

住宅市場動向調査 回収状況 新旧対照表

回収状況【新】

		令和4年度	令和3年度	令和2年度	令和元年度	平成30年度	
郵送調査	注文住宅	a) 発送数	2,500	2,237	2,508	3,160	3,150
		b) 宛名不明等	130	90	435	834	780
		c) 到達数	2,370	2,147	2,073	2,326	2,370
		d) 回収数	767	755	818	791	867
		大都市圏	359	275	351	260	301
		うち南関東	158	106	116	55	84
		うち近畿	77	50	68	63	55
		その他の地域	338	406	389	432	476
		三大都市圏	308	188	260	180	222
		首都圏	158	106	116	55	84
		中京圏	91	69	115	94	114
		近畿圏	59	13	29	31	23
		新築	595	574	649	597	601
		建て替え	89	90	87	93	74
	e) 回収率（d/c）	32.4%	35.2%	39.5%	34.0%	36.6%	
	既存（中古）住宅	a) 発送数	1,512	1,508	1,506	1,527	1,519
		b) 宛名不明等	12	8	6	27	25
		c) 到達数	1,500	1,500	1,500	1,500	1,494
		d) 回収数	390	439	583	488	549
		e) 回収率（d/c）	26.0%	29.3%	38.9%	32.5%	36.7%
	訪問調査	分譲住宅	a) 配布数	600	600	600	600
b) 回収数			593	565	599	598	652
首都圏			347	332	354	351	398
中京圏			102	87	87	90	99
近畿圏			144	146	158	157	155
一戸建て			305	285	334	329	464
集合住宅			288	280	265	269	188
e) 回収率（b/a）			98.8%	94.2%	99.8%	99.7%	99.5%
既存（中古）住宅		a) 配布数	600	600	600	600	631
		b) 回収数	591	574	595	600	627
		首都圏	351	343	343	366	384
		中京圏	94	84	91	88	93
		近畿圏	146	147	161	146	150
		一戸建て	290	290	343	274	290
		集合住宅	301	284	252	326	337
		e) 回収率（b/a）	98.5%	95.7%	99.2%	100.0%	99.4%
民間賃貸住宅		a) 配布数	600	600	600	600	618
		b) 回収数	576	575	598	593	614
		首都圏	327	334	347	339	366
		中京圏	95	86	92	95	89
		近畿圏	154	155	159	159	159
	一戸建て	33	42	44	49	52	
	集合住宅	543	533	554	544	562	
	e) 回収率（b/a）	96.0%	95.8%	99.7%	98.8%	99.4%	
リフォーム住宅	a) 配布数	600	600	600	600	637	
	b) 回収数	575	579	600	598	635	
	首都圏	334	341	346	343	371	
	中京圏	89	88	92	96	99	
	近畿圏	152	150	162	159	165	
	一戸建て	456	479	490	458	503	
	集合住宅	119	100	107	140	132	
	e) 回収率（b/a）	95.8%	96.5%	100.0%	99.7%	99.7%	
訪問留置き調査の地点数		88	91	83	76	68	

回収状況【旧】

		令和4年度	令和3年度	令和2年度	令和元年度	平成30年度		
郵送調査	注文住宅	a) 発送数	2,500	2,237	2,508	3,160	3,150	
		b) 宛名不明等	130	90	435	834	780	
		c) 到達数	2,370	2,147	2,073	2,326	2,370	
		d) 回収数	767	755	818	791	867	
		大都市圏	359	275	351	260	301	
		うち南関東	158	106	116	55	84	
		うち近畿	77	50	68	63	55	
		その他の地域	338	406	389	432	476	
		三大都市圏	308	188	260	180	221	
		首都圏	158	106	116	55	84	
		中京圏	91	69	115	94	114	
		近畿圏	59	13	29	31	23	
		新築	595	574	649	597	601	
		建て替え	89	90	87	93	74	
	e) 回収率（d/c）	32.4%	35.2%	39.5%	34.0%	36.6%		
	既存（中古）住宅	a) 発送数	1,512	1,508	1,506	1,527	1,519	
		b) 宛名不明等	12	8	6	27	25	
		c) 到達数	1,500	1,500	1,500	1,500	1,494	
		d) 回収数	425	500	583	488	549	
		e) 回収率（d/c）	28.3%	33.3%	38.9%	32.5%	36.7%	
		訪問調査	分譲住宅	a) 配布数	600	600	600	600
	b) 回収数			593	565	599	598	652
	首都圏			347	332	354	351	398
	中京圏			102	87	87	90	99
	近畿圏			144	146	158	157	155
	一戸建て			305	285	334	329	464
	集合住宅			288	280	265	269	188
e) 回収率（b/a）	98.8%			94.2%	99.8%	99.7%	99.5%	
既存（中古）住宅	a) 配布数			600	600	600	600	631
	b) 回収数		591	574	595	600	627	
	首都圏		351	343	343	366	384	
	中京圏		94	84	91	88	93	
	近畿圏		146	147	161	146	150	
	一戸建て		290	290	343	274	290	
	集合住宅		301	284	252	326	337	
	e) 回収率（b/a）		98.5%	95.7%	99.2%	100.0%	99.4%	
	民間賃貸住宅		a) 配布数	600	600	600	600	618
b) 回収数			576	575	598	593	614	
首都圏			327	334	347	339	366	
中京圏			95	86	92	95	89	
近畿圏			154	155	159	159	159	
一戸建て			33	42	44	49	52	
集合住宅			543	533	554	544	562	
e) 回収率（b/a）			96.0%	95.8%	99.7%	98.8%	99.4%	
リフォーム住宅			a) 配布数	600	600	600	600	637
	b) 回収数		575	579	600	598	635	
	首都圏		334	341	346	343	371	
	中京圏	89	88	92	96	99		
	近畿圏	152	150	162	159	165		
	一戸建て	456	479	490	458	503		
	集合住宅	119	100	107	140	132		
	e) 回収率（b/a）	95.8%	96.5%	100.0%	99.7%	99.7%		
	訪問留置き調査の地点数		88	91	83	76	68	

住宅市場動向調査 経年比較変化表 新旧対照表

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

住宅取得回数		(単位：％)													
	全国	大都市圏				その他の地域	三大都市圏				住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)		
			うち南関東	うち近畿			首都圏	中京圏	近畿圏		一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	
今回が初めて	平成30年度	72.9	71.5	69.4	72.3	75.0	72.6	69.4	81.4	74.4	76.0	70.3	71.7	73.3	
	令和元年度	72.1	70.4	70.1	70.3	76.6	70.7	70.1	71.4	71.2	71.1	73.0	69.8	73.3	
	令和2年度	74.1	75.0	74.6	72.4	72.9	75.3	74.6	84.6	71.4	74.4	73.8	71.7	80.2	
	令和3年度	75.3	75.6	76.1	74.4	74.8	75.3	76.1	75.0	73.5	73.2	77.5	70.7	79.9	
	令和4年度	74.5	74.3	74.4	73.4	75.2	74.6	76.4	70.2	73.3	76.0	73.1	74.8	74.4	
2回目	平成30年度	19.9	20.9	21.4	20.1	18.4	20.4	22.5	14.7	19.2	17.1	22.2	22.1	19.0	
	令和元年度	20.7	22.5	22.1	23.8	17.0	22.3	22.1	21.8	23.0	22.4	19.3	26.9	19.2	
	令和2年度	19.6	19.5	19.2	22.1	19.7	19.3	19.2	13.2	23.0	20.3	18.9	22.7	14.7	
	令和3年度	17.6	18.2	17.2	18.9	16.9	18.8	17.2	22.6	20.4	18.5	16.3	21.7	15.8	
	令和4年度	17.9	18.1	16.5	20.3	17.3	17.9	16.5	20.2	19.9	17.2	18.7	19.3	17.6	
3回目以上	平成30年度	6.7	6.9	7.9	5.4	6.4	6.4	7.9	3.9	4.5	6.1	7.2	5.5	7.1	
	令和元年度	5.7	5.9	6.1	5.3	5.4	5.8	6.1	5.9	5.2	5.1	6.3	5.3	6.2	
	令和2年度	6.0	5.4	6.1	5.5	6.8	5.4	6.1	2.2	5.6	5.0	7.2	5.5	5.2	
	令和3年度	5.4	5.0	5.2	6.1	6.0	4.9	5.2	1.2	6.1	6.0	4.8	5.9	3.9	
	令和4年度	5.7	6.7	6.6	6.3	4.0	6.8	6.6	7.4	6.8	4.8	6.5	6.2	7.3	
無回答	平成30年度	0.5	0.7	0.3	0.2	0.2	0.6	0.3		1.9	0.7	0.3	0.7	0.6	
	令和元年度	1.4	1.1	1.6	0.5	2.1	1.2	1.6	0.8	0.5	1.4	1.4	1.1	1.2	
	令和2年度	0.3	-	-	-	0.6	-	-	-	-	0.3	0.2	-	-	
	令和3年度	1.7	1.2	1.5	0.6	2.5	1.0	1.5	1.2	-	1.9	1.5	1.7	0.4	
	令和4年度	1.9	1.0	0.6	-	3.5	0.7	0.6	2.1	-	2.0	1.7	0.7	0.7	

問2 比較検討した住宅（複数回答）		(単位：％)													
	全国	大都市圏				その他の地域	三大都市圏				住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)		
			うち南関東	うち近畿				首都圏	中京圏	近畿圏		一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
注文住宅	平成30年度	15.0	12.7	11.7	11.4	18.4	13.4	11.7	21.6	12.2	24.2	7.0	23.1	5.0	
	令和元年度	13.4	11.2	11.7	9.1	17.9	10.8	11.7	13.4	7.3	19.4	8.0	15.5	7.5	
	令和2年度	12.5	11.9	12.0	9.4	13.2	11.6	12.0	15.4	8.7	19.3	5.2	18.1	2.8	
	令和3年度	16.7	15.1	13.4	11.6	19.0	14.8	13.4	26.2	11.6	20.5	12.7	18.3	11.3	
	令和4年度	13.1	10.3	8.5	10.1	18.2	10.3	8.5	17.0	10.3	18.6	7.4	14.8	6.0	
分譲戸建住宅	平成30年度	20.3	22.9	22.2	22.8	18.5	23.6	22.2	28.4	23.7	32.2	10.1	37.9	11.3	
	令和元年度	17.9	18.5	21.3	13.9	16.7	19.3	21.3	19.3	15.2	26.3	10.9	30.4	11.5	
	令和2年度	20.2	25.9	30.6	19.3	13.3	26.6	30.6	23.1	19.9	28.1	11.9	35.9	13.9	
	令和3年度	21.9	25.9	28.3	19.5	16.0	26.3	28.3	28.6	20.4	29.0	14.6	33.8	18.7	
	令和4年度	20.1	21.4	23.9	14.8	17.9	21.3	23.9	24.5	13.0	27.5	12.4	31.0	12.0	
分譲マンション	平成30年度	21.3	22.9	24.1	25.5	19.0	23.4	24.1	14.7	27.6	10.4	30.7	15.5	30.3	
	令和元年度	19.1	20.5	23.2	15.3	16.4	20.4	23.2	20.2	15.2	6.9	30.4	10.2	27.7	
	令和2年度	18.9	18.8	23.6	14.9	19.0	19.3	23.6	11.0	14.9	8.6	29.7	12.0	29.4	
	令和3年度	22.1	23.7	25.9	21.3	19.5	23.7	25.9	19.0	21.1	9.7	35.6	12.8	34.9	
	令和4年度	19.3	19.8	24.8	11.4	18.4	19.8	24.8	16.0	10.3	6.6	32.8	8.3	30.9	
中古戸建住宅	平成30年度	41.4	40.9	37.7	39.7	42.1	40.5	37.7	52.9	39.1	68.1	20.1	63.8	20.5	
	令和元年度	43.6	41.9	42.7	40.7	47.3	41.8	42.7	42.0	39.8	68.5	21.6	70.3	21.7	
	令和2年度	46.0	49.1	44.0	57.5	42.3	49.4	46.0	52.7	59.0	68.6	22.2	70.6	20.6	
	令和3年度	44.6	44.6	39.9	52.4	44.8	44.8	39.9	47.6	54.4	68.5	19.0	69.3	19.7	
	令和4年度	48.9	50.3	50.4	54.4	46.4	51.1	50.4	46.8	55.5	72.7	23.9	77.9	25.2	
中古マンション	平成30年度	50.6	52.2	53.7	54.2	48.3	52.2	53.7	42.2	55.1	18.6	78.1	24.8	75.7	
	令和元年度	49.9	56.8	57.1	59.3	35.1	58.1	57.1	53.8	62.8	20.0	77.8	25.8	80.8	
	令和2年度	47.5	45.7	46.6	43.6	49.6	46.2	46.6	48.4	44.1	20.3	76.2	26.8	72.6	
	令和3年度	43.0	46.3	50.4	43.3	35.0	49.0	50.4	47.6	48.3	18.1	70.2	22.4	76.1	
	令和4年度	45.9	50.6	54.4	42.4	37.5	50.9	54.4	48.9	43.8	17.6	75.6	20.3	80.4	
賃貸住宅	平成30年度	12.0	11.1	12.5	8.7	13.5	11.3	12.5	9.8	9.6	11.0	12.9	9.7	12.8	
	令和元年度	12.6	11.2	14.1	8.1	15.2	11.7	14.1	6.7	9.9	10.9	14.3	9.8	13.0	
	令和2年度	12.9	11.2	14.9	6.1	15.0	11.3	14.9	9.9	4.3	11.1	14.9	9.0	14.3	
	令和3年度	14.9	13.3	13.7	12.2	17.5	13.1	13.7	11.9	12.2	12.7	9.3	9.3	16.9	
	令和4年度	12.9	10.0	11.1	6.3	18.2	10.0	11.1	10.6	6.8	9.6	16.2	6.6	13.3	
その他	平成30年度	2.8	3.2	2.7	2.7	2.1	2.7	2.7	4.9	1.3	5.2	0.6	4.8	0.9	
	令和元年度	2.8	2.5	1.9	5.2	3.6	2.0	1.9	-	3.7	3.8	1.9	2.8	1.5	
	令和2年度	3.1	2.8	2.0	5.0	3.4	2.7	2.0	2.2	4.3	4.1	1.9	2.6	2.8	
	令和3年度	3.8	3.3	2.9	3.7	4.5	3.3	2.9	4.8	3.4	4.4	2.9	3.4	3.2	
	令和4年度	3.3	2.7	2.6	3.6	4.3	2.2	2.6	-	2.7	4.8	1.7	2.8	1.7	
無回答	平成30年度	2.2	2.3	2.4	2.7	2.1	2.1	2.4	-	2.6	2.8	1.8	2.4	1.8	
	令和元年度	3.4	2.4	1.9	1.8	5.7	2.2	1.9	3.4	2.1	4.4	2.3	2.5	2.0	
	令和2年度	3.8	3.6	4.1	4.4	4.1	3.5	4.1	-	4.3	4.8	2.8	4.1	2.8	
	令和3年度	4.0	3.2	3.2	3.7	5.3	2.6	3.2	1.2	2.0	5.0	2.6	3.8	1.4	
	令和4年度	3.8	2.2	1.7	1.3	6.3	2.0	1.7	4.3	1.4	4.6	2.5	2.1	2.0	

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問1 住宅取得回数		(単位：％)													
	全国	大都市圏				その他の地域	三大都市圏				住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)		
		うち南関東		うち近畿			首都圏	中京圏	近畿圏		一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	
今回が初めて	平成30年度	72.9	71.5	69.4	72.3	75.0	72.6	69.4	81.4	74.4	76.0	70.3	71.7	73.3	
	令和元年度	72.1	70.4	70.1	70.3	76.6	70.7	70.1	71.4	71.2	71.1	73.0	69.8	73.3	
	令和2年度	74.1	75.0	74.6	72.4	72.9	75.3	74.6	84.6	71.4	74.4	73.8	71.7	80.2	
	令和3年度	75.4	75.6	76.1	73.8	75.1	75.3	76.1	75.0	73.5	73.2	77.4	70.7	79.9	
	令和4年度	74.4	74.3	74.4	73.3	74.8	74.6	76.4	70.2	73.3	76.0	73.0	74.8	74.4	
2回目	平成30年度	19.9	20.9	22.5	20.1	18.4	20.4	22.5	14.7	19.2	17.1	22.2	22.1	19.0	
	令和元年度	20.7	22.5	22.1	23.9	17.0	22.3	22.1	21.8	23.0	22.4	19.3	26.9	19.2	
	令和2年度	19.6	19.5	19.2	22.1	19.7	19.3	19.2	13.2	23.0	20.3	18.9	22.7	14.7	
	令和3年度	17.4	18.2	17.2	18.6	16.8	17.2	22.6	20.4	18.9	16.0	21.7	15.8	14.7	
	令和4年度	18.0	18.1	16.5	20.5	17.8	17.9	16.5	20.2	19.9	17.2	19.0	18.3	17.6	
3回目以上	平成30年度	6.7	6.9	7.9	5.4	6.4	6.4	7.9	3.9	4.5	6.1	7.2	5.5	7.1	
	令和元年度	5.7	5.9	6.1	5.3	5.4	5.8	6.1	5.9	5.2	5.1	6.3	5.3	6.2	
	令和2年度	6.0	5.4	6.1	5.5	6.8	5.4	6.1	2.2	5.6	5.0	7.2	5.5	5.2	
	令和3年度	5.6	5.1	5.2	6.5	6.4	4.9	5.2	1.2	6.1	6.0	5.4	5.9	3.9	
	令和4年度	5.7	6.6	6.6	6.2	4.2	6.8	6.6	7.4	6.8	4.8	6.5	6.2	7.3	
無回答	平成30年度	0.5	0.7	0.3	0.2	0.2	0.6	0.3	-	1.9	0.7	0.3	0.7	0.6	
	令和元年度	1.4	1.1	1.6	0.5	2.1	1.2	1.6	0.8	0.5	1.4	1.4	1.1	1.2	
	令和2年度	0.3	-	-	-	0.6	-	-	-	-	0.3	0.2	-	-	
	令和3年度	1.6	1.1	1.5	0.6	2.2	1.0	1.5	1.2	-	1.9	1.3	1.7	0.4	
	令和4年度	1.9	0.9	0.6	-	3.2	0.7	0.6	2.1	-	2.0	1.6	0.7	0.7	

問2 比較検討した住宅（複数回答）	
-------------------	--

4. 住宅満足理由（複数回答）	単位：％												
	大都市圏			その他の地域			三大都市圏			住宅の持ち方（全国）			
	全国	大都市圏	その他	全国	大都市圏	その他	全国	大都市圏	その他	住宅の持ち方（全国）			
	全世帯	全世帯	全世帯	全世帯	全世帯	全世帯	全世帯	全世帯	全世帯	全世帯			
価格が適切だったから	平成30年度 60.2	59.9	62.1	59.9	60.7	60.0	62.1	54.9	58.3	59.8	60.5	59.7	60.0
	令和1年度 59.8	61.3	59.7	62.7	58.8	61.9	59.7	66.4	63.4	55.6	64.5	57.2	65.1
	令和2年度 57.8	60.6	64.1	52.5	54.3	60.7	64.1	60.4	53.4	55.7	60.0	56.0	67.1
一戸建てだから	平成30年度 57.8	57.2	62.3	56.7	51.9	53.1	63.1	59.0	57.9	57.9	57.9	57.9	57.9
	令和1年度 56.2	60.2	63.2	57.0	49.3	60.6	63.2	56.4	56.8	54.7	57.6	57.9	63.1
	令和2年度 27.6	27.6	23.3	36.4	27.6	27.8	23.3	34.3	34.0	58.8	0.8	58.3	1.5
マンションだから	平成30年度 26.9	23.9	23.6	21.1	21.3	23.3	25.5	24.4	20.4	56.8	58.8	58.5	3.7
	令和1年度 27.7	29.0	26.8	28.7	25.3	28.1	28.3	27.5	28.0	53.1	0.9	47.2	2.0
	令和2年度 32.5	29.4	28.6	30.5	37.5	30.0	28.6	32.1	32.0	61.2	1.3	57.6	1.8
	令和3年度 29.8	30.5	29.3	32.3	27.8	30.8	29.3	33.0	32.9	58.1	0.2	62.4	1.8
	平成30年度 24.3	21.7	23.5	16.8	18.2	20.0	25.5	13.2	14.7	0.7	44.6	1.4	27.0
	令和1年度 23.7	23.8	21.3	23.4	23.5	24.2	21.3	32.8	24.6	0.8	44.3	1.4	40.4
	令和2年度 23.4	18.9	19.5	17.1	28.9	18.5	19.5	19.8	15.5	0.5	47.7	0.8	42.5
	令和3年度 20.3	20.2	22.4	14.6	20.3	20.0	22.4	20.2	14.3	0.4	40.1	0.3	40.1
設備が住宅メーカーだったから	平成30年度 21.1	19.4	18.7	17.1	24.5	18.1	19.1	17.1	17.1	45.3	45.3	45.3	45.3
	令和1年度 9.6	7.8	8.9	7.1	12.4	8.1	9.9	4.9	8.3	8.6	10.5	6.6	9.5
	令和2年度 8.4	9.1	9.1	5.6	8.8	9.2	9.1	7.6	10.5	8.7	9.8	6.4	12.2
	令和3年度 10.5	11.4	12.0	11.6	8.5	6.8	7.7	6.3	3.7	7.0	7.7	12.5	9.3
	平成30年度 10.0	9.8	11.4	5.1	10.4	9.5	11.4	9.6	4.8	7.6	12.6	8.3	10.6
住宅のデザイン、広さ、設備が良かったから	平成30年度 32.4	31.1	32.2	30.4	34.4	30.0	32.2	29.4	28.8	33.5	31.5	34.0	24.2
	令和1年度 32.6	34.3	33.6	32.9	33.0	32.7	31.5	32.4	31.1	46.9	46.9	46.9	46.9
	令和2年度 31.7	28.6	30.3	29.0	34.2	29.8	30.3	31.3	31.7	30.7	32.7	29.2	38.4
	令和3年度 38.0	37.1	41.4	29.3	39.5	37.1	41.4	34.5	28.6	34.9	35.9	35.9	38.4
	平成30年度 44.5	33.8	39.2	18.4	27.2	24.2	29.7	29.4	19.5	24.2	35.5	27.2	35.5
住宅の立地環境が良かったから	平成30年度 55.9	54.5	54.5	56.5	57.9	53.1	54.5	46.1	54.5	44.0	64.4	44.5	60.5
	令和1年度 57.5	57.8	59.5	52.6	58.5	57.5	59.5	58.8	52.9	47.3	66.6	49.8	63.1
	令和2年度 55.1	49.5	49.3	48.1	62.0	49.0	49.3	50.5	49.1	46.9	63.8	49.5	54.8
	令和3年度 50.7	49.7	51.3	44.9	52.7	58.4	51.3	52.1	43.8	45.7	55.9	46.9	52.2
職場から近かったから													

[illegible]

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問4-1 設備等に関する選択理由（複数回答）										（単位：％）											
	全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	住宅の建て方（全国）			住宅の建て方（三大都市圏）											
							戸建て	集合住宅	戸建て	集合住宅											
住宅のデザインが気に入ったから	平成30年度	33.4	33.8	37.0	35.7	32.9	35.1	37.0	23.3	37.8	32.2	34.5	34.3	35.8							
	令和元年度	27.9	27.8	30.2	27.9	27.0	27.8	30.2	19.0	29.1	35.7	22.7	37.6	27.1							
	令和2年度	30.8	32.5	32.7	32.7	29.1	31.3	32.7	23.8	31.4	31.2	30.5	31.0	31.6							
	令和3年度	29.8	27.2	25.4	29.5	31.6	27.2	25.4	31.0	31.0	28.3	30.0	27.9	28.6							
	令和4年度	31.9	28.6	29.7	27.6	37.2	28.7	29.7	27.0	25.9	36.3	27.2	34.3	22.3							
住宅の広さが十分だから	平成30年度	65.5	63.4	58.0	69.6	68.3	60.3	58.0	63.3	64.4	73.9	57.9	68.7	51.6							
	令和元年度	67.8	65.8	65.9	63.9	72.1	68.4	65.9	69.0	65.5	75.0	62.8	74.1	61.6							
	令和2年度	69.4	72.3	74.0	69.1	66.5	75.0	74.0	90.5	70.6	74.7	64.2	78.0	71.1							
	令和3年度	66.8	67.4	71.1	60.4	65.8	67.6	71.1	62.1	59.5	70.2	64.0	69.2	66.1							
	令和4年度	69.6	68.5	68.1	65.5	71.3	68.8	68.1	70.3	70.4	76.6	62.1	75.9	60.6							
間取り・部屋数が適当だから	平成30年度	73.2	70.4	69.0	68.0	77.0	68.0	69.7	66.7	64.4	78.1	70.6	72.8	58.0							
	令和元年度	72.4	71.4	69.0	72.1	74.8	71.7	69.0	78.6	72.7	72.9	72.0	76.9	71.0							
	令和2年度	74.8	70.2	73.1	65.5	79.7	69.9	73.1	61.9	66.7	74.7	74.9	74.0	64.5							
	令和3年度	75.4	75.4	74.6	72.9	75.3	76.1	74.6	86.2	73.8	73.8	77.2	73.1	78.9							
	令和4年度	76.3	77.0	74.6	75.9	75.2	76.7	74.6	86.5	74.1	74.6	77.6	75.0	78.7							
台所の設備・広さが十分だから	平成30年度	29.2	29.2	26.9	35.7	29.2	30.4	26.9	30.0	40.0	32.2	26.4	33.3	27.4							
	令和元年度	32.5	33.3	36.5	31.1	30.6	33.6	36.5	23.8	34.5	35.0	30.9	36.5	31.9							
	令和2年度	30.3	33.0	39.4	25.5	27.5	34.1	39.4	28.6	25.5	33.9	29.7	38.0	29.9							
	令和3年度	35.6	35.5	37.3	25.0	36.9	33.8	37.3	31.0	23.8	36.6	34.9	31.7	35.8							
	令和4年度	29.2	26.8	25.4	24.1	33.3	27.2	25.4	35.1	25.9	31.6	26.6	30.6	23.4							
浴室の設備・広さが十分だから	平成30年度	26.6	26.9	29.1	37.5	26.1	26.8	26.1	13.3	27.8	26.1	26.9	26.3	27.4							
	令和元年度	31.0	32.1	34.9	29.5	27.9	31.8	34.9	23.8	30.9	34.3	29.0	32.9	31.2							
	令和2年度	23.0	24.6	27.9	21.8	22.5	25.0	27.9	19.0	21.6	25.8	21.4	27.0	22.4							
	令和3年度	26.8	26.6	32.4	16.7	29.1	28.6	32.4	27.6	16.7	23.9	29.6	26.0	31.2							
	令和4年度	24.9	24.2	23.2	6.9	30.2	22.3	23.2	26.7	7.4	29.2	24.2	26.9	14.6							
高層者等への配慮がよいから	平成30年度	16.2	13.0	14.3	10.7	20.5	11.9	14.3	6.7	8.9	13.9	18.3	10.1	13.7							
	令和元年度	17.8	16.2	14.3	18.0	21.6	17.0	14.3	21.4	20.0	15.7	18.8	12.9	19.6							
	令和2年度	13.1	16.8	21.2	9.1	9.3	17.6	21.2	23.8	7.8	11.3	15.0	16.0	19.7							
	令和3年度	14.7	13.8	16.2	10.4	10.1	14.6	16.2	10.2	11.9	10.6	16.2	11.9	17.4							
	令和4年度	9.4	8.9	10.9	6.9	10.1	9.4	10.9	5.4	7.4	11.7	7.1	10.2	8.5							
高気密・高断熱住宅だから	平成30年度	7.2	6.5	10.1	1.8	8.1	6.7	10.1	-	2.2	6.1	8.1	6.1	7.4							
	令和元年度	8.8	7.2	10.3	1.6	11.7	7.2	10.3	4.8	1.8	12.8	6.3	10.6	5.1							
	令和2年度	7.0	7.8	6.9	6.0	11.5	6.9	-	8.6	5.3	10.0	5.3	-	5.0							
	令和3年度	8.4	6.3	7.0	4.2	11.4	6.6	7.0	6.9	4.8	7.3	9.5	6.7	6.4							
	令和4年度	7.9	5.6	5.8	-	11.6	5.9	5.8	10.8	-	7.6	7.7	5.6	6.4							
火災・地震・水害への安全性が高いから	平成30年度	16.8	17.2	17.8	17.8	17.1	12.7	15.7	13.8	20.0	12.1	13.6	14.1	17.2							
	令和元年度	18.7	13.7	14.3	9.8	27.9	13.5	14.3	14.3	10.9	18.6	18.8	12.9	13.8							
	令和2年度	16.6	14.7	13.5	9.1	18.7	13.6	13.5	28.6	7.8	14.0	19.3	13.0	14.5							
	令和3年度	17.8	15.6	18.3	8.3	20.9	16.0	18.3	13.8	9.5	12.6	23.3	14.4	17.4							
	令和4年度	14.8	11.3	11.8	3.4	14.8	11.4	11.8	13.8	8.1	9.7	14.0	13.8	14.7							
無回答	平成30年度	2.1	3.2	4.2	1.8	0.6	3.6	4.2	3.3	2.2	1.7	2.5	2.0	5.3							
	令和元年度	2.9	3.8	5.6	3.3	0.9	4.0	5.6	-	3.6	2.1	3.4	2.4	5.1							
	令和2年度	1.3	1.6	1.0	3.6	1.1	1.7	1.0	-	3.9	1.1	1.6	2.0	1.3							
	令和3年度	2.4	2.7	1.4	8.3	2.8	1.4	-	9.5	2.6	1.4	3.8	1.8	3.2							
	令和4年度	2.3	2.3	2.2	6.9	2.3	2.5	2.2	-	7.4	2.3	2.4	1.9	3.2							

