-3.8	2,989	2,223	-11.9	3,591	4,236	-20.1	6,783	7,017	-21.4	2,351	577	4.3	6,144	4,728	-22.0	224	306	23.9
6. 1－ 6. 7	31,967	20,849	-8.2	4,872	3,706	25.7	2,819	2,220	-0.2	3,045	4,187	-1.2	6,572	5,202	-25.9	2,180	510	-11.6	5,364	5,050	6.8	160	168	-45.0
5. 4－ 5. 7	20,504	13,361	-23.2	3,110	1,670	-19.6	1,838	1,181	-25.0	2,111	2,462	-31.7	4,157	4,187	-25.8	1,447	362	0.3	3,520	2,713	-32.2	122	211	68.0
6. 4－ 6. 7	19,328	12,134	-9.2	3,045	1,886	12.9	1,776	1,471	24.5	1,818	2,393	-2.8	4,081	3,009	-28.1	1,353	288	-20.4	3,082	2,738	0.9	85	86	-59.3
5 年 7 月	5,046	3,195	-31.1	755	518	-27.2	441	287	-34.4	519	538	-22.6	980	817	-45.0	343	65	-26.9	852	635	-18.0	39	98	484.7
8 月	5,006	3,280	-11.5	734	261	-30.7	444	320	7.3	477	389	-46.2	928	1,336	10.5	347	97	13.6	719	453	-45.4	78	12	-78.2
9 月	5,248	3,228	-2.0	767	344	-33.7	409	347	9.4	488	783	34.4	1,111	765	-14.9	341	79	30.2	937	1,032	27.1	23	36	18.1
1 0 月	5,310	4,109	26.9	757	388	-9.4	459	413	26.3	520	557	-23.4	1,058	1,692	170.7	359	66	-30.5	878	607	-23.8	38	36	-60.0
1 1 月	5,114	2,956	-6.6	750	349	-23.4	485	290	-10.3	509	644	7.5	907	874	35.7	353	65	-11.0	877	766	19.3	29	32	-30.7
1 2 月	4,686	3,183	0.8	684	877	195.5	434	299	-16.6	408	554	-17.6	937	697	-21.2	299	53	-15.9	848	705	-15.5	25	20	-56.6
6 年 1 月	4,028	3,040	-15.3	625	834	38.9	372	272	-33.8	427	715	24.0	724	574	-49.2	267	72	2.3	749	939	46.4	25	6	-88.4
2 月	4,144	2,793	-13.2	550	326	-0.1	339	209	-36.8	377	535	-17.3	867	1,071	-5.7	275	77	12.1	732	636	-13.8	33	51	314.4
3 月	4,467	2,882	13.5	652	661	87.4	332	268	-10.9	423	543	-1.0	900	548	-3.0	285	73	-3.9	801	736	15.8	17	26	-18.9
4 月	4,752	3,555	-18.2	744	444	3.4	457	529	62.2	457	813	-7.6	933	669	-60.3	328	79	-20.7	755	958	5.0	27	20	81.7
5 月	4,716	2,630	-8.4	712	488	36.0	475	307	1.8	449	472	2.8	964	614	-28.1	312	62	-46.5	798	549	20.5	14	33	-43.7
6 月	5,112	3,083	4.6	824	307	-15.7	431	294	9.8	457	584	-0.3	1,128	1,059	27.4	351	80	-2.1	722	650	-8.5	21	7	-84.2
7 月	4,748	2,866	-10.3	765	647	25.0	413	342	19.2	455	524	-2.6	1,056	668	-18.2	362	67	3.1	807	581	-8.4	23	26	-73.6