問5 中古住宅にした理由（複数回答）

新築住宅にこだわらなかったから	うち南関東					うち近畿		その他		首都圏		中京圏		近畿圏		一戸建て		集合住宅		一戸建て		集合住宅			
	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	37.4	40.4	41.7	39.7	32.9	40.5	41.7	37.3	38.2	40.7	40.0	38.0	36.9	40.0	40.9	40.0	38.0	36.9	40.0	40.9	40.0	38.0	36.9	40.0	40.9
	38.1	40.0	44.5	31.1	33.6	41.0	44.5	42.3	33.5	36.4	39.3	38.1	41.1	42.2	40.7	38.1	38.1	41.1	42.2	40.7	38.1	38.1	41.1	42.2	40.7
	38.7	41.6	43.1	36.5	35.3	41.8	43.1	47.3	38.0	38.8	46.1	38.1	41.6	43.1	40.7	38.1	38.1	41.6	43.1	40.7	38.1	38.1	41.6	43.1	40.7
	39.0	42.6	44.9	42.1	33.5	43.2	44.9	35.7	43.5	40.7	37.1	45.2	41.2	42.6	40.7	37.1	45.2	41.2	42.6	40.7	37.1	45.2	41.2	42.6	40.7
	38.0	40.1	45.0	31.6	30.1	42.2	46.0	31.1	42.2	40.7	38.2	41.8	42.7	40.7	38.2	41.8	42.7	40.7	38.2	41.8	42.7	40.7	38.2	41.8	42.7
	70.0	68.9	68.6	69.6	69.6	71.6	68.7	68.6	66.2	66.3	73.2	66.6	70.0	68.9	68.6	69.6	69.6	71.6	68.7	68.6	66.2	66.3	73.2	66.6	70.0
	69.2	69.7	69.3	69.9	68.2	69.9	69.3	72.3	69.6	67.3	71.3	67.8	71.3	67.8	71.3	67.8	71.3	67.8	71.3	67.8	71.3	67.8	71.3	67.8	71.3
	68.8	65.7	65.0	62.5	65.0	67.0	64.0	64.0	64.6	67.3	60.6	70.0	67.0	67.3	60.6	70.0	67.0	67.3	60.6	70.0	67.0	67.3	60.6	70.0	67.0
	65.7	67.0	68.6	65.2	63.8	66.7	66.8	69.0	65.3	66.5	63.4	66.5	63.4	66.5	63.4	66.5	63.4	66.5	63.4	66.5	63.4	66.5	63.4	66.5	63.4
	65.3	65.9	63.0	68.4	64.3	66.0	63.0	73.4	68.5	64.5	66.2	63.4	69.4	66.2	63.4	69.4	66.2	63.4	69.4	66.2	63.4	69.4	66.2	63.4	69.4
	12.9	11.9	14.1	11.4	14.3	11.8	14.1	6.9	9.6	13.4	12.5	10.7	12.8	10.7	12.8	10.7	12.8	10.7	12.8	10.7	12.8	10.7	12.8	10.7	12.8
	12.8	11.2	15.7	8.1	13.1	12.7	15.7	11.8	7.3	12.1	13.6	14.1	11.7	12.1	13.6	14.1	11.7	12.1	13.6	14.1	11.7	12.1	13.6	14.1	11.7
	10.8	11.0	13.1	9.4	10.5	10.9	13.1	5.5	9.3	10.5	11.1	10.5	11.1	10.5	11.1	10.5	11.1	10.5	11.1	10.5	11.1	10.5	11.1	10.5	11.1
	13.2	14.1	13.1	16.5	12.0	13.9	13.1	14.3	15.6	13.9	12.5	15.2	12.7	13.9	12.5	15.2	12.7	13.9	12.5	15.2	12.7	13.9	12.5	15.2	12.7
	11.6	11.4	14.2	7.0	12.1	11.2	14.2	5.3	7.6	12.0	11.1	13.1	9.3	7.6	12.0	11.1	13.1	9.3	7.6	12.0	11.1	13.1	9.3	7.6	12.0
	31.7	31.7	32.0	33.2	31.8	31.1	32.0	26.5	32.7	30.0	32.3	30.0	32.3	30.0	32.3	30.0	32.3	30.0	32.3	30.0	32.3	30.0	32.3	30.0	32.3
	32.6	30.7	32.5	27.3	36.9	30.7	32.5	32.8	25.7	31.9	33.2	29.3	31.7	33.2	29.3	31.7	33.2	29.3	31.7	33.2	29.3	31.7	33.2	29.3	31.7
	30.1	27.6	27.4	26.0	33.1	27.4	27.4	29.7	26.1	28.2	30.2	27.7	29.8	26.1	28.2	30.2	27.7	29.8	26.1	28.2	30.2	27.7	29.8	26.1	28.2
	34.7	33.8	35.3	29.2	35.0	34.0	35.3	42.9	25.9	34.0	34.4	29.0	33.9	34.0	34.4	29.0	33.9	34.0	34.4	29.0	33.9	34.0	34.4	29.0	33.9
	31.9	31.6	30.2	33.5	30.8	32.0	30.2	34.0	34.9	30.9	31.7	33.5	30.9	30.9	31.7	33.5	30.9	30.9	31.7	33.5	30.9	30.9	31.7	33.5	30.9
	24.9	23.7	22.0	28.8	26.3	23.6	22.0	24.5	26.9	25.9	24.1	25.5	22.0	24.1	25.5	22.0	24.1	25.5	22.0	24.1	25.5	22.0	24.1	25.5	22.0
	24.1	25.1	21.6	24.9	25.8	22.8	21.6	21.8	25.7	23.2	25.0	23.0	22.7	23.2	25.0	23.0	22.7	23.2	25.0	23.0	22.7	23.2	25.0	23.0	22.7
	21.6	20.0	18.1	20.4	23.5	19.5	18.1	20.5	22.1	21.0	22.2	21.0	22.2	21.0	22.2	21.0	22.2	21.0	22.2	21.0	22.2	21.0	22.2	21.0	22.2
	27.1	25.7	28.6	22.0	29.0	25.8	28.6	21.4	21.8	27.6	26.5	24.8	26.8	21.4	21.8	27.6	26.5	24.8	26.8	21.4	21.8	27.6	26.5	24.8	26.8
	21.7	21.4	21.7	22.2	22.0	22.0	21.7	28.7	18.5	25.1	18.1	26.6	17.6	18.5	25.1	18.1	26.6	17.6	18.5	25.1	18.1	26.6	17.6	18.5	25.1
	17.1	18.1	18.5	15.8	15.8	18.8	19.5	18.8	17.3	14.3	15.2	17.2	14.3	17.3	14.3	15.2	17.2	14.3	17.3	14.3	15.2	17.2	14.3	17.3	14.3
	16.4	16.9	18.4	16.7	15.2	17.5	18.4	14.3	17.8	14.3	18.4	13.8	20.6	14.3	17.8	14.3	18.4	13.8	20.6	14.3	17.8	14.3	18.4	13.8	20.6
	17.0	19.7	24.5	17.7	13.7	20.5	24.5	9.9	18.0	15.4	18.7	16.9	25.4	9.9	18.0	15.4	18.7	16.9	25.4	9.9	18.0	15.4	18.7	16.9	25.4
	21.7	24.2	26.5	20.1	18.0	24.9	26.5	23.8	21.8	19.7	23.8	20.7	29.2	21.8	19.7	23.8	20.7	29.2	21.8	19.7	23.8	20.7	29.2	21.8	19.7
	20.6	21.8	22.8	19.0	12.3	17.4	22.5	19.9	20.2	17.4	20.9	19.9	20.2	17.4	20.9	19.9	20.2	17.4	20.9	19.9	20.2	17.4	20.9	19.9	20.2
	3.1	3.0	4.1	2.7	3.2	3.2	4.1	-	3.2	3.2	3.0	2.4	1.9	-	3.2	3.2	3.0	2.4	1.9	-	3.2	3.2	3.0	2.4	1.9
	2.4	1.7	2.4	-	4.2	1.6	2.4	1.7	-	2.6	2.1	1.4	3.7	1.7	-	2.6	2.1	1.4	3.7	1.7	-	2.6	2.1	1.4	3.7
	2.8	2.5	3.8	1.7	3.2	2.7	3.8			1.6	2.3	1.5	2.8	2.5		1.6	2.3	1.5	2.8	2.5		1.6	2.3	1.5	2.8
	4.4	6.0	7.2	1.2	3.5	5.2	7.2	3.6	1.4	3.1	3.8	3.4	7.0	3.6	1.4	3.1	3.8	3.4	7.0	3.6	1.4	3.1	3.8	3.4	7.0
	2.7	2.7	4.6	0.6	2.6	2.9	4.6	-	0.7	2.4	2.6	3.1	2.7	-	0.7	2.4	2.6	3.1	2.7	-	0.7	2.4	2.6	3.1	2.7
	14.5	15.3	19.0	13.6	13.5	15.5	19.0	6.9	12.8	12.8	16.0	14.8	16.0	6.9	12.8	12.8	16.0	14.8	16.0	6.9	12.8	12.8	16.0	14.8	16.0
	14.7	14.2	15.2	13.4	15.8	14.7	15.2	10.9	14.7	13.9	17.7	14.7	15.2	10.9	14.7	13.9	17.7	14.7	15.2	10.9	14.7	13.9	17.7	14.7	15.2
	11.6	11.2	12.5	11.0	12.0	11.1	12.5	5.5	12.4	12.8	13.1	8.3	11.2	5.5	12.4	12.8	13.1	8.3	11.2	5.5	12.4	12.8	13.1	8.3	11.2
	13.1	14.8	11.7	16.2	10.8	14.5	11.7	14.3	21.1	13.3	12.9	16.6	12.9	14.3	21.1	13.3	12.9	16.6	12.9	14.3	21.1	13.3	12.9	16.6	12.9
	12.6	10.7	12.5	14.6	11.3	12.5	12.6	11.2	14.6	11.3	12.5	14.6	11.3	12.5	14.6	11.3	12.5	14.6	11.3	12.5	14.6	11.3	12.5	14.6	11.3
	11.3	10.8	11.7	9.8	13.5	10.5	11.7	9.8	8.3	12.8	11.0	9.3	11.6	9.8	8.3	12.8	11.0	9.3	11.6	9.8	8.3	12.8	11.0	9.3	11.6
	13.3	11.9	10.4	12.9	16.7	12.3	10.4	10.6	13.6	14.5	12.1	13.8	11.2	10.4	10.6	13.6	14.5	12.1	13.8	11.2	10.4	10.6	13.6	14.5	12.1
	11.1	8.1	10.8	8.3	12.5	8.4	10.8	7.7	7.5	11.4	10.8	7.3	12.3	7.7	7.5	11.4	10.8	7.3	12.3	7.7	7.5	11.4	10.8	7.3	12.3
	10.2	8.5	10.4	8.7	12.8	14.5	10.2	8.3	10.7	13.3	11.1	11.3	10.4	8.5	10.4	8.7	12.8	14.5	10.2	8.3	10.7	13.3	11.1	11.3	10.4
	12.2	8.5	12.0	5.7	11.5	8.8	12.0	7.4	6.2	11.0	8.5	11.3	9.3	8.5	11.0	8.5	12.0	7.4	6.2	11.0	8.5	11.3	9.3	8.5	11.0
	4.2	3.9	3.5	4.7	3.7	3.5	3.9	4.9	3.2	5.4	3.2	3.8	3.6	4.2	3.9	3.5	4.7	3.7	3.5	4.2	3.9	3.5	4.7	3.7	3.5
	6.4	6.5	6.4	8.6	8.6	6.4	6.5	6.4	8.6	8.6	6.4	6.5	6.4	8.6	8.6	6.4	6.5	6.4	8.6	8.6	6.4	6.5	6.4	8.6	8.6
	5.4	5.9	6.1	6.1	4.7	5.9	6.1	4.4	6.2	7.6	3.0	7.6	3.6	5.4	5.9	6.1	6.1	6.1	4.7	5.9	6.1	4.4	6.2	7.6	3.0
	6.4	5.0	5.5	4.9	8.5	4.9	5.5	3.6	4.1	7.9	4.6	6.2	3.5	6.4	5.0	5.5	4.9	8.5	4.9	5.5	3.6	4.1	7.9	4.6	6.2
	7.4	6.7	5.7	11.4	8.6	6.4	5.7	2.1	11.0	10.2	4.2	8.3	4.7	7.4	6.7	5.7	11.4	8.6	6.4	5.7	2.1	11.0	10.2	4.2	8.3
	2.6	2.1	2.2	1.8	3.2	2.2	2.1	1.2	3.5	1.7	1.7	1.5	1.7	2.6	2.1	2.2	1.8	3.2	2.2	2.1	1.2	3.5	1.7	1.5	1.7
	2.6	2.1	2.9	1.4	3.9	2.2	2.9	0.8	1.6	2.6	2.5	1.8	2.5	2.6	2.1	2.9	1.4	3.9	2.2	2.9	0.8	1.6	2.6	2.5	1.8
	2.1	1.4	1.7	1.1	3.0	1.3	1.7	1.1	0.6	2.6	1.6	1.5	1.2	2.1	1.4	1.7	1.1	3.0	1.3	1.7	1.1	0.6	2.6	1.6	1.5
	5.6	5.6	7.2	2.2	2.8	5.6	5.6	2.9	1.9	2.6	1.7	2.4	1.6	5.6	5.6	7.2									

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度 ア) 景気の先行き感														
	全国	大都市圏	うち南関東			その他の地域	三大都市圏	首都圏			近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)
			うち南関東	うち近畿	その他			首都圏	中京圏	近畿圏		一戸建て	集合住宅	
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	2.5	2.4	1.9	2.7	2.6	2.6	1.9	4.9	2.6	3.0	2.1	3.4	1.8
	令和元年度	2.5	2.4	2.1	2.9	3.0	2.3	2.1	2.5	2.6	2.4	2.7	2.1	2.5
	令和2年度	2.4	2.3	2.6	2.9	1.7	2.7	2.6	4.4	—	4.1	2.7	2.9	2.4
	令和3年度	2.4	2.2	2.0	3.7	2.8	2.3	2.0	—	—	4.1	2.7	2.4	2.1
	令和4年度	2.2	1.7	2.3	1.3	3.2	1.7	2.3	—	—	1.4	2.2	2.3	1.4
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	8.6	9.1	10.0	7.6	7.9	9.7	10.0	10.8	8.3	8.4	8.8	8.6	10.7
	令和元年度	9.3	10.1	11.5	9.1	7.7	10.4	11.5	9.2	8.9	9.1	9.6	10.2	10.9
	令和2年度	6.7	6.7	7.0	7.2	6.8	6.7	7.0	5.5	6.8	3.8	9.8	4.1	10.3
	令和3年度	8.2	9.1	10.2	8.5	6.8	9.4	10.2	7.1	8.8	6.4	10.0	7.9	10.9
	令和4年度	8.6	8.8	7.4	5.1	6.1	7.3	7.4	9.8	5.5	6.4	9.7	8.3	8.3
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	71.6	72.1	70.5	78.3	69.2	73.4	70.5	72.5	69.8	70.2	72.7	72.8	73.9
	令和元年度	68.1	69.4	67.2	73.2	65.5	69.5	67.2	68.1	74.9	65.3	71.3	66.8	71.6
	令和2年度	68.6	68.8	64.7	72.9	68.4	68.7	64.7	72.5	75.2	69.4	67.6	72.0	64.3
	令和3年度	65.3	66.2	66.8	72.0	61.0	67.6	66.8	64.3	71.4	66.6	64.4	68.3	69.9
	令和4年度	64.9	67.0	68.9	66.5	61.4	67.2	68.9	66.5	68.5	62.9	67.2	63.1	71.1
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	9.9	9.9	12.7	5.4	9.8	10.2	12.7	8.8	5.1	9.3	10.4	11.0	9.5
	令和元年度	10.5	11.1	12.5	9.1	8.9	10.9	12.5	8.4	3.4	11.1	9.8	12.4	10.0
	令和2年度	12.7	12.7	15.2	11.0	12.6	13.1	15.2	9.9	10.6	13.2	12.1	13.1	13.1
	令和3年度	14.5	15.6	12.5	12.5	15.9	13.8	12.5	20.2	12.9	15.1	14.0	14.1	13.4
	令和4年度	16.4	16.8	15.4	18.4	15.9	16.8	15.4	20.2	17.8	16.2	16.8	17.6	15.9
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	1.5	1.0	1.1	0.5	2.4	0.8	1.1	—	—	0.6	2.2	1.0	1.4
	令和元年度	1.7	1.4	1.3	1.0	2.4	1.3	1.3	2.5	0.5	2.4	1.1	1.8	1.0
	令和2年度	2.2	1.6	1.5	1.7	3.0	1.5	1.5	1.1	1.9	2.3	2.1	1.2	2.0
	令和3年度	2.5	1.3	1.2	0.6	4.3	1.4	2	3.6	0.7	2.5	2.3	1.4	1.4
	令和4年度	2.1	1.4	2.3	1.8	3.1	2.4	2.2	2.1	3.2	2.1	2.2	2.6	1.3
影響度指標	平成30年度	0.50	0.51	0.50	0.52	0.50	0.51	0.50	0.53	0.52	0.50	0.50	0.50	0.51
	令和元年度	0.50	0.50	0.50	0.51	0.50	0.50	0.50	0.50	0.51	0.49	0.51	0.50	0.51
	令和2年度	0.48	0.49	0.48	0.50	0.48	0.49	0.49	0.51	0.49	0.48	0.49	0.49	0.49
	令和3年度	0.46	0.49	0.49	0.47	0.49	0.49	0.49	0.45	0.47	0.49	0.47	0.49	0.50
	令和4年度	0.47	0.47	0.48	0.46	0.47	0.47	0.48	0.45	0.46	0.47	0.47	0.46	0.48
無回答	平成30年度	5.9	4.5	3.8	5.4	8.1	3.3	3.8	2.9	2.6	6.9	5.1	2.8	3.9
	令和元年度	7.8	5.7	5.3	4.8	12.5	5.5	5.3	8.2	3.7	9.7	5.5	8.7	4.7
	令和2年度	7.4	7.3	9.0	4.4	7.5	7.2	9.0	6.6	3.7	7.8	7.0	6.7	7.9
	令和3年度	7.2	5.6	7.3	2.4	9.5	5.6	7.3	4.8	2.0	7.3	6.7	5.9	5.3
	令和4年度	6.9	5.2	3.7	5.1	9.8	5.7	3.7	8.5	4.8	9.0	4.6	6.2	3.3

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度 イ) 家計収入の見通し														
	全国	大都市圏	うち南関東			その他の地域	三大都市圏	首都圏			近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)
			うち南関東	うち近畿	その他			首都圏	中京圏	近畿圏		一戸建て	集合住宅	
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	7.5	6.8	7.3	6.0	8.5	6.7	7.3	7.8	4.5	8.4	6.7	7.2	6.2
	令和元年度	5.9	5.8	4.5	5.3	6.3	5.7	4.5	10.1	5.2	5.3	6.4	4.6	6.5
	令和2年度	4.8	5.1	4.7	6.1	4.3	4.7	4.7	3.3	5.6	5.0	4.5	5.2	4.0
	令和3年度	5.3	4.5	3.8	4.9	6.5	4.7	3.8	7.1	5.4	5.2	5.4	4.1	5.3
	令和4年度	4.3	3.7	3.1	2.5	5.5	3.4	3.1	5.3	2.7	5.0	3.6	4.5	2.3
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	17.9	17.4	19.0	17.4	18.6	18.2	19.0	13.7	19.2	16.8	18.8	17.9	18.4
	令和元年度	17.4	18.4	18.7	17.7	15.8	18.8	19.7	16.5	17.3	17.4	17.7	18.7	18.7
	令和2年度	15.9	14.6	12.5	15.5	17.5	14.6	12.5	22.0	14.9	16.5	15.2	15.7	13.1
	令和3年度	18.5	19.2	22.7	18.5	17.5	18.2	22.7	6.0	18.4	18.3	18.6	19.3	19.0
	令和4年度	14.6	15.6	17.9	12.7	12.7	15.9	12.8	13.0	13.2	15.8	15.5	16.3	16.3
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	50.7	50.0	52.0	58.7	44.4	55.7	52.0	59.9	61.5	50.2	51.1	57.6	54.0
	令和元年度	52.3	54.9	55.2	57.9	46.4	55.0	55.2	47.9	59.2	51.5	53.2	54.8	55.4
	令和2年度	53.8	59.5	59.5	63.5	46.8	60.7	59.5	54.9	66.5	51.7	55.9	58.5	62.3
	令和3年度	50.7	56.0	55.7	62.4	39.8	58.5	55.7	60.7	63.9	51.4	50.4	59.7	57.4
	令和4年度	50.8	59.5	60.7	65.3	49.3	60.4	60.7	54.3	63.7	54.7	57.4	56.8	63.8
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	17.0	14.7	15.4	12.0	20.5	14.4	15.4	14.7	11.5	16.0	17.9	12.1	16.3
	令和元年度	14.4	12.6	13.3	11.5	18.2	12.3	13.3	9.2	12.0	13.7	15.0	13.1	11.7
	令和2年度	15.6	11.9	13.4	7.2	20.1	11.4	13.4	12.1	6.8	15.4	15.9	11.1	11.9
	令和3年度	15.5	11.9	9.6	11.0	20.9	11.3	9.6	20.2	10.2	15.3	16.0	10.7	12.0
	令和4年度	16.2	14.6	13.1	15.2	19.3	14.2	13.1	18.1	14.4	16.4	16.2	15.2	13.3
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	2.8	2.3	2.4	1.1	3.4	2.1	2.4	2.0	1.3	3.5	2.1	2.8	1.5
	令和元年度	3.0	2.8	2.4	2.4	3.1	2.8	2.4	5.0	2.1	3.6	2.5	2.5	3.0
	令和2年度	3.2	2.0	1.5	2.8	4.7	2.0	1.5	2.2	3.1	3.6	2.8	2.3	1.6
	令和3年度	2.6	0.8	0.9	—	5.8	0.9	0.9	2.4	—	3.5	1.7	1.7	—
	令和4年度	2.7	1.6	1.7	0.6	4.6	1.5	1.7	2.1	0.7	2.2	2.9	1.4	1.7
影響度指標	平成30年度	0.53	0.53	0.53	0.54	0.52	0.53	0.53	0.53	0.54	0.53	0.53	0.54	0.53
	令和元年度	0.52	0.53	0.53	0.53	0.51	0.53	0.53	0.55	0.53	0.52	0.53	0.53	0.54
	令和2年度	0.51	0.52	0.52	0.54	0.49	0.52	0.52	0.53	0.53	0.51	0.51	0.53	0.52
	令和3年度	0.52	0.54	0.55	0.55	0.50	0.54	0.55	0.49	0.55	0.52	0.53	0.54	0.55
	令和4年度	0.50	0.51	0.52	0.50	0.49	0.51	0.52	0.50	0.51	0.51	0.50	0.52	0.51
無回答	平成30年度	4.1	3.9	3.8	4.9	4.5	3.0	3.8	2.0	1.9	5.0	3.4	2.4	3.6
	令和元年度	6.9	5.5	4.8	5.3	10.1	5.4	4.8	9.2	4.2	8.5	5.2	6.4	4.7
	令和2年度	6.7	6.8	8.5	5.0	6.6	6.6	8.5	5.5	3.1	7.8	5.6	6.1	7.1
	令和3年度	7.2	5.5	7.3	2.4	9.8	5.4	7.3	3.6	2.0	6.4	7.7	4.5	6.3
	令和4年度	6.4	5.1	3.4	5.7	8.6	4.6	3.4	7.4	5.5	8.4	4.2	6.6	2.7

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度 ア) 景気の先行き感															(単位: %)	
	全国	大都市圏	うち南関東			うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)		
			うち南関東	うち近畿	その他				首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	2.5	2.4	1.9	2.7	2.6	2.6	2.6	1.9	4.9	2.6	3.0	2.1	3.4	1.8	
	令和元年度	2.5	2.4	2.1	2.9	3.0	2.3	2.1	2.5	2.6	2.4	2.7	2.1	2.5	2.4	
	令和2年度	2.4	2.3	2.6	2.9	1.7	2.7	2.6	4.4	—	4.1	2.7	2.9	2.4	2.4	
	令和3年度	2.3	2.5	2.0	4.8	3.3	2.3	2.0	—	—	4.1	2.7	2.4	2.1	2.1	
	令和4年度	2.3	1.7	2.3	1.2	3.2	1.7	2.3	—	—	1.4	2.2	2.3	1.4	2.0	
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	8.6	9.1	10.0	7.6	7.9	9.7	10.0	10.8	8.3	8.4	8.8	8.6	8.6	10.7	
	令和元年度	9.4	10.1	11.5	9.1	7.7	10.4	11.5	9.2	8.9	9.1	9.6	10.2	10.2	10.9	
	令和2年度	6.7	6.7	7.0	7.2	6.8	6.7	7.0	5.5	6.8	3.8	9.8	4.1	10.3	11.1	
	令和3年度	8.1	9.0	10.2	8.3	6.8	9.4	10.2	7.1	8.8	6.4	9.6	7.9	10.9	10.7	
	令和4年度	8.7	8.9	7.4	5.6	6.1	7.3	7.4	9.6	5.5	6.4	6.8	8.3	8.3	8.3	
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	71.5	73.1	70.5	73.3	69.2	73.4	70.5	72.5	80.8	70.2	72.7	72.8	74.8	74.8	
	令和元年度	68.6	68.4	67.2	73.2	65.5	69.7	68.5	68.5	71.1	71.3	71.3	71.8	71.8	71.8	
	令和2年度	68.6	68.6	64.7	72.9	68.4	68.7	64.7	72.5	75.2	69.4	67.8	72.0	64.3	64.3	
	令和3年度	65.3	67.9	66.7	70.8	61.8	67.6	66.8	64.3	71.4	66.6	64.6	68.3	66.9	66.9	
	令和4年度	64.8	66.8	66.8	66.3	61.6	67.1	66.8	66.3	68.5	62.8	63.8	63.1	73.6	63.1	
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	9.9	9.9	12.7	5.4	9.8	10.2	12.7	8.7	58.5	68.5	62.8	63.8	63.1	73.6	
	令和元年度	10.5	11.1	12.5	9.1	11.7	10.3	12.7	8.8	64.3	71.4	66.6	64.6	68.3	66.9	
	令和2年度	12.7	12.7	12.5	11.0	12.6	13.1	15.2	9.9	10.6	13.2	12.1	13.1	13.1	13.1	
	令和3年度	14.6	16.8	15.4	12.5	13.1	15.2	20.2	12.9	12.9	16.2	16.2	16.2	16.2	16.2	
	令和4年度	16.5	16.9	15.4	18.0	15.9	16.8	15.4	20.2	17.8	16.2	16.2	16.8	17.6	15.9	
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	1.5	1.0	1.1	0.5	2.4	0.8	1.1	—	0.6	2.2	1.0	1.4	0.3	—	
	令和元年度	1.7	1.4	1.3	1.0	2.4	1.3	1.3	2.5	0.5	2.4	1.1	1.8	1.0	1.0	
	令和2年度	1.2	1.6	1.5	1.7	3.0	1.5	1.9	1.1	1.9	3.3	1.1	1.8	1.0	1.0	
	令和3年度	2.3	1.3	1.2	0.6	3.8	1.4	1.2	3.6	0.7	2.5	2.0	1.4	1.4	1.4	
	令和4年度	3.0	2.4	2.3	1.9	4.0	2.4	2.3	3.2	2.1	3.2	2.5	2.4	2.4	2.4	
影響度指標	令和元年度	0.50	0.50	0.51	0.50	0.52	0.50	0.50	0.50	0.52	0.52	0.50	0.50	0.50	0.50	
	令和2年度	0.50	0.50	0.50	0.51	0.50	0.50	0.50	0.53	0.51	0.49	0.51	0.50	0.51	0.50	
	令和3年度	0.48	0.49	0.48	0.50	0.48	0.49	0.48	0.51	0.49	0.48	0.49	0.49	0.49	0.49	
	令和4年度	0.49	0.49	0.49	0.50	0.51	0.47	0.49	0.50	0.45	0.51	0.47	0.50	0.49	0.50	
	令和5年度	0.47	0.47	0.48	0.46	0.47	0.48	0.45	0.45	0.46	0.47	0.47	0.47	0.47	0.47	
無回答	平成30年度	5.9	4.5	3.8	5.4	8.1	3.3	3.8	2.9	2.6	6.9	5.1	2.8	3.9	—	
	令和元年度	7.8	5.7	5.3	4.8	12.5	5.5	5.3	9.2	3.7	9.7	5.5	6.7	4.7	—	
	令和2年度	7.4	7.3	9.0	4.4	7.5	7.2	9.0	6.8	3.7	7.8	7.0	6.7	7.9	—	
	令和3年度	8.9	8.6	7.2	2.4	8.6	5.8	7.3	4.9	2.8	7.0	7.3	7.0	7.3	—	
	令和4年度	6.8	5.4	3.7	5.0	9.0	4.7	3.7	8.5	4.8	9.0	4.5	6.2	3.3	—	

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(ウ) 地価／住宅の価格相場														
	(単位：％、－)													
	全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)	住宅の建て方(三大都市圏)	一戸建て	集合住宅	一戸建て
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	4.6	2.9	4.1	1.1	7.3	3.0	4.1	2.0	1.3	4.8	4.5	3.1	3.0
	令和元年度	4.0	3.3	1.9	5.7	5.7	3.4	1.9	4.2	5.8	4.8	3.2	3.5	3.2
	令和2年度	2.6	3.8	3.8	3.9	2.2	3.7	3.8	4.4	3.1	4.1	3.0	4.7	2.4
	令和3年度	4.2	4.1	3.8	3.7	4.3	4.4	3.8	7.1	4.1	4.8	3.5	4.5	4.2
	令和4年度	3.4	2.7	1.7	5.1	4.6	2.7	1.7	3.2	4.8	4.0	2.7	2.8	2.7
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	16.1	17.6	18.7	21.2	13.9	17.2	18.7	8.8	19.2	15.5	16.6	15.2	19.0
	令和元年度	17.4	18.7	22.1	14.8	14.6	18.7	22.1	15.1	14.1	17.2	18.0	19.1	19.5
	令和2年度	14.0	13.0	13.7	12.2	15.2	13.3	13.7	12.1	13.0	11.6	16.6	11.4	15.9
	令和3年度	16.4	17.4	19.5	14.6	14.8	17.2	19.5	11.9	15.0	14.8	18.3	15.9	18.7
	令和4年度	14.1	15.7	17.9	15.5	11.0	16.1	17.9	7.4	17.1	13.8	14.1	18.3	14.0
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	62.7	64.6	59.9	63.6	59.8	68.1	59.9	80.4	67.3	61.5	63.7	66.6	63.8
	令和元年度	61.8	63.2	59.5	67.9	59.2	63.4	59.5	65.5	69.6	59.6	64.1	61.8	64.3
	令和2年度	65.8	69.3	65.0	75.7	61.5	69.2	65.0	72.5	78.4	68.9	64.5	69.7	68.7
	令和3年度	61.7	65.0	61.2	70.7	59.9	65.5	61.2	71.4	72.1	63.7	60.9	67.2	63.7
	令和4年度	64.6	67.3	68.1	65.8	60.5	67.9	68.1	70.2	65.8	64.9	65.1	63.6	71.8
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	9.4	9.1	11.7	8.2	9.8	9.7	11.7	4.9	8.3	8.9	9.7	10.0	9.5
	令和元年度	7.5	6.8	9.1	4.8	8.8	7.0	9.1	3.4	5.2	7.7	7.4	7.4	6.7
	令和2年度	7.9	5.7	7.3	3.3	10.5	6.1	7.3	5.5	3.7	8.3	7.5	7.0	4.6
	令和3年度	8.5	6.1	5.8	7.9	12.0	5.7	5.8	3.6	6.8	8.3	8.5	6.2	5.3
	令和4年度	9.1	7.9	7.4	8.9	11.2	7.3	7.4	6.4	7.5	7.6	10.7	7.9	6.6
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	1.7	1.6	1.1	1.7	1.6	1.6	2.0	1.3	2.2	1.4	1.7	1.7	1.5
	令和元年度	1.2	1.2	1.1	1.0	0.9	1.2	1.1	1.7	1.0	1.4	1.1	1.4	1.0
	令和2年度	1.1	0.3	-	-	2.1	-	-	-	-	0.7	1.6	-	-
	令和3年度	1.6	1.0	1.2	-	2.5	1.0	1.2	2.4	-	1.9	1.3	1.0	1.1
	令和4年度	1.6	1.0	1.2	-	2.5	1.0	1.2	2.4	-	1.9	1.3	1.0	1.1
影響度指標	平成30年度	0.53	0.93	0.53	0.53	0.54	0.53	0.53	0.51	0.53	0.5	0.5	0.52	0.53
	令和元年度	0.54	0.54	0.54	0.55	0.54	0.54	0.54	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.54
	令和2年度	0.53	0.54	0.54	0.54	0.52	0.54	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.54	0.54
	令和3年度	0.54	0.55	0.54	0.55	0.55	0.54	0.55	0.54	0.55	0.54	0.54	0.54	0.55
	令和4年度	0.52	0.53	0.53	0.54	0.51	0.53	0.53	0.52	0.55	0.53	0.51	0.54	0.53
無回答	平成30年度	5.5	4.2	4.1	4.9	7.5	3.3	4.1	2.0	2.6	7.1	4.2	3.4	3.3
	令和元年度	8.0	6.8	6.4	5.7	10.7	6.4	6.4	10.1	4.2	9.1	6.3	6.7	6.2
	令和2年度	7.6	7.8	10.2	5.0	7.5	7.7	10.2	5.5	3.7	8.4	6.8	7.3	8.3
	令和3年度	7.7	6.3	8.5	3.0	9.8	6.1	8.5	3.6	2.0	6.8	8.3	5.2	7.0
	令和4年度	7.0	5.4	4.0	3.8	9.8	5.2	4.0	11.7	4.1	8.2	5.7	6.2	4.3

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(エ) 住宅取得時の税制等の行政施策														
	(単位：％、－)													
	全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)	住宅の建て方(三大都市圏)	一戸建て	集合住宅	一戸建て
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	4.4	3.5	3.8	1.1	5.8	2.9	3.8	2.0	1.3	4.7	4.2	3.1	2.7
	令和元年度	3.1	2.5	2.1	4.3	4.5	2.3	2.1	0.8	3.7	4.0	2.1	2.5	2.2
	令和2年度	4.1	3.6	5.2	1.1	4.7	3.7	5.2	3.3	0.6	3.3	4.9	2.9	4.8
	令和3年度	4.0	4.1	5.0	3.0	3.8	4.2	5.0	2.4	3.4	3.1	5.0	3.4	4.9
	令和4年度	4.7	4.1	3.4	4.4	5.8	3.4	3.4	3.2	3.4	4.8	4.6	4.8	2.0
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	16.9	18.0	22.0	14.1	15.2	19.1	22.0	14.7	15.4	14.0	19.3	17.9	20.2
	令和元年度	14.7	15.8	14.9	14.8	12.5	15.5	14.9	21.8	12.6	9.3	19.6	11.3	18.5
	令和2年度	12.7	12.6	12.8	9.4	13.0	12.3	12.8	11.1	15.4	9.3	12.1	13.5	12.8
	令和3年度	17.1	17.9	17.5	18.3	15.8	17.9	17.5	20.2	17.7	13.9	20.6	16.9	19.0
	令和4年度	13.2	13.5	15.1	9.5	12.7	13.9	15.1	17.0	8.9	12.4	14.1	15.2	12.6
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	64.9	66.5	62.6	72.3	61.1	67.1	69.6	72.5	74.4	63.9	64.7	67.9	66.5
	令和元年度	65.9	68.5	69.6	70.8	60.4	69.1	69.6	60.5	73.3	67.9	64.6	72.4	68.8
	令和2年度	65.8	69.5	65.3	81.8	81.5	70.4	65.3	64.8	84.5	66.1	65.6	70.6	70.2
	令和3年度	61.1	65.9	62.7	72.6	74.0	66.2	62.7	65.5	74.8	64.3	58.3	69.3	63.0
	令和4年度	65.8	69.2	69.8	74.7	59.7	70.7	69.8	64.9	75.7	65.7	69.0	66.3	73.1
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	6.0	5.6	5.4	5.4	6.8	5.7	5.4	7.8	5.1	7.4	4.8	6.2	5.3
	令和元年度	5.5	5.1	5.1	4.8	6.3	5.1	5.1	5.0	5.2	6.5	4.5	6.0	4.2
	令和2年度	7.3	5.8	5.2	2.2	9.4	4.9	5.2	9.9	1.2	8.3	6.3	6.1	3.2
	令和3年度	7.9	3.8	3.8	3.0	13.0	3.7	3.8	4.8	2.7	7.9	6.5	3.4	3.9
	令和4年度	6.2	4.9	5.1	3.8	8.6	4.6	5.1	4.3	3.4	5.2	7.4	3.8	5.3
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	2.4	1.7	1.9	1.1	3.4	1.4	1.9	-	1.3	2.8	2.1	1.4	1.5
	令和元年度	1.5	0.8	0.5	1.0	2.7	0.9	0.5	1.7	1.0	2.0	1.1	0.7	1.0
	令和2年度	1.7	1.1	1.2	0.6	2.4	1.0	1.2	1.1	0.6	1.7	1.7	0.9	1.2
	令和3年度	1.7	1.2	1.2	0.6	2.5	1.0	1.2	2.4	-	2.7	0.6	1.0	1.1
	令和4年度	1.5	1.1	0.9	1.3	2.3	0.8	0.9	-	1.4	1.6	1.4	0.3	1.3
影響度指標	平成30年度	0.54	0.54	0.55	0.52	0.54	0.54	0.55	0.53	0.53	0.53	0.55	0.54	0.54
	令和元年度	0.53	0.54	0.54	0.54	0.54	0.54	0.54	0.54	0.53	0.52	0.55	0.52	0.55
	令和2年度	0.53	0.53	0.54	0.52	0.52	0.53	0.54	0.53	0.52	0.54	0.53	0.54	0.54
	令和3年度	0.54	0.55	0.56	0.55	0.51	0.56	0.56	0.54	0.56	0.52	0.56	0.55	0.56
	令和4年度	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.54	0.54	0.55	0.53	0.54	0.53	0.56	0.52
無回答	平成30年度	6.0	4.7	4.3	6.0	7.9	3.7	4.3	2.9	2.6	7.3	5.0	3.4	3.9
	令和元年度	9.4	7.3	7.7	5.7	13.7	7.2	7.7	10.1	4.2	10.4	7.8	7.1	7.2
	令和2年度	8.3	7.8	10.2	5.0	9.0	7.7	10.2	5.5	3.7	8.6	8.0	6.7	9.1
	令和3年度	8.7	7.1	9.9	2.4	11.0	7.0	9.9	4.8	1.4	8.1	9.0	5.9	8.1
	令和4年度	8.6	7.1	5.7	6.3	11.0	6.6	5.7	10.6	6.2	10.2	6.5	7.6	5.6

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(ウ) 地価／住宅の価格相場															
	全国	大都市圏				その他の地域	三大都市圏	住宅の建て方(全国)				住宅の建て方(三大都市圏)			
		うち南関東	うち近畿	その他	首都圏			中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅		
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	4.6	2.9	4.1	1.1	7.3	3.0	4.1	2.0	1.3	4.8	4.5	3.1	3.0	
	令和元年度	4.0	3.3	1.9	5.7	5.7	3.4	1.9	4.2	5.8	4.8	3.2	3.5	3.2	
	令和2年度	3.6	3.9	3.8	3.9	3.2	3.7	3.8	4.4	3.1	4.1	3.0	4.7	2.4	
	令和3年度	4.6	4.4	3.8	3.8	4.3	4.4	3.8	7.1	4.1	4.8	3.5	4.5	4.2	
	令和4年度	3.4	2.7	1.7	5.0	4.5	2.7	1.7	3.2	4.8	4.0	2.7	2.8	2.7	
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	16.1	17.6	18.7	21.2	13.9	17.2	18.7	8.8	19.2	15.5	16.6	15.2	19.0	
	令和元年度	17.4	18.7	22.1	14.8	14.6	18.7	22.1	15.1	14.1	17.2	18.0	19.1	19.5	
	令和2年度	14.0	13.0	13.7	12.2	15.2	13.3	13.7	12.1	13.0	11.6	16.6	11.4	15.9	
	令和3年度	16.8	17.2	19.5	14.3	16.1	17.2	19.5	11.9	15.0	14.5	18.9	15.9	18.7	
	令和4年度	14.0	15.6	17.9	15.5	11.1	16.1	17.9	7.4	17.1	13.8	13.9	18.3	14.0	
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	62.7	64.6	59.9	63.6	59.8	68.1	59.9	80.4	67.3	61.5	63.7	66.6	63.8	
	令和元年度	61	63.2	59.2	57.8	59.2	68.1	65.5	69.6	61.5	61.5	61.5	61.5	61.5	
	令和2年度	65.8	69.3	65.0	75.7	61.5	69.2	65.0	72.5	78.4	66.9	64.5	68.7	63.8	
	令和3年度	61.2	65.1	61.2	70.2	56.1	65.5	61.2	71.4	72.1	63.7	59.2	67.2	63.7	
	令和4年度	64.5	67.2	66.1	65.8	60.2	67.8	66.1	70.4	65.6	66.4	63.8	71.8	63.7	
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	9.1	8.7	9.2	8.2	8.6	9.8	9.7	8.4	4.9	8.3	8.9	7.7	10.0	8.5
	令和元年度	7.5	6.8	9.1	4.8	8.8	7.0	9.1	3.4	5.2	7.7	7.3	7.4	7.8	4.7
	令和2年度	7.9	5.7	7.3	3.3	10.5	6.1	7.3	5.5	3.7	8.3	7.5	7.0	4.8	4.8
	令和3年度	9.4	8.1	5.8	7.7	11.5	5.7	5.8	3.8	6.0	8.2	7.2	6.2	6.2	6.2
	令和4年度	9.5	8.0	7.4	9.3	11.9	7.3	7.4	6.4	7.5	7.6	11.4	7.9	6.8	6.8
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	1.7	1.7	1.6	1.1	1.7	1.8	1.6	2.0	1.3	2.2	1.2	1.7	1.5	1.5
	令和元年度	1.2	1.2	1.1	1.0	0.9	1.2	1.1	1.7	1.0	1.4	1.1	1.4	1.0	1.0
	令和2年度	1.1	1.3	-	-	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	令和3年度	1.6	1.0	-	-	2.4	1.0	1.2	2.4	-	-	0.7	1.3	1.0	1.1
	令和4年度	1.7	0.9	0.9	0.6	2.9	0.8	0.9	1.1	0.7	1.4	1.8	1.0	0.7	0.7
影響度指標	平成30年度	0.53	0.53	0.53	0.53	0.54	0.53	0.53	0.51	0.55	0.55	0.55	0.52	0.52	0.52
	令和元年度	0.54	0.54	0.54	0.55	0.54	0.54	0.54	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.54
	令和2年度	0.53	0.54	0.54	0.54	0.52	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.54	0.54	0.54
	令和3年度	0.54	0.55	0.55	0.54	0.53	0.55	0.55	0.55	0.54	0.53	0.55	0.54	0.55	0.55
	令和4年度	0.52	0.53	0.53	0.54	0.51	0.53	0.55	0.55	0.54	0.53	0.55	0.54	0.55	0.55
無回答	平成30年度	5.5	4.2	4.1	4.9	7.5	3.3	4.1	2.0	2.6	7.1	4.2	3.4	3.3	3.3
	令和元年度	8.0	6.8	6.4	5.7	10.7	6.4	6.4	10.1	4.2	9.1	6.3	6.7	6.2	6.2
	令和2年度	7.6	7.8	10.2	5.0	7.5	7.7	7.2	10.2	5.5	3.7	8.4	6.8	7.3	8.3
	令和3年度	7.4	6.7	8.5	3.0	9.1	6.1	6.5	8.9	7.6	6.8	8.8	7.2	7.9	7.9
	令和4年度	7.0	5.5	4.0	3.7	9.3	5.2	4.0	11.7	4.1	8.2	5.7	6.2	4.3	4.3

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(オ) 従前住宅の売却価格															住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
	全国	大都市圏	三大都市圏			その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)						
			うち南関東	うち近畿	その他		首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅					
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	12.1	14.6	16.1	18.2	5.6	15.9	16.1	-	20.0	5.0	15.2	6.7	20.7				
	令和元年度	11.2	8.2	11.9	4.8	20.0	8.6	11.9	-	5.0	8.6	12.3	6.8	10.2				
	令和2年度	8.9	11.5	6.8	15.0	4.4	10.8	6.8	25.0	11.1	10.5	6.8	12.8	7.4				
	令和3年度	10.6	14.1	13.6	7.1	4.9	14.1	13.6	23.1	7.1	11.9	10.0	17.2	11.9				
	令和4年度	7.1	7.8	12.5	3.6	5.4	7.0	12.5	-	-	5.9	7.9	5.3	8.3				
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	21.2	25.0	19.4	45.5	11.1	27.3	19.4	33.3	50.0	25.0	19.6	26.7	27.6				
	令和元年度	21.6	23.5	20.3	19.0	17.1	23.7	20.3	49.2	50.0	22.0	21.9	27.3	20.4				
	令和2年度	17.9	17.9	18.2	15.0	17.8	17.6	18.2	16.7	16.7	15.8	19.7	19.1	14.8				
	令和3年度	20.4	16.9	22.7	14.3	24.4	16.9	22.7	-	14.3	21.4	20.0	17.2	16.7				
	令和4年度	24.4	24.4	18.8	32.1	24.3	24.4	18.8	33.3	30.8	19.6	27.6	21.1	27.1				
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	43.9	43.8	45.2	18.2	44.4	40.9	45.2	66.7	50.0	45.0	43.5	40.0	41.4				
	令和元年度	35.1	34.7	33.9	47.6	34.3	34.4	33.9	14.3	50.0	30.5	39.7	27.3	40.8				
	令和2年度	42.3	51.3	50.0	55.0	26.7	51.4	50.0	50.0	55.6	45.6	39.4	48.9	55.6				
	令和3年度	37.2	42.3	38.6	50.0	29.3	42.3	38.6	46.2	50.0	45.2	31.4	51.7	35.7				
	令和4年度	47.2	46.9	47.9	50.0	43.2	51.2	47.9	56.9	53.8	52.9	43.4	55.3	47.9				
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	6.1	6.3	6.5	9.1	5.6	4.5	6.5	-	-	10.0	4.3	13.3	-				
	令和元年度	12.7	14.3	11.9	9.5	8.6	12.9	11.9	28.6	5.0	15.3	11.0	13.6	12.2				
	令和2年度	15.4	7.7	13.6	-	28.9	8.1	13.6	-	-	10.5	19.7	8.4	11.1				
	令和3年度	9.7	7.0	6.8	7.1	14.6	7.0	6.8	7.7	7.1	9.5	10.0	6.9	7.1				
	令和4年度	7.1	3.3	6.3	-	16.2	3.5	6.3	-	-	5.9	7.9	2.6	4.2				
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	6.8	4.2	6.5	-	11.1	4.5	6.5	-	-	8.7	-	-	6.9				
	令和元年度	6.7	8.2	10.2	9.5	2.9	8.6	10.2	-	10.0	8.5	5.5	11.4	6.1				
	令和2年度	6.5	2.6	4.5	-	13.3	2.7	4.5	-	-	3.5	9.1	2.1	3.7				
	令和3年度	6.2	5.6	6.8	-	7.3	5.6	6.8	7.7	-	2.4	8.6	-	9.5				
	令和4年度	0.6	1.6	2.1	-	1.2	1.1	2.1	-	-	1.2	1.5	-	2.5				
影響度指標	平成30年度	0.58	0.61	0.59	0.70	0.48	0.62	0.59	0.58	0.75	0.56	0.59	0.58	0.64				
	令和元年度	0.55	0.53	0.53	0.50	0.63	0.53	0.53	0.54	0.51	0.52	0.57	0.51	0.55				
	令和2年度	0.52	0.58	0.52	0.63	0.42	0.57	0.52	0.68	0.62	0.56	0.49	0.60	0.53				
	令和3年度	0.56	0.58	0.58	0.57	0.52	0.58	0.57	0.57	0.58	0.59	0.54	0.62	0.54				
	令和4年度	0.59	0.60	0.60	0.61	0.55	0.59	0.60	0.59	0.59	0.58	0.59	0.59	0.60				
無回答	平成30年度	10.6	6.3	6.5	9.1	22.2	6.8	6.5	-	10.0	15.0	8.7	13.3	3.4				
	令和元年度	12.7	11.2	11.9	9.5	17.1	11.8	11.9	14.3	10.0	15.3	9.6	13.6	10.2				
	令和2年度	8.9	9.0	6.8	15.0	8.9	9.5	6.8	8.3	16.7	14.0	8.5	10.6	7.4				
	令和3年度	15.9	14.1	11.4	21.4	19.5	14.1	11.4	15.4	21.4	9.5	20.0	6.9	19.0				
	令和4年度	13.4	14.4	12.5	14.3	10.8	12.8	12.5	8.3	15.4	15.7	11.8	15.8	10.4				

注：住み替え前の住宅を売却した世帯のみ

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(カ) 金利動向															単位: (%)	
	全国	大都市圏	三大都市圏			その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)				
			うち南関東	うち近畿	その他		首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅			
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	7.7	6.5	7.9	2.7	9.6	6.1	7.9	5.9	1.9	7.3	8.1	6.2	5.9		
	令和元年度	7.2	6.5	5.9	6.2	8.9	6.6	5.9	8.4	6.8	7.3	7.4	6.7	6.5		
	令和2年度	6.0	6.4	9.0	2.2	5.6	6.9	9.0	6.6	2.5	5.5	6.6	6.7	7.1		
	令和3年度	5.2	5.8	7.0	4.3	4.3	5.7	7.0	3.6	4.1	4.6	5.8	4.8	6.7		
	令和4年度	4.8	4.4	4.6	5.1	5.5	4.1	4.6	1.1	4.8	5.4	4.2	5.2	3.0		
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	20.9	22.0	26.8	19.6	19.2	22.8	26.8	12.7	19.9	18.0	23.3	19.7	23.5		
	令和元年度	17.0	18.5	22.7	13.4	14.0	18.8	22.7	16.0	13.1	14.3	19.5	18.4	19.0		
	令和2年度	14.9	16.0	18.7	12.7	13.5	16.1	18.7	9.9	14.3	14.2	15.6	16.0	16.3		
	令和3年度	17.6	17.9	18.4	19.9	17.3	18.3	18.4	15.5	19.7	13.9	21.5	16.9	19.7		
	令和4年度	19.3	22.9	25.6	17.1	13.0	22.4	25.6	25.5	18.4	20.9	17.4	27.9	18.9		
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	57.7	59.4	54.2	63.0	55.1	60.3	54.2	70.6	67.9	58.3	57.2	64.1	57.0		
	令和元年度	59.9	61.8	60.5	67.0	55.7	61.9	60.5	56.3	68.1	59.6	60.7	60.4	63.1		
	令和2年度	64.7	65.3	68.0	78.5	63.9	65.9	68.0	72.5	78.9	64.0	65.4	66.5	65.1		
	令和3年度	61.3	65.4	61.8	70.7	55.0	65.2	61.8	69.0	70.7	64.9	58.1	66.8	63.4		
	令和4年度	59.0	59.4	59.0	63.3	58.8	60.4	59.0	58.5	65.1	57.3	61.3	55.5	63.4		
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	5.7	5.8	5.7	7.1	5.6	6.1	5.7	5.9	7.1	6.7	4.8	5.9	6.2		
	令和元年度	5.0	4.8	4.3	4.3	5.4	4.8	4.3	6.7	4.7	6.3	3.8	6.4	3.7		
	令和2年度	5.8	5.1	5.8	1.1	6.6	4.4	5.8	5.5	0.6	6.9	4.5	4.7	4.0		
	令和3年度	6.8	4.1	4.1	2.4	10.8	4.2	4.1	7.1	2.7	7.5	5.6	5.2	3.2		
	令和4年度	6.2	5.2	4.3	6.3	8.1	4.9	4.3	5.3	6.2	4.8	7.8	3.4	6.3		
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	1.0	0.9	0.8	-	1.3	0.8	0.8	2.0	-	1.3	0.8	0.7	0.9		
	令和元年度	1.0	0.7	0.3	1.0	1.2	0.6	0.3	1.7	0.5	1.6	0.5	0.7	0.5		
	令和2年度	0.6	0.3	0.3	-	0.9	0.2	0.3	-	-	0.5	0.7	-	0.4		
	令和3年度	0.7	0.3	-	0.6	1.3	0.3	-	1.2	0.7	1.0	0.4	0.7	-		
	令和4年度	1.4	1.0	1.1	0.6	2.3	0.8	1.1	-	0.7	0.6	2.3	-	1.7		
影響度指標	平成30年度	0.58	0.57	0.59	0.55	0.58	0.57	0.59	0.54	0.54	---	---	0.56	0.58		
	令和元年度	0.57	0.57	0.58	0.55	0.57	0.57	0.58	0.56	0.56	0.55	0.56	0.56	0.57		
	令和2年度	0.55	0.56	0.58	0.54	0.55	0.57	0.58	0.55	0.55	0.55	0.56	0.57	0.57		
	令和3年度	0.55	0.57	0.58	0.56	0.54	0.57	0.58	0.53	0.56	0.54	0.57	0.55	0.58		
	令和4年度	0.55	0.57	0.57	0.55	0.53	0.57	0.57	0.56	0.55	0.57	0.54	0.59	0.54		
無回答	平成30年度	7.0	5.5	4.6	7.6	9.2	4.0	4.6	2.9	3.2	8.4	5.8	3.4	4.5		
	令和元年度	9.8	7.6	6.4	8.1	14.9	7.3	6.4	10.9	6.8	10.9	8.2	7.4	7.2		
	令和2年度	8.1	7.0	8.2	5.5	9.4	6.6	8.2	5.5	3.7	8.9	7.2	6.1	7.1		
	令和3年度	8.5	6.5	8.7	3.0	11.5	6.3	8.7	3.6	2.0	8.1	8.3	5.5	7.0		
	令和4年度	9.2	7.1	5.4	7.8	12.4	6.4	5.4	9.8	6.8	11.0	8.9	7.9	5.0		

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(オ) 従前住宅の売却価格															(単位: 割合、%)	
	全国	大都市圏	三大都市圏			その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)				
			うち南関東	うち近畿	その他		首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅			
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	12.1	14.6	16.1	18.2	5.6	15.9	16.1	-	20.0	5.0	15.2	6.7	20.7		
	令和元年度	11.2	8.2	11.9	4.8	20.0	8.6	11.9	-	5.0	8.6	12.3	6.8	10.2		
	令和2年度	8.9	11.5	6.8	15.0	4.4	10.5	7.6	12.8	7.4	10.5	6.8	12.8	7.4		
	令和3年度	9.9	14.1	13.6	7.1	4.0	14.1	13.6	23.1	7.1	11.9	9.0	17.2	11.9		
	令和4年度	6.9	7.8	12.5	3.6	5.0	7.0	12.5	-	-	5.9	7.6	5.3	8.3		
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	21.2	25.0	19.4	45.5	11.1	27.3	19.4	33.3	50.0	25.0	19.6	26.7	27.6		
	令和元年度	21.6	23.5	20.3	19.0	17.1	23.7	20.3	49.2	50.0	22.0	21.9	27.3	20.4		
	令和2年度	17.9	17.9	18.2	15.0	17.8	17.6	18.2	16.7	16.7	15.8	19.7	19.1	14.8		
	令和3年度	20.7	16.9	22.7	14.3	24.0	16.9	22.7	-	14.3	21.4	20.0	17.2	16.7		
	令和4年度	23.8	24.4	18.8	32.1	22.5	24.4	18.8	33.3	30.0	19.6	26.6	21.1	27.1		
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	45.9	43.8	45.2	18.2	44.4	45.4	45.9	66.7	20.0	45.0	43.5	44.0	40.9		
	令和元年度	45.9	43.7	39.9	17.6	34.3	34.3	45.9	14.3	50.0	39.7	37.3	40.8	35.9		
	令和2年度	32.3	51.3	50.0	55.0	26.7	51.4	50.0	55.6	45.6	39.4	48.9	45.6	35.6		
	令和3年度	38.8	42.3	38.6	50.0	34.0	42.3	38.6	46.2	50.0	45.2	34.6	51.7	37.7		
	令和4年度	47.1	46.9	47.4	50.0	45.0	47.1	47.1	58.2	53.8	45.9	49.3	45.3	42.9		
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	6.1	6.3	6.5	9.1	5.6	4.5	6.5	-	-	10.0	4.3	13.3	4.2		
	令和元年度	12.7	14.3	11.9	9.5	8.6	12.3	11.9	28.6	5.0	15.3	11.0	13.6	12.2		
	令和2年度	15.4	7.7	13.6	28.9	8.1	13.6	-	-	10.5	19.7	6.4	11.1	11.1		
	令和3年度	9.1	7.0	6.8	7.1	12.0	7.0	7.7	7.7	7.1	9.5	10.7	6.8	11.0		
	令和4年度	6.9	3.3	6.3	-	15.0	3.5	6.3	7.7	-	5.9	7.6	2.6	4.2		
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	6.1	4.2	6.3	-	11.1	4.5	6.3	-	-	-	8.7	6.3	6.3		
	令和元年度	6.7	6.2	10.2	9.5	2.9	6.6	10.2	-	10.0	8.5	8.5	11.4	6.1		
	令和2年度	6.5	2.6	6.5	-	13.3	2.7	6.5	-	-	3.6	11.1	2.1	6.1		
	令和3年度	5.8	5.6	4.8	-	6.0	5.6	6.8	7.7	-	2.4	7.7	-	9.5		
	令和4年度	1.5	1.1	2.1	0.9	0.5	1.2	2.1	-	-	-	2.5	2.1	1.5		
影響度指標	平成30年度	0.58	0.61	0.59	0.70	0.48	0.62	0.58	0.58	0.71	0.59	0.58	0.61	0.55		
	令和元年度	0.55	0.53	0.51	0.50	0.63	0.53	0.53	0.54	0.51	0.52	0.57	0.51	0.51		
	令和2年度	0.52	0.58	0.52	0.63	0.42	0.57	0.52	0.68	0.62	0.56	0.49	0.60	0.53		
	令和3年度	0.56	0.58	0.58	0.67	0.43	0.58	0.58	0.57	0.57	0.59	0.54	0.62	0.54		
	令和4年度	0.56	0.50	0.60	0.61	0.53	0.59	0.60	0.56	0.59	0.58	0.58	0.58	0.58		
無回答	平成30年度	10.6	6.3	6.5	9.1	22.2	6.8	6.5	-	10.0	15.0	8.7	13.3	3.4		
	令和元年度	12.7	11.2	11.9	9.5	17.1	11.8	11.8	14.3	10.0	15.3	9.6	13.6	10.2		
	令和2年度	8.9	9.0	6.8	15.0	8.9	9.5	6.8	8.3	16.7	14.0	9.5	10.6	7.4		
	令和3年度	15.1	14.1	21.4	18.0	11.4	15.1	14.1	15.8	21.4	19.7	19.2	19.2	19.2		
	令和4年度	13.1	14.4	12.5	14.3	10.0	12.8	12.5	8.3	15.4	15.7	11.4	15.8	10.4		

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

物件に関する情報収集方法（複数回答）		（単位：%）												
	全国	大都市圏				その他の地域	三大都市圏				住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
		うち南関東	うち近畿		首都圏		中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅		
住宅情報誌で	平成30年度	7.5	7.2	5.1	9.2	7.9	6.4	5.1	6.9	9.0	7.3	7.7	6.2	6.5
	令和元年度	7.1	6.8	7.7	4.3	8.0	7.0	7.7	8.4	4.7	8.3	6.1	8.8	5.7
	令和2年度	6.8	6.7	3.8	5.5	8.1	5.5	3.8	11.0	6.2	7.6	5.9	6.1	4.8
	令和3年度	6.6	6.6	7.3	6.1	8.5	6.6	7.3	6.0	5.4	6.7	6.2	6.2	7.0
	令和4年度	7.7	8.7	9.1	7.0	5.8	8.6	9.1	10.6	6.2	6.8	8.6	7.6	9.6
新聞等の折り込み広告で	平成30年度	13.3	13.7	12.7	13.0	12.8	13.7	12.7	18.6	12.8	13.6	13.1	14.1	13.4
	令和元年度	9.7	10.4	7.5	17.2	8.0	10.1	7.5	17.6	18.8	10.0	8.9	11.7	9.0
	令和2年度	8.8	8.2	6.4	8.8	9.4	7.7	6.4	9.9	9.3	8.3	9.3	6.7	8.7
	令和3年度	8.3	7.6	5.5	10.4	9.3	7.5	5.5	10.7	10.2	7.1	9.6	7.9	7.0
	令和4年度	7.7	7.2	6.6	7.6	9.4	7.6	6.6	10.6	8.8	5.4	10.1	6.2	8.3
不動産業者で	平成30年度	43.3	48.8	52.6	47.8	34.8	49.1	52.6	38.3	49.4	37.4	48.2	45.2	52.5
	令和元年度	42.4	49.4	50.4	46.9	31.0	49.2	50.4	48.7	47.1	36.0	50.2	42.4	49.2
	令和2年度	39.4	44.0	48.7	40.3	33.6	45.2	48.7	40.7	40.4	33.9	45.3	38.5	35.4
	令和3年度	39.9	46.9	53.6	42.1	29.3	23.0	47.7	53.6	33.3	42.2	33.0	47.1	41.4
	令和4年度	37.4	43.5	47.6	43.0	26.5	44.5	47.6	41.6	45.2	34.1	41.0	41.7	47.2
インターネットで	平成30年度	46.1	42.0	45.5	32.1	52.1	41.5	45.5	47.1	28.2	41.5	50.0	40.0	42.2
	令和元年度	45.5	42.7	47.2	33.5	49.7	44.2	47.2	50.4	34.6	43.4	47.3	44.5	43.0
	令和2年度	48.7	44.2	49.0	34.8	54.1	44.0	49.0	41.8	34.8	42.5	55.2	43.7	43.7
	令和3年度	51.5	50.9	53.1	40.9	52.3	50.9	53.1	58.3	41.5	48.8	54.6	47.2	54.6
	令和4年度	62.8	63.3	67.5	46.8	62.2	63.3	67.5	74.5	45.9	58.1	67.6	61.7	64.9
知人等の紹介で	平成30年度	14.4	13.8	8.8	25.3	15.0	13.6	8.8	10.8	28.3	19.6	9.7	16.2	11.3
	令和元年度	15.2	15.2	12.3	20.6	15.2	15.0	12.3	15.1	20.4	21.0	10.2	20.1	11.5
	令和2年度	15.0	15.8	12.8	21.5	14.1	15.1	12.8	13.2	21.1	18.7	11.2	16.0	13.0
	令和3年度	15.0	16.1	12.5	21.3	13.5	16.0	12.5	20.2	21.8	19.3	10.4	20.0	12.0
	令和4年度	15.6	16.8	12.6	23.2	13.0	16.8	10.6	21.9	18.6	13.4	16.2	17.9	18.6
勤務先で	平成30年度	0.9	1.3	0.8	1.6	0.4	1.1	0.8	1.0	1.9	0.2	1.6	2.1	2.1
	令和元年度	1.6	1.7	1.9	1.9	1.5	1.8	1.9	0.8	2.1	1.4	1.8	1.4	1.4
	令和2年度	1.7	2.0	2.7	2.8	1.3	2.2	1.7	2.2	3.1	1.3	2.1	1.2	0.8
	令和3年度	1.0	1.5	1.5	2.4	0.3	1.4	1.5	1.4	1.5	1.5	0.8	1.3	1.4
	令和4年度	1.9	2.1	2.8	—	1.7	2.0	2.8	2.1	—	2.0	1.9	2.1	2.0
その他	平成30年度	5.8	6.8	6.5	7.1	4.3	6.9	6.5	6.9	7.7	7.1	4.6	7.6	6.7
	令和元年度	7.5	6.1	5.9	8.6	10.4	5.8	5.9	2.5	7.9	5.9	5.2	6.7	5.2
	令和2年度	7.2	7.9	7.3	11.0	6.4	8.2	7.3	5.5	11.8	10.7	3.3	11.4	4.0
	令和3年度	7.8	5.1	6.7	3.0	11.8	5.2	6.7	3.6	2.7	10.2	4.6	6.9	3.5
	令和4年度	6.5	4.6	2.6	9.5	10.1	4.1	2.6	2.1	8.9	9.8	3.2	6.2	3.2
無回答	平成30年度	2.5	2.8	23.0	28.7	26.9	23.0	23.0	18.5	28.7	20.5	29.9	22.4	22.4
	令和元年度	1.9	1.4	1.3	1.9	3.0	1.5	1.3	0.8	2.1	2.6	1.3	2.1	1.0
	令和2年度	1.0	1.1	1.2	1.7	0.9	1.0	1.2	—	1.2	1.3	0.7	0.9	1.2
	令和3年度	2.5	1.8	2.0	1.8	3.5	1.6	2.0	1.2	0.7	2.7	2.1	2.1	2.1
	令和4年度	2.7	1.9	2.3	—	3.7	1.7	2.3	2.1	—	2.2	2.9	0.7	2.7

問8 建築時期

	全国	大都市圏				その他の地域		三大都市圏		一戸建て		集合住宅	
		うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅		
平成27年以降	平成30年度	4.2	3.9	3.5	3.3	4.7	3.3	3.5	4.9	1.9	5.0	3.5	4.8
	令和元年度	6.1	5.7	6.4	3.8	6.8	5.8	6.4	6.7	4.2	5.9	6.1	6.0
	令和2年度	9.1	7.1	7.0	6.6	11.5	7.1	7.0	8.8	6.2	9.6	8.6	9.9
	令和3年度	16.1	14.9	13.4	16.5	17.6	14.5	13.4	17.9	15.0	12.7	19.2	14.8
	令和4年度	14.1	13.8	14.0	13.3	14.7	13.0	14.0	11.7	11.6	12.6	15.8	14.1
平成17年～平成26年	平成30年度	21.6	22.4	24.9	21.7	20.3	24.1	24.9	15.7	23.7	22.0	21.2	25.5
	令和元年度	17.0	17.4	18.9	15.3	15.8	17.1	18.9	12.6	16.2	15.8	18.0	15.8
	令和2年度	17.2	18.3	17.8	17.7	16.0	17.8	17.8	17.6	18.0	18.4	18.2	20.1
	令和3年度	16.7	17.7	18.7	15.9	15.0	17.4	18.7	17.9	14.3	15.4	19.3	16.3
	令和4年度	16.1	19.4	22.2	15.8	15.0	18.4	19.5	22.2	18.5	18.4	24.1	19.0
平成7年～平成16年	平成30年度	31.7	32.2	31.7	36.3	31.0	31.3	31.7	36.3	26.9	28.3	34.7	33.1
	令和元年度	27.5	28.5	27.7	28.7	25.0	29.1	27.7	31.9	29.8	24.8	30.4	28.2
	令和2年度	25.1	23.8	23.0	28.7	26.9	23.0	23.0	16.5	26.7	20.5	29.9	22.4
	令和3年度	20.3	18.4	16.6	22.2	23.3	18.5	16.6	16.7	23.8	22.0	18.8	21.0
	令和4年度	23.9	23.5	22.2	24.7	24.6	23.9	22.2	28.7	24.7	22.8	25.0	25.5
昭和60年～平成6年	平成30年度	20.3	19.7	19.8	15.8	21.2	19.6	19.8	24.5	16.0	19.7	20.8	20.7
	令和元年度	24.1	24.8	24.0	23.9	23.2	24.7	24.0	31.1	22.0	23.2	24.8	21.8
	令和2年度	22.5	22.8	22.4	17.1	22.2	23.2	22.4	34.1	18.6	21.8	23.3	20.7
	令和3年度	19.4	20.1	21.3	15.2	18.5	20.4	21.3	23.8	16.3	19.5	17.4	20.3
	令和4年度	15.9	16.3	15.1	16.5	15.3	16.6	15.1	23.4	15.8	16.6	14.7	17.2
昭和50年～昭和59年	平成30年度	12.2	11.1	9.8	15.8	13.9	11.2	9.8	9.8	15.4	14.7	10.1	7.6
	令和元年度	11.3	10.0	9.6	13.9	14.0	9.9	9.6	5.0	13.6	12.9	9.6	8.1
	令和2年度	11.7	10.4	8.5	12.7	13.3	10.8	8.5	15.4	13.0	12.9	10.5	7.9
	令和3年度	10.3	10.1	8.2	14.0	10.8	10.1	8.2	10.7	14.3	12.4	9.3	10.9
	令和4年度	9.5	10.0	10.0	13.3	8.6	10.5	10.0	6.4	14.4	8.4	10.7	5.9
昭和40年～昭和49年	平成30年度	4.7	4.6	3.3	9.8	4.9	5.1	3.3	2.0	11.5	5.0	4.5	3.4
	令和元年度	5.2	4.1	3.2	8.7	7.4	4.1	3.2	2.5	6.8	7.3	3.0	3.9
	令和2年度	4.8	5.0	4.4	6.6	4.5	5.0	4.4	3.3	7.5	6.9	2.4	5.2
	令和3年度	5.4	4.5	5.0	4.3	6.8	4.7	5.0	3.6	4.8	6.2	4.4	2.8
	令和4年度	4.4	3.2	2.0	7.0	6.3	3.2	2.0	1.1	7.5	5.8	2.9	2.1
昭和30年～昭和39年	平成30年度	0.6	0.4	0.5	0.5	0.6	0.5	0.5	—	0.6	0.7	0.3	0.7
	令和元年度	0.6	0.6	0.5	—	0.6	0.3	0.5	—	—	1.2	0.1	0.7
	令和2年度	1.0	0.8	0.3	1.7	1.3	0.7	0.3	—	1.9	1.7	0.3	0.9
	令和3年度	0.8	0.5	0.6	0.6	1.3	0.5	0.6	—	0.7	1.5	—	1.0
	令和4年度	0.9	0.2	—	2.3	—	—	—	—	0.6	0.2	—	—
昭和20年～昭和29年	平成30年度	0.1	0.1	—	0.5	—	—	—	—	0.2	—	—	—
	令和元年度	0.2	0.1	—	0.5	0.3	0.1	—	—	0.5	0.4	—	0.4
	令和2年度	0.3	0.3	0.6	—	0.2	0.3	0.6	—	1.4	0.3	0.2	0.3
	令和3年度	0.6	0.5	—	1.2	0.3	0.3	—	—	0.6	0.4	—	0.7
	令和4年度	0.2	—	—	0.6	—	—	—	—	0.4	—	—	—
昭和19年以前	平成30年度	0.2	0.1	—	0.5	0.2	0.2	—	—	0.6	0.4	—	0.3
	令和元年度	0.6	0.4	0.3	1.0	0.4	0.3	—	—	0.6	1.4	0.4	—
	令和2年度	0.3	0.3	—	1.1	0.2	0.2	—	—	0.6	0.3	0.2	0.3
	令和3年度	0.6	0.8	0.6	1.2	0.3	0.9	0.6	—	1.2	1.4	1.0	0.4
	令和4年度	0.4	0.3	—	1.3	0.8	0.2	—	—	0.7	0.6	0.2	0.3
平均築後年数	平成30年度	22.2	21.8	20.6	24.8	22.8	20.9	22.3	20.9	25.2	20.6	21.7	24.4
	令和元年度	24.2	23.3	22.3	25.7	26.4	23.0	22.3	22.1	24.8	26.1	22.5	22.0
	令和2年度	24.4	24.6	23.8	26.1	24.2	24.7	23.8	24.8	26.4	25.7	23.0	27.0
	令和3年度	23.7	23.4	23.0	24.6	24.1	23.6	23.0	22.7	25.5	26.0	21.3	24.0
	令和4年度	23.6	23.5	23.1	24.5	22.6	23.2	22.7	21.5	24.2	25.0	22.7	24.9
無回答	平成30年度	4.5	5.3	6.5	3.3	3.2	5.7	6.5	6.9	3.2	3.9	5.0	3.8
	令和元年度	7.2	8.4	9.3	6.2	4.8	8.8	9.3	10.1	6.8	7.1	7.5	8.8
	令和2年度	8.1	11.5	16.0	7.7	3.9	11.9	16.0	4.4	7.5	8.6	12.2	15.6
	令和3年度	9.8	12.4	15.7	7.9	3.8	12.7	16.0	8.3	8.5	11.0	11.0	14.6
	令和4年度	14.5	13.3	14.5	8.2	16.4	13.2	14.5	14.9	8.9	12.8	16.2	10.7

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問9. 敷地の権利関係		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			(単位：％)			
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
										一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
所有権	平成30年度	91.9	92.2	94.0	92.4	91.5	92.5	94.0	91.5	94.6	89.6	94.8	90.5
	令和元年度	88.9	88.5	85.9	83.3	89.9	88.0	85.9	87.4	92.7	83.1	85.2	83.6
	令和2年度	91.6	91.8	92.7	93.9	91.6	90.7	94.4	94.2	89.6	86.2	90.4	88.2
	令和3年度	90.4	89.4	88.6	92.7	92.0	89.9	88.6	88.1	93.0	84.0	85.1	85.6
	令和4年度	90.9	91.3	90.9	93.0	90.5	91.4	90.9	91.5	92.5	93.0	88.9	84.1
定期借地権	平成30年度	0.9	0.7	0.8	—	1.1	0.8	0.8	2.0	—	0.4	1.3	0.7
	令和元年度	1.3	1.5	1.6	—	1.5	1.6	1.4	—	—	3.4	2.0	1.6
	令和2年度	1.3	1.7	1.2	1.1	0.8	1.8	1.2	5.5	1.2	1.2	1.4	1.5
	令和3年度	0.4	0.7	0.9	0.6	—	0.7	0.9	—	0.7	0.6	0.2	1.0
	令和4年度	0.7	1.0	1.1	1.3	0.3	1.0	1.1	—	1.4	0.2	1.3	0.3
通常の借地権	平成30年度	3.2	4.7	3.1	3.8	4.7	3.7	4.9	3.3	3.2	3.8	3.4	3.9
	令和元年度	3.9	4.4	5.1	2.9	2.7	4.7	5.1	5.9	3.1	2.9	5.5	3.2
	令和2年度	3.1	2.2	2.0	2.2	4.1	2.2	2.0	3.3	1.9	2.0	4.2	1.7
	令和3年度	2.7	3.0	2.9	2.4	2.3	3.0	2.9	3.8	2.7	1.2	4.4	1.4
	令和4年度	2.0	1.6	1.1	3.2	2.9	1.5	1.1	—	3.4	1.6	2.5	1.0
無回答	平成30年度	4.0	4.3	2.4	6.0	3.6	4.0	2.4	7.8	5.1	2.6	5.3	3.1
	令和元年度	5.8	5.5	7.5	3.8	6.5	5.8	7.5	3.4	4.2	4.7	7.4	2.8
	令和2年度	4.2	4.2	6.1	2.9	4.3	6.1	1.1	2.5	2.6	5.9	1.5	8.3
	令和3年度	6.5	7.0	7.6	4.5	5.9	6.4	7.6	8.3	2.7	4.2	8.9	4.5
	令和4年度	6.3	6.2	6.8	2.5	6.3	6.1	6.8	8.5	2.7	5.2	7.4	4.5

問10. 購入形態

		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			(単位：％)			
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
										一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
仲介業者を通じて、個人の売主から購入(仲介手数料あり)	平成30年度	59.6	56.7	53.9	58.7	63.9	55.2	53.9	58.8	55.8	59.0	60.0	51.0
	令和元年度	55.2	52.3	54.7	48.3	60.7	51.4	54.7	47.1	47.6	56.8	53.8	55.1
	令和2年度	55.8	50.4	42.9	58.6	62.4	45.4	42.9	52.7	57.8	58.0	51.1	53.9
	令和3年度	47.2	49.1	47.2	47.6	47.0	47.2	49.0	50.0	47.2	49.0	49.4	43.2
	令和4年度	45.6	45.6	47.9	46.5	49.0	48.2	47.9	51.1	47.3	52.3	44.7	54.5
仲介業者を通じて、事業者の売主から購入(仲介手数料あり)	平成30年度	27.0	31.4	37.4	25.0	20.5	33.0	37.4	25.5	27.6	22.9	30.5	27.2
	令和元年度	28.2	31.7	30.4	34.4	21.1	32.7	30.4	35.3	35.8	23.4	32.7	27.9
	令和2年度	29.6	34.3	39.8	27.1	23.9	36.1	39.8	39.6	38.6	22.9	36.7	26.8
	令和3年度	31.4	32.8	32.9	32.6	29.3	33.8	32.9	34.5	35.4	26.1	37.5	29.3
	令和4年度	28.9	31.1	30.8	30.4	25.1	32.1	30.8	38.3	31.5	22.6	35.5	28.2
仲介業者を介さず、個人の売主から購入(仲介手数料なし)	平成30年度	6.7	6.5	5.1	3.8	4.4	6.0	5.4	3.8	4.9	8.6	3.7	4.7
	令和元年度	6.5	6.9	5.1	8.6	7.7	5.5	5.1	4.2	7.3	9.5	3.6	7.4
	令和2年度	6.7	6.8	6.4	9.9	6.6	6.6	6.4	3.3	8.7	10.6	2.6	9.3
	令和3年度	5.5	5.0	3.2	9.8	6.3	5.2	3.2	3.6	10.9	8.3	2.5	6.9
	令和4年度	7.2	5.6	4.8	10.8	6.5	4.8	11.1	10.3	10.6	11.8	2.0	8.2
仲介業者を介さず、事業者の売主から購入(仲介手数料なし)	平成30年度	5.8	4.0	3.5	3.8	8.5	4.3	3.5	6.9	4.5	7.3	4.0	5.2
	令和元年度	6.3	6.1	4.5	6.2	6.8	6.1	4.5	10.1	6.8	6.9	5.7	6.4
	令和2年度	5.4	5.1	3.8	3.9	5.8	5.2	5.8	4.4	4.3	8.8	3.8	5.8
	令和3年度	4.7	4.3	3.0	4.9	4.0	3.7	4.0	3.7	8.0	9.8	3.7	1.8
	令和4年度	10.0	9.5	12.3	7.0	11.0	9.1	12.3	3.2	5.5	8.0	12.2	5.9
不明	平成30年度	0.6	1.0	0.5	0.5	—	0.8	0.5	2.0	0.6	0.6	0.7	0.9
	令和元年度	0.5	1.8	2.7	1.0	0.6	2.0	0.7	1.7	1.3	1.8	1.4	2.5
	令和2年度	0.4	0.5	0.9	—	0.4	0.5	0.9	—	—	0.7	0.2	0.6
	令和3年度	1.6	2.3	2.6	1.8	0.5	2.4	2.6	2.4	2.0	1.9	1.0	3.1
	令和4年度	1.9	2.1	1.4	3.5	1.7	2.2	1.4	2.1	4.1	2.6	1.3	3.1
無回答	平成30年度	1.7	1.4	0.8	2.7	1.3	1.8	2.0	1.9	1.2	1.0	0.7	1.8
	令和元年度	2.3	2.1	2.7	1.4	3.0	2.2	2.7	1.7	1.6	2.2	2.5	1.4
	令和2年度	2.1	2.9	5.2	0.6	1.1	3.2	5.2	—	0.6	2.6	1.6	3.5
	令和3年度	4.4	4.6	5.2	3.0	4.0	4.5	5.2	6.0	2.0	3.9	4.6	3.8
	令和4年度	3.4	2.9	2.8	1.3	4.0	2.7	2.8	4.3	1.4	2.8	3.8	5.3