（注）四捨五入の関係で一致しないことがある。

【修正後】

資料6

着工建築物用途別・使途別床面積の推移（民間建築主）

（単位：棟、千㎡、％）

	非居住計（民間）			[使 途 別]												[用 途 別]								
				事 務 所			店 舗			工 場			倉 庫			鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用			製造業用			情報通信業用		
	棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積	
		前年比			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比	
平成 2 6 年度	72,143	45,013	-5.9	9,503	5,097	2.0	9,433	7,112	-14.6	7,497	7,482	-5.2	12,560	8,003	17.0	3,748	955	9.1	10,348	7,920	-1.7	461	600	82.5
平成 2 7 年度	71,923	44,098	-2.0	10,112	5,261	3.2	8,509	6,029	-15.2	7,938	8,739	16.8	13,198	7,921	-1.0	4,281	1,045	9.5	11,243	8,976	13.3	619	328	-45.3
平成 2 8 年度	73,324	45,299	2.7	10,289	5,805	10.3	8,275	5,570	-7.6	7,918	8,162	-6.6	14,067	8,496	7.3	4,061	1,118	6.9	11,007	8,624	-3.9	643	420	27.9
平成 2 9 年度	74,955	47,293	4.4	10,463	5,536	-4.6	7,749	5,493	-1.4	8,019	9,073	11.2	14,100	9,768	15.0	4,214	1,148	2.7	11,782	9,701	12.5	578	359	-14.5
平成 3 0 年度	72,844	46,037	-2.7	10,196	5,322	-3.9	7,248	5,179	-5.7	8,282	9,889	9.0	13,789	8,625	-11.7	4,186	1,217	6.0	12,489	11,017	13.6	458	454	26.4
令和 元 年度	69,621	43,019	-6.6	10,692	5,442	2.3	6,158	4,118	-20.5	7,279	7,638	-22.8	13,765	9,904	14.8	4,219	1,056	-13.3	11,049	9,029	-18.0	474	415	-8.5
令和 2 年度	61,217	40,030	-6.9	9,599	5,047	-7.3	5,010	4,035	-2.0	6,139	5,827	-23.7	13,963	11,741	18.6	4,488	1,135	7.5	9,358	6,802	-24.7	406	405	-2.5
令和 3 年度	62,172	43,738	9.3	10,051	6,796	34.6	5,457	4,174	3.4	6,741	7,081	21.5	12,588	13,249	12.8	4,651	1,040	-8.3	10,805	8,415	23.7	382	635	56.9
令和 4 年度	63,328	43,296	-1.0	9,473	5,432	-20.1	5,669	4,241	1.6	7,050	8,684	22.6	12,304	12,734	-3.9	4,257	953	-8.4	11,298	9,931	18.0	478	490	-22.8
令和 5 年度	58,507	38,831	-10.3	8,629	5,710	5.1	5,112	3,599	-15.1	5,740	7,183	-17.3	11,589	11,744	-7.8	3,973	944	-1.0	10,061	8,587	-13.5	390	430	-12.3
5. 1－ 5. 7	34,176	22,707	-16.2	5,188	2,949	-3.8	2,989	2,223	-11.9	3,591	4,236	-20.1	6,783	7,017	-21.4	2,351	577	4.3	6,144	4,728	-22.0	224	306	23.9