問11. 売主によるリフォームの有無

		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			(単位：％)			
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
										一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
リフォームした	平成30年度	34.5	40.0	42.3	41.9	26.3	41.8	42.3	33.3	46.2	30.4	38.0	46.6
	令和元年度	37.0	41.5	46.1	40.7	27.7	42.9	46.1	38.5	41.9	31.1	42.1	35.3
	令和2年度	37.6	42.5	46.1	39.8	31.8	44.0	46.1	39.6	42.2	34.0	41.4	38.2
	令和3年度	37.1	41.6	45.8	38.6	30.5	43.2	45.8	31.0	44.2	34.6	39.8	37.6
	令和4年度	36.3	42.1	49.0	35.4	25.9	44.2	49.0	35.1	38.4	31.7	41.2	35.9
リフォームしなかった	平成30年度	49.6	43.9	42.5	44.6	58.1	42.3	42.5	43.1	41.0	54.9	45.0	38.5
	令和元年度	48.9	45.2	41.9	47.8	56.0	43.9	41.9	46.2	46.6	54.1	44.5	49.8
	令和2年度	49.1	44.2	40.8	48.6	55.1	42.9	40.8	41.8	47.8	52.4	45.6	49.3
	令和3年度	47.1	43.8	39.4	50.9	51.9	42.2	39.4	47.8	45.8	50.0	44.2	47.6
	令和4年度	46.5	44.1	43.0	48.4	57.9	44.0	43.0	42.6	47.3	52.7	45.4	38.9
わからない	平成30年度	14.8	15.4	14.4	12.5	13.9	15.2	14.4	23.5	11.5	13.2	16.1	14.1
	令和元年度	12.5	11.8	10.1	10.5	14.3	11.7	10.1	17.6	11.0	13.1	11.8	13.4
	令和2年度	11.8	12.2	11.7	10.5	11.3	11.9	11.7	8.7	11.8	11.7	11.4	12.7
	令和3年度	13.2	12.9	12.8	9.1	13.8	13.2	12.8	20.2	10.2	13.7	12.7	13.4
	令和4年度	11.3	11.3	6.8	14.8	11.5	10.8	6.8	20.2	14.4	13.4	9.0	12.1
無回答	平成30年度	1.1	0.7	0.8	1.1	1.7	0.8	0.8	—	1.3	1.5	0.8	0.7
	令和元年度	1.7	1.5	1.9	1.0	2.1	1.5	1.9	1.7	0.5	1.6	1.6	1.4
	令和2年度	1.4	1.1	1.5	1.1	1.9	1.2	1.5	—	1.2	1.7	1.2	1.2
	令和3年度	2.6	1.7	2.0	1.2	4.0	1.4	2.0	1.2	—	1.7	4.8	1.4
	令和4年度	2.8	1.6	1.1	0.8	4.6	1.0	1.1	2.1	—	2.2	4.5	0.7

問12. 購入後のリフォームの有無

		うち南関東					うち近畿					首都圏		中京圏		近畿圏		一戸建て		集合住宅		一戸建て		集合住宅		
		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
リフォームした (1年以内にする予定)	平成30年度	46.9	45.5	42.5	48.9	49.1	44.5	42.5	45.1	48.7	48.6	45.5	46.9	49.4	43.4	40.2	38.4	37.3	50.9	39.1	38.4	47.9	35.1	47.3	40.0	43.8
	令和元年度	43.4	40.2	38.4	37.3	50.9	39.1	38.4	47.9	35.1	47.3	40.0	43.8	48.4	45.3	50.9	41.8	49.9	34.1	32.7	32.7	40.4	44.9	45.8	35.4	43.1
	令和2年度	40.8	38.8	33.5	44.0	43.2	40.8	38.8	33.5	44.0	44.9	45.8	35.4	43.1	34.1	32.7	32.7	40.4	44.9	45.8	35.4	43.1	34.1	32.7	32.7	40.4
	令和3年度	43.6	44.3	39.3	51.2	42.7	44.5	39.3	51.1	52.7	48.5	37.8	52.1	37.2	37.2	40.4	44.9	45.8	35.4	43.1	34.1	32.7	32.7	40.4	44.9	45.8
	令和4年度	54.2	57.8	60.0	60.3	45.8	59.0	60.0	49.6	62.8	50.3	57.9	54.4	62.1	62.1	50.3	57.9	54.4	62.1	62.1	50.3	57.9	54.4	62.1	62.1	50.3
リフォームしなかった	平成30年度	52.0	54.0	57.2	50.0	49.1	54.9	57.2	53.9	50.0	49.9	53.8	52.4	52.4	54.0	56.9	53.0	48.7	54.8	56.9	50.5	52.8	47.1	56.3	48.1	63.9
	令和元年度	54.2	51.8	60.0	60.3	45.8	59.0	60.0	49.6	62.8	50.3	57.9	54.4	62.1	62.1	50.3	57.9	54.4	62.1	62.1	50.3	57.9	54.4	62.1	62.1	50.3
	令和2年度	51.6	54.0	56.9	53.0	48.7	54.8	56.9	50.5	52.8	47.1	56.3	48.1	63.9	63.9	54.8	54.4	52.1	61.3	54.8	56.9	50.5	52.8	47.1	56.3	48.1
	令和3年度	55.6	59.2	64.1	51.8	52.3	60.3	64.1	54.8	54.4	52.1	61.3	54.8	56.9	50.5	52.8	47.1	56.3	48.1	63.9	63.9	54.8	54.4	52.1	61.3	54.8
	令和4年度	52.9	53.3	53.3	55.3	52.1	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7	45.7
無回答	平成30年度	1.0	0.6	0.3	1.1	1.7	0.8	1.0	1.3	1.5	0.6	0.7	0.6	0.6	0.6	0.6	0.3	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
	令和元年度	2.3	1.9	1.6	2.4	3.3	1.9	1.8	2.5	2.1	2.2	2.1	1.8	2.0	2.0	1.1	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9
	令和2年度	3.0	2.9	2.3	1.7	2.1	2.0	2.3	1.5	1.1	1.9	2.0	1.9	2.0	2.0	1.1	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9
	令和3年度	2.7	2.0	2.3	1.8	1.8	2.7	2.3	1.5	0.7	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	1.1	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9
	令和4年度	3.0	2.9	2.6	1.3	1.8	2.2	2.6	3.2	0.7	2.9	4.2	1.0	3.3	3.3	1.1	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

間11-12 購入前後のリフォームの有無													(単位: %)	
	全国	大都市圏		うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏		首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)	住宅の建て方(三大都市圏)
													一戸建て	集合住宅
売主及び購入後のリフォームあり	平成30年度	14.8	16.8	16.6	15.7	11.7	16.7	16.6	18.2	16.2	15.4	14.3	16.7	16.8
	令和元年度	12.3	11.9	14.3	9.3	13.3	12.1	14.3	9.6	9.0	13.4	10.8	14.3	10.6
	令和2年度	14.7	15.9	14.6	16.9	13.3	15.6	14.6	17.8	16.6	16.5	12.8	17.4	13.0
	令和3年度	13.7	14.7	13.5	14.4	11.8	14.2	13.5	13.6	16.0	16.1	10.6	17.1	11.2
	令和4年度	13.9	15.3	12.9	18.0	11.4	15.8	12.9	22.2	19.4	16.5	11.4	17.5	14.1
売主によるリフォームのみ	平成30年度	26.2	30.9	33.2	32.7	19.1	33.1	33.2	26.0	36.8	20.2	31.4	26.0	39.3
	令和元年度	30.7	36.0	38.1	36.8	19.4	37.4	38.1	33.0	38.6	22.8	37.9	27.3	44.1
	令和2年度	28.3	32.8	38.0	28.1	22.8	34.7	38.0	30.1	30.3	22.5	34.3	25.8	47.0
	令和3年度	30.5	35.2	40.5	30.1	23.2	38.6	40.5	25.8	33.6	25.0	36.6	27.3	46.1
	令和4年度	28.1	32.8	40.3	24.1	19.4	34.2	40.3	22.2	25.8	21.1	35.4	23.5	44.5
購入後のリフォームのみ	平成30年度	31.0	27.7	24.0	34.6	26.0	26.0	24.0	22.1	33.1	33.8	28.5	30.5	22.9
	令和元年度	30.3	27.3	22.6	30.2	37.4	26.0	22.6	34.0	28.3	34.1	27.1	29.4	23.8
	令和2年度	31.9	27.4	24.7	30.0	37.4	26.5	24.7	27.4	29.7	34.0	29.7	30.5	20.9
	令和3年度	27.3	24.9	19.0	32.9	21.3	23.3	19.0	30.3	29.0	29.8	24.9	21.6	24.9
	令和4年度	29.4	29.0	27.0	31.8	30.4	28.6	27.0	30.6	31.5	28.9	26.9	33.5	24.0
リフォームなし	平成30年度	28.0	24.6	26.2	17.0	33.2	24.1	26.2	33.8	14.0	30.5	25.8	26.8	21.8
	令和元年度	26.7	24.8	25.0	23.6	29.8	24.5	25.0	23.4	24.1	29.7	24.2	28.0	21.5
	令和2年度	25.1	24.0	22.7	25.0	26.5	23.2	22.7	24.7	23.4	26.9	23.2	28.2	19.1
	令和3年度	28.6	26.2	27.0	22.6	31.8	25.9	27.0	30.3	21.4	29.4	27.8	30.6	21.2
	令和4年度	28.5	22.9	19.8	26.3	38.8	21.4	19.8	25.0	23.4	30.6	26.2	25.5	17.5

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

第11-12 購入前後のリフォームの有無														単位：%	
	全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏	住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)					
			うち南関東	うち近畿	その他		戸建て	集合住宅	戸建て	集合住宅					
売主及び購入後の リフォームあり	平成30年度	14.8	16.8	16.6	15.7	11.7	16.7	16.6	18.2	16.2	15.4	14.3	16.7	16.8	
	令和元年度	12.3	11.9	14.3	9.3	13.3	12.1	14.3	9.6	9.0	13.4	10.8	14.3	10.6	
	令和2年度	14.7	15.9	14.6	16.9	13.3	15.6	14.6	17.8	16.6	16.5	12.8	17.4	13.0	
	令和3年度	13.0	13.8	13.5	14.1	12.3	14.2	13.5	13.6	16.0	16.1	9.7	17.1	11.2	
	令和4年度	13.5	15.2	12.9	17.9	10.6	15.8	12.9	22.2	19.4	16.5	10.8	17.5	14.1	
売主によるリフォームのみ	平成30年度	26.2	30.9	33.2	32.7	19.1	33.1	33.2	26.0	36.8	20.2	31.4	26.0	39.3	
	令和元年度	30.7	36.0	38.1	36.8	19.4	37.4	38.1	33.0	38.6	22.8	37.9	27.3	44.1	
	令和2年度	28.3	32.8	38.0	28.1	22.8	34.7	38.0	30.1	30.3	22.5	34.3	25.8	47.0	
	令和3年度	29.0	34.9	40.5	29.5	20.7	38.6	40.5	25.8	33.6	25.0	33.0	27.3	46.1	
	令和4年度	27.3	32.7	40.3	23.9	18.0	34.2	40.3	22.2	25.8	21.1	33.4	23.5	44.5	
購入後のリフォームのみ	平成30年度	31.0	27.7	24.0	34.6	26.0	24.0	22.1	33.1	33.8	28.5	30.5	22.9	22.9	
	令和元年度	30.3	27.3	22.6	30.2	37.4	26.0	22.6	34.0	28.3	34.1	27.1	29.4	23.8	
	令和2年度	31.9	27.4	24.7	30.0	37.4	26.5	24.7	27.4	29.7	34.0	29.7	30.5	20.9	
	令和3年度	28.6	24.3	19.0	32.2	29.2	23.3	19.0	30.3	29.0	29.8	23.7	24.9	21.6	
	令和4年度	28.7	28.8	27.0	31.3	28.6	28.6	27.0	30.6	31.5	31.8	25.6	33.5	24.0	
リフォームなし	平成30年度	28.0	24.6	26.2	17.0	33.2	24.1	26.2	33.8	14.0	30.5	25.8	28.8	21.8	
	令和元年度	26.7	24.8	25.0	23.6	29.8	24.5	25.0	23.4	24.1	29.7	24.2	28.0	21.5	
	令和2年度	25.1	24.0	22.7	25.0	26.5	23.2	22.7	24.7	23.4	26.9	23.2	28.2	19.1	
	令和3年度	31.4	28.7	27.0	24.2	37.8	25.9	27.0	30.3	21.4	29.4	33.6	30.6	21.2	
	令和4年度	30.5	23.3	19.8	26.9	42.8	21.4	19.8	25.0	23.4	30.6	20.2	25.5	17.5	

間11-12 購入前後のリフォームの有無と間8 建築時期(令和4年度調査)

売主及び購入後の リフォームあり	築5年以内	8.1	6.5	うち南関東	うち近畿	その他	三大都市圏	中間圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
		5.2	6.8	—	20.9	—				7.0	—		25.0
	築11～15年	11.0	10.7	10.0	22.2	11.8	11.1	10.0	—	22.2	17.9	2.8	17.6
	築16～20年	12.7	8.5	2.6	22.2	22.6	7.6	2.6	—	23.5	20.0	5.8	12.9
	築21～25年	18.1	17.5	18.4	15.4	19.0	18.3	18.4	20.0	16.7	22.4	14.5	18.8
	築26年以上	14.5	17.8	14.0	15.8	9.0	18.1	14.0	37.5	17.0	14.4	14.7	18.6
	築26年以上	14.5	17.8	14.0	15.8	9.0	18.1	14.0	37.5	17.0	14.4	14.7	18.6
売主によるリフォームのみ	築5年以内	13.1	17.7	16.1	25.0	5.4	18.5	16.1	10.0	30.8	16.3	10.0	18.8
	築6～10年	15.5	18.2	13.8	30.0	7.1	18.6	13.8	25.0	30.0	12.1	20.0	13.8
	築11～15年	34.2	41.1	40.0	55.6	11.8	42.6	40.0	40.0	55.6	30.8	38.2	32.4
	築16～20年	29.4	36.6	48.7	11.1	12.9	39.4	48.7	50.0	11.8	16.0	42.3	22.6
	築21～25年	33.3	39.7	47.4	38.5	23.8	41.1	47.4	20.0	32.7	32.4	35.5	40.6
購入後のリフォームのみ	築26年以上	33.0	35.7	50.0	19.3	20.8	21.6	45.0	20.8	21.6	45.0	20.0	45.8
	築5年以内	18.2	21.0	25.8	18.8	13.5	24.1	25.8	20.0	23.1	22.4	14.0	25.0
	築6～10年	20.7	20.5	24.1	10.0	21.4	20.9	24.1	25.0	10.0	18.2	24.0	17.2
	築11～15年	34.2	32.1	35.0	22.2	41.2	31.5	35.0	22.2	35.9	32.4	35.5	25.0
	築16～20年	33.3	32.4	35.9	27.8	28.8	31.9	32.4	35.9	27.8	31.9	32.4	35.9
リフォームなし	築21～25年	38.1	33.3	28.9	38.5	45.2	31.7	28.9	40.0	33.3	34.7	40.0	31.3
	築26年以上	31.6	33.0	28.0	38.8	28.7	32.2	28.0	37.5	37.2	35.8	27.3	45.7
	築5年以内	60.6	54.8	51.8	43.8	10.3	50.0	51.8	70.0	30.8	51.0	70.0	50.0
	築6～10年	58.6	54.5	62.1	40.0	71.4	53.5	62.1	25.0	40.0	60.6	56.0	58.6
	築11～15年	20.5	16.1	15.0	—	35.3	14.8	15.0	40.0	—	15.4	28.5	14.7
	築16～20年	24.5	22.5	12.8	38.8	29.6	22.7	12.8	30.0	41.2	22.7	12.8	32.3
	築21～25年	10.5	9.5	5.3	7.7	11.9	8.3	5.3	10.9	8.3	10.2	10.9	8.4
	築26年以上	20.9	13.5	8.0	28.1	32.4	12.4	8.0	4.2	24.5	28.1	12.6	15.7

間13 インスペクションの認知

		うち関東圏					近畿圏	中部圏	近畿圏		一戸建て		集合住宅		一戸建て		集合住宅	
		全国	大都市圏	その他の地域	三大都市圏	その他			一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅						
知っている(内容含めて)	平成30年度	13.9	16.0	10.0	10.3	10.9	16.6	19.0	16.7	10.9	13.6	14.2	16.9	16.3				
	令和元年度	17.1	17.2	18.7	12.4	17.8	22.5	19.0	15.3	18.6	14.4	20.0	13.2					
	令和2年度	16.5	17.2	19.0	14.4	15.6	16.5	19.0	8.8	15.5	19.3	13.5	20.1					
	令和3年度	18.2	18.8	23.3	12.8	17.3	19.3	23.3	13.1	13.6	21.2	15.2	22.8					
	令和4年度	18.2	19.8	24.8	11.7	13.0	22.6	24.8	11.7	13.0	22.6	24.8	11.7					
名前だけは知っている	平成30年度	14.3	14.2	14.6	16.8	14.3	15.2	14.6	11.8	18.6	13.4	15.0	15.5					
	令和元年度	13.7	15.4	15.5	15.8	10.1	15.5	15.5	15.1	15.7	12.5	15.0	14.5					
	令和2年度	14.3	17.4	18.4	17.7	18.4	14.3	18.4	15.2	13.3	18.1	15.1	16.2					
	令和3年度	12.3	14.4	14.0	19.5	8.3	14.3	14.0	17.1	19.0	12.2	12.5	14.8					
	令和4年度	13.6	15.4	17.4	13.3	10.4	16.1	17.4	14.9	13.7	11.6	15.5	14.8					
知らない	平成30年度	71.0	69.2	65.6	72.3	73.7	67.6	65.6	71.6	69.9	71.7	70.4	66.6					
	令和元年度	67.4	65.8	64.0	70.3	70.2	65.5	64.0	63.9	69.6	66.7	67.1	61.8					
	令和2年度	67.7	63.9	61.2	65.7	72.4	64.0	61.2	75.8	63.4	63.6	72.0	59.8					
	令和3年度	67.5	65.2	60.9	66.5	70.8	65.2	60.9	78.6	67.3	64.7	70.2	61.0					
	令和4年度	65.8	63.2	58.7	73.4	70.8	62.9	58.7	71.3	72.8	64.9	61.1	59.0					
無回答	平成30年度	0.8	0.6	0.8	0.5	1.1	0.6	0.8	0.5	1.1	0.6	1.3	0.3					
	令和元年度	1.9	1.7	1.9	1.4	2.4	1.8	1.9	1.7	1.6	1.4	2.3	0.7					
	令和2年度	1.5	1.6	1.5	1.2	1.5	1.7	1.5	1.1	2.5	1.8	1.2	2.0					
	令和3年度	2.0	2.0	1.5	1.2	2.8	1.9	1.7	1.2	2.8	1.1	1.4	1.1					
	令和4年度	2.9	1.6	1.1	0.6	3.7	1.2	1.1	2.1	0.7	1.8	2.7	0.7					

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

間15 瑕疵保険への加入		全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
											一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
加入した	平成30年度	23.5	20.7	23.3	16.8	27.6	21.2	23.3	22.5	15.4	23.6	23.3	20.0	22.3
	令和元年度	23.1	21.7	23.2	16.3	26.2	21.6	23.2	26.9	15.2	24.0	22.3	23.0	20.7
	令和2年度	26.3	24.7	26.5	15.5	29.4	23.7	26.5	31.9	13.0	27.4	25.2	25.7	21.0
	令和3年度	30.0	25.7	30.6	17.1	36.0	25.8	30.6	21.4	17.0	28.4	31.1	24.1	27.5
	令和4年度	25.2	24.6	27.9	14.6	26.5	24.5	27.9	29.8	13.0	21.8	29.0	21.4	27.6
加入していない	平成30年度	34.3	34.0	32.0	38.0	34.8	32.7	32.0	29.4	36.5	35.6	33.2	35.2	30.6
	令和元年度	32.4	32.5	30.4	36.6	31.8	32.7	30.4	31.1	38.2	31.1	31.6	35.3	30.7
	令和2年度	32.5	33.2	30.6	39.2	31.6	33.6	30.6	29.7	42.2	33.9	30.9	36.4	29.8
	令和3年度	28.2	26.2	26.8	32.3	28.3	27.7	26.8	27.4	29.9	32.0	24.2	30.0	25.4
	令和4年度	26.8	26.7	22.8	35.5	26.8	25.7	22.8	17.0	38.4	33.9	19.3	33.8	17.9
分らない	平成30年度	40.0	43.6	43.4	44.0	34.6	44.3	43.4	44.1	46.8	38.4	41.4	43.1	45.4
	令和元年度	41.5	43.4	44.0	45.0	37.2	43.4	44.0	38.7	45.0	39.4	43.4	39.6	46.1
	令和2年度	38.4	39.4	39.7	43.1	37.2	39.8	39.7	35.2	42.9	35.4	41.6	35.3	46.0
	令和3年度	38.7	42.3	39.4	46.2	32.0	42.9	39.4	46.8	51.7	38.1	41.5	42.8	45.1
	令和4年度	44.7	46.2	47.0	44.9	42.4	47.5	47.0	51.1	46.6	41.5	48.5	43.1	51.8
無回答	平成30年度	2.2	1.7	1.4	1.1	3.0	1.8	1.4	3.9	1.3	2.4	2.1	1.7	1.8
	令和元年度	3.1	2.4	2.4	1.9	4.8	2.3	2.4	3.4	1.6	3.2	2.7	2.1	2.5
	令和2年度	2.8	2.8	3.2	2.2	2.8	2.9	3.2	3.3	1.9	3.2	2.3	2.6	3.2
	令和3年度	3.2	2.8	3.2	2.4	3.6	2.6	3.2	2.4	1.4	3.5	2.7	3.1	2.1
	令和4年度	3.3	2.5	3.2	1.9	4.3	2.2	2.3	2.1	2.1	2.8	3.4	1.7	2.7

間16 長期優良住宅の認定有無

受けている		全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
											一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
受けている	平成30年度	10.7	10.8	12.2	7.6	10.7	11.2	12.2	12.7	7.7	8.8	12.5	10.0	12.2
	令和元年度	10.9	10.4	8.3	11.0	12.2	10.4	8.3	14.3	12.0	9.3	12.3	11.0	10.0
	令和2年度	12.0	11.3	15.2	7.2	12.8	11.8	15.2	5.5	8.1	10.4	13.6	12.8	10.3
	令和3年度	12.6	11.3	13.7	6.7	14.5	11.1	13.7	9.5	6.1	9.5	16.0	10.0	12.2
	令和4年度	14.8	15.4	20.5	8.2	13.9	15.4	20.5	8.5	7.5	11.2	18.7	13.4	17.3
受けていない	平成30年度	31.0	30.5	29.5	32.6	31.8	30.8	29.5	28.4	35.3	39.7	23.6	37.9	24.6
	令和元年度	31.9	30.6	28.0	31.1	34.5	30.1	28.0	36.1	30.4	39.4	25.2	38.2	24.4
	令和2年度	29.7	30.4	29.5	37.0	29.8	29.7	29.5	29.6	37.3	34.5	24.5	32.4	29.2
	令和3年度	31.6	31.3	26.7	43.3	32.3	30.7	25.7	29.8	42.9	39.0	23.8	37.6	23.6
	令和4年度	30.0	29.6	24.8	37.3	32.9	27.7	24.8	23.4	37.7	39.5	20.2	37.9	17.9
分らない	平成30年度	57.0	57.8	57.7	58.7	55.8	57.1	57.7	56.9	55.8	49.9	63.1	60.7	62.6
	令和元年度	55.2	57.3	61.9	56.9	50.6	57.7	61.9	46.2	56.5	49.5	60.4	49.1	63.6
	令和2年度	56.7	56.3	55.7	54.1	57.1	56.3	55.7	64.8	52.8	53.1	60.5	52.8	61.1
	令和3年度	52.9	54.6	56.9	48.8	50.5	55.6	56.9	58.3	51.0	49.0	57.1	50.0	61.3
	令和4年度	52.5	54.1	53.0	53.2	49.6	55.2	53.0	66.0	53.4	47.5	58.0	47.6	62.5
無回答	平成30年度	1.2	0.9	0.5	1.1	1.7	1.0	0.5	2.0	1.3	1.7	0.8	1.4	0.6
	令和元年度	2.1	1.8	1.9	1.0	2.7	1.9	1.9	3.4	1.0	1.8	2.1	1.8	2.0
	令和2年度	1.7	2.0	2.6	1.7	1.4	2.2	2.6	1.1	1.9	2.0	1.4	2.0	2.4
	令和3年度	2.8	2.8	3.8	1.2	2.8	2.6	3.8	2.4	-	2.5	3.1	2.4	2.8
	令和4年度	2.7	1.9	1.7	1.3	3.7	1.7	1.7	2.1	1.4	1.8	3.2	1.0	2.3

間17 設計図書の有無

設計図書の引き渡しがあった		全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
											一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
設計図書の引き渡しがあった	平成30年度	71.7	71.7	76.9	65.0	71.8	72.1	76.9	71.2	64.3	71.7	64.3	72.1	64.3
	令和元年度	64.8	68.0	69.6	59.3	59.7	68.2	69.6	73.5	61.6	64.8	-	68.2	-
	令和2年度	67.1	68.1	70.7	64.4	65.5	68.2	70.7	59.2	67.9	67.1	-	68.2	-
	令和3年度	65.8	64.9	70.0	58.1	67.1	64.5	70.0	63.0	58.4	65.8	-	64.5	-
	令和4年度	64.1	65.6	65.8	65.3	62.4	66.2	65.8	72.0	63.7	64.1	-	66.2	-
もらわない	平成30年度	20.3	16.7	15.0	28.0	22.7	18.6	15.0	11.9	29.8	20.3	-	18.6	-
	令和元年度	25.5	20.9	18.1	31.4	33.3	20.1	16.1	20.4	28.8	25.5	-	20.1	-
	令和2年度	22.8	21.7	20.2	22.8	24.6	21.9	20.2	25.8	21.2	22.8	-	21.9	-
	令和3年度	22.8	21.6	18.0	28.6	24.4	21.7	18.0	17.4	29.8	22.8	-	21.7	-
	令和4年度	23.2	20.3	20.8	18.4	28.0	19.7	20.8	16.0	19.8	23.2	-	19.7	-
分らない	平成30年度	6.5	8.1	6.1	6.0	4.2	7.6	6.1	15.3	4.8	6.5	-	7.6	-
	令和元年度	7.3	8.8	9.8	9.3	4.3	9.2	9.8	6.1	9.6	7.3	-	9.2	-
	令和2年度	8.3	8.6	6.9	11.0	7.8	8.2	6.9	12.2	8.5	8.3	-	8.2	-
	令和3年度	8.1	10.2	7.3	11.4	5.2	10.7	7.3	17.4	12.8	8.1	-	10.7	-
	令和4年度	9.4	10.9	10.1	14.3	7.0	11.0	10.1	8.0	14.3	9.4	-	11.0	-
無回答	平成30年度	1.5	1.6	2.0	1.0	1.4	1.7	2.0	1.7	1.2	1.5	-	1.7	-
	令和元年度	2.4	2.3	4.3	-	2.7	2.5	4.3	-	-	2.4	-	2.5	-
	令和2年度	1.8	1.6	2.1	1.7	2.2	1.7	2.1	-	1.9	1.8	-	1.7	-
	令和3年度	3.3	3.3	4.7	1.9	3.3	3.1	4.7	2.2	1.1	3.3	-	3.1	-
	令和4年度	3.2	3.2	3.4	2.0	2.7	3.1	3.4	4.0	2.2	3.2	-	3.1	-

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問15 瑕疵保険への加入															(単位：％)			
	全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)						
										一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅					
加入した	平成30年度	23.5	20.7	23.3	16.8	27.6	21.2	23.3	22.5	15.4	23.6	23.3	20.0	22.3				
	令和元年度	23.1	21.7	23.2	16.3	26.2	21.6	23.2	26.9	15.2	24.0	22.3	23.0	20.7				
	令和2年度	26.3	24.7	26.5	15.5	28.4	23.7	26.5	31.9	13.0	27.4	25.2	25.7	21.0				
	令和3年度	31.5	25.9	30.6	17.8	38.9	25.8	30.6	21.4	17.0	28.4	31.1	24.1	27.5				
	令和4年度	25.3	24.4	27.9	14.3	27.1	24.5	27.9	29.8	13.0	21.8	29.0	21.4	27.6				
加入していない	平成30年度	34.3	34.0	32.0	38.0	34.8	32.7	32.0	29.4	36.5	35.6	33.2	35.2	30.6				
	令和元年度	32.4	32.5	30.4	36.8	31.8	32.7	30.4	31.1	38.2	33.3	31.6	35.3	30.7				
	令和2年度	32.5	33.2	30.6	39.2	31.6	33.6	30.6	29.7	42.2	33.9	30.9	36.4	29.8				
	令和3年度	28.9	28.0	26.8	32.1	25.4	27.7	26.8	27.4	29.9	32.0	22.1	30.0	25.4				
	令和4年度	26.2	26.5	22.8	37.9	25.7	25.7	22.8	17.0	38.4	33.9	18.8	33.8	17.9				
分らない	平成30年度	40.0	43.6	43.4	44.0	34.6	44.3	43.4	44.1	46.8	38.4	41.4	43.1	45.4				
	令和元年度	41.5	43.4	44.0	45.0	37.2	43.4	44.0	38.7	45.0	39.4	43.4	39.6	46.1				
	令和2年度	38.4	39.4	39.7	43.1	37.2	39.8	39.7	35.2	42.9	35.4	41.6	35.3	46.0				
	令和3年度	38.7	42.3	39.4	46.2	32.0	42.9	39.4	46.8	51.7	38.1	41.5	42.8	45.1				
	令和4年度	45.0	46.5	47.0	46.0	42.7	47.5	47.0	51.1	46.6	41.5	48.5	43.1	51.8				
無回答	平成30年度	2.2	1.7	1.4	1.1	3.0	1.8	1.4	3.9	1.3	2.4	2.1	1.7	1.8				
	令和元年度	3.1	2.4	2.4	1.9	4.8	2.3	2.4	3.4	1.6	3.2	2.7	2.1	2.5				
	令和2年度	2.8	2.8	3.2	2.2	2.8	2.9	3.2	3.3	1.9	3.3	2.3	2.6	3.3				
	令和3年度	3.1	2.8	3.2	2.4	3.5	2.6	3.2	2.4	1.4	3.5	2.6	1.1	2.1				
	令和4年度	3.5	2.7	3.2	1.9	4.5	2.2	2.3	2.1	2.8	3.7	1.7	1.1	2.1				

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問20 住み替え前の住宅の種類		(単位：％)													
	全国	大都市圏	うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)		
			一戸建て	集合住宅							一戸建て	集合住宅			
持家	平成30年度	25.3	25.8	27.6	22.3	24.6	24.9	27.6	21.6	20.5	25.3	25.2	28.3	22.0	
	令和元年度	24.9	26.4	24.3	30.1	21.7	25.8	24.3	26.1	28.8	27.1	22.5	30.4	22.7	
	令和2年度	25.4	26.0	25.4	28.2	24.6	25.1	25.4	24.2	28.6	25.3	25.7	27.7	23.9	
	令和3年度	25.3	25.2	24.8	25.5	24.5	25.6	24.8	27.4	28.5	23.9	26.0	24.8	26.4	
	令和4年度	25.4	25.4	22.8	31.8	25.6	25.7	22.8	25.5	32.9	25.7	25.2	28.2	25.2	
社宅・寮・公務員住宅など	平成30年度	7.5	7.9	7.9	6.5	6.8	8.0	7.9	8.8	7.1	6.1	8.6	7.6	8.3	
	令和元年度	8.1	8.3	10.0	5.7	5.7	8.3	10.9	10.1	5.8	9.3	10.5	7.1	10.7	
	令和2年度	5.8	5.6	5.5	5.5	6.0	5.4	5.5	4.4	5.6	4.6	7.0	5.5	5.2	
	令和3年度	7.3	7.0	7.3	7.9	7.8	6.8	7.3	4.8	6.8	5.6	9.2	6.2	7.4	
	令和4年度	6.8	7.1	7.4	7.9	6.3	7.3	7.4	8.4	7.5	6.0	7.8	7.2	7.3	
公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅	平成30年度	6.9	7.2	7.8	12.0	6.6	7.7	3.8	11.8	14.1	7.6	6.2	7.2	6.0	
	令和元年度	7.5	8.0	8.6	6.2	6.0	8.3	8.6	10.9	6.3	7.9	7.1	7.8	8.7	
	令和2年度	6.4	6.4	7.0	6.6	6.4	6.6	7.0	4.4	6.8	8.1	4.5	7.0	6.0	
	令和3年度	5.2	4.5	4.1	4.9	6.3	4.7	4.1	5.0	5.4	3.3	5.9	3.5		
	令和4年度	6.9	7.8	6.8	8.2	5.2	7.8	6.8	9.6	8.9	6.2	7.8	7.2	8.3	
※1 合算値	平成30年度	48.7	47.6	50.1	44.0	50.2	47.4	50.1	44.1	42.9	46.6	50.5	43.8	50.4	
※2 合算値	令和元年度	45.9	42.6	45.3	38.3	53.0	43.2	45.3	42.1	38.8	41.8	50.2	37.5	47.3	
	令和2年度	49.6	49.6	50.7	47.0	49.6	49.9	50.7	51.6	47.2	48.1	51.2	50.1	49.6	
	令和3年度	48.1	51.1	53.6	45.7	43.9	50.9	53.6	48.8	45.6	47.9	48.5	51.7	50.0	
	令和4年度	48.6	47.5	51.6	38.0	51.0	47.2	51.6	46.8	47.0	48.5	48.7	47.6	46.8	
	令和5年度	48.0	47.2	51.8	38.1	51.4	47.2	51.6	46.8	47.0	48.5	48.7	47.6	46.8	
親・兄弟姉妹など家族の住宅	平成30年度	9.2	9.2	8.1	11.4	9.2	9.8	8.1	11.8	12.8	11.2	7.6	10.3	9.5	
	令和元年度	10.0	10.8	8.0	16.3	8.3	10.4	8.0	8.4	16.2	12.9	7.5	13.1	8.5	
	令和2年度	8.8	9.5	8.2	11.0	7.9	9.4	8.2	12.1	10.6	9.1	8.4	7.6	11.9	
	令和3年度	10.4	10.1	7.3	14.6	10.8	9.8	7.3	11.9	14.3	11.4	8.4	9.3	10.2	
	令和4年度	10.1	10.8	8.7	12.7	12.9	9.7	11.7	12.3	10.2	10.1	8.7	9.7	11.6	
その他	平成30年度	0.9	0.7	0.8	1.1	1.3	0.6	0.8	1.7	—	0.6	1.3	0.6	0.7	
	令和元年度	0.8	0.8	0.5	1.4	0.6	0.9	0.5	0.8	1.6	1.2	0.4	1.4	0.5	
	令和2年度	0.9	0.6	0.6	—	1.3	0.5	0.6	1.1	—	1.3	0.5	0.6	0.4	
	令和3年度	1.9	1.5	0.9	—	2.0	0.5	0.8	—	2.0	1.5	1.0	0.3	0.7	
	令和4年度	0.8	0.3	—	1.3	1.4	0.2	—	—	0.7	1.6	—	0.3	—	
無回答	平成30年度	1.5	1.7	1.6	2.7	1.3	1.6	1.6	1.0	1.9	1.9	1.3	2.1	1.2	
	令和元年度	2.9	2.1	2.4	1.9	4.8	2.0	2.4	1.7	1.6	3.8	1.8	2.8	1.5	
	令和2年度	3.1	2.3	2.6	1.7	4.1	2.2	2.6	2.2	1.2	3.5	2.8	1.5	3.2	
	令和3年度	2.8	1.7	2.0	1.2	4.5	1.7	2.0	1.2	1.4	2.7	2.5	1.7	1.8	
	令和4年度	1.2	1.1	1.7	0.6	1.4	1.2	1.7	—	0.7	1.8	0.4	1.7	0.7	

問20 住み替え前の住宅の種類(合算値内訳)		(単位：％)													
	全国	大都市圏	うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)		
			一戸建て	集合住宅							一戸建て	集合住宅			
公営住宅(都道府県・市区町村営住宅)	平成30年度	5.0	4.5	1.9	7.1	5.8	4.8	6.9	9.8	8.1	4.2	5.7	4.8	6.0	
	令和元年度	5.2	5.1	5.1	3.8	5.1	5.4	5.1	8.4	4.2	5.7	4.8	4.6	6.0	
	令和2年度	3.4	2.2	1.7	2.2	4.9	2.0	1.7	3.3	1.9	5.3	1.4	2.9	0.8	
	令和3年度	3.8	2.3	1.5	3.7	6.0	2.4	1.5	3.8	4.1	5.4	2.1	3.1	1.8	
	令和4年度	4.0	4.1	2.6	5.7	3.5	4.1	2.6	4.1	2.6	4.9	3.4	4.8	3.3	
都市再生機構・公社等注1の賃貸住宅	平成30年度	1.9	2.6	1.9	4.9	0.9	2.9	1.9	2.0	5.8	1.7	2.1	3.1	2.7	
	令和元年度	2.3	2.9	3.5	2.4	0.9	2.9	3.5	2.5	2.1	2.2	2.3	3.2	2.7	
	令和2年度	3.0	4.2	1.5	4.4	1.5	4.5	3.2	2.1	5.0	2.8	3.1	4.1	5.2	
	令和3年度	1.4	2.2	2.6	1.2	0.3	2.3	2.6	2.4	1.4	1.5	1.3	2.8	1.8	
	令和4年度	3.0	3.7	3.3	4.3	2.5	1.7	3.7	4.3	3.2	2.7	1.6	4.4	2.4	
※1 民間賃貸住宅(普通借家)	平成30年度	46.9	45.8	47.4	43.5	48.5	45.3	47.4	42.2	42.3	44.9	48.6	42.1	48.1	
	令和元年度	43.6	40.1	42.9	36.9	50.9	40.6	42.9	26.7	27.2	39.6	47.7	35.0	44.6	
	令和2年度	47.6	47.8	48.4	44.8	47.8	47.9	48.4	50.5	45.3	46.4	48.8	48.1	47.6	
	令和3年度	45.4	47.8	49.8	43.2	42.0	47.6	49.9	45.2	43.5	44.6	46.5	47.9	47.2	
	令和4年度	46.8	45.7	51.0	34.8	49.0	45.5	51.0	42.6	34.2	46.1	47.5	45.2	45.8	
※2 民間賃貸住宅(定期借家)	平成30年度	1.8	1.9	2.7	0.5	1.7	2.1	2.7	2.0	0.6	1.7	1.8	1.7	2.4	
	令和元年度	2.3	2.5	2.4	2.4	2.1	2.6	2.4	3.4	2.6	2.2	2.5	2.5	2.7	
	令和2年度	2.0	2.0	2.3	2.2	2.1	2.0	2.3	1.1	1.9	1.7	2.4	2.0	2.0	
	令和3年度	2.7	3.3	3.8	2.4	1.3	3.3	3.8	3.6	2.0	3.3	2.1	3.8	2.8	
	令和4年度	1.8	1.7	0.6	3.2	2.0	1.7	0.6	4.3	2.7	2.4	1.3	2.4	1.0	

問21 住み替え前の住宅の月額家賃		(単位：％、円)													
	全国	大都市圏	うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)		
			一戸建て	集合住宅							一戸建て	集合住宅			
2.5万円未満	平成30年度	4.0	3.0	1.0	3.6	5.6	2.2	1.0	4.8	3.1	5.1	3.2	3.2	1.4	
	令和元年度	2.1	1.8	1.3	1.1	2.4	1.8	1.3	4.5	1.1	2.3	2.0	2.2	1.7	
	令和2年度	2.7	0.8	0.5	1.0	4.8	0.9	0.5	1.9	1.1	3.5	1.8	1.0	0.7	
	令和3年度	2.9	1.8	1.5	3.3	4.6	1.9	1.5	—	—	3.8	2.8	3.0	1.2	
	令和4年度	2.9	2.7	1.9	3.8	2.6	2.9	1.9	5.6	4.1	3.6	2.1	3.6	2.3	
2.5万円～5万円未満	平成30年度	13.4	9.1	5.7	6.3	19.9	8.2	5.7	19.4	6.3	16.8	10.7	10.8	6.2	
	令和元年度	15.7	13.2	12.1	12.6	20.8	13.5	12.1	19.4	12.4	20.8	12.7	14.5	12.9	
	令和2年度	13.3	8.8	5.6	9.2	18.6	9.2	5.6	23.1	9.1	17.9	8.7	9.6	8.5	
	令和3年度	13.6	8.8	7.6	10.0	21.0	8.7	7.6	13.3	8.9	17.9	8.5	10.8	6.5	
	令和4年度	13.1	9.8	7.4	12.7	21.2	8.2	7.4	12.3	16.8	9.6	8.5	8.9	6.9	
5万円～7.5万円未満	平成30年度	38.7	31.6	22.9	42.0	49.4	29.6	22.9	40.3	37.5	44.1	34.4	34.3	26.7	
	令和元年度	39.2	29.3	22.0	35.8	58.0	28.5	22.0	41.8	34.8	42.5	36.4	30.4	27.1	
	令和2年度	41.9	36.7	29.8	38.8	47.9	34.6	29.8	50.0	38.4	38.4	45.4	28.4	43.3	
	令和3年度	38.9	30.4	21.8	34.4	59.9	29.0	21.8	51.1	34.2	42.5	34.9	24.6	22.6	
	令和4年度	39.4	31.6	19.9	44.3	54.4	30.6	19.9	55.6	43.8	37.6	41.1	26.8	34.3	
7.5万円～10万円未満	平成30年度	25.1	30.1	27.1	38.4	17.6	31.5	27.1	29.0	42.7	23.2	26.7	34.8	29.0	
	令和元年度	22.8	28.2	27.4	33.7	13.0	28.2	27.4	23.9	33.7	18.1	26.5	26.8	29.2	
	令和2年度	25.6	30.7	29.8	38.8	19.6	31.4	29.8	21.2	40.9	23.6	27.8	33.0	29.1	
	令和3年度	25.3	30.1	32.0	28.9	17.8	30.5	32.0	26.7	29.1	20.7	30.3	28.3	32.9	
	令和4年度	23.7	28.8	34.3	25.3	14.0	30.0	34.3	18.5	28.0	22.6	24.8	30.4	29.7	
10万円以上	平成30年度	18.8	26.2	43.3	9.8	7.5	28.5	43.3	6.5	10.4	10.8	25.1	17.7	36.7	
	令和元年度	20.7	27.5	37.2	16.8	5.8	28.0	37.2	10.4	18.0	16.2	23.3	26.1	29.2	
	令和2年度	16.6	23.0	34.3	12.2	9.0	24.0	34.3	3.8	12.5	16.7	16.4	27.9	18.4	
	令和3年度	20.3	28.9	37.1	22.3	6.8	29.9	37.1	8.9	24.1	16.1	24.7	24.7	35.5	
	令和4年度	21.6	28.0	36.6	13.9	7.5	28.3	36.6	14.5	13.9	19.3	23.9	28.8	34.8	
平均	平成30年度	75.523	85.225	101.031	73.170	63.324	87.996	101.031	64.268	74.808	67.917	83.339	76.484	95.145	
	令和元年度	75.780	82.429	91.205	75.615	61.280	83.489	91.205	66.366	77.045	71.301	79.312	83.063	93.833	
	令和2年度	74.784	84.134	92.522	81.788	63.801	85.281	92.522	63.077	72.818	71.745	77.878	85.457	89.055	
	令和3年度	73.025	82.924	92.284	72.298	60.858	85.158	92.284	62.715	71.471	70.711	77.661	84.861	93.604	
	令和4年度	76.316	83.659	92.257	70.953	62.760	84.296	92.257	70.728	70.825	73.326	78.677	84.882	93.634	

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問22 住み替え前の住宅の取得時期

	全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)			(単位：％、年)		
										一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
平成27年以降	平成30年度	1.7	1.1	1.0	2.8	0.6	1.0	—	—	4.5	5.6	4.7	5.5	—	—
	令和元年度	5.3	5.2	3.3	7.9	5.5	5.1	3.3	6.5	7.3	4.5	5.6	4.7	5.5	—
	令和2年度	6.7	6.0	8.0	3.9	7.6	6.5	8.0	4.5	4.3	5.2	8.2	6.3	6.7	—
	令和3年度	11.1	11.2	11.6	11.2	11.3	12.8	11.3	12.8	11.2	11.2	11.2	12.8	11.3	12.8
	令和4年度	10.4	11.9	8.8	16.0	7.9	11.8	8.8	16.7	14.6	9.4	11.7	14.5	9.2	—
平成17年～平成26年	平成30年度	19.4	21.2	24.5	17.1	16.5	22.4	24.5	18.2	18.8	22.8	16.5	28.0	16.2	—
	令和元年度	22.6	23.0	28.6	15.9	20.5	23.2	28.6	19.4	18.4	23.1	22.2	30.2	16.5	—
	令和2年度	12.4	10.1	6.8	13.7	15.3	10.3	6.9	15.2	9.8	15.1	9.5	11.7	—	—
	令和3年度	14.3	14.5	9.4	16.7	14.3	14.3	9.4	30.4	15.4	12.1	16.0	15.3	13.3	—
	令和4年度	20.1	22.5	22.5	18.0	15.7	22.4	22.5	33.3	18.7	16.4	24.2	19.7	25.0	—
平成7年～平成16年	平成30年度	25.2	24.0	23.5	20.8	27.0	25.0	23.5	22.7	31.3	22.1	27.8	22.0	28.4	—
	令和元年度	18.2	18.3	18.5	17.8	11.0	18.1	16.5	22.6	11.0	18.1	16.5	22.6	11.2	—
	令和2年度	19.7	19.6	14.9	19.8	18.7	14.9	27.3	21.7	20.3	19.2	16.8	21.7	—	—
	令和3年度	19.6	20.4	20.0	19.0	18.4	19.7	20.0	21.7	17.9	18.1	24.0	18.1	21.3	—
	令和4年度	20.5	19.8	13.8	28.0	23.9	19.1	13.8	18.7	29.2	24.2	15.9	23.7	14.5	—
昭和80年～平成6年	平成30年度	23.5	28.5	28.4	24.4	15.7	27.6	29.4	31.8	18.8	21.3	25.3	23.2	32.4	—
	令和元年度	20.4	20.4	22.0	17.5	20.5	21.5	22.0	25.8	18.2	18.7	23.0	18.6	24.2	—
	令和2年度	20.7	18.5	19.5	15.7	23.7	18.7	19.5	22.7	15.2	17.4	24.0	18.9	18.4	—
	令和3年度	20.7	21.7	22.4	23.8	19.4	22.4	22.4	17.4	25.6	19.4	22.4	19.4	25.3	—
	令和4年度	13.3	12.5	13.8	14.0	14.6	13.2	15.8	8.3	14.6	13.3	13.3	14.5	11.8	—
昭和50年～昭和59年	平成30年度	13.3	12.8	12.7	12.2	13.9	13.5	12.7	13.6	15.6	14.0	12.7	15.9	10.8	—
	令和元年度	14.0	13.1	12.1	17.5	18.4	13.0	12.1	8.5	18.2	15.7	12.7	12.8	13.2	—
	令和2年度	15.1	14.9	12.6	17.8	15.3	14.8	12.6	13.9	18.6	18.3	13.7	16.8	11.7	—
	令和3年度	10.4	9.2	8.2	7.1	12.2	9.5	8.2	17.4	7.7	13.7	7.2	12.5	6.7	—
	令和4年度	10.8	9.4	7.5	14.0	13.5	9.2	7.5	4.2	14.6	8.6	13.3	7.9	10.5	—
昭和40年～昭和49年	平成30年度	5.8	6.0	—	12.2	7.0	13.8	6.9	—	12.5	8.1	12.5	5.9	5.2	—
	令和元年度	5.7	5.8	1.1	9.5	5.5	5.6	1.1	12.9	9.1	5.2	5.6	5.8	5.5	—
	令和2年度	7.0	5.4	4.6	5.9	9.2	5.2	4.6	9.1	4.3	9.8	4.1	7.4	1.7	—
	令和3年度	8.8	7.2	7.1	11.6	11.2	7.5	7.1	—	12.8	10.5	8.4	5.6	9.3	—
	令和4年度	6.3	6.3	—	4.5	6.3	6.3	8.3	2.1	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	—
昭和30年～昭和39年	平成30年度	2.0	1.7	2.0	2.4	2.6	1.9	2.0	—	3.1	1.5	2.5	2.4	1.4	—
	令和元年度	3.4	3.7	3.3	3.2	2.7	3.4	3.3	3.2	3.6	6.0	0.8	5.8	1.1	—
	令和2年度	3.3	4.2	3.7	3.8	1.5	5.2	5.7	4.5	4.3	4.8	2.1	5.3	5.0	—
	令和3年度	2.0	2.0	1.2	4.8	2.0	1.2	4.8	—	5.1	0.8	1.2	4.8	2.7	—
	令和4年度	2.8	1.9	3.8	—	4.5	2.0	3.8	—	—	3.9	1.7	1.3	2.6	—
昭和20年～昭和29年	平成30年度	1.7	1.1	1.0	2.4	2.6	0.6	1.0	—	—	2.9	0.6	—	1.4	—
	令和元年度	1.1	1.4	1.8	1.4	1.4	1.4	1.4	—	1.8	1.8	2.4	1.2	4.3	—
	令和2年度	2.3	3.0	2.3	5.9	1.5	2.6	2.3	—	4.3	2.0	2.7	1.1	5.0	—
	令和3年度	1.6	2.0	2.4	—	1.0	1.4	2.4	—	—	1.6	1.6	—	2.7	—
	令和4年度	0.8	0.6	1.3	—	1.7	0.7	2.8	—	—	0.8	0.8	1.3	—	—
昭和19年以前	平成30年度	3.1	1.7	2.9	—	3.2	1.8	2.9	—	—	3.2	1.7	2.9	—	—
	令和元年度	1.9	1.0	—	3.2	4.1	—	—	—	—	3.0	0.8	—	—	—
	令和2年度	1.3	1.2	1.1	2.0	1.5	1.3	1.1	—	2.2	2.6	—	2.1	—	—
	令和3年度	2.8	1.3	—	2.4	5.1	0.7	—	4.3	—	5.6	—	1.4	—	—
	令和4年度	1.2	1.3	1.3	—	1.3	1.3	1.3	—	1.4	1.3	1.3	1.3	1.3	—
平均居住年数	平成30年度	27.4	25.9	25.1	27.7	29.8	25.8	25.1	27.0	27.5	27.3	24.2	27.4	—	—
	令和元年度	27.1	26.4	24.4	29.5	29.2	25.8	24.4	26.0	27.8	29.4	25.0	25.5	26.0	—
	令和2年度	29.8	31.7	29.7	28.9	31.7	28.9	31.7	28.9	29.8	31.7	28.9	31.7	28.9	—
	令和3年度	29.6	28.1	27.4	29.0	31.8	27.5	27.4	26.9	27.8	33.1	25.1	26.4	28.5	—
	令和4年度	27.1	25.8	27.7	23.2	29.4	25.6	27.7	23.5	23.8	28.5	25.7	25.0	26.4	—
無回答	平成30年度	4.4	2.8	2.9	2.4	7.0	2.6	2.9	4.5	—	5.1	3.8	3.7	1.4	—
	令和元年度	8.7	7.3	8.9	6.3	12.3	7.9	8.9	6.3	7.3	11.2	8.9	8.3	6.8	—
	令和2年度	11.4	16.7	24.1	9.8	4.6	16.8	24.1	4.5	8.7	11.8	11.0	15.8	18.3	—
	令和3年度	8.4	10.2	16.5	2.4	5.1	10.9	16.5	4.3	2.6	8.9	8.0	12.5	9.2	—
	令和4年度	14.5	15.0	21.3	8.0	13.5	15.1	21.3	8.3	8.3	15.8	13.3	11.8	18.4	—

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問22 住み替え前の住宅の取得時期

平成27年以降	全国	大都市圏	うち南関東			その他	首都圏			中京圏	近畿圏		一戸建て		集合住宅		一戸建て	集合住宅	
			1戸1建	1戸2建	1戸近接		1戸1建	1戸2建	1戸近接		1戸1建	1戸2建	1戸近接	1戸1建	1戸2建	1戸近接		1戸1建	1戸2建
平成30年度	1.7	1.1	1.0	—	—	2.6	0.6	1.0	—	—	—	—	—	1.5	1.9	—	—	1.4	—
令和元年度	5.3	5.2	3.3	7.9	5.5	5.1	3.3	6.5	7.3	4.5	5.6	4.7	5.5	—	—	—	—	—	—
令和2年度	6.7	6.0	8.0	3.9	7.6	6.5	8.0	4.5	4.3	5.2	8.2	6.3	6.7	—	—	—	—	—	—
令和3年度	12.4	11.7	12.9	13.6	13.4	11.6	12.9	4.3	12.8	11.3	13.6	13.9	9.3	—	—	—	—	—	—
令和4年度	10.1	11.8	8.8	15.7	7.3	11.8	8.8	16.7	14.6	9.4	10.9	14.5	9.2	—	—	—	—	—	—
平成17年～平成26年	平成30年度	19.4	21.2	24.5	17.1	16.5	22.4	24.5	18.2	18.8	22.8	16.5	28.0	16.2	—	—	—	—	—
	令和元年度	22.6	23.0	28.6	15.9	20.5	23.2	28.6	19.4	18.4	23.1	22.2	30.2	16.5	—	—	—	—	—
	令和2年度	12.4	10.1	6.9	13.7	15.3	10.3	6.9	13.6	15.2	9.8	15.1	9.5	11.7	—	—	—	—	—
	令和3年度	15.0	14.3	9.4	15.9	16.1	14.3	9.4	30.4	15.4	12.1	17.1	15.3	13.3	—	—	—	—	—
	令和4年度	19.5	22.4	22.5	17.6	14.6	22.4	22.5	33.3	18.7	16.4	22.7	19.7	25.0	—	—	—	—	—
平成7年～平成16年	平成30年度	25.2	24.0	23.5	20.8	27.0	25.0	23.5	22.7	31.3	22.1	27.8	22.0	28.4	—	—	—	—	—
	令和元年度	18.2	18.3	18.5	17.5	11.0	18.1	16.5	22.6	11.2	21.4	11.6	24.2	—	—	—	—	—	—
	令和2年度	19.7	19.6	14.9	21.6	19.8	13.1	14.9	27.3	21.7	20.3	19.2	16.8	21.7	—	—	—	—	—
	令和3年度	19.5	20.8	20.0	20.5	17.9	19.7	20.0	21.7	17.7	16.1	22.9	18.1	21.3	—	—	—	—	—
	令和4年度	21.4	18.6	13.8	27.5	26.0	19.1	13.8	18.7	29.2	24.2	18.0	23.7	14.5	—	—	—	—	—
昭和80年～平成6年	平成30年度	23.5	28.5	28.4	24.4	15.7	27.6	29.4	31.8	18.8	21.3	25.3	23.2	32.4	—	—	—	—	—
	令和元年度	20.4	20.4	22.0	17.5	20.5	21.5	22.0	25.8	18.2	18.7	23.0	18.6	24.2	—	—	—	—	—
	令和2年度	20.7	18.5	19.5	15.7	23.7	18.7	19.5	22.7	15.2	17.6	24.0	18.9	18.4	—	—	—	—	—
	令和3年度	19.5	21.4	22.4	22.7	17.0	22.4	22.4	17.4	25.6	19.4	22.4	19.4	25.3	—	—	—	—	—
	令和4年度	14.0	13.0	15.8	16.7	15.8	13.2	13.8	8.3	14.6	13.3	14.8	14.5	11.8	—	—	—	—	—
昭和50年～昭和59年	平成30年度	13.3	12.8	12.7	12.2	13.9	13.5	12.7	13.6	15.6	14.0	12.7	15.9	10.8	—	—	—	—	—
	令和元年度	14.0	13.1	12.1	17.5	18.4	13.0	12.1	8.5	18.2	15.7	12.7	12.8	13.2	—	—	—	—	—
	令和2年度	15.1	14.9	12.6	17.8	15.3	14.8	12.6	13.9	18.6	18.3	13.7	16.8	11.7	—	—	—	—	—
	令和3年度	10.2	9.1	8.2	6.8	11.6	9.5	8.2	17.4	7.7	13.7	7.1	12.5	6.7	—	—	—	—	—
	令和4年度	10.9	9.3	7.5	13.7	13.5	9.2	7.5	4.2	14.6	8.6	13.3	7.9	10.5	—	—	—	—	—
昭和40年～昭和49年	平成30年度	5.8	5.8	—	12.2	7.0	3.8	—	9.1	12.5	5.9	5.7	4.9	2.7	—	—	—	—	—
	令和元年度	5.7	5.7	1.1	9.5	5.5	5.6	1.1	12.9	9.9	5.7	5.6	4.8	—	—	—	—	—	—
	令和2年度	7.0	5.4	4.6	5.9	9.2	5.2	4.6	9.1	4.3	9.8	4.1	7.4	1.7	—	—	—	—	—
	令和3年度	8.3	7.1	7.1	11.4	8.8	7.5	7.1	—	12.8	10.5	5.7	5.6	7.4	—	—	—	—	—
	令和4年度	5.4	6.7	6.3	2.0	4.2	6.3	4.2	8.3	2.1	6.3	4.7	3.9	6.9	—	—	—	—	—
昭和30年～昭和39年	平成30年度	2.0	1.7	0.3	2.4	2.6	1.9	2.0	—	—	—	2.5	1.4	1.4	—	—	—	—	—
	令和元年度	3.4	3.7	3.3	3.2	2.7	3.4	3.3	3.2	3.6	6.0	0.8	5.8	1.1	—	—	—	—	—
	令和2年度	3.3	4.8	5.7	3.9	1.5	5.2	5.7	4.5	4.3	4.8	2.1	5.3	5.0	—	—	—	—	—
	令和3年度	2.3	2.9	1.2	4.5	2.7	1.7	—	—	5.3	1.8	1.6	1.4	4.4	—	—	—	—	—
	令和4年度	2.7	1.9	3.8	—	4.2	2.0	3.8	—	—	3.9	1.6	1.3	2.6	—	—	—	—	—
昭和20年～昭和29年	平成30年度	1.7	1.1	1.0	2.4	2.6	0.6	1.0	—	—	—	2.9	0.6	1.2	—	—	—	—	—
	令和元年度	1.9	1.9	1.1	3.2	1.6	1.4	—	—	—	4.3	2.4	1.4	1.3	—	—	—	—	—
	令和2年度	2.3	3.0	2.3	5.9	1.5	2.6	2.3	—	1.8	2.0	2.7	1.1	—	—	—	—	—	—
	令和3年度	1.5	1.9	2.4	—	—	0.9	1.4	—	—	—	1.6	1.4	—	—	—	—	—	—
	令和4年度	0.8	0.6	1.3	—	—	1.0	0.7	1.3	—	—	0.8	0.8	1.3	1.3	—	—	—	—
昭和10年以前	平成30年度	2.8	2.8	—	3.2	1.9	2.8	—	—	—	2.8	3.2	—	—	—	—	—	—	—
	令和元年度	1.9	1.0	—	3.2	4.1	—	—	—	—	3.0	0.8	—	—	—	—	—	—	—
	令和2年度	1.3	1.2	1.1	2.0	1.5	1.4	1.1	—	—	2.2	2.6	—	2.1	—	—	—	—	—
	令和3年度	2.6	3.3	—	2.3	4.5	0.7	—	—	—	4.3	—	—	—	—	—	—	—	—
	令和4年度	1.2	1.2	1.3	—	—	1.0	1.3	4.2	—	1.6	0.8	1.3	1.3	—	—	—	—	—
平均居住年数	平成30年度	27.4	25.9	25.1	27.7	29.8	25.8	25.5	27.0	27.0	27.5	27.3	24.2	27.4	—	—	—	—	—
	令和元年度	27.1	26.4	24.4	28.5	28.8	25.8	24.4	26.0	27.9	29.1	26.5	26.0	25.5	—	—	—	—	—
	令和2年度	29.9	31.3	31.7	29.4	28.4	30.9	31.7	27.7	31.7	32.7	26.8	31.9	29.2	—	—	—	—	—
	令和3年度	29.0	27.9	27.4	28.2	30.4	27.5	27.4	28.9	27.8	33.1	25.3	26.4	28.5	—	—	—	—	—
	令和4年度	27.2	25.8	27.7	23.4	29.4	25.6	27.7	23.5	23.8	28.5	26.0	25.0	26.4	—	—	—	—	—
無回答	平成30年度	4.4	2.8	2.9	2.4	2.0	2.8	—	4.5	3.6	3.8	3.7	3.7	—	—	—	—	—	—
	令和元年度	8.7	7.3	9.9	6.3	12.3	7.9	9.9	3.2	7.3	11.2	5.6	6.3	6.6	—	—	—	—	—
	令和2年度	11.4	16.7	24.1	9.8	4.6	16.8	24.1	4.5	8.7	11.8	11.0	15.8	18.3	—	—	—	—	—
	令和3年度	8.4	10.4	19.6	2.2	6.2	16.6	4.3	2.6	16.6	4.3	2.6	16.6	11.5	—	—	—	—	—
	令和4年度	14.0	14.9	21.3	7.8	12.5	15.1	21.3	8.3	8.3	15.8	12.5	11.8	16.4	—	—	—	—	—

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

図23-1 住み替え前の住宅の売却価格														(単位：万円)			
	全国	大都市圏			その他の地域		三大都市圏			一戸建て		集合住宅		一戸建て		集合住宅	
		首都圏	中京圏	近畿圏			首都圏	中京圏	近畿圏								
取得価格	平成30年度	2,804	3,309	4,007	2,512	2,102	3,550	4,007	2,430	2,330	3,044	3,330	3,695	3,695			
	令和元年度	3,012	3,131	3,280	2,256	2,798	3,008	3,280	3,291	2,117	2,947	3,229	2,956	3,213			
	令和2年度	2,780	2,739	2,625	2,626	2,242	2,729	2,625	2,625	2,625	2,625	2,625	2,625	2,625			
	令和3年度	3,241	3,402	3,596	3,835	2,993	3,402	3,596	2,473	3,835	3,753	3,450	3,150	2,491			
	令和4年度	2,794	3,077	3,737	2,551	2,308	3,162	3,737	2,594	2,511	3,008	2,557	3,618	2,681			
売却価格	平成30年度	2,210	2,586	3,147	1,952	1,687	2,749	3,147	1,678	2,019	1,907	2,495	2,368	2,983			
	令和元年度	2,437	2,698	3,044	1,872	1,723	2,639	3,044	1,992	2,343	2,437	2,834	2,340	2,910			
	令和2年度	2,084	2,073	2,299	1,822	2,102	2,048	2,299	1,414	1,833	1,892	2,246	1,819	2,143			
	令和3年度	2,330	2,365	2,561	2,713	2,310	2,365	2,561	1,509	2,713	2,283	2,716	2,417	2,322			
	令和4年度	2,422	2,725	3,347	2,059	1,903	2,720	3,347	2,341	1,875	2,077	2,668	2,473	2,761			
売却損益	平成30年度	-594	-723	-860	-560	-415	-800	-800	-815	-411	-470	-548	-583	-712			
	令和元年度	-575	-435	-236	-583	-924	-367	-583	-525	-605	-583	-161	-598	-598			
	令和2年度	-676	-705	-636	-786	-629	-688	-636	-1,114	-510	-792	-616	-932	-609			
	令和3年度	-911	-1,037	-1,035	-1,123	-663	-1,037	-1,035	-864	-1,123	-1,470	-349	-1,733	-169			
	令和4年度	-371	-353	-390	-442	-403	-442	-390	-263	-437	-110	-1,145	-80	-80			

図24-1 住み替え前の住宅の建て方

		（単位：％）																
		全国	大都市圏					その他の地域			三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
一戸建て	平成30年度	30.2	27.9	24.4	28.8	33.5	27.0	24.4	36.3	26.9	41.9	20.1	36.6	18.7				
	令和元年度	28.8	29.4	22.7	29.2	36.0	24.2	22.7	29.2	26.7	43.0	16.1	37.5	15.0				
	令和2年度	30.2	26.7	25.9	30.4	32.1	27.9	25.9	35.2	28.0	36.0	24.1	32.1	22.2				
	令和3年度	30.2	27.5	25.7	29.9	34.0	26.7	25.7	29.8	27.2	36.5	23.8	29.3	23.9				
	令和4年度	29.6	25.6	20.8	34.2	37.2	25.0	20.8	26.6	34.2	37.7	21.2	28.3	21.9				
集合住宅	平成30年度	58.4	60.1	62.1	59.8	55.8	60.9	62.1	59.8	61.5	45.4	69.5	50.7	69.7				
	令和元年度	55.1	56.7	58.1	54.1	51.5	57.2	58.1	57.1	55.5	41.2	67.9	43.8	66.6				
	令和2年度	55.1	55.7	59.8	48.1	54.3	56.3	59.8	56.0	49.1	48.6	61.9	53.9	59.5				
	令和3年度	54.4	56.6	56.9	58.5	51.5	57.5	56.9	58.3	58.5	49.3	61.3	53.4	61.6				
	令和4年度	50.6	53.3	54.4	51.9	45.5	53.5	54.4	51.1	52.7	46.3	55.3	54.8	52.2				
無回答	平成30年度	11.4	11.9	13.6	11.4	10.7	12.1	13.6	7.8	11.5	12.7	10.4	12.8	11.6				
	令和元年度	16.1	17.8	19.2	16.7	12.5	18.5	19.2	17.6	17.8	15.6	16.1	18.7	18.5				
	令和2年度	14.7	15.7	14.3	21.5	13.5	15.8	14.3	18.8	23.0	15.4	14.0	14.0	18.9				
	令和3年度	15.2	16.9	17.5	14.0	14.5	17.6	16.9	14.3	16.0	14.3	16.0	17.2	14.4				
	令和4年度	19.8	21.1	24.8	13.9	17.3	21.5	24.8	22.3	13.0	16.0	23.5	16.9	25.9				

図24-2 延べ床面積

		（単位：㎡）																				
		全国	大都市圏					三大都市圏					首都圏		中京圏		近畿圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
			うち南関東	うち近畿	その他の地域														戸建て	集合住宅	戸建て	集合住宅
住み替え前	平成30年度	81.7	74.8	71.2	75.6	84.2	74.0	71.2	86.0	73.4	89.2	77.0	81.9	68.5								
	令和元年度	81.1	79.2	73.9	84.3	86.9	77.4	73.9	83.9	80.9	94.0	72.0	85.2	72.5								
	令和2年度	83.5	76.9	74.3	78.3	92.4	75.8	74.3	81.0	78.5	80.9	86.1	77.2	73.8								
	令和3年度	84.4	77.3	75.7	78.3	96.4	76.5	75.7	81.8	75.8	89.3	79.5	80.7	72.4								
	令和4年度	86.6	82.3	68.1	90.9	96.3	82.3	68.1	139.1	91.9	88.7	84.9	85.2	79.6								
住み替え後	平成30年度	95.0	92.8	81.4	107.4	98.8	91.6	81.4	105.6	106.0	127.3	72.4	121.6	69.6								
	令和元年度	90.9	87.2	83.6	84.7	101.6	85.8	83.6	101.7	81.8	112.6	75.0	104.3	74.0								
	令和2年度	99.6	95.2	91.1	98.9	105.6	94.6	91.1	99.8	99.3	117.4	92.4	112.8	71.4								
	令和3年度	93.5	86.7	83.9	91.8	102.0	88.4	83.9	105.8	90.3	115.1	72.9	107.1	70.9								
	令和4年度	91.6	87.1	79.4	95.8	101.6	87.0	79.4	107.5	96.0	113.4	71.1	107.1	69.0								

図24-3 敷地面積

		（単位：㎡）														
		全国	大都市圏		うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(全国)	住宅の建て方(三大都市圏)	一戸建て	集合住宅
住み替え前	平成30年度	178.8	164.7	192.8	113.3	201.0	160.7	192.8	144.9	89.0	156.6	210.7	119.0	212.1	119.0	212.1
	令和元年度	206.7	140.3	134.2	109.2	338.7	137.7	134.2	206.6	107.6	191.1	226.1	126.1	157.1	126.1	157.1
	令和2年度	265.7	176.3	198.9	124.0	372.0	175.0	198.9	219.5	113.0	176.7	401.9	136.8	257.4	136.8	257.4
	令和3年度	240.5	165.5	183.1	121.0	249.2	161.0	183.1	172.4	114.8	256.1	201.7	150.9	176.8	150.9	176.8
	令和4年度	202.9	169.9	136.0	104.6	252.1	168.9	136.0	474.1	96.6	197.2	212.8	128.0	222.6	128.0	222.6
住み替え後 (戸建住宅に住み替えた方)	平成30年度	214.9	137.6	127.2	109.6	355.7	134.2	127.2	203.8	107.8	198.5	238.3	126.1	149.5	126.1	149.5
	令和元年度	282.8	185.6	211.0	122.8	393.4	185.1	211.0	228.6	108.1	183.9	438.2	145.5	272.9	145.5	272.9
	令和2年度	239.6	165.3	169.5	135.5	336.1	161.3	169.5	201.4	127.6	271.6	173.1	155.0	169.1	155.0	169.1
	令和3年度	232.7	197.8	158.5	108.5	278.4	199.4	158.5	542.2	101.0	223.5	248.7	143.2	268.8	143.2	268.8
	令和4年度	172.0	145.0	133.2	128.9	219.6	133.4	133.2	175.9	104.3	172.0	139.4	134.2	134.2	134.2	134.2
住み替え後 (戸建住宅に住み替えた方)	平成30年度	182.2	141.9	132.9	100.4	267.9	135.7	132.9	210.6	81.6	182.2	—	135.7	—	135.7	—
	令和元年度	191.8	144.4	132.1	116.8	278.5	134.4	132.1	192.2	112.1	191.8	—	134.4	—	134.4	—
	令和2年度	204.0	142.5	144.3	117.6	300.2	136.2	144.5	176.4	108.3	204.0	—	136.2	—	136.2	—
	令和3年度	190.6	141.8	145.6	123.9	291.8	140.3	145.6	174.1	121.4	190.6	—	140.3	—	140.3	—
	令和4年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

図24-4 高齢者対応設備1（複動回答）手すり

		（単位：％）															
		全国	大都市圏		うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏		一戸建て		住み替え前		住み替え後		
														住み替え前	住み替え後	住み替え前	住み替え後
住み替え前	平成30年度	16.6	15.1	12.7	17.9	18.8	15.5	12.7	21.6	17.9	18.2	23.9	16.7	15.2	23.8	18.1	16.9
	令和元年度	16.2	14.9	11.5	16.7	19.0	13.9	11.5	20.2	14.7	18.6	29.2	16.9	13.6	13.1	18.1	16.9
	令和2年度	15.5	14.7	14.9	14.9	16.5	13.8	14.9	13.2	11.8	16.4	20.2	15.3	14.7	22.8	18.2	12.2
	令和3年度	17.9	15.8	15.2	14.6	21.0	15.7	15.2	20.2	14.3	18.3	18.9	18.2	17.7	27.6	20.4	16.9
	令和4年度	16.3	15.1	13.7	16.4	18.4	15.2	13.7	14.9	13.2	18.8	26.6	16.8	16.4	20.4	18.1	12.2
住み替え後	平成30年度	27.7	25.6	24.1	29.9	30.8	25.7	24.1	25.5	29.5	38.5	45.5	37.0	18.4	23.8	23.8	17.4
	令和元年度	28.4	27.8	23.7	29.2	29.5	27.7	23.7	36.1	30.4	36.4	40.2	36.2	21.4	31.5	18.1	16.9
	令和2年度	25.2	27.4	26.5	26.5	22.8	26.1	26.2	36.3	27.3	30.9	31.9	32.4	19.2	27.9	16.9	16.9
	令和3年度	27.1	27.7	27.7	27.1	27.4	29.6	27.7	40.2	36.9	37.7	40.2	36.9	37.7	40.2	27.4	16.9
	令和4年度	26.5	25.9	22.6	32.3	27.7	25.7	22.6	36.6	32.9	36.1	38.5	36.8	16.6	24.8	18.1	16.9