6. 1－ 6. 7	31,963	20,848	-8.2	4,871	3,706	25.7	2,819	2,220	-0.2	3,044	4,187	-1.2	6,572	5,202	-25.9	2,180	510	-11.6	5,363	5,049	6.8	160	168	-45.0
5. 4－ 5. 7	20,504	13,361	-23.2	3,110	1,670	-19.6	1,838	1,181	-25.0	2,111	2,462	-31.7	4,157	4,187	-25.8	1,447	362	0.3	3,520	2,713	-32.2	122	211	68.0
6. 4－ 6. 7	19,324	12,133	-9.2	3,044	1,885	12.9	1,776	1,471	24.5	1,817	2,393	-2.8	4,081	3,009	-28.1	1,353	288	-20.4	3,081	2,738	0.9	85	86	-59.3
5 年 7 月	5,046	3,195	-31.1	755	518	-27.2	441	287	-34.4	519	538	-22.6	980	817	-45.0	343	65	-26.9	852	635	-18.0	39	98	484.7
8 月	5,006	3,280	-11.5	734	261	-30.7	444	320	7.3	477	389	-46.2	928	1,336	10.5	347	97	13.6	719	453	-45.4	78	12	-78.2
9 月	5,248	3,228	-2.0	767	344	-33.7	409	347	9.4	488	783	34.4	1,111	765	-14.9	341	79	30.2	937	1,032	27.1	23	36	18.1
1 0 月	5,310	4,109	26.9	757	388	-9.4	459	413	26.3	520	557	-23.4	1,058	1,692	170.7	359	66	-30.5	878	607	-23.8	38	36	-60.0
1 1 月	5,114	2,956	-6.6	750	349	-23.4	485	290	-10.3	509	644	7.5	907	874	35.7	353	65	-11.0	877	766	19.3	29	32	-30.7
1 2 月	4,686	3,183	0.8	684	877	195.5	434	299	-16.6	408	554	-17.6	937	697	-21.2	299	53	-15.9	848	705	-15.5	25	20	-56.6
6 年 1 月	4,028	3,040	-15.3	625	834	38.9	372	272	-33.8	427	715	24.0	724	574	-49.2	267	72	2.3	749	939	46.4	25	6	-88.4
2 月	4,144	2,793	-13.2	550	326	-0.1	339	209	-36.8	377	535	-17.3	867	1,071	-5.7	275	77	12.1	732	636	-13.8	33	51	314.4
3 月	4,467	2,882	13.5	652	661	87.4	332	268	-10.9	423	543	-1.0	900	548	-3.0	285	73	-3.9	801	736	15.8	17	26	-18.9
4 月	4,751	3,555	-18.2	744	444	3.4	457	529	62.2	457	813	-7.6	933	669	-60.3	328	79	-20.7	755	958	5.0	27	20	81.7
5 月	4,713	2,629	-8.4	711	487	35.9	475	307	1.8	448	472	2.8	964	614	-28.1	312	62	-46.5	797	549	20.4	14	33	-43.7
6 月	5,112	3,083	4.6	824	307	-15.7	431	294	9.8	457	584	-0.3	1,128	1,059	27.4	351	80	-2.1	722	650	-8.5	21	7	-84.2
7 月	4,748	2,866	-10.3	765	647	25.0	413	342	19.2	455	524	-2.6	1,056	668	-18.2	362	67	3.1	807	581	-8.4	23	26	-73.6

（注）四捨五入の関係で一致しないことがある。

【修正前】

資料6

着工建築物用途別・使途別床面積の推移（民間建築主）

（単位：棟、千㎡、％）

	卸売業、小売業用			金融業、保険業用			不動産業用			宿泊業、飲食サービス業用			医療、福祉用			その他のサービス業用		
	棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積	
			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比
平成２６年度	11,462	8,773	-13.6	667	414	-36.7	2,119	1,767	17.9	3,635	1,401	-1.8	9,742	8,252	-17.6	10,766	3,825	-16.3
平成２７年度	10,300	7,495	-14.6	746	698	68.5	2,604	2,305	30.5	3,923	1,797	28.3	8,450	6,245	-24.3	11,238	4,100	7.2
平成２８年度	10,234	7,502	0.1	690	339	-51.5	3,435	2,048	-11.1	4,287	2,721	51.4	8,765	6,530	4.6	10,583	3,796	-7.4
平成２９年度	9,597	6,918	-7.8	616	567	67.6	3,200	2,674	30.5	4,848	3,597	32.2	8,399	5,557	-14.9	10,491	3,347	-11.8
平成３０年度	9,063	6,640	-4.0	519	423	-25.5	3,144	2,038	-23.8	4,896	3,544	-1.5	7,665	4,838	-12.9	10,448	3,731	11.5
令和元年度	7,681	5,332	-19.7	491	324	-23.5	3,189	2,683	31.7	5,137	3,200	-9.7	7,386	5,108	5.6	11,476	3,519	-5.7
令和２年度	6,901	5,274	-1.1	470	247	-23.5	2,453	2,786	3.8	3,145	1,966	-38.5	6,790	4,355	-14.7	8,579	3,419	-2.8
令和３年度	7,445	5,925	12.3	477	456	84.2	2,550	3,000	7.7	3,759	1,853	-5.7	6,335	4,350	-0.1	8,933	3,194	-6.6
令和４年度	7,116	5,373	-9.3	416	345	-24.3	2,833	1,725	-42.5	5,353	2,075	12.0	6,237	4,327	-0.6	9,586	3,177	-0.6
令和５年度	6,438	4,681	-12.9	433	403	16.6	3,179	1,260	-27.0	5,152	2,382	14.8	5,638	3,552	-17.9	9,043	3,490	9.9
５．１－５．７	3,688	2,788	-18.0	266	263	26.4	1,738	817	-19.8	2,904	1,140	2.4	3,147	2,166	-12.9	5,499	2,200	15.1
６．１－６．７	3,473	2,612	-6.3	223	148	-43.7	1,786	1,264	54.6	3,168	1,574	38.1	2,769	1,681	-22.4	5,466	1,826	-17.0
５．４－５．７	2,266	1,565	-25.0	173	166	22.0	1,049	476	-38.9	1,735	532	-32.0	1,848	1,257	-14.0	3,297	1,364	13.3
６．４－６．７	2,093	1,618	3.4	145	80	-51.7	1,121	987	107.1	1,843	650	22.2	1,614	1,003	-20.2	3,479	1,171	-14.1
５年７月	569	409	-36.8	43	39	21.4	202	49	-76.6	416	180	-40.8	446	235	-31.5	814	494	1.8
８月	523	361	-1.9	43	20	43.4	282	79	-7.2	520	168	42.0	556	334	-11.9	649	237	24.1
９月	517	401	4.8	45	30	-44.8	292	70	-15.1	346	137	-4.8	544	331	-8.7	758	190	-31.1
１０月	615	642	47.2	34	8	-47.0	291	203	84.8	398	231	109.4	624	393	-22.2	800	217	-24.5
１１月	587	352	-18.4	33	97	710.0	329	73	-70.9	383	92	-53.1	520	275	-27.7	802	188	16.8
１２月	550	365	-17.9	27	14	-16.8	271	82	5.0	445	297	157.0	391	284	-13.7	750	638	188.3
６年１月	465	364	-26.0	23	27	-46.3	209	156	23.7	410	408	-0.0	363	195	-35.0	594	180	-46.3
２月	423	259	-34.1	33	34	187.8	233	43	-55.2	477	107	58.5	356	214	-34.5	704	197	-41.8
３月	492	372	10.0	22	7	-80.2	223	78	-34.5	438	410	207.5	436	269	-4.6	689	278	71.8
４月	515	553	45.7	35	28	7.6	216	130	-37.5	465	193	78.9	414	247	-22.3	777	432	17.2
５月	539	336	-16.5	30	13	-68.3	262	273	105.1	435	140	41.0	387	234	-35.3	827	252	-13.8
６月	538	356	-4.6	35	17	-70.3	342	85	-1.1	576	204	41.4	427	294	-14.3	1,073	313	50.6
７月	501	372	-9.1	45	21	-45.6	301	498	925.6	367	113	-37.4	386	228	-2.9	802	173	-65.0