図24-4 高齢者対応設備2（複動回答）段差のない室内

		（単位：％）																
		全国	大都市圏		うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏		首都圏		中京圏	近畿圏	一戸建て		集合住宅	
																住みやすい	住みやすい	住みやすい
																住みやすい	住みやすい	住みやすい
住み替え前	平成30年度	16.3	14.8	14.6	13.6	18.4	14.8	14.6	13.6	18.4	14.8	14.6	13.6	18.4	14.8	14.6	13.6	18.4
	令和元年度	14.1	13.8	12.8	12.0	15.2	12.8	12.8	16.0	11.2	14.3	11.5	11.8	16.3	16.9	16.3	16.9	16.3
	令和2年度	14.1	13.5	15.2	9.9	14.8	13.4	15.2	13.2	9.8	11.4	9.2	12.7	17.0	22.8	15.3	15.3	15.3
	令和3年度	16.6	14.9	13.2	14.6	15.5	15.0	13.7	20.2	15.0	13.3	13.3	14.2	19.2	18.4	18.4	18.4	18.4
	令和4年度	15.2	13.7	14.5	12.7	17.9	14.0	14.5	14.9	12.3	13.2	13.6	13.1	17.4	17.8	17.8	17.8	17.8
住み替え後	平成30年度	29.8	27.6	27.9	29.3	33.1	26.8	27.9	22.5	26.9	23.8	27.6	23.0	35.0	40.0	34.0	34.0	34.0
	令和元年度	29.4	29.9	29.8	29.9	29.9	29.9	29.9	34.5	29.9	29.9	29.9	29.9	34.5	34.5	34.5	34.5	34.5
	令和2年度	26.9	24.5	26.9	24.5	29.9	24.5	26.9	25.3	19.9	21.8	21.8	15.3	20.4	38.2	44.1	34.5	34.5
	令和3年度	26.9	26.7	26.9	26.9	26.9	26.9	26.9	27.4	36.9	26.9	26.9	22.2	26.9	38.2	44.1	34.5	34.5
	令和4年度	26.9	26.7	26.9	26.9	26.9	26.9	26.9	26.9	31.9	24.0	26.9	26.9	38.2	44.1	34.5	34.5	34.5

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問24-4 高齢者対応設備③（複数回答） 廊下などが車椅子で通行可能な幅

	(単位：％)													
	全国		大都市圏		うち南関東		うち近畿		その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方・高齢者の有無(全国)	
													一戸建て	
													集合住宅	
住み替え前	平成30年度		平成31年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		平成30年度	
	12.4		11.8		12.2		10.3		13.2		11.2		12.2	
住み替え後	11.7		10.5		8.2		9.8		12.2		10.1		9.3	
	11.7		10.1		11.4		8.8		13.7		10.4		9.4	
住み替え前	11.7		10.1		11.4		8.8		13.7		10.4		9.4	
	13.1		12.8		10.2		12.8		13.5		13.2		10.2	
住み替え後	12.7		11.4		12.5		9.5		14.7		11.2		12.5	
	28.1		29.7		23.8		23.4		29.7		22.8		23.8	
住み替え前	21.7		19.8		14.9		20.1		25.6		19.3		14.9	
	22.3		18.1		17.5		17.7		27.4		17.0		17.5	
住み替え後	23.9		23.8		23.4		23.6		23.5		20.4		33.3	
	26.8		23.7		23.9		21.5		32.3		23.9		29.9	
住み替え前	21.7		19.8		14.9		20.1		25.6		19.3		14.9	
	22.3		18.1		17.5		17.7		27.4		17.0		17.5	
住み替え後	23.9		23.8		23.4		23.6		23.5		20.4		33.3	
	26.8		23.7		23.9		21.5		32.3		23.9		29.9	
住み替え前	21.7		19.8		14.9		20.1		25.6		19.3		14.9	
	22.3		18.1		17.5		17.7		27.4		17.0		17.5	
住み替え後	23.9		23.8		23.4		23.6		23.5		20.4		33.3	
	26.8		23.7		23.9		21.5		32.3		23.9		29.9	

問24-4 高齢者対応設備④（複数回答）浴室・トイレの扉開

	(単位：％)													
	全国		大都市圏		うち南関東		うち近畿		その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方・高齢者の有無(全国)	
													一戸建て	
													集合住宅	
住み替え前	平成30年度		平成31年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		平成30年度	
	11.9		12.7		13.8		12.0		10.7		13.2		10.1	
住み替え後	11.7		11.6		11.6		11.2		12.6		10.5		10.9	
	13.3		13.0		15.5		10.5		13.7		11.1		15.5	
住み替え前	12.9		11.6		11.8		15.0		12.0		11.7		13.1	
	12.5		13.2		14.5		10.8		11.2		12.9		14.5	
住み替え後	27.1		28.8		29.8		31.0		24.6		28.2		29.8	
	26.0		28.6		28.8		29.5		20.2		28.0		28.8	
住み替え前	24.0		26.6		26.8		28.5		28.6		26.2		22.4	
	24.0		26.6		26.8		28.5		28.6		26.2		22.4	
住み替え後	31.1		31.5		31.8		32.5		28.0		31.9		31.8	
	31.1		32.1		33.9		29.1		29.1		31.6		33.8	
住み替え前	31.1		32.1		33.9		29.1		29.1		31.6		33.8	
	31.1		32.1		33.9		29.1		29.1		31.6		33.8	
住み替え後	31.1		32.1		33.9		29.1		29.1		31.6		33.8	
	31.1		32.1		33.9		29.1		29.1		31.6		33.8	

問24-4 高齢者対応設備⑤（複数回答）「1～4」の設備を全て満たす世帯

	(単位：％)													
	全国		大都市圏		うち南関東		うち近畿		その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方・高齢者の有無(全国)	
													一戸建て	
													集合住宅	
住み替え前	平成30年度		平成31年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		平成30年度	
	3.4		3.5		2.7		3.8		3.4		3.5		2.7	
住み替え後	2.1		1.9		1.0		2.4		1.6		1.1		4.2	
	2.9		3.1		2.6		3.9		2.6		3.0		2.7	
住み替え前	2.8		2.7		2.6		2.4		3.0		2.6		3.6	
	3.0		2.4		2.6		2.4		2.6		2.1		2.2	
住み替え後	6.7		6.3		7.3		6.2		7.3		2.9		5.8	
	6.1		6.1		5.3		4.8		6.3		5.4		5.2	
住み替え前	5.0		5.0		5.0		5.1		4.9		5.0		3.3	
	5.8		6.1		7.0		4.9		7.8		4.9		7.0	
住み替え後	6.9		6.7		5.1		7.0		9.2		5.8		6.4	
	6.9		6.7		5.1		7.0		9.2		5.8		6.4	

問24-5 省エネ設備（複数回答）二重サッシ又は複層ガラスの取

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問24-8 通勤時間		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(三大都市圏)		住宅の建て方(三大都市圏)	住宅の建て方(三大都市圏)
										一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
住み替え前	平成30年度	35.5	40.9	46.0	38.0	27.3	41.5	46.0	39.1	38.4	33.5	37.1	39.1
	令和元年度	37.1	42.3	46.6	37.9	25.6	43.2	46.6	38.9	38.9	34.2	39.7	41.0
	令和2年度	37.1	42.8	47.8	40.0	30.0	44.4	47.8	34.6	41.9	37.2	37.0	43.5
	令和3年度	37.7	44.0	47.1	40.1	27.9	44.5	47.1	41.0	37.6	37.9	44.8	44.2
	令和4年度	36.8	41.3	45.4	37.4	28.1	41.8	45.4	34.0	38.4	36.5	37.2	41.4
住み替え後	平成30年度	35.5	41.0	46.1	40.0	27.0	41.6	46.1	29.1	39.3	34.6	36.2	40.4
	令和元年度	35.2	38.9	44.6	33.7	27.1	39.5	44.6	32.1	34.4	34.0	38.0	40.5
	令和2年度	36.2	42.2	47.1	36.7	28.5	43.1	47.1	37.6	37.2	37.0	35.4	43.3
	令和3年度	37.1	43.0	46.6	38.3	27.6	43.5	46.6	40.3	38.1	37.9	36.5	44.8
	令和4年度	36.5	40.5	44.4	37.0	28.2	40.8	44.4	32.9	37.1	36.3	36.7	41.8

問24-9 住み替え前の居住地		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(三大都市圏)		住宅の建て方(三大都市圏)	住宅の建て方(三大都市圏)
										一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
他の市区町村から移動	平成30年度	32.8	39.3	36.6	41.8	23.1	40.7	36.6	47.1	46.2	29.2	35.8	36.9
	令和元年度	35.6	40.1	35.2	42.1	26.8	40.4	35.2	52.9	42.9	33.3	38.0	39.6
	令和2年度	32.1	38.8	37.0	44.8	24.1	39.7	37.0	39.6	45.3	26.5	37.8	34.1
	令和3年度	27.1	36.5	37.3	41.5	22.6	38.5	37.3	39.3	44.9	27.2	37.7	30.7
	令和4年度	39.2	47.8	50.4	50.6	23.9	48.4	50.4	36.2	51.4	40.1	36.7	50.0
同一市区町村内	平成30年度	63.5	57.0	59.1	54.3	73.1	55.5	59.1	51.0	50.0	68.9	60.5	59.0
	令和元年度	58.9	55.0	58.9	55.0	67.0	54.6	58.9	41.2	54.5	60.6	57.3	55.5
	令和2年度	64.1	58.0	60.9	50.8	71.6	57.5	60.9	56.0	50.9	68.6	59.4	63.3
	令和3年度	63.7	58.5	59.2	55.5	71.5	57.5	59.2	59.5	52.4	69.1	57.9	67.2
	令和4年度	67.0	46.4	45.9	46.8	72.3	48.1	45.9	58.5	48.6	56.7	56.6	47.2
無回答	平成30年度	3.8	3.7	4.3	3.8	3.8	3.8	4.3	3.7	4.1	3.7	4.1	3.6
	令和元年度	5.4	4.8	5.9	2.9	6.3	5.0	5.9	5.9	2.6	6.1	4.6	4.9
	令和2年度	3.7	3.3	2.0	4.4	4.3	2.9	2.0	4.4	3.7	4.6	2.8	2.6
	令和3年度	4.2	3.0	3.5	3.0	5.8	3.0	3.5	1.2	2.7	3.7	4.4	2.1
	令和4年度	3.8	3.8	3.7	2.5	3.7	3.8	3.7	5.3	2.1	3.2	4.4	2.8

問25 世帯主の年齢		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方、住宅取得回数(全国)							
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方(三大都市圏)		住宅の建て方(三大都市圏)	住宅の建て方(三大都市圏)	住宅の建て方(三大都市圏)	住宅の建て方(三大都市圏)	住宅の建て方(三大都市圏)	住宅の建て方(三大都市圏)
										一戸建て	一次取得者	二次取得者	集合住宅	一次取得者	二次取得者	集合住宅	一次取得者
30歳未満	平成30年度	5.2	5.6	5.1	4.3	4.7	5.7	5.1	9.8	4.5	5.2	6.4	1.6	5.3	6.8	1.6	5.3
	令和元年度	5.0	4.8	5.5	9.1	5.4	4.5	3.5	0.8	8.9	4.2	5.7	0.7	5.5	6.8	2.1	5.5
	令和2年度	5.4	6.5	5.5	6.6	4.1	6.7	5.5	12.1	6.2	6.6	8.2	2.0	4.2	5.2	1.3	6.6
	令和3年度	7.1	7.6	6.1	10.4	6.0	7.3	6.1	8.3	9.6	8.7	11.6	0.8	5.4	5.9	3.0	8.7
	令和4年度	6.0	6.2	6.0	8.9	5.8	6.1	6.0	3.2	8.2	5.8	6.9	0.9	6.3	8.3	—	6.3
30歳代	平成30年度	27.9	28.8	29.3	34.2	26.7	29.5	29.3	21.6	35.3	30.4	37.0	8.0	25.9	34.1	6.0	25.9
	令和元年度	25.0	26.3	27.7	25.8	21.7	27.0	27.7	24.4	27.2	27.9	33.8	12.5	22.7	28.1	5.6	22.7
	令和2年度	24.6	25.3	27.7	23.8	23.7	25.7	27.7	19.8	24.8	26.1	31.6	10.5	22.9	28.2	8.1	22.9
	令和3年度	25.1	25.5	26.8	23.5	24.5	25.3	26.8	23.8	22.4	23.0	29.0	6.2	26.9	32.5	8.9	26.9
	令和4年度	26.4	27.9	27.6	23.3	23.1	28.4	27.6	35.1	26.0	28.1	32.7	13.6	24.8	29.3	10.8	24.8
40歳代	平成30年度	28.2	29.9	31.4	25.0	25.6	30.3	31.4	32.4	28.3	27.7	28.2	27.2	28.6	32.5	19.0	28.6
	令和元年度	27.7	28.8	31.2	25.4	25.6	29.2	31.2	27.7	26.2	28.1	31.3	20.6	27.9	31.1	18.8	27.9
	令和2年度	29.2	29.8	30.0	25.4	28.6	29.2	30.0	34.1	24.8	30.6	33.6	21.6	27.8	31.0	18.8	30.6
	令和3年度	29.2	31.2	31.8	28.9	26.3	31.4	31.8	32.1	29.8	27.0	30.6	17.1	31.3	36.3	12.8	30.6
	令和4年度	28.1	29.2	32.5	22.2	26.2	29.6	32.5	29.8	22.6	27.9	30.9	17.3	26.2	31.0	20.0	27.9
50歳代	平成30年度	18.3	17.6	18.3	17.6	20.3	16.6	16.3	17.6	16.7	16.8	15.4	20.8	19.6	15.0	31.0	16.8
	令和元年度	17.9	18.0	17.3	17.3	17.2	17.9	18.0	17.3	22.7	16.2	16.4	25.0	19.5	18.3	23.8	17.9
	令和2年度	17.8	16.3	16.9	17.7	19.7	16.8	16.9	14.3	18.0	14.5	12.2	20.9	21.3	19.2	27.5	16.9
	令和3年度	15.2	15.1	14.0	11.8	15.5	15.0	14.0	23.8	12.2	16.4	15.3	20.2	14.2	17.1	19.3	15.3
	令和4年度	19.6	16.4	16.8	21.5	21.9	18.1	16.8	18.1	21.2	18.4	15.6	28.2	21.0	19.7	26.7	18.4
60歳代以上	平成30年度	18.9	17.3	16.3	17.4	21.4	16.3	16.3	17.6	15.4	18.2	11.8	40.0	19.5	10.5	41.3	16.3
	令和元年度	21.8	19.9	18.1	20.6	25.9	19.3	18.1	21.8	19.9	20.8	13.9	39.0	22.1	13.4	47.6	19.9
	令和2年度	20.2	19.2	16.9	23.8	21.4	18.7	16.9	16.5	23.6	19.7	11.6	38.9	21.9	14.0	43.6	16.9
	令和3年度	21.0	16.7	19.0	23.2	24.3	19.2	19.0	10.7	24.5	22.0	12.1	51.2	20.0	10.5	55.4	19.0
	令和4年度	18.3	16.5	18.1	20.9	21.6	16.1	15.1	12.8	20.5	18.4	12.9	39.1	17.9	10.3	40.0	18.1
平均年齢	平成30年度	47.2	46.5	46.3	46.0	46.3	46.1	46.3	46.5	45.3	46.5	44.2	55.2	47.6	43.8	56.8	46.5
	令和元年度	48.0	47.5	47.2	46.9	48.0	47.4	47.2	49.2	46.5	47.3	44.3	55.3	48.4	45.0	58.4	47.5
	令和2年度	47.8	47.1	46.6	46.5	48.8	46.9	46.6	45.6	48.4	46.8	43.5	55.5	48.9	45.9	57.1	47.1
	令和3年度	47.3	46.4	46.5	46.9	48.6	46.6	46.5	45.6	47.6	47.4	43.5	59.2	47.2	44.0	58.7	46.4
	令和4年度	47.0	46.2	45.8	47.4	48.3	46.0	45.8	45.2	47.1	46.6	44.3	55.1	47.2	44.4	55.6	46.2
無回答	平成30年度	1.4	1.4	1.6	1.6	1.3	1.6	1.6	1.6	1.0	1.9	1.7	1.2	2.4	1.1	1.1	1.1
	令和元年度	2.6	2.2	2.1	1.9	3.6	2.0	2.1	2.5	1.6	2.6	2.6	2.2	2.3	2.2	2.1	2.1
	令和2年度	2.7	2.9	2.9	2.6	2.4	2.9	2.9	3.3	2.3	3.5	2.9	5.2	1.9	2.4	0.7	2.9
	令和3年度	2.5	1.8	2.2	1.2	3.5	1.9	2.3	1.2	1.4	2.3	1.3	4.7	2.3	3.0	—	2.3
	令和4年度	1.6	1.7	2.0	1.3	1.4	1.7	2.0	1.1	1.4	1.4	1.1	0.9	1.9	1.7	2.5	1.6

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問24-8 通勤時間		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)				住宅の建て方(三大都市圏)	
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て		集合住宅			
										片建て	集合住宅	片建て	集合住宅		
住み替え前	平成30年度	35.5	40.9	46.0	38.0	27.3	41.5	46.0	39.1	38.4	33.5	37.1	39.1	40.9	
	令和元年度	37.1	42.3	46.6	37.9	25.6	43.2	46.6	38.9	38.9	34.2	39.7	41.0	42.3	
	令和2年度	37.1	42.8	47.8	40.0	30.0	44.4	47.8	34.6	41.9	37.2	37.0	43.5	45.4	
	令和3年度	37.4	43.9	47.1	40.0	28.3	44.5	47.1	41.0	37.6	37.9	44.8	44.2	46.6	
	令和4年度	36.6	41.4	45.4	38.0	28.1	41.8	45.4	34.0	38.4	36.5	36.7	41.4	43.9	
住み替え後	平成30年度	35.5	41.0	46.1	40.0	27.0	41.6	46.1	29.1	39.3	34.6	36.2	40.4	42.6	
	令和元年度	35.2	38.9	44.6	33.7	27.1	39.5	44.6	32.1	34.4	34.0	36.3	38.0	40.5	
	令和2年度	36.2	42.2	47.1	38.7	28.5	43.1	47.1	37.6	37.2	37.0	35.4	43.3	42.2	
	令和3年度	36.5	42.6	46.6	38.0	28.5	43.3	46.6	37.9	37.9	37.9	34.9	44.8	43.3	
	令和4年度	36.5	40.6	44.4	37.3	29.1	40.8	44.4	32.9	37.1	36.3	36.8	41.8	39.8	

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問26 世帯主の職業		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			(単位：％)	
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	
農林漁業主	平成30年度	0.3	-	-	-	0.6	-	-	-	0.6	-	-	-	-
	令和元年度	0.5	0.1	-	0.5	1.2	-	-	-	0.8	-	-	-	-
	令和2年度	0.5	-	-	-	1.1	-	-	-	1.0	-	-	-	-
	令和3年度	0.3	0.2	0.3	-	0.5	0.2	0.3	-	0.6	0.3	-	0.3	-
	令和4年度	0.7	0.2	0.3	-	1.4	0.2	0.3	-	1.2	-	0.3	-	-
自営業	平成30年度	9.9	10.5	9.2	12.0	9.0	11.3	9.2	14.7	14.1	13.8	6.5	15.5	7.7
	令和元年度	11.3	13.4	12.8	16.2	9.4	13.4	12.8	8.2	13.2	9.3	17.3	10.7	-
	令和2年度	10.2	11.9	13.7	11.6	8.1	12.4	15.7	6.6	13.0	11.9	8.4	14.3	9.9
	令和3年度	11.2	12.3	12.0	12.8	9.8	12.4	12.0	13.1	12.9	14.1	8.1	14.8	9.9
	令和4年度	11.8	13.3	13.4	15.5	9.2	13.7	13.4	11.7	15.8	15.2	8.4	16.9	10.6
会社・団体役員	平成30年度	18.7	21.3	22.5	20.7	15.0	21.7	22.5	20.4	20.5	17.7	19.6	21.0	22.3
	令和元年度	21.1	21.3	21.6	22.0	21.1	21.5	21.6	20.2	22.0	23.8	18.8	25.8	18.2
	令和2年度	21.9	21.2	22.2	18.2	22.7	22.2	22.2	27.5	19.3	22.3	21.5	21.9	22.6
	令和3年度	19.0	19.1	18.1	20.7	19.0	18.6	18.1	21.4	18.4	18.3	19.6	18.6	18.7
	令和4年度	19.9	21.1	20.8	17.7	17.9	21.0	20.8	25.5	18.5	18.8	21.2	20.3	21.6
公務員	平成30年度	7.1	6.0	6.0	4.3	8.8	6.1	6.0	9.8	3.8	7.8	6.5	8.6	3.9
	令和元年度	4.6	3.7	3.2	4.8	6.0	3.8	3.2	3.4	5.2	4.0	5.2	3.9	3.7
	令和2年度	6.0	4.3	5.2	2.8	8.1	4.2	5.2	3.3	2.5	6.3	5.8	4.7	3.6
	令和3年度	7.0	4.8	4.4	5.5	10.3	4.4	4.4	3.6	4.8	6.8	7.3	3.8	4.9
	令和4年度	6.3	4.8	4.8	5.1	8.9	4.9	4.8	4.3	5.5	4.8	5.0	3.8	6.0
会社員・団体職員	平成30年度	47.0	47.3	48.5	46.2	46.8	47.5	48.5	43.1	48.1	45.1	48.7	44.8	49.9
	令和元年度	45.7	45.8	46.9	39.2	44.9	45.8	46.9	32.9	38.2	43.4	48.2	42.4	48.4
	令和2年度	44.9	47.8	45.8	51.4	41.5	47.4	45.8	47.3	50.9	43.0	47.0	46.1	49.2
	令和3年度	45.7	46.8	50.1	43.3	40.6	49.5	50.1	54.8	44.4	44.8	46.9	47.9	51.1
	令和4年度	46.6	47.6	48.4	43.7	45.0	47.7	46.4	51.1	43.8	46.1	47.1	47.6	47.8
派遣社員・短期社員	平成30年度	1.6	1.4	1.1	2.2	1.5	1.1	2.0	1.3	1.2	1.2	1.8	1.0	1.5
	令和元年度	2.0	2.5	2.1	3.3	0.9	2.6	2.1	2.5	3.7	1.0	2.9	1.1	3.7
	令和2年度	1.5	2.0	1.7	2.8	0.8	2.0	1.7	1.1	3.1	1.7	1.4	2.0	2.0
	令和3年度	2.2	2.3	1.5	3.7	2.2	1.5	2.4	1.1	2.4	1.9	1.9	2.1	1.4
	令和4年度	0.9	0.5	-	0.6	1.7	0.3	-	1.1	0.7	1.0	0.8	0.7	-
年金受給者	平成30年度	5.8	5.8	5.4	6.0	5.8	5.1	5.4	4.9	4.5	5.2	6.2	3.8	6.2
	令和元年度	5.2	4.3	3.5	5.3	7.1	4.1	3.5	5.0	4.7	4.6	5.4	1.8	5.7
	令和2年度	5.0	5.1	4.7	4.7	4.9	4.9	4.7	5.6	4.3	3.8	4.7	1.3	4.9
	令和3年度	4.6	3.0	3.5	3.0	7.0	3.1	3.5	1.2	3.4	3.3	5.8	1.4	4.9
	令和4年度	5.0	4.1	5.4	2.5	6.6	4.2	5.4	2.1	2.7	4.6	5.3	3.4	5.0
無職	平成30年度	5.8	4.5	4.3	4.3	7.7	4.1	4.3	3.9	3.8	4.3	6.7	2.8	5.3
	令和元年度	4.1	1.0	2.9	5.3	4.5	3.8	2.9	4.2	5.2	3.0	5.0	3.2	4.2
	令和2年度	5.0	4.2	3.5	6.1	6.0	4.0	3.5	3.3	5.6	3.6	6.5	3.8	4.4
	令和3年度	4.8	5.1	4.7	7.8	4.3	5.1	4.7	1.2	8.2	4.6	5.0	5.2	4.9
	令和4年度	4.9	5.1	2.6	8.9	4.1	2.6	4.0	3.6	4.0	3.6	4.2	4.0	3.7
その他	平成30年度	1.6	1.2	1.4	1.1	2.4	1.1	1.4	1.0	0.6	1.7	1.6	1.0	1.2
	令和元年度	3.0	2.9	4.5	1.4	3.3	2.9	4.5	0.8	1.0	3.4	2.7	2.8	3.0
	令和2年度	2.0	0.8	0.9	-	3.4	0.5	0.9	-	-	2.5	1.4	0.6	0.4
	令和3年度	1.8	2.5	1.4	1.2	1.4	1.2	-	-	2.0	1.3	2.2	2.0	2.1
	令和4年度	2.7	2.4	1.4	4.4	3.2	2.0	1.4	2.1	3.4	2.6	2.7	1.4	2.7
無回答	平成30年度	2.3	2.0	1.6	3.3	2.8	1.8	1.6	-	3.2	1.9	2.7	1.4	2.1
	令和元年度	2.4	1.4	2.4	1.4	1.7	1.6	1.7	1.4	1.7	2.4	1.4	2.4	2.2
	令和2年度	2.9	2.6	2.3	1.7	3.2	2.4	2.3	4.4	1.2	4.0	1.7	2.6	2.0
	令和3年度	2.4	2.0	2.3	1.2	3.0	2.1	2.3	2.4	1.4	2.3	2.9	2.4	1.8
	令和4年度	1.8	2.1	2.8	1.3	1.4	2.0	2.8	-	1.4	1.6	2.2	1.4	2.7

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問26 世帯主の職業		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			(単位：％)	
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	
農林漁業主	平成30年度	0.3	-	-	-	0.6	-	-	-	0.6	-	-	-	-
	令和元年度	0.5	0.1	-	0.5	1.2	-	-	-	0.8	-	-	-	-
	令和2年度	0.5	-	-	-	1.1	-	-	-	1.0	-	-	-	-
	令和3年度	0.3	0.2	0.3	-	0.4	0.2	0.3	-	0.6	0.3	-	0.3	-
	令和4年度	0.7	0.2	0.3	-	1.3	0.2	0.3	-	1.2	-	0.3	-	-
自営業	平成30年度	9.9	10.5	9.2	12.0	9.0	11.3	9.2	14.7	14.1	13.8	6.5	15.5	7.7
	令和元年度	11.3	13.4	12.8	16.2	9.4	13.4	12.8	8.2	13.2	9.3	17.3	10.7	-
	令和2年度	10.2	11.9	13.7	11.6	8.1	12.4	13.7	6.6	13.0	11.9	8.4	14.3	9.9
	令和3年度	10.8	12.1	12.0	12.5	9.1	12.4	12.0	13.1	12.9	14.1	7.6	14.8	9.9
	令和4年度	11.6	13.2	13.4	15.5	9.0	13.7	13.4	11.7	15.8	15.2	8.2	16.9	10.6
会社・団体役員	平成30年度	18.7	21.3	22.5	20.7	15.0	21.7	22.5	20.4	20.5	17.7	19.6	21.0	22.3
	令和元年度	21.1	21.3	21.6	22.0	21.1	21.5	21.6	20.2	22.0	23.8	18.8	25.8	18.2
	令和2年度	21.8	21.2	22.2	18.2	22.7	22.2	22.2	27.5	19.3	22.3	21.5	21.9	22.6
	令和3年度	18.6	19.3	18.1	22.0	17.7	18.6	18.1	21.4	18.3	18.7	18.7	18.6	18.7
	令和4年度	20.3	21.1	20.8	18.0	19.1	21.0	20.8	25.5	18.5	18.8	21.9	20.3	21.6
公務員	平成30年度	7.1	6.0	6.0	4.3	8.8	6.1	6.0	9.8	3.8	7.8	6.5	8.6	3.9
	令和元年度	4.6	3.7	3.2	4.8	6.0	3.8	3.2	3.4	5.2	4.0	5.2	3.9	3.7
	令和2年度	6.0	4.3	5.2	2.8	8.1	4.2	5.2	3.3	2.5	6.3	5.8	4.7	3.6
	令和3年度	7.7	4.8	4.4	5.4	11.7	4.4	4.4	3.6	4.8	6.8	8.7	3.8	4.9
	令和4年度	6.6	4.7	4.8	5.0	9.5	4.9	4.8	4.3	5.5	4.8	8.4	3.8	6.0
会社員・団体職員	平成30年度	47.0	47.3	48.5	46.2	46.8	47.5	48.5	43.1	48.1	45.1	48.7	44.8	49.9
	令和元年度	45.7	45.8	46.9	39.2	44.9	45.8	46.9	32.9	38.3	43.4	48.2	42.4	48.4
	令和2年度	44.9	47.8	45.8	51.4	41.5	47.4	45.8	47.3	50.9	43.0	47.0	46.1	49.2
	令和3年度	46.0	47.7	50.1	42.9	42.2	49.5	50.1	54.8	44.4	44.8	47.3	47.9	51.1
	令和4年度	46.0	47.7	48.4	44.1	43.2	47.7	46.4	51.1	43.8	46.1	45.8	47.6	47.8
派遣社員・短期社員	平成30年度	1.6	1.4	1.1	2.2	1.5	1.3	1.1	2.0	1.3	1.2	1.8	1.0	1.5
	令和元年度	2.0	2.5	2.1	3.3	0.9	2.6	2.1	2.5	3.7	1.0	2.9	1.1	3.7
	令和2年度	1.5	2.0	1.7	2.8	0.8	2.0	1.7	1.1	3.1	1.7	1.3	1.0	1.5
	令和3年度	2.2	2.3	1.5	3.6	1.8	2.3	1.5	2.4	4.1	2.5	1.7	3.1	1.4
	令和4年度	1.2	0.5	-	0.6	2.4	0.3	-	1.1	0.7	1.0	1.4	0.7	-
年金受給者	平成30年度	5.8	5.8	5.4	6.0	5.8	5.1	5.4	4.9	4.5	5.2	6.2	3.8	6.2
	令和元年度	5.2	4.3	3.5	5.3	7.1	4.1	3.5	5.0	4.7	4.6	5.4	1.8	5.7
	令和2年度	5.0	5.1	4.7	4.7	4.9	4.9	4.7	6.6	4.3	3.8	4.7	1.3	4.9
	令和3年度	4.6	3.0	3.5	3.0	7.0	3.1	3.5	1.2	3.4	3.3	5.6	1.4	4.9
	令和4年度	5.0	4.9	4.1	5.4	2.5	6.6	4.2	5.4	2.1	2.7	4.6	5.1	5.0
無職	平成30年度	5.8	4.5	4.3	4.3	7.7	4.1	4.3	3.9	3.8	4.3	6.7	2.8	5.3
	令和元年度	4.1	4.0	2.9	5.3	4.5	3.8	2.9	4.2	5.2	3.0	5.0	3.2	4.2
	令和2年度	5.0	4.2	3.5	6.1	6.0	4.0	3.5	3.3	5.6	3.6	6.5	3.8	4.4
	令和3年度	4.6	5.1	4.7	7.7	4.0	5.1	4.7	1.2	8.2	4.6	4.6	5.2	4.9
	令和4年度	4.9	5.1	2.6	8.9	4.1	2.6	2.6	2.1	8.2	4.0	4.1	4.1	3.7
その他	平成30年度	1.6	1.2	1.4	1.1	2.4	2.9	1.4	1.0	0.6	1.7	1.6	1.0	1.2
	令和元年度	1.0	0.9	0.5	1.4	3.5	1.4	0.5	0.8	1.0	0.4	0.7	0.9	1.0
	令和2年度	2.0	0.8	0.9	-	3.4	0.5	0.9	-	2.5	1.4	0.6	0.4	-
	令和3年度	3.0	2.6	3.2	1.8	3.5	2.4	3.2	-	2.0	2.7	3.3	2.4	2.5
	令和4年度	3.4	2.4	1.4	4.3	3.4	2.4	2.4	2.4	3.4	2.6	3.9	1.4	2.7
解回者	平成30年度	2.3	2.0	1.6	3.3	2.8	1.8	1.6	2.1	3.2	1.9	2.7	1.4	2.7
	令和元年度	2.6	1.8	2.4	1.4	4.2	2.0	2.4	1.7	1.6	2.0	2.7	1.8	2.2
	令和2年度	2.9	2.6	2.3	1.7	3.2	2.4	2.3	4.4	1.2	4.0	1.7	2.6	2.0
	令和3年度	3.1	2.4	2.0	1.2	3.1	2.3	2.3	2.4	1.8	2.4	1.4	2.4	1.8
	令和4年度	1.9	2.2	2.8	1.2	1.7	2.0	2.8	-	1.4	1.6	2.2	1.4	2.7

28 世帯年収	全国	大都市圏	その他の地域		三大都市圏		一戸建て 住宅の建て方、世帯年収別数(全国)									
			戸建		戸建		戸建		戸建		戸建		戸建		戸建	
			戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建
			戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建	戸建
400万円未満	平成30年度	17.4	13.4	10.6	15.8	23.3	12.8	10.6	16.7	15.4	18.6	17.9	20.9	16.3	14.1	21.2
	令和元年度	17.4	12.1	11.2	20.6	24.7	13.1	11.2	10.9	18.8	18.2	18.5	17.6	18.6	14.9	22.4
	令和2年度	16.3	13.2	8.9	15.5	21.2	12.1	9.1	17.6	17.7	17.2	18.9	18.7	16.7	14.9	22.4
	令和3年度	16.2	12.6	12.0	15.2	21.5	12.5	12.0	10.7	15.0	17.2	18.2	14.7	15.2	12.4	24.8
	令和4年度	16.8	12.4	9.1	15.6	23.8	11.2	9.1	8.5	17.8	17.0	17.2	17.3	16.6	16.6	16.7
400万～600万円未満	平成30年度	15.5	23.9	20.1	30.4	24.8	20.3	20.1	25.1	29.2	26.1	29.4	25.6	28.2	17.7	24.2
	令和元年度	25.0	24.1	20.0	31.1	27.1	23.8	20.0	27.4	30.9	29.1	32.7	19.1	21.3	24.0	14.7
	令和2年度	23.0	20.5	17.2	18.8	26.1	20.2	17.2	31.9	19.9	23.0	24.9	17.0	23.1	25.1	17.4
	令和3年度	23.2	21.1	19.5	27.0	29.6	23.3	20.0	19.0	25.6	21.8	25.2	15.0	15.0	14.4	19.8
	令和4年度	24.6	25.1	22.8	25.9	23.3	25.4	22.8	34.0	26.0	24.2	27.2	10.9	23.2	29.2	16.7
600万～800万円未満	平成30年度	19.3	20.1	20.1	16.2	17.9	20.9	20.1	25.2	18.6	19.6	20.1	17.6	19.0	23.0	18.8
	令和元年度	19.8	20.7	21.3	18.2	17.9	21.3	21.3	27.5	18.8	18.2	20.2	17.6	20.7	21.3	18.9
	令和2年度	19.8	20.0	21.0	20.2	19.5	20.3	21.3	28.0	19.5	18.0	18.8	17.1	19.1	21.0	18.9
	令和3年度	20.4	19.4	21.6	16.5	22.0	20.2	21.6	19.0	17.7	21.4	24.0	14.7	19.4	21.8	10.9
	令和4年度	19.4	18.3	20.8	13.9	21.6	18.3	20.8	14.9	14.4	21.2	12.2	11.8	14.0	17.0	19.5
800万～1000万円未満	平成30年度	15.3	15.0	15.7	14.1	12.0	15.0	15.3	15.7	14.7	14.7	12.2	11.8	14.0	15.7	10.6
	令和元年度	10.5	11.5	13.1	7.7	8.3	11.5	13.1	12.6	7.9	7.1	6.8	8.1	13.8	14.2	10.5
	令和2年度	11.1	11.3	14.6	7.2	10.9	11.6	14.6	7.7	7.5	10.1	10.4	9.2	12.2	12.1	12.8
	令和3年度	10.7	12.4	10.5	14.6	9.6	11.8	10.3	13.1	9.2	9.5	9.2	9.5	12.6	12.6	10.6
	令和4年度	12.1	13.7	15.7	10.8	9.2	13.7	15.7	9.6	11.6	11.2	11.3	11.8	13.0	15.9	12.5
1000万～1200万円未満	平成30年度	5.8	7.5	8.4	6.5	3.2	7.2	8.4	3.9	6.4	5.0	5.1	4.8	6.4	4.5	10.9
	令和元年度	5.0	5.3	6.7	2.4	4.2	3.3	6.7	5.0	2.6	4.8	4.3	6.6	5.2	5.1	4.9
	令和2年度	6.5	5.8	6.4	5.6	7.1	5.9	6.4	4.2	5.8	5.1	5.8	7.3	5.9	3.7	4.9
	令和3年度	5.4	6.5	8.2	4.9	3.8	6.1	8.2	2.4	3.4	4.1	3.7	5.4	6.9	7.0	5.9
	令和4年度	5.4	5.2	6.0	4.4	5.8	5.6	6.0	5.3	4.8	4.8	3.4	10.0	5.9</		

	一次取得者					二次取得者					一次取得者				
	40歳未満	40歳代	50歳代	60歳以上		40歳未満	40歳代	50歳代	60歳以上		40歳未満	40歳代	50歳代	60歳以上	
400万円未満	平成30年度 18.0、15.2	15.7	14.4	43.3	23.8	18.2	6.1	11.4	45.6	13.7	13.4	11.3	7.9	36.0	
	19.9	23.3	10.7	19.5	28.3	8.3	14.3	3.3	14.6	15.7	21.3	7.6	2.2	—	
	令和2年度 19.7	20.3	13.0	10.7	52.5	20.5	14.3	10.7	9.2	36.7	15.8	17.3	8.4	7.1	
	令和3年度 17.7	14.8	14.5	19.5	39.4	26.2	17.6	6.9	5.1	43.7	14.2	13.0	12.5	10.9	
	令和4年度 19.2	15.3	12.4	24.8	50.0	21.4	12.5	7.5	12.7	39.7	13.6	12.5	7.1	19.6	
400万～600万円未満	平成30年度 32.6	27.7	21.1	29.0	26.8	19.1	19.7	19.7	19.4	20.8	22.2	23.0	27.0	27.0	
	令和元年度 33.0	34.9	33.6	31.2	27.2	19.8	16.7	16.3	14.1	25.7	33.2	35.9	32.6	30.8	
	令和2年度 29.1	33.2	28.1	24.0	21.3	21.8	35.7	21.4	15.4	22.2	27.5	33.3	24.4	23.2	
	令和3年度 30.2	33.2	29.8	25.3	24.2	18.0	23.5	10.3	15.4	20.7	28.8	33.6	25.7	26.1	
	令和4年度 31.1	30.5	28.7	22.2	15.5	17.1	29.5	12.2	14.4	16.2	34.6	40.3	32.3	33.5	
600万～800万円未満	平成30年度 24.4	25.9	28.8	19.5	10.6	14.7	27.3	21.2	16.5	6.8	17.4	34.4	20.6	4.4	
	令和元年度 23.8	21.7	28.9	24.8	13.6	21.4	45.8	26.5	28.1	9.5	25.4	20.0	33.3	28.2	
	令和2年度 24.9	25.1	28.3	28.1	7.5	11.8	21.4	19.6	26.2	12.2	28.1	26.0	35.3	30.4	
	令和3年度 26.3	25.6	27.2	27.8	24.7	7.7	23.5	27.6	15.6	12.6	26.3	22.5	29.4	30.4	
	令和4年度 24.6	24.6	31.6	31.6	10.3	16.9	8.3	32.5	19.2	13.2	24.4	23.7	28.3	21.1	
800万～1000万円未満	平成30年度 14.7	9.8	17.8	24.6	10.6	18.4	9.1	30.3	26.6	8.8	16.8	10.6	19.4	30.2	
	令和元年度 12.5	13.2	13.1	11.9	9.9	10.7	20.8	16.3	10.9	5.7	14.7	15.2	15.9	13.8	
	令和2年度 13.0	12.5	14.2	17.4	5.0	13.8	3.8	19.6	15.4	12.2	15.3	14.7	18.5	17.9	
	令和3年度 12.6	11.9	15.3	19.9	3.0	12.9	5.3	20.7	29.2	10.7	11.3	17.6	18.8	15.7	
	令和4年度 14.0	12.5	15.3	14.2	15.5	15.0	12.5	15.0	16.4	14.7	16.9	13.2	20.5	14.3	
1000万～1200万円未満	平成30年度 5.5	5.5	6.8	4.2	3.0	9.6	13.6	4.5	12.7	8.7	6.6	5.6	8.9	4.8	
	令和元年度 5.4	5.9	7.0	7.3	3.7	6.6	—	8.2	15.6	1.9	5.5	3.6	6.1	7.7	
	令和2年度 7.6	5.4	8.7	12.2	3.8	7.8	10.7	3.6	10.8	7.8	7.5	5.3	7.7	14.3	
	令和3年度 6.0	6.9	6.8	4.6	1.5	7.6	—	17.2	5.1	5.7	6.7	7.5	7.4	4.3	
	令和4年度 4.6	4.0	3.8	8.8	1.7	12.8	16.7	15.0	14.5	8.8	4.7	5.3	3.1	7.1	
1200万～1500万円未満	平成30年度 1.9	1.2	1.7	1.5	7.0	4.5	9.1	8.9	4.9	1.3	0.6	0.8	3.2	4.0	
	令和元年度 3.2	2.7	4.2	2.7	1.2	5.8	8.3	9.2	10.8	1.0	3.2	3.0	4.8	4.6	
	令和2年度 3.8	2.4	3.9	5.0	5.0	7.5	14.3	10.7	9.2	2.2	3.1	1.3	2.5	5.4	
	令和3年度 3.2	4.7	1.3	2.4	3.0										

世帯数	平均世帯年収										住宅の建て方・住戸数取得回数(単位: %、万円)									
	全国	大都市圏			その他の地域			三大都市圏			一戸建て							集合住宅		
			うち南関東	うち近畿				首都圏	中京圏	近畿圏		一戸建て	二戸建て		一戸建て	二戸建て				
400万円未満	平成初年度	17.4	13.4	10.6	15.8	23.3	12.8	10.6	16.7	15.4	18.6	17.9	20.8	16.3	21.2					
	昭和44年度	17.4	14.1	11.2	20.6	24.7	13.3	11.2	17.9	18.9	18.2	18.5	17.6	16.6	14.9					
	平成3年度	16.8	13.2	9.9	15.2	21.2	12.1	9.7	10.6	15.7	17.5	18.3	14.7	16.1	14.9					
	平成13年度	15.7	12.5	12.0	14.9	20.1	12.5	12.0	10.7	15.0	17.2	18.2	14.7	14.3	11.8					
	平成23年度	15.6	12.3	9.1	19.3	23.6	12.2	9.1	9.5	17.8	17.0	17.2	17.3	16.0	15.3					
400万～600万円未満	平成初年度	25.5	23.9	20.1	20.4	28.0	23.3	20.1	27.5	28.2	30.1	29.4	30.6	29.9	29.2					
	昭和44年度	25.0	24.1	20.0	31.1	27.1	23.8	20.0	24.4	30.9	29.1	32.7	19.1	21.3	24.0					
	平成3年度	23.0	20.5	17.2	18.8	26.1	20.2	17.2	31.9	19.9	23.0	24.9	17.0	23.1	25.1					
	平成13年度	22.1	21.1	16.5	22.0	26.0	20.4	19.5	25.0	21.8	21.8	26.0	15.5	21.3	23.2					
	平成23年度	24.3	24.9	22.8	25.5	22.8	25.4	22.8	34.0	26.0	24.2	27.2	10.9	24.5	27.3					
600万～800万円未満	平成初年度	19.3	20.1	20.1	18.3	17.9	20.9	20.1	27.5	18.6	19.6	20.1	17.6	19.0	23.0					
	昭和44年度	19.8	20.7	21.3	18.2	17.8	21.3	21.3	25.2	18.8	19.2	20.2	17.6	20.7	21.3					
	平成3年度	19.0	20.0	21.0	18.4	19.0	20.0	21.0	20.9	18.8	19.8	20.1	19.0	20.6	21.8					
	平成13年度	20.7	19.5	21.6	18.7	22.3	20.2	21.6	19.0	17.7	21.4	24.0	14.7	20.0	22.1					
	平成23年度	19.5	18.3	20.8	17.7	21.6	18.3	20.8	14.9	14.4	21.6	22.7	20.0	17.4	20.4					
800万～1000万円未満	平成初年度	13.9	15.0	15.7	14.1	12.0	15.7	15.7	17.7	12.3	11.3	14.4	14.0	10.0	14.1					
	昭和44年度	10.5	11.5	13.1	7.7	8.3	11.5	13.1	12.6	7.9	7.1	6.8	8.1	13.6	14.2					
	平成3年度	11.1	12.3	14.6	7.2	10.9	11.6	14.6	7.7	7.5	10.1	10.4	9.2	12.2	12.1					
	平成13年度	11.0	12.3	10.5	14.9	9.8	11.8	15.8	14.3	9.3	9.3	10.8	10.4	11.3	12.8					
	平成23年度	12.4	14.0	15.7	12.4	9.8	11.7	15.7	9.6	11.8	11.2	11.3	11.8	15.7	13.4					
1000万～1200万円未満	平成初年度	5.8	7.5	8.4	6.5	3.2	7.2	8.4	3.9	6.4	5.0	5.1	4.8	6.4	4.5					
	昭和44年度	5.0	5.3	6.7	2.4	4.2	5.3	6.7	5.0	2.8	4.8	4.3	6.6	5.2	5.1					
	平成3年度	6.5	6.9	6.4	6.6	7.1	5.9	6.4	2.2	6.8	5.1	5.3	3.3	6.9	7.3					
	平成13年度	5.4	6.4	8.2	4.8	4.0	6.1	8.2	2.4	3.4	4.1	3.7	5.4	6.7	7.0					
	平成23年度	5.3	5.2	6.0	4.3	5.6	5.6	6.0	5.3	4.8	4.8	3.4	10.0	5.7	4.0					
1200万～1500万円未満	平成初年度	2.8	3.6	4.3	1.1	2.0	2.7	4.3	1.0	1.8	1.9	1.4	4.8	1.7	2.1					
	昭和44年度	3.4	3.6	4.5	1.9	3.0	3.4	4.5	2.5	1.6	3.6	2.0	6.6	3.2	3.4					
	平成3年度	3.8	3.9	3.8	5.0	3.8	4.0	3.8												

	一次取得者					二次取得者					一次取得者				
	40歳未満	40歳代	50歳代	60歳以上		40歳未満	40歳代	50歳代	60歳以上		40歳未満	40歳代	50歳代	60歳以上	
400万円未満	平成15年度 18.0	15.2	13.7	14.4	43.9	23.9	18.2	6.1	11.4	45.6	13.7	13.4	11.3	7.1	38.0
	平成16年度 19.1	23.3	20.7	15.5	38.2	6.3	18.1	11.3	6.3	14.3	15.1	21.8	16.6	8.2	17.8
	平成17年度 19.7	20.3	13.0	10.7	52.5	20.5	14.3	10.7	9.2	36.7	15.8	17.3	8.4	7.1	48.0
	平成18年度 17.9	14.7	13.9	13.9	38.2	24.7	16.7	6.3	4.5	42.4	14.2	13.0	12.5	10.9	34.5
	平成19年度 18.8	15.4	12.1	23.3	48.4	20.9	12.0	7.3	11.9	39.4	13.6	12.5	7.1	19.6	38.5
400万～600万円未満	平成15年度 39.6	27.1	27.1	28.0	35.7	19.1	18.2	10.7	17.7	14.4	30.1	39.7	27.4	27.0	42.0
	平成16年度 33.0	34.9	33.6	31.2	27.2	19.8	16.7	16.3	14.1	25.7	33.2	35.8	32.6	30.8	28.0
	平成17年度 29.1	33.2	29.1	24.0	21.3	21.8	35.7	21.4	15.4	22.5	27.5	33.3	24.4	23.2	20.0
	平成18年度 29.8	32.8	29.4	25.0	23.5	18.8	22.2	15.2	15.9	21.7	28.8	33.6	25.7	26.1	20.7
	平成19年度 21.1	38.6	29.9	28.3	16.1	19.8	28.0	12.2	15.5	10.8	39.5	40.8	32.2	33.8	11.5
600万～800万円未満	平成15年度 24.3	25.9	23.8	10.8	18.8	14.7	21.3	21.2	16.5	6.8	27.0	27.1	34.7	29.0	49.0
	平成16年度 23.9	21.7	28.9	24.8	13.6	21.4	45.8	26.5	28.1	9.5	25.4	20.0	33.3	29.2	13.5
	平成17年度 24.9	25.1	28.3	28.1	7.5	18.8	21.4	19.6	26.2	12.2	28.1	26.0	35.3	30.4	8.6
	平成18年度 26.3	25.1	27.4	27.3	10.6	18.8	27.8	25.5	20.5	14.1	26.3	22.6	29.4	30.4	24.1
	平成19年度 25.0	24.8	32.2	19.2	11.3	17.7	8.0	31.7	16.9	12.7	23.1	28.3	26.2	30.4	17.8
800万～1000万円未満	平成15年度 14.7	9.8	17.8	24.6	10.6	18.4	9.1	30.3	28.6	6.8	16.8	16.8	19.4	30.2	18.0
	平成16年度 12.5	13.2	13.1	11.9	9.9	10.7	20.8	16.3	10.9	5.7	14.7	15.2	15.9	13.8	10.8
	平成17年度 13.0	12.5	14.2	17.4	5.0	13.8	3.6	19.6	15.4	12.2	15.3	14.7	18.5	17.9	2.9
	平成18年度 12.1	12.4	25.5	14.8	2.9	12.9	14.6	19.9	27.3	4.3	17.7	17.7	17.6	6.9	4.8
	平成19年度 14.3	13.0	15.0	15.0	16.1	15.8	12.0	17.1	18.6	14.1	16.9	13.2	20.5	14.3	26.9
1000万～1200万円未満	平成15年度 5.5	5.5	6.8	4.2	3.0	9.6	6.6	13.6	4.5	12.7	9.7	6.6	5.6	8.9	4.8
	平成16年度 5.4	3.9	7.0	7.3	3.7	6.6	—	8.2	15.6	1.9	5.5	3.6	6.6	11.7	8.1
	平成17年度 7.5	5.4	8.7	13.2	3.8	7.9	10.7	6.6	10.8	7.8	7.0	5.3	6.3	7.7	5.2
	平成18年度 6.1	6.7	7.1	4.5	1.5	7.0	5.6	15.6	4.5	5.4	6.7	7.5	7.4	4.3	3.4
	平成19年度 4.5	3.9	3.7	8.3	1.6	12.8	20.0	14.6	13.6	8.5	4.7	5.3	3.1	7.1	4.8
1200万～1500万円未満	平成15年度 1.9	1.2	1.7	4.2	1.5	7.0	4.5	9.1	8.9	4.9	1.3	0.6	0.8	3.2	4.0
	平成16年度 3.2	2.7	4.2	3.7	1.7	5									

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問29 居住人数		(単位：％、人)													
		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)		
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
1人	平成30年度	11.4	9.4	9.2	6.0	14.5	7.3	9.2	7.8	2.6	5.0	16.9	2.1	11.9	
	令和元年度	10.8	10.5	9.3	13.4	11.6	9.8	9.3	7.6	12.0	7.1	13.9	7.1	11.7	
	令和2年度	13.3	11.6	11.2	7.7	15.2	11.1	11.7	16.5	8.8	8.9	17.8	8.2	15.1	
	令和3年度	13.7	11.8	14.0	7.9	16.0	12.0	14.0	19.7	8.2	8.7	19.2	8.9	17.3	
	令和4年度	14.1	12.1	11.4	12.0	17.6	11.2	11.4	10.6	11.0	8.8	19.7	9.5	16.6	
2人	平成30年度	29.6	26.2	23.8	28.8	34.6	25.5	28.5	28.2	24.4	34.0	18.6	30.9		
	令和元年度	28.6	27.1	22.7	30.6	32.7	26.3	29.7	32.4	26.3	32.4	18.6	30.9		
	令和2年度	28.6	27.1	22.7	30.6	32.7	26.3	29.7	32.4	26.3	32.4	18.6	30.9		
	令和3年度	30.2	27.4	19.5	29.3	30.6	23.0	19.5	26.4	28.6	19.6	33.7	17.8	30.2	
	令和4年度	29.2	27.6	25.9	31.0	32.3	26.9	25.9	28.6	29.5	24.0	34.5	19.7	33.9	
3人	平成30年度	25.5	27.5	30.4	25.5	22.4	25.5	28.8	23.6	23.7	29.2	29.3	27.6		
	令和元年度	27.0	29.3	31.5	26.3	22.0	30.5	31.5	31.9	27.7	26.3	27.9	29.3	31.2	
	令和2年度	25.8	26.5	30.0	20.4	25.0	28.2	30.0	20.9	21.1	25.0	26.7	23.6	29.8	
	令和3年度	24.0	27.5	29.2	25.0	19.6	28.0	29.2	29.8	24.5	24.7	23.5	28.6	27.5	
	令和4年度	27.8	29.8	34.2	25.3	24.2	30.6	34.2	23.4	26.7	29.1	26.7	32.4	28.9	
4人	平成30年度	21.4	23.5	23.0	27.2	18.4	25.0	23.0	27.5	28.2	26.8	16.8	29.3	21.4	
	令和元年度	21.5	22.4	25.1	21.5	19.3	23.2	25.1	17.6	23.0	23.6	19.8	26.1	21.2	
	令和2年度	22.4	25.1	25.7	30.9	19.2	25.9	25.7	17.6	31.1	27.4	17.1	31.2	18.7	
	令和3年度	22.2	24.0	25.4	23.8	19.5	23.7	25.4	17.9	23.1	26.3	17.7	29.7	17.6	
	令和4年度	18.0	19.4	18.8	20.3	15.6	20.0	18.8	23.4	20.5	22.2	13.4	25.5	14.6	
5人	平成30年度	7.1	8.1	7.6	8.7	5.8	8.5	7.6	8.8	10.3	10.8	3.8	12.8	4.7	
	令和元年度	6.6	6.9	6.1	4.3	7.4	5.7	6.1	7.6	3.7	12.3	1.6	11.7	1.5	
	令和2年度	5.8	6.4	7.0	4.4	5.1	6.4	7.0	6.6	5.0	9.1	2.3	8.7	3.2	
	令和3年度	4.6	5.6	2.9	7.3	3.0	5.6	2.9	13.1	7.5	6.9	2.1	8.6	2.5	
	令和4年度	5.2	6.3	4.8	6.3	3.2	6.3	4.8	8.5	6.8	7.6	2.7	9.3	2.7	
6人以上	平成30年度	2.7	2.9	3.0	1.1	2.4	2.9	3.0	4.9	1.3	4.8	0.8	5.5	0.6	
	令和元年度	1.3	1.4	1.3	1.4	1.2	1.3	1.3	1.7	1.0	2.8	-	3.2	-	
	令和2年度	2.3	3.1	2.6	2.8	1.4	3.4	2.6	6.6	3.1	4.1	0.3	5.5	0.4	
	令和3年度	1.7	1.8	1.7	1.2	1.7	1.2	1.4	2.7	1.2	2.4	0.4	2.8	0.7	
	令和4年度	2.3	2.5	1.4	2.5	2.0	2.7	1.4	7.4	2.7	4.0	0.6	4.8	0.7	
平均居住人数	平成30年度	2.9	3.1	3.1	3.1	2.7	3.1	3.1	3.2	3.2	3.3	2.6	3.5	2.8	
	令和元年度	2.8	2.9	3.0	2.8	2.8	2.9	3.0	2.9	2.8	3.2	2.6	3.3	2.7	
	令和2年度	2.9	3.0	3.1	3.1	2.9	3.2	3.1	2.9	3.2	3.1	2.7	3.2	2.8	
	令和3年度	2.8	2.9	2.8	3.0	2.6	2.9	2.8	3.1	3.0	3.0	2.5	3.2	2.6	
	令和4年度	2.8	2.9	2.8	2.9	2.6	2.9	2.8	3.2	2.9	3.1	2.5	3.3	2.5	
無回答	平成30年度	2.4	2.6	3.0	2.3	2.1	2.7	3.0	2.6	2.6	2.4	2.4	3.0	2.4	
	令和元年度	4.2	3.3	4.0	2.4	6.3	3.2	4.0	2.5	2.1	4.8	3.2	3.2	3.2	
	令和2年度	3.8	4.0	3.5	4.4	3.6	4.0	3.5	5.5	4.3	5.6	1.9	5.0	2.8	
	令和3年度	3.6	1.7	2.0	1.2	6.5	1.6	2.0	1.2	0.7	4.4	2.1	2.1	1.1	
	令和4年度	3.4	2.7	3.4	2.5	4.6	2.7	3.4	-	2.7	4.2	2.3	2.8	2.7	

問29 高齢者の有無

		(単位：％)													
		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)		
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
住んでいる	平成30年度	22.7	21.9	23.8	15.2	23.9	21.4	23.8	24.5	13.5	25.0	20.8	22.8	20.2	
	令和元年度	23.5	23.4	22.1	21.1	23.8	22.8	22.1	29.4	19.9	24.6	22.1	23.7	22.2	
	令和2年度	25.4	26.0	26.2	26.0	24.6	25.5	26.2	24.2	24.8	26.9	23.8	28.3	21.6	
	令和3年度	22.0	22.9	23.0	23.2	20.8	23.3	23.0	22.6	24.5	23.8	20.4	26.2	20.4	
	令和4年度	21.1	22.1	22.2	22.8	19.6	21.3	22.2	18.1	21.2	20.8	21.2	18.6	23.9	
住んでいない	平成30年度	75.4	75.8	73.4	82.6	74.8	76.1	73.4	73.5	84.0	73.6	77.0	75.2	76.9	
	令和元年度	73.2	73.9	74.7	77.0	71.4	74.5	76.7	68.1	70.0	71.9	75.0	73.5	75.1	
	令和2年度	71.6	71.2	71.1	71.3	72.2	71.8	71.1	72.5	72.7	68.9	74.5	68.8	75.8	
	令和3年度	74.6	75.6	75.2	75.6	73.0	75.3	75.2	76.2	74.8	72.2	77.5	72.1	78.5	
	令和4年度	75.7	75.4	74.4	74.5	76.1	76.0	74.4	81.9	76.0	75.2	76.5	76.6	73.4	
無回答	平成30年度	1.9	2.3	2.7	2.2	1.3	2.6	2.7	2.0	2.6	1.5	2.2	2.1	3.0	
	令和元年度	3.4	2.8	3.2	1.9	4.8	2.8	3.2	2.5	2.1	3.4	2.9	2.8	2.7	
	令和2年度	3.0	2.8	2.6	2.8	3.2	2.7	2.6	3.3	2.5	4.1	1.7	2.9	2.4	
	令和3年度	3.4	1.8	1.7	1.2	6.3	1.4	1.7	1.2	0.7	4.2	2.5	1.7	1.1	
	令和4年度	3.2	2.5	3.4	2.5	4.3	2.7	3.4	-	2.7	4.0	2.3	2.8	2.7	

問29 高齢者がいる世帯の内訳

		(単位：％、人)													
		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)		
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
高齢者のみの世帯	平成30年度	31.1	27.6	22.7	46.4	35.7	26.1	22.7	20.0	47.6	16.4	46.2	16.7	35.3	
	令和元年度	35.2	33.1	29.9	40.9	38.8	32.7	29.9	28.6	44.7	20.9	49.2	14.9	46.1	
	令和2年度	34.8	28.6	25.6	34.0	42.7	29.6	25.6	27.3	40.0	23.3	48.5	21.6	43.6	
	令和3年度	38.5	33.3	32.9	42.1	47.0	34.3	32.9	21.1	44.4	30.3	49.0	27.6	43.1	
	令和4年度	32.9	29.5	23.1	41.7	39.7	27.8	23.1	23.5	41.8	23.8	35.4	22.2	31.9	
他世代がいる世帯	平成30年度	67.0	71.1	76.1	50.0	61.6	73.1	76.1	80.0	52.4	80.6	53.1	81.8	64.7	
	令和元年度	61.6	64.5	67.5	56.8	56.3	65.4	67.5	71.4	55.3	74.6	49.2	83.6	51.7	
	令和2年度	62.5	67.9	73.3	59.6	55.7	66.4	73.3	63.6	52.5	72.4	50.7	73.2	54.5	
	令和3年度	61.5	66.7	67.1	57.9	53.0	65.7	67.1	79.9	55.6	69.7	51.0	72.4	56.9	
	令和4年度	67.1	70.5	76.9	58.3	60.3	72.2	76.9	76.5	58.1	70.2	64.7	77.8	68.1	
高齢者がいる世帯の平均高齢者数	平成30年度	1.5	1.6	1.6	1.5	1.4	1.6	1.6	1.6	1.6	1.5	1.5	1.7	1.5	
	令和元年度	1.5	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.5	1.4	1.4	1.5	1.4	1.5	
	令和2年度	1.5	1.5	1.4	1.7	1.5	1.5	1.4	1.8	1.8	1.5	1.5	1.5	1.5	
	令和3年度	1.5	1.4	1.4	1.5	1.6	1.4	1.4	1.4	1.5	1.5	1.4	1.4	1.4	
	令和4年度	1.4	1.4	1.4	1.5	1.5	1.4	1.4	1.4	1.5	1.5	1.4	1.4	1.4	
無回答	平成30年度	1.9	1.3	1.1	3.6	2.7	0.7	-	-	3.0	0.6	1.5	-	-	
	令和元年度	3.2	2.4	3.6	2.3	5.0	1.9	3.6	-	-	4.9	1.6	1.5	2.2	
	令和2年度	2.7	3.6	1.1	6.4	1.5	3.9	1.1	9.1	7.5	4.3	0.7	5.2	1.8	
	令和3年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	令和4年度	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

Q29 居住人数		(単位：％、人)													
		全国	大都市圏			その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
				3市間東	4市近畿			首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建	集合住宅	一戸建	集合住宅	
1人	平成30年度	11.4	9.4	9.2	8.0	14.5	7.3	9.2	7.8	7.6	2.6	5.0	16.5	2.7	1.7
	令和元年度	10.8	10.5	9.3	13.4	11.6	9.8	9.3	7.6	12.0	7.1	13.9	7.1	11.7	11.7
	令和2年度	13.3	11.6	11.7	17.7	15.2	11.1	11.7	16.5	6.8	8.9	17.8	8.2	15.1	15.1
	令和3年度	14.8	11.6	14.0	17.7	18.5	12.0	14.0	16.2	8.2	8.2	20.7	6.9	17.8	20.7
	令和4年度	14.4	12.4	11.4	12.4	17.5	11.2	11.4	10.6	11.0	8.8	20.0	5.5	15.6	15.6
2人	平成30年度	29.6	26.2	23.8	28.8	34.6	25.2	23.8	25.5	28.2	24.4	34.0	18.6	30.0	30.0
	令和元年度	28.6	27.1	22.7	30.6	32.1	26.3	22.7	31.1	30.4	23.0	33.6	19.4	31.2	31.2
	令和2年度	26.5	23.3	19.5	29.3	30.6	23.0	19.5	28.5	28.2	19.4	33.3	17.8	30.0	30.0
	令和3年度	29.9	27.2	25.4	31.5	33.8	27.4	25.4	25.0	33.3	26.1	33.8	21.4	33.5	33.5
	令和4年度	29.8	27.6	25.9	31.1	33.7	26.9	25.9	26.6	29.5	24.0	35.2	19.7	33.0	33.0
3人以上	平成30年度	25.5	27.5	30.4	25.5	22.4	28.4	30.4	23.5	28.9	25.7	25.2	29.3	27.6	27.6
	令和元年度	27.0	26.3	29.3	26.3	22.4	31.1	31.5	28.9	27.7	23.9	29.3	29.3	31.3	31.3
	令和2年度	25.8	26.5	30.0	20.4	25.0	28.2	30.0	20.9	21.1	25.0	26.7	23.6	28.0	28.0
	令和3年度	24.1	27.9	29.2	25.6	19.0	28.0	29.2	29.8	24.5	24.7	23.7	28.6	27.5	27.5
	令和4年度	27.2	29.8	34.2	25.5	23.3	30.6	34.2	23.4	28.7	29.1	25.8	32.4	28.9	28.9
4人	平成30年度	21.4	23.5	23.0	27.2	18.4	26.0	23.0	20.5	28.2	16.8	29.8	16.8	29.8	29.8
	令和元年度	21.5	22.4	25.1	21.5	19.3	23.2	25.1	17.6	23.0	23.6	19.8	26.1	21.2	21.2
	令和2年度	22.4	25.1	25.7	30.9	19.2	25.9	25.7	17.6	31.1	27.4	17.1	31.2	18.7	18.7
	令和3年度	21.6	23.9	25.4	23.2	18.5	23.7	25.4	17.9	33.1	26.3	17.1	29.7	17.6	17.6
	令和4年度	17.9	19.7	25.6	18.0	15.8	20.0	18.0	18.4	28.4	26.2	22.2	24.9	14.6	14.6
5人	平成30年度	7.1	8.1	7.6	8.7	5.6	5.5	7.6	8.8	10.3	10.8	3.8	12.8	4.7	4.7
	令和元年度	6.6	5.9	6.1	4.3	7.4	5.4	6.7	6.1	7.6	3.7	12.3	1.6	11.7	11.5
	令和2年度	5.8	6.4	7.0	4.4	5.1	6.4	7.0	6.0	6.6	5.0	9.1	2.3	8.7	8.7
	令和3年度	4.3	5.8	6.8	7.1	2.6	5.8	6.8	2.9	13.1	7.5	6.9	1.9	8.6	8.5
	令和4年度	5.0	5.8	4.8	6.2	3.4	5.9	4.8	5.5	6.8	7.6	2.5	9.3	2.7	2.7
6人以上	平成30年度	2.7	2.8	3.0	1.1	2.4	2.9	3.0	4.9	1.3	4.8	0.8	5.5	0.6	0.6
	令和元年度	1.2	1.4	1.2	1.4	1.2	1.3	1.3	3.3	1.7	1.0	2.8	0.5	2.9	2.9
	令和2年度	2.3	3.1	2.6	2.8	1.3	3.4	2.6	6.6	3.1	4.1	0.3	5.5	0.4	0.4
	令和3年度	1.6	1.8	1.2	3.0	1.3	1.7	1.2	4.4	2.7	2.9	0.4	2.8	0.7	0.7
	令和4年度	2.3	2.5	1.4	2.5	1.9	2.7	1.4	7.4	2.7	4.0	0.6	4.8	0.7	0.7
平均居住人数	平成30年度	2.9	3.1	3.1	3.1	2.7	3.1	3.1	3.1	3.2	3.2	2.9	3.5	3.2	3.2
	令和元年度	2.9	2.9	3.0	2.8	2.8	2.9	3.0	2.9	2.8	3.2	2.6	3.3	2.7	2.7
	令和2年度	2.9	3.0	3.1	3.1	2.7	3.1	3.1	2.9	3.2	3.3	2.5	3.4	2.7	2.7
	令和3年度	2.7	2.9	2.8	3.0	2.5	2.9	2.8	3.1	3.0	3.0	2.5	3.2	2.6	2.6
	令和4年度	2.9	2.9	2.9	2.9	2.6	2.9	2.8	3.2	2.9	3.1	2.4	2.9	3.0	3.0
無回答	平成30年度	2.4	2.6	3.0	2.7	2.1	2.7	3.0	2.0	2.6	2.4	2.4	2.4	3.0	3.0
	令和元年度	4.2	3.3	4.0	2.4	6.3	3.2	4.0	2.5	2.1	4.8	3.2	3.2	3.2	3.2
	令和2年度	3.8	4.0	3.5	4.4	3.6	4.0	3.5	5.5	4.3	5.6	1.9	5.0	2.8	2.8
	令和3年度	3.8	1.8	2.0	1.8	6.4	1.8	2.0	1.2	4.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4
	令和4年度	3.3	2.7	3.4	2.5	4.2	2.7	3.4	-	2.7	4.2	2.2	2.8	2.1	2.1

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

平成30 購入資金		(単位：万円)														
		全国	大都市圏	その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方・住宅取得回数(全国)						一戸建て	集合住宅	
				うち南関東	うち近畿	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	二次取得	一戸建て	二次取得				
自己資金	平成30年度	887	1,086	1,268	985	640	1,117	1,268	759	987	733	806	1,140	1,030	707	1,787
	令和元年度	945	1,109	1,319	811	622	1,210	1,318	922	852	731	583	1,099	1,124	812	1,969
	令和2年度	867	1,022	1,214	1,028	683	1,072	1,214	589	1,078	780	589	1,380	935	776	1,359
	令和3年度	1,009	1,230	1,292	1,079	701	1,268	1,292	1,386	1,152	940	594	1,640	1,081	934	1,662
	令和4年度	1,160	1,420	1,830	1,003	744	1,441	1,830	691	994	1,026	725	2,103	1,298	1,161	1,756
借入金	平成30年度	1,441	1,630	1,934	1,356	1,185	1,700	1,934	1,319	1,386	1,472	1,450	1,397	1,416	1,616	947
	令和元年度	1,446	1,534	1,730	1,340	1,263	1,581	1,730	1,317	1,376	1,444	1,445	1,428	1,452	1,577	1,089
	令和2年度	1,419	1,533	1,687	1,360	1,299	1,558	1,687	1,373	1,424	1,547	1,635	1,314	1,291	1,399	1,002
	令和3年度	1,660	1,705	1,813	1,437	1,207	1,813	1,868	1,670	1,510	1,711	1,868	1,680	1,922	1,810	2,002
	令和4年度	1,541	1,675	1,817	1,452	1,314	1,692	1,817	1,589	1,482	1,569	1,694	1,106	1,518	1,671	1,030
購入資金総額	平成30年度	2,338	2,716	3,203	2,321	1,825	2,817	3,203	2,077	2,374	2,205	2,088	2,537	2,446	2,323	2,734
	令和元年度	2,381	2,644	3,048	2,151	1,885	2,680	3,048	2,239	2,227	2,175	2,028	2,526	2,576	2,389	3,058
	令和2年度	2,277	2,556	2,901	2,388	1,982	2,629	2,901	1,892	2,501	2,328	2,201	2,684	2,262	2,175	2,361
	令和3年度	2,609	2,935	3,105	2,779	2,157	2,975	3,105	2,754	2,822	2,450	2,305	2,627	2,772	2,655	2,470
	令和4年度	2,701	3,075	3,647	2,454	2,058	3,133	3,647	2,260	2,478	2,582	2,718	3,209	2,815	2,832	2,792
自己資金比率	平成30年度	38.4	40.0	39.6	41.6	35.1	39.7	39.6	36.5	41.6	36.4	31.2	53.4	43.6	34.8	64.2
	令和元年度	39.5	42.0	43.2	37.7	33.0	41.8	43.2	41.2	38.2	33.6	28.8	43.5	43.6	34.0	64.4
	令和2年度	37.7	40.0	41.8	43.1	34.5	40.8	41.8	30.0	43.1	33.5	25.8	51.2	42.0	35.7	57.6
	令和3年度	38.7	41.9	41.8	38.8	32.5	42.6	41.8	50.3	40.8	38.4	26.8	42.4	39.0	32.7	67.1
	令和4年度	42.9	45.5	50.2	40.8	36.2	46.0	50.2	39.6	40.1	39.6	30.0	65.5	46.1	41.0	62.8