（注）四捨五入の関係で一致しないことがある。

【修正後】

資料6

着工建築物用途別・使途別床面積の推移（民間建築主）

（単位：棟、千㎡、％）

	卸売業、小売業用			金融業、保険業用			不動産業用			宿泊業、飲食サービス業用			医療、福祉用			その他のサービス業用		
	棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積		棟 数	床 面 積	
			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比			前年比
平成26年度	11,462	8,773	-13.6	667	414	-36.7	2,119	1,767	17.9	3,635	1,401	-1.8	9,742	8,252	-17.6	10,766	3,825	-16.3
平成27年度	10,300	7,495	-14.6	746	698	68.5	2,604	2,305	30.5	3,923	1,797	28.3	8,450	6,245	-24.3	11,238	4,100	7.2
平成28年度	10,234	7,502	0.1	690	339	-51.5	3,435	2,048	-11.1	4,287	2,721	51.4	8,765	6,530	4.6	10,583	3,796	-7.4
平成29年度	9,597	6,918	-7.8	616	567	67.6	3,200	2,674	30.5	4,848	3,597	32.2	8,399	5,557	-14.9	10,491	3,347	-11.8
平成30年度	9,063	6,640	-4.0	519	423	-25.5	3,144	2,038	-23.8	4,896	3,544	-1.5	7,665	4,838	-12.9	10,448	3,731	11.5
令和元年度	7,681	5,332	-19.7	491	324	-23.5	3,189	2,683	31.7	5,137	3,200	-9.7	7,386	5,108	5.6	11,476	3,519	-5.7
令和2年度	6,901	5,274	-1.1	470	247	-23.5	2,453	2,786	3.8	3,145	1,966	-38.5	6,790	4,355	-14.7	8,579	3,419	-2.8
令和3年度	7,445	5,925	12.3	477	456	84.2	2,550	3,000	7.7	3,759	1,853	-5.7	6,335	4,350	-0.1	8,933	3,194	-6.6
令和4年度	7,116	5,373	-9.3	416	345	-24.3	2,833	1,725	-42.5	5,353	2,075	12.0	6,237	4,327	-0.6	9,586	3,177	-0.6
令和5年度	6,438	4,681	-12.9	433	403	16.6	3,179	1,260	-27.0	5,152	2,382	14.8	5,638	3,552	-17.9	9,043	3,490	9.9
5. 1－5. 7	3,688	2,788	-18.0	266	263	26.4	1,738	817	-19.8	2,904	1,140	2.4	3,147	2,166	-12.9	5,499	2,200	15.1
6. 1－6. 7	3,473	2,612	-6.3	223	148	-43.7	1,785	1,263	54.6	3,168	1,574	38.1	2,769	1,681	-22.4	5,466	1,826	-17.0
5. 4－5. 7	2,266	1,565	-25.0	173	166	22.0	1,049	476	-38.9	1,735	532	-32.0	1,848	1,257	-14.0	3,297	1,364	13.3
6. 4－6. 7	2,093	1,618	3.4	145	80	-51.7	1,120	986	107.1	1,843	650	22.2	1,614	1,003	-20.2	3,479	1,171	-14.1
5年 7月	569	409	-36.8	43	39	21.4	202	49	-76.6	416	180	-40.8	446	235	-31.5	814	494	1.8
8月	523	361	-1.9	43	20	43.4	282	79	-7.2	520	168	42.0	556	334	-11.9	649	237	24.1
9月	517	401	4.8	45	30	-44.8	292	70	-15.1	346	137	-4.8	544	331	-8.7	758	190	-31.1
10月	615	642	47.2	34	8	-47.0	291	203	84.8	398	231	109.4	624	393	-22.2	800	217	-24.5
11月	587	352	-18.4	33	97	710.0	329	73	-70.9	383	92	-53.1	520	275	-27.7	802	188	16.8
12月	550	365	-17.9	27	14	-16.8	271	82	5.0	445	297	157.0	391	284	-13.7	750	638	188.3
6年 1月	465	364	-26.0	23	27	-46.3	209	156	23.7	410	408	-0.0	363	195	-35.0	594	180	-46.3
2月	423	259	-34.1	33	34	187.8	233	43	-55.2	477	107	58.5	356	214	-34.5	704	197	-41.8
3月	492	372	10.0	22	7	-80.2	223	78	-34.5	438	410	207.5	436	269	-4.6	689	278	71.8
4月	515	553	45.7	35	28	7.6	216	130	-37.5	465	193	78.9	414	247	-22.3	777	432	17.2
5月	539	336	-16.5	30	13	-68.3	261	273	104.9	435	140	41.0	387	234	-35.3	827	252	-13.8
6月	538	356	-4.6	35	17	-70.3	342	85	-1.1	576	204	41.4	427	294	-14.3	1,073	313	50.6
7月	501	372	-9.1	45	21	-45.6	301	498	925.6	367	113	-37.4	386	228	-2.9	802	173	-65.0

（注）四捨五入の関係で一致しないことがある。

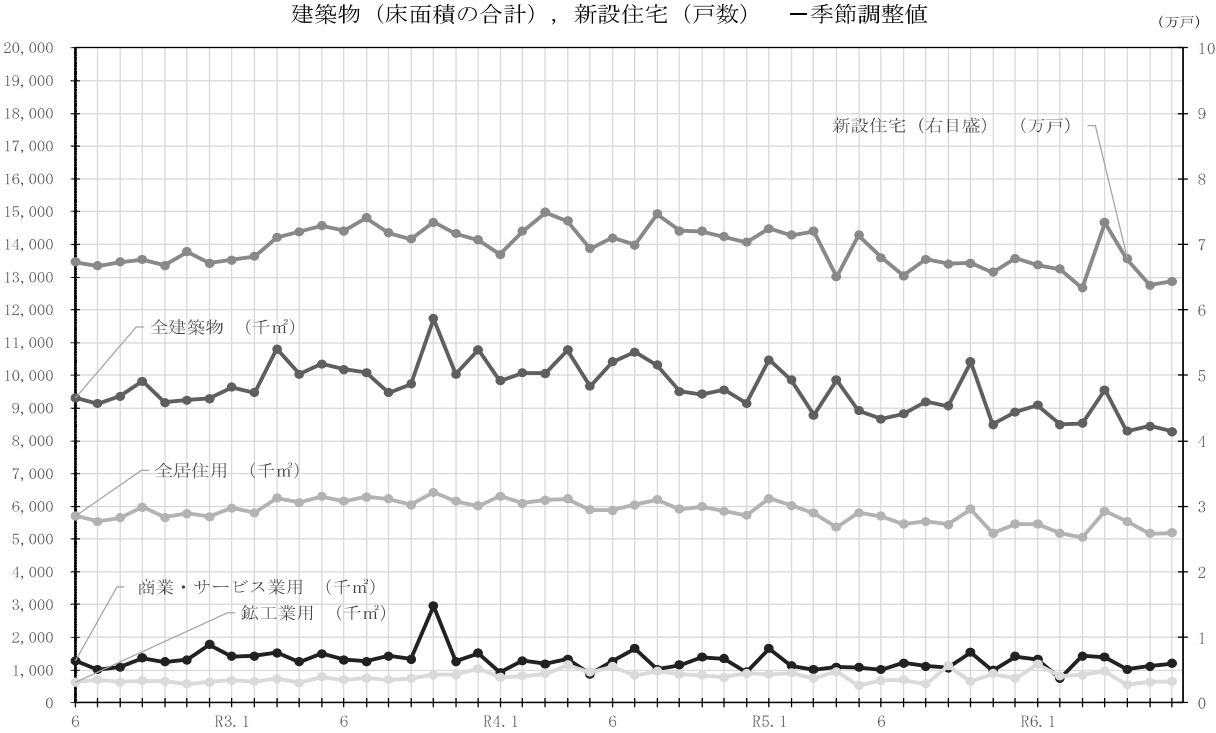
【修正前】

着工建築物（床面積の合計，工事費予定額）着工新設住宅（戸数）

－ 季 節 調 整 値 －

（令和6年7月分）

			6年5月	6年6月	6年7月	対前月比（％）	
						6/6	6/7
着工建築物	床面積の合計 千㎡	合 計	8,293	8,455	8,286	2.0	-2.0
		居 住 専 用	4,988	4,883	4,964	-2.1	1.7
		居住産業併用	553	292	234	-47.2	-19.9
		農林水産業用	74	47	87	-36.5	85.1
		鉱 工 業 用	559	635	650	13.6	2.4
		公益事業用	573	955	563	66.7	-41.0
		商 業 用	608	477	865	-21.5	81.3
		サービス業用	408	647	337	58.6	-47.9
		公務・文教用	459	517	546	12.6	5.6
	工事費予定額 億 円	物 額	合 計	22,875	22,976	23,049	0.4
居 住 専 用			12,618	12,049	12,463	-4.5	3.4
居住産業併用			2,112	1,163	848	-44.9	-27.0
農林水産業用			130	97	159	-25.4	64.5
鉱 工 業 用			1,783	1,728	1,768	-3.0	2.3
公益事業用			1,042	1,873	1,270	79.8	-32.2
商 業 用			1,854	1,419	2,704	-23.4	90.5
サービス業用			1,391	2,556	1,633	83.7	-36.1
	公務・文教用	1,760	2,085	2,107	18.4	1.0	
着工新設住宅 (戸)		合 計	67,786	63,767	64,398	-5.9	1.0
		持 家	17,417	17,751	17,682	1.9	-0.4
		貸 家	28,894	26,800	29,506	-7.2	10.1
		給与住宅	283	510	446	80.2	-12.5
		分譲住宅	21,192	18,706	16,764	-11.7	-10.4
		民間資金住宅	62,689	59,352	59,395	-5.3	0.1
(年率換算)		813,432	765,204	772,776			



【修正後】

着工建築物（床面積の合計，工事費予定額）着工新設住宅（戸数）

－ 季 節 調 整 値 －

（令和6年7月分）

			6年5月	6年6月	6年7月	対前月比（％）	
						6/6	6/7
着工建築物	床面積の合計	合 計	<u>8,289</u>	8,455	8,286	2.0	-2.0
		居 住 専 用	<u>4,984</u>	4,883	4,964	<u>-2.0</u>	1.7
		居住産業併用	553	292	234	-47.2	-19.9
		農林水産業用	74	47	87	-36.5	85.1
		鉱工業用	559	635	650	13.6	2.4
		公益事業用	573	955	563	66.7	-41.0
		商業用	608	477	865	-21.5	81.3
		サービス業用	408	647	337	58.6	-47.9
		公務・文教用	459	517	546	12.6	5.6
	工事費予定額	合 計	<u>22,865</u>	22,976	23,049	<u>0.5</u>	0.3
		居 住 専 用	<u>12,609</u>	12,049	12,463	<u>-4.4</u>	3.4
		居住産業併用	2,112	1,163	848	-44.9	-27.0
		農林水産業用	130	97	159	-25.4	64.5
		鉱工業用	<u>1,782</u>	1,728	1,768	-3.0	2.3
		公益事業用	1,042	1,873	1,270	79.8	-32.2
		商業用	<u>1,853</u>	1,419	2,704	-23.4	90.5
		サービス業用	1,391	2,556	1,633	83.7	-36.1
新設住宅（戸）	（年率換算）	合 計	<u>67,762</u>	63,767	64,398	-5.9	1.0
		持 家	<u>17,395</u>	17,751	17,682	<u>2.0</u>	-0.4
		貸 家	<u>28,896</u>	26,800	29,506	<u>-7.3</u>	10.1
		給与住宅	283	510	446	80.2	-12.5
		分譲住宅	<u>21,188</u>	18,706	16,764	-11.7	-10.4
		民間資金住宅	<u>62,666</u>	59,352	59,395	-5.3	0.1
		（年率換算）	<u>813,144</u>	765,204	772,776		