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

第30 購入資金		(単位：万円)															
		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方・住宅取得回数(全国)						一戸建て	集合住宅
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅				
自己資金	平成30年度	897	1,088	1,268	985	840	1,117	1,268	759	987	733	806	1,140	1,030	707	1,787	
	令和元年度	945	1,109	1,318	811	622	1,220	1,318	922	852	731	983	1,069	1,124	812	1,969	
	令和2年度	857	1,022	1,214	1,028	683	1,072	1,214	589	1,078	780	589	1,380	935	776	1,359	
	令和3年度	1,020	1,230	1,292	1,065	762	1,268	1,292	1,386	1,152	940	594	1,640	1,094	941	1,709	
	令和4年度	1,178	1,392	1,830	1,010	818	1,441	1,830	691	994	1,026	725	2,103	1,322	1,178	1,786	
借入金	平成30年度	1,441	1,630	1,934	1,356	1,185	1,700	1,934	1,319	1,386	1,472	1,450	1,397	1,416	1,616	947	
	令和元年度	1,446	1,534	1,730	1,340	1,263	1,581	1,730	1,317	1,376	1,444	1,445	1,428	1,452	1,577	1,089	
	令和2年度	1,419	1,533	1,687	1,360	1,299	1,558	1,687	1,373	1,424	1,547	1,635	1,314	1,291	1,399	1,002	
	令和3年度	1,646	1,712	1,813	1,437	1,207	1,813	1,868	1,670	1,510	1,711	1,868	1,680	1,922	1,810	2,002	882
	令和4年度	1,554	1,676	1,817	1,451	1,360	1,692	1,817	1,589	1,482	1,569	1,694	1,106	1,518	1,684	1,114	
購入資金総額	平成30年度	2,338	2,716	3,203	2,321	1,825	2,817	3,203	2,077	2,374	2,205	2,088	2,537	2,446	2,323	2,734	
	令和元年度	2,391	2,644	3,048	2,151	1,885	2,680	3,048	2,239	2,227	2,175	2,028	2,526	2,576	2,389	3,058	
	令和2年度	2,277	2,556	2,901	2,388	1,982	2,629	2,901	1,892	2,501	2,328	2,201	2,684	2,226	2,175	2,361	
	令和3年度	2,668	2,945	3,105	2,800	2,328	2,975	3,105	2,754	2,822	2,450	2,305	2,627	2,772	2,655	2,470	
	令和4年度	2,730	3,075	3,647	2,461	2,178	3,133	3,647	2,260	2,478	2,582	2,718	3,209	2,815	2,832	2,792	
自己資金比率	平成30年度	38.4	40.0	39.6	41.6	35.1	39.7	39.6	36.5	41.6	36.4	31.2	53.4	43.6	34.8	64.2	
	令和元年度	39.5	42.0	43.2	37.7	33.0	41.8	43.2	41.2	38.2	33.6	28.8	43.5	43.6	34.0	64.4	
	令和2年度	37.7	40.0	41.8	43.1	34.5	40.8	41.8	30.0	43.1	33.5	25.8	51.2	42.0	35.7	57.6	
	令和3年度	38.2	41.8	41.8	38.0	32.8	42.6	41.8	50.3	40.8	38.4	26.8	42.4	39.0	32.7	67.1	
	令和4年度	43.1	45.5	50.2	41.0	37.5	46.0	50.2	39.6	40.1	39.8	30.0	65.5	46.1	41.2	61.6	

前30年購入資金の内訳 自己資金		(単位：万円)													
		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏	住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)				
				うち南関東	うち近畿	その他		戸建	中古	近隣	戸建	中古	近隣		
(7) 預貯金・有価証券売却代金・退職金	平成30年度	586	700	800	595	432	719	800	574	619	520.1	640.0	741	701	
	令和元年度	617	708	844	528	437	716	844	587	541	483.1	737.6	665	750	
	令和2年度	558	654	808	623	455	689	606	363	552	520.9	594.5	727	619	
	令和3年度	632	708	724	652	523	724	724	779	693	631.9	631.0	798	664	
	令和4年度	725	837	1,059	594	523	848	1,059	512	566	675.1	775.5	907	794	
(4) 不動産売却	平成30年度	175	217	297	129	119	226	297	141	112	105.8	232.1	150	287	
	令和元年度	208	254	303	204	253	247	303	117	224	140.6	294.0	204	293	
	令和2年度	158	185	246	130	195	246	88	156	134.3	182.3	217	166		
	令和3年度	221	300	359	247	113	313	359	195	279	156.2	290.1	250	376	
	令和4年度	324	372	440	265	110	344	440	265	382	240.0	324.0	240	382	
(7) 贈与	平成30年度	52	72	116	29	71	62	115	129	65	116	26	116	26	
	令和元年度	61	69	83	32	17	73	83	107	35	42.2	59.1	71	74	
	令和2年度	54	60	60	81	48	61	60	38	74	48.8	59.9	74	42	
	令和3年度	52	54	54	49	47	51	54	50	43	47.4	54.4	38	45	
	令和4年度	80	96	116	52	53	93	116	100	37	72.8	88.0	98	87	
(4) 遺産相続	平成30年度	60	70	81	88	46	74	81	29	86	25.5	87.8	45	97	
	令和元年度	55	65	73	39	34	66	73	86	43	50.8	59.0	60	71	
	令和2年度	79	79	74	80	102	74	80	102	51	67.8	74	80	79	
	令和3年度	70	110	129	106	16	116	129	62	119	68.1	72.8	118	115	
	令和4年度	80	122	185	75	7	131	185	0	82	57.8	104.0	9	136	
(7) その他	平成30年度	13	14	28	36	18	17	28	0	47	16.7	16.7	26	26	
	令和元年度	25	25	15	8	17	11	15	5	18	15.2	14.5	9	19	
	令和2年度	28	44	27	84	11	48	27	36	93	25.5	30.4	37	64	
	令和3年度	44	41	26	26	18	23	26	294	18	55.8	22.0	100	229	
	令和4年度	30	33	30	17	41	25	30	19	19	28.4	30.9	10	38	

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問30. 購入資金 返済期間		(単位：％、年)												
		全国	大都市圏	うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏	住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)		
				戸建て	集合住宅				戸建て	集合住宅	戸建て	集合住宅		
5年未満	平成30年度	0.2	0.3	0.6	—	—	—	0.4	0.6	—	—	0.5	0.9	—
	令和元年度	0.7	—	—	—	1.8	—	—	0.5	0.9	—	—	0.5	0.9
	令和2年度	1.4	1.4	2.3	1.3	1.1	1.6	2.3	—	1.4	1.0	1.6	1.4	1.8
	令和3年度	0.7	0.4	0.7	—	1.1	—	0.8	0.7	—	0.8	0.7	—	0.8
	令和4年度	0.7	0.3	—	1.4	1.3	—	—	1.3	—	—	—	—	—
5～10年未満	平成30年度	1.3	1.3	0.6	3.8	1.3	1.5	0.6	4.5	1.2	1.4	0.8	2.1	—
	令和元年度	1.8	0.7	1.3	—	—	—	3.6	0.7	3.3	0.7	1.3	—	1.2
	令和2年度	0.6	0.7	0.8	—	—	—	0.4	0.8	0.8	2.0	—	0.7	0.9
	令和3年度	0.7	0.4	—	—	1.1	0.4	—	2.4	1.5	—	—	—	—
	令和4年度	0.9	0.7	—	1.4	1.3	—	—	2.2	1.5	1.7	—	1.4	—
10～20年未満	平成30年度	16.6	16.8	14.8	15.3	13.8	19.0	13.8	15.3	10.9	19.8	13.8	15.4	12.3
	令和元年度	16.5	12.7	12.8	7.4	22.9	12.7	12.8	22.7	6.7	19.4	13.6	14.2	11.8
	令和2年度	17.2	18.3	19.4	13.8	16.0	17.8	19.4	19.6	13.7	17.4	16.8	15.6	20.8
	令和3年度	12.8	10.6	9.7	11.6	10.9	10.2	9.7	12.2	10.0	17.2	8.1	12.2	8.2
	令和4年度	14.3	13.1	14.7	11.6	16.3	13.2	14.7	8.9	12.3	15.4	13.1	11.5	14.9
20～35年未満	平成30年度	39.6	39.3	31.9	43.8	40.1	39.4	31.9	59.0	46.3	40.1	39.2	43.1	36.3
	令和元年度	38.7	43.8	43.6	39.5	30.6	43.3	43.6	47.7	40.0	40.1	37.9	45.3	42.2
	令和2年度	38.2	36.9	36.4	41.3	39.5	38.3	38.4	39.2	41.1	37.6	38.9	38.8	37.7
	令和3年度	37.3	37.1	35.1	39.0	37.2	37.8	36.7	35.1	39.0	36.8	38.7	36.0	37.4
	令和4年度	35.1	36.7	35.0	37.7	32.0	37.0	38.0	35.4	44.8	36.8	36.8	33.9	41.0
35年以上	平成30年度	42.3	44.3	51.5	38.8	39.7	45.0	51.5	30.8	37.3	38.5	45.6	39.8	49.3
	令和元年度	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8
	令和2年度	42.8	42.8	42.7	41.1	43.8	43.0	41.5	41.1	39.2	43.8	43.3	42.2	43.5
	令和3年度	48.6	51.5	54.5	50.0	44.1	52.2	54.5	46.3	51.4	42.0	55.5	49.6	54.4
	令和4年度	49.1	49.1	50.3	47.9	49.0	49.1	50.3	44.4	49.2	49.8	53.6	46.0	52.9
平均返済期間	平成30年度	27.5	27.8	28.7	26.7	27.0	28.0	28.7	27.1	26.6	26.9	27.0	27.3	26.5
	令和元年度	27.6	28.5	28.3	30.2	26.0	28.6	28.3	26.8	30.2	26.4	28.7	28.1	28.9
	令和2年度	26.9	26.6	25.9	27.4	27.2	26.4	25.9	26.4	27.2	27.0	26.8	27.2	25.3
	令和3年度	28.7	29.4	30.2	28.4	27.7	29.5	30.2	29.0	28.6	27.3	30.1	29.2	29.9
	令和4年度	28.1	29.3	28.5	28.1	27.7	28.4	28.5	28.3	28.4	27.4	29.9	28.4	28.5

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

※30 購入資金 返済期間		(単位：％、年)													
		全国	大都市圏	うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏	住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)			
				戸建て	集合住宅				戸建て	集合住宅	戸建て	集合住宅			
5年未満	平成30年度	0.2	0.3	0.6	—	—	—	0.4	0.6	—	—	0.4	0.6	—	
	令和元年度	0.7	—	—	—	1.8	—	—	0.5	0.9	—	—	0.5	0.9	
	令和2年度	1.3	1.4	2.3	1.3	1.1	1.6	2.3	—	1.4	1.0	1.6	1.4	1.9	
	令和3年度	0.6	0.4	0.7	—	0.9	0.4	0.7	—	0.8	0.7	—	0.8	0.8	
	令和4年度	0.7	0.3	1.4	1.4	1.2	—	—	1.3	—	—	—	—	—	
5～10年未満	平成30年度	1.3	1.3	0.6	3.8	1.3	1.5	0.6	—	4.5	1.2	1.4	0.8	2.1	
	令和元年度	1.8	0.7	1.3	—	—	3.5	0.7	1.3	—	—	2.8	0.9	1.2	
	令和2年度	0.6	0.7	0.8	—	—	0.4	0.8	0.8	2.0	—	0.7	0.4	0.7	
	令和3年度	0.6	0.4	—	—	0.9	0.4	—	2.4	1.5	—	1.3	—	0.8	—
	令和4年度	0.9	0.7	—	1.4	1.2	0.7	—	2.2	1.5	1.7	—	1.4	—	
10～20年未満	平成30年度	16.6	16.8	15.3	13.8	19.0	13.8	15.3	10.9	19.8	13.8	15.4	12.3	—	
	令和元年度	16.5	12.7	12.8	7.4	22.9	12.7	12.8	22.7	6.7	19.4	13.6	14.2	11.8	
	令和2年度	17.2	18.3	18.4	13.8	16.0	17.8	19.4	19.6	13.7	17.4	16.8	15.6	20.8	
	令和3年度	12.2	10.4	9.7	10.7	14.5	10.2	9.7	12.2	10.0	17.2	7.5	12.2	8.2	
	令和4年度	14.3	13.1	14.7	11.4	16.3	13.2	14.7	8.9	12.3	15.4	13.1	11.5	14.9	
20～35年未満	平成30年度	39.6	39.3	31.9	43.8	40.1	39.4	31.9	59.0	46.3	40.1	39.2	43.1	36.3	
	令和元年度	38.7	43.8	43.6	39.5	30.6	43.3	43.6	47.7	40.0	40.1	37.9	45.3	42.2	
	令和2年度	38.2	36.9	36.4	41.3	39.5	38.3	38.4	39.2	41.1	37.6	38.9	38.8	37.7	
	令和3年度	37.1	36.9	35.1	39.3	37.4	36.7	35.1	39.0	36.8	38.7	35.7	37.4	36.1	
	令和4年度	35.3	36.9	35.0	38.6	32.5	37.0	35.0	44.4	36.9	36.8	33.9	41.0	32.8	
35年以上	平成30年度	42.3	44.3	51.5	38.8	39.7	45.0	51.5	30.8	37.3	39.5	45.6	39.8	49.3	
	令和元年度	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	
	令和2年度	42.8	42.7	41.1	43.8	43.0	41.5	41.1	39.2	43.8	43.3	42.2	43.5	38.7	
	令和3年度	49.5	51.5	54.5	50.0	46.3	52.2	54.5	46.3	51.4	42.0	55.4	49.6	54.9	
	令和4年度	49.1	49.0	50.3	47.9	49.0	49.1	50.3	44.4	49.2	49.8	53.6	46.0	52.9	
平均返済期間	平成30年度	27.5	27.8	28.7	26.7	27.0	28.0	28.7	27.1	26.6	26.9	27.0	27.3	26.5	
	令和元年度	27.6	28.5	28.3	30.1	26.0	28.6	28.3	26.8	30.2	26.4	28.7	28.1	28.9	
	令和2年度	26.9	26.6	25.9	27.4	27.2	26.4	25.9	26.4	27.2	27.0	26.8	27.2	25.3	
	令和3年度	28.9	29.5	30.2	28.5	28.2	29.5	30.2	29.0	28.6	27.3	30.4	29.2	29.9	
	令和4年度	28.2	28.3	28.5	28.0	27.9	28.4	28.5	28.3	28.4	27.4	29.0	28.4	28.5	

問30 購入資金 返済期間		(単位：年)													
		全国	大都市圏	うち南関東		うち近畿	その他の地域	三大都市圏	住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)			
				首都圏	中京圏				近畿圏	戸建て	集合住宅	戸建て	集合住宅		
(a) 民間金融機関(住宅金融支援機構提供ローン(フラット35))	平成30年度	29.3	29.8	30.9	29.6	28.8	30.0	30.9	28.4	29.7	28.8	29.7	30.6	29.7	
	令和元年度	27.5	28.5	29.1	29.5	25.7	28.8	29.1	25.8	30.2	26.1	28.9	27.4	29.8	
	令和2年度	29.2	28.7	28.8	28.7	29.9	28.9	28.8	29.0	28.8	30.4	27.6	30.9	28.0	
	令和3年度	29.9	30.7	32.0	29.6	28.6	28.6	30.6	32.0	28.3	29.2	28.9	31.0	29.6	31.8
	令和4年度	29.9	31.3	32.2	30.1	27.7	31.3	32.2	30.4	30.1	29.5	30.4	31.0	31.7	
(b) 民間金融機関(以外のもの)	平成30年度	26.7	27.5	28.7	25.7	25.9	27.7	28.7	27.3	25.7	26.3	27.1	26.6	28.8	
	令和元年度	27.7	28.1	27.7	29.8	27.1	27.9	27.7	25.5	29.8	26.7	28.6	27.8	27.8	
	令和2年度	27.2	28.5	27.1	31.7	26.2	28.1	27.1	27.0	31.7	26.6	28.7	27.7	28.8	
	令和3年度	29.0	29.4	30.4	27.3	28.4	28.6	30.4	28.8	28.7	27.2	28.4	28.8	30.5	
	令和4年度	28.5	28.7	29.1	27.8	28.5	28.8	29.1	27.7	28.6	27.4	28.6	28.4	29.2	
(c) 住宅金融支援機構	平成30年度	25.8	29.3	27.5	35.0	21.7	28.3	27.5	25.0	35.0	23.0	27.5	25.0	30.0	
	令和元年度	24.8	25.3	23.0	28.3	23.3	25.3	23.0	28.0	28.3	32.5	21.0	35.0	22.6	
	令和2年度	16.0	15.0	15.0	—	17.3	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	13.3	20.0	
	令和3年度	22.3	23.3	22.0	25.0	20.5	23.3	22.0	25.0	21.7	23.3	22.0	26.5		
	令和4年度	22.8	15.7	10.0	27.0	33.5	15.7	10.0	—	27.0	27.0	21.8	27.0	10.0	
(d) その他の公的機関	平成30年度	17.5	17.5	20.0	10.0	—	17.5	20.0	30.0	10.0	20.0	15.0	20.0	15.0	
	令和元年度	12.5	12.5	15.0	10.0	—	12.5	15.0	10.0	10.0	10.0	15.0	10.0	15.0	
	令和2年度	15.0	16.7	10.0	20.0	10.0	16.7	10.0	—	20.0	15.0	15.0	15.0	20.0	
	令和3年度	12.0	10.0	—	10.0	13.3	10.0	—	10.0	12.0	—	10.0	—	10.0	
	令和4年度	12.8	15.0	18.3	30.0	18.3	30.0	18.3	30.0	10.0	12.0	12.0	10.0	20.0	
(e) 勤務先	平成30年度	14.4	14.8	11.2	20.0	12.3	14.8	11.2	35.0	20.0	20.8	12.4	17.7	14.0	
	令和元年度	16.1	17.5	16.7	18.0	5.0	17.5	16.7	—	18.0	16.3	16.0	15.0	16.0	
	令和2年度	15.5	16.0	12.5	17.5	2.0	16.3	12.5	15.0	17.5	17.0	15.5	19.4	13.0	
	令和3年度	14.0	13.8	11.7	20.0	15.0	13.8	11.7	—	20.0	15.0	13.8	13.0	16.8	
	令和4年度	13.5	13.5	14.0	11.7	—	13.5	14.0	—	11.7	14.0	13.1	14.0	13.1	
(f) 親・兄弟姉妹など家族・知人	平成30年度	18.1	22.5	22.5	23.3	11.9	22.8	22.5	20.0	25.0	15.3	26.0	18.3	31.1	
	令和元年度	13.1	14.5	14.5	14.8	3.5	10.3	14.8	14.8	10.0	17.5	14.8	14.8	14.8	
	令和2年度	9.9	10.8	10.5	13.0	7.0	10.8	10.5	7.5	13.0	9.4	11.0	10.6	11.0	
	令和3年度	11.6	14.0	9.3	20.0	7.4	14.7	9.3	20.0	20.0	11.6	11.6	16.7	12.7	
	令和4年度	12.6	11.6	11.3	13.4	15.0	12.3	11.3	5.0	16.3	13.8	8.0	14.4	9.0	
(g) その他	平成30年度	5.5	1.0	—	10.0	—	10.0	—	1.0	—	—	—	10.0	—	
	令和元年度	5.0	—	—	—	5.0	1.0	—	—	—	5.0	—	—	—	
	令和2年度	10.0	—	—	—	10.0	—	—	—	—	10.0	—	—	—	
	令和3年度	37.5	—	—	—	37.5	—	—	—	—	35.0	40.0	—	—	
	令和4年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問30 住宅ローンの有無		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)		
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
住宅ローンがある	平成30年度	57.1	54.1	55.3	54.9	61.5	54.7	55.3	50.0	56.4	57.5	56.7	54.1	55.2	55.2
	令和元年度	52.3	49.2	50.1	49.3	58.9	48.9	50.1	44.5	49.2	53.1	52.1	48.4	49.4	49.4
	令和2年度	54.1	50.4	48.6	49.7	58.6	49.7	46.6	58.2	51.6	54.5	53.7	49.3	50.4	50.4
	令和3年度	57.2	54.9	51.3	50.4	60.3	54.4	51.3	59.5	58.5	57.5	56.0	55.2	53.5	53.5
	令和4年度	55.2	55.7	55.3	54.4	54.5	55.5	55.3	57.4	54.8	56.5	54.0	58.6	52.5	52.5
住宅ローンなし	平成30年度	26.7	26.6	25.5	25.0	26.9	25.7	25.5	28.4	24.4	24.0	29.1	23.1	27.9	27.9
	令和元年度	26.6	27.4	26.1	26.2	25.3	27.0	26.1	26.1	23.3	24.4	26.3	26.1	24.7	24.7
	令和2年度	27.7	26.4	23.9	23.1	29.3	25.5	23.9	22.0	31.1	25.3	30.2	26.5	24.2	24.2
	令和3年度	25.2	24.5	24.5	25.0	26.3	24.4	24.5	21.4	25.9	23.9	26.7	22.8	26.1	26.1
	令和4年度	27.4	25.7	24.8	21.6	20.3	25.2	24.8	19.1	30.1	25.3	25.6	20.7	29.6	29.6
無回答	平成30年度	16.2	19.3	19.3	20.1	11.5	19.6	19.2	19.4	14.2	22.8	16.9	16.9	16.9	16.9
	令和元年度	21.0	23.4	23.7	22.0	15.8	24.1	23.7	27.7	22.5	23.4	18.6	25.4	22.9	22.9
	令和2年度	18.2	23.3	29.4	17.1	12.0	24.7	29.4	19.8	17.4	20.2	16.1	24.2	25.4	25.4
	令和3年度	17.6	20.6	24.2	14.6	13.3	21.3	24.2	19.0	15.6	18.5	16.5	22.1	20.4	20.4
	令和4年度	17.5	16.6	19.9	13.9	15.3	19.3	19.9	23.4	15.1	18.2	16.4	20.7	17.9	17.9

問31-1 住宅ローン年間返済額

		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)		
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
年間返済額	平成30年度	92.7	106.3	118.8	88.6	72.4	109.5	118.8	106.0	90.9	93.7	91.8	115.3	104.3	104.3
	令和元年度	90.9	93.3	107.4	83.9	76.5	98.9	107.4	96.5	84.3	89.5	91.4	104.9	94.6	94.6
	令和2年度	93.3	102.5	115.3	83.3	83.7	103.6	115.3	81.0	94.1	95.0	91.5	112.0	92.4	92.4
	令和3年度	94.5	99.8	106.1	89.4	87.7	100.4	106.1	82.0	100.3	91.4	88.1	99.7	101.3	101.3
	令和4年度	98.3	104.3	108.9	97.2	88.6	104.1	108.9	95.3	97.1	96.3	100.5	106.7	101.3	101.3
返済負担率	平成30年度	13.9	15.1	15.7	15.0	12.0	15.0	15.7	11.9	12.5	15.2	14.0	15.8	14.1	14.1
	令和元年度	14.0	14.4	14.9	12.9	13.2	14.4	14.9	15.4	12.8	14.5	13.4	15.2	13.9	13.9
	令和2年度	14.6	15.6	15.7	14.8	13.6	15.4	15.7	15.7	14.7	15.3	13.8	15.9	14.8	14.8
	令和3年度	15.0	15.4	15.1	15.5	14.4	15.6	15.1	16.4	16.0	15.7	14.1	16.8	14.2	14.2
	令和4年度	15.9	16.4	17.2	15.8	14.8	16.6	17.2	15.1	15.9	16.1	15.6	16.8	16.8	16.8

問31-2 住宅ローン減税適用の有無

		全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)			住宅の建て方(三大都市圏)		
				うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
受けている	平成30年度	58.1	59.8	58.3	60.4	55.9	58.6	58.3	58.8	59.1	51.5	63.9	60.5	57.0	57.0
	令和元年度	56.1	57.0	53.2	59.2	54.0	57.3	53.2	67.9	59.8	46.0	65.4	52.6	60.6	60.6
	令和2年度	52.3	53.2	53.2	55.8	52.9	51.8	52.7	55.8	52.7	56.7	55.6	55.6	51.2	51.2
	令和3年度	52.0	53.2	52.6	58.6	50.2	52.6	52.3	46.0	57.0	44.6	60.4	51.9	53.3	53.3
	令和4年度	56.2	53.3	53.1	46.5	51.3	52.7	53.1	61.1	46.3	48.2	57.2	52.9	52.5	52.5
受ける予定である	平成30年度	60.6	60.7	60.6	61.8	55.8	60.6	60.6	78.8	15.8	15.8	15.8	15.8	14.1	14.1
	令和元年度	7.2	6.1	8.0	7.8	5.6	8.7	6.0	11.3	8.5	6.8	7.6	5.8	10.6	10.6
	令和2年度	13.3	15.1	11.9	17.8	11.5	15.2	11.9	20.8	18.1	12.4	14.3	14.2	16.5	16.5
	令和3年度	18.8	20.2	21.0	22.2	16.9	20.2	21.0	22.0	23.3	17.4	20.1	18.1	22.4	22.4
	令和4年度	16.1	15.1	17.0	15.1	19.0	15.9	17.0	11.1	16.3	16.3	16.0	15.9	15.8	15.8
受けていない	平成30年度	30.1	27.1	27.9	24.8	34.0	27.4	27.9	29.4	25.0	34.0	26.8	24.2	30.1	30.1
	令和元年度	32.8	30.6	34.0	29.1	36.9	29.9	34.0	18.9	27.7	42.2	24.0	36.5	25.3	25.3
	令和2年度	31.6	28.9	28.1	28.9	34.3	28.4	28.1	28.3	28.9	36.7	26.1	27.8	29.1	29.1
	令和3年度	27.0	26.5	27.7	19.7	30.5	25.0	22.7	42.0	19.8	35.8	16.8	28.4	20.4	20.4
	令和4年度	28.7	26.5	25.8	27.2	29.1	28.4	25.8	25.9	36.3	32.6	24.5	28.2	28.5	28.5
無回答	平成30年度	2.7	2.4	2.9	1.0	3.1	2.3	2.9	3.9	—	3.2	2.3	3.2	1.6	1.6
	令和元年度	3.9	4.2	4.8	3.9	3.5	4.2	4.8	1.9	4.3	4.9	3.1	5.1	3.5	3.5
	令和2年度	2.8	2.8	4.4	1.1	2.9	2.7	4.4	—	1.2	2.7	2.9	2.4	3.1	3.1
	令和3年度	2.3	2.1	4.0	—	2.6	2.2	4.0	—	—	2.0	2.6	0.6	3.9	3.9
	令和4年度	2.6	3.1	4.1	1.2	1.8	3.0	4.1	1.9	1.3	2.8	2.3	2.9	3.2	3.2

問31-3 住宅ローンの負担感

		全国	大都市圏		その他の地域		三大都市圏		首都圏		中京圏		近畿圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
			うち南関東	うち近畿	その他	圏外	圏内	圏内	圏内	圏内	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅				
非常に負担感がある	平成30年度	6.2	7.7	9.8	5.0	4.2	8.2	9.8	5.9	5.7	5.5	6.8	7.6	8.6	8.6			
	令和元年度	7.9	8.4	9.0	6.8	6.1	8.7	9.0	9.4	7.4	5.3	9.9	5.8	10.6	10.6			
	令和2年度	6.1	5.8	1.9	7.6	6.4	5.7	1.9	13.2	8.4	7.9	4.2	8.3	2.4	2.4			
	令和3年度	5.0	3.3	4.5	2.0	7.4	3.5	4.5	2.0	2.3	5.0	4.8	3.1	3.9	3.9			
	令和4年度	6.9	6.8	6.7	4.7	6.9	6.7	6.7	9.3	5.0	6.7	7.0	7.1	6.3	6.3			
少し負担感がある	平成30年度	48.5	48.9	45.6	54.5	47.9	49.0	45.6	54.9	53.4	50.2	47.0	48.4	49.5	49.5			
	令和元年度	49.3	48.6	49.5	45.6	50.3	48.4	49.5	50.3	44.7	54.0	45.5	51.1	46.5	46.5			
	令和2年度	44.3	40.0	35.6	45.6	48.7	37.8	35.6	35.8	43.4	46.1	42.3	36.7	39.4	39.4			
	令和3年度	45.7	45.0	38.6	49.5	46.9	44.6	38.6	56.0	50.0	50.7	40.7	51.3	37.5	37.5			
	令和4年度	47.4	48.1	43.3	39.5	46.0	47.9	43.3	50.0	57.5	45.7	49.4	47.6	48.1	48.1			
あまり負担感はない	平成30年度	31.9	30.9	29.4	32.7	33.3	30.0	29.4	33.0	32.4	31.5	31.2	29.0	31.2	29.0			
	令和元年度	31.4	32.9	29.8	37.9	29.3	29.8	32.1	37.2	32.3	30.1	37.5	35.0	30.3	30.3			
	令和2年度	35.0	36.6	40.0	37.8	33.3	39.5	40.0	35.8	41.0	32.1	38.1	39.1	40.2	40.2			
	令和3年度	35.0	34.4	34.1	36.4	35.4	34.1	32.0	36.0	33.2	36.6	36.0	36.2	36.2	36.2			
	令和4年度	33.7	33.6	39.2	36.7	33.9	34.1	39.2	25.9	27.5	35.1	31.9	33.5	34.8	34.8			
全く負担感はない	平成30年度	12.2	11.4	14.2	6.8	13.2	11.7	14.2	8.8	6.8	10.7	13.5	12.1	11.3	11.3			
	令和元年度	9.1	7.6	7.4	8.7	12.1	8.1	7.4	7.5	9.6	6.1	12.0	5.8	9.6	9.6			
	令和2年度	13.7	16.3	21.3	6.9	10.9	15.8	21.3	13.2	7.2	13.6	13.7	16.0	15.7	15.7			
	令和3年度	13.0	16.3	21.0	12.1	8.6	16.7	21.0	10.0	11.6	8.4	17.2	13.8	19.7	19.7			
	令和4年度	10.9	10.0	9.8	8.1	12.7	10.1	9.8	13.0	8.8	11.3	10.6	10.6	9.5	9.5			
無回答	平成30年度	1.2	1.1	1.0	0.9	1.4	1.1	1.0	1.9	1.1	1.2	1.2	0.7	1.6	1.6			
	令和元年度	2.3	2.5	4.3	1.0	2.0	2.6	4.3	1.0	2.5	2.5	2.3	3.0	2.3	2.3			
	令和2年度	0.9	1.2	1.3	—	0.6	1.0	1.3	1.9	—	0.3	1.6	—	2.4	2.4			
	令和3年度	1.2	1.8	1.7	—	1.4	1.8	1.7	—	—	0.7	1.7	1.1	1.2	1.2			
	令和4年度	1.1	1.4	1.0	1.2	0.5	1.2	1.0	1.9	1.3	1.1	1.2	1.2	1.3	1.3			

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問32 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）	（単位：%）																		
	全国	大都市圏		うち南関東		その他の地域	三大都市圏		首都圏	中京圏	近畿圏	住宅の建て方（全国）		住宅の建て方（三大都市圏）					
		一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅		一戸建て	集合住宅				一戸建て	集合住宅						
変動金利型	平成30年度	46.0	56.5	58.8	65.9	34.9	58.8	56.8	48.1	71.8	41.9	50.0	57.0	61.0					
	令和元年度	60.1	69.5	70.0	80.0	45.9	67.9	70.0	42.3	80.0	52.7	66.7	68.3	67.7					
	令和2年度	53.0	63.1	57.3	75.8	44.8	62.8	57.3	60.7	79.3	48.2	57.8	68.2	58.2					
	令和3年度	65.9	71.7	72.6	72.5	59.0	72.8	72.6	70.4	74.5	63.0	68.9	73.3	72.3					
	令和4年度	67.1	74.6	73.2	80.4	52.7	74.4	73.2	71.0	78.8	67.3	67.3	74.3	74.5					
固定金利期間選択型（3年以下）	平成30年度	7.2	6.5	8.8	2.3	8.0	6.5	8.8	3.7	2.6	7.3	7.1	4.7	8.5					
	令和元年度	4.3	1.8	1.1	—	—	8.1	—	—	—	4.8	3.7	7.2	6.5					
	令和2年度	8.4	3.4	4.0	3.0	12.6	3.8	4.0	3.6	3.4	9.6	7.7	6.5	—					
	令和3年度	4.9	2.8	2.1	3.7	6.9	3.0	2.1	3.7	4.3	3.1	6.9	—	6.0					
	令和4年度	4.9	1.4	0.9	1.8	11.8	1.5	0.9	3.2	1.9	3.0	6.9	2.0	1.1					
固定金利期間選択型（5年）	平成30年度	7.5	7.0	4.9	4.5	8.0	6.0	4.8	11.1	5.1	7.3	7.7	5.8	6.1					
	令和元年度	3.9	3.0	1.1	2.2	4.5	3.2	1.1	11.5	2.5	3.8	4.0	1.7	4.2					
	令和2年度	3.0	—	—	—	5.5	—	—	—	—	3.0	3.0	—	—					
	令和3年度	3.7	3.9	3.2	1.9	3.5	4.1	3.2	11.1	2.1	4.9	2.5	3.5	4.8					
	令和4年度	4.6	3.3	1.8	5.4	7.1	2.6	1.8	—	5.8	4.8	4.4	4.0	1.1					
固定金利期間選択型（10年以下）	平成30年度	16.9	10.2	8.8	9.1	24.0	9.5	8.8	18.5	5.1	17.9	15.9	10.5	8.5					
	令和元年度	12.1	7.8	5.6	2.2	18.9	7.7	5.6	26.9	—	14.5	10.0	8.3	7.3					
	令和2年度	14.8	6.0	5.2	3.0	21.9	6.1	5.3	10.7	3.4	15.7	13.9	2.6	10.9					
	令和3年度	7.1	4.4	3.2	3.7	10.4	4.7	3.2	11.1	4.3	8.6	5.0	5.8	3.6					
	令和4年度	7.4	4.2	2.7	3.6	13.4	4.6	2.7	12.9	3.8	8.5	5.7	5.9	3.2					
固定金利期間選択型（10年超）	平成30年度	10.2	7.5	8.8	9.1	13.1	7.7	8.8	3.7	7.7	14.0	6.8	11.6	3.7					
	令和元年度	8.2	8.4	10.0	8.9	8.1	9.0	10.0	3.8	10.0	12.2	4.7	11.7	7.3					
	令和2年度	8.1	9.4	8.0	9.1	7.1	9.1	8.0	10.7	10.3	7.8	8.4	6.5	12.7					
	令和3年度	8.3	6.1	5.3	9.2	11.1	5.9	5.3	—	10.6	9.3	7.5	5.8	6.0					
	令和4年度	6.2	4.7	4.5	5.4	6.9	5.1	4.5	6.5	5.8	6.5	3.8	6.9	3.2					
全期間固定金利型（10年以下）	平成30年度	1.4	0.5	—	—	2.3	—	—	—	—	2.2	0.5	—	—					
	令和元年度	2.1	0.6	—	—	4.5	0.6	—	3.8	—	1.5	2.7	—	1.0					
	令和2年度	2.1	1.3	1.3	—	2.7	1.5	1.3	3.6	—	3.0	1.2	2.6	—					
	令和3年度	1.2	1.1	—	3.7	1.4	0.6	—	—	2.1	1.2	1.2	1.2	—					
	令和4年度	1.8	2.8	3.6	1.8	—	2.6	3.6	—	1.9	1.8	1.9	2.0	3.2					
全期間固定金利型（10年超）	平成30年度	7.2	5.9	7.8	4.5	8.6	6.5	7.8	3.7	5.1	6.1	8.2	5.8	7.3					
	令和元年度	6.4	6.6	—	8.9	4.4	8.3	7.1	8.9	3.8	5.0	8.4	4.7	10.0					
	令和2年度	6.9	7.4	10.7	6.1	6.6	6.6	10.7	3.6	—	7.2	6.6	6.5	7.3					
	令和3年度	6.5	6.3	9.5	7.4	4.2	7.7	9.5	3.7	6.4	6.2	6.9	7.0	8.4					
	令和4年度	5.2	5.6	9.8	1.8	4.5	6.2	9.8	—	1.9	4.8	5.7	5.0	7.4					

問33 民間金融機関への融資申込の有無

申込みをした		うち南関東										近畿		首都圏		中京圏		近畿圏		一戸建て		集合住宅		一戸建て		集合住宅			
		全国		大都市圏		うち南関東		うち近畿		その他の地域		三大都市圏		首都圏		中京圏		近畿圏		住宅の建て方（全国）		住宅の建て方（三大都市圏）		住宅の建て方（近畿圏）					
		一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅				
申込みをした	平成30年度	52.4	52.8	55.0	47.8	51.7	53.4	55.0	54.9	—	48.7	54.0	51.0	56.9	50.4	52.4	52.8	55.0	47.8	51.7	53.4	55.0	54.9	—	48.7	54.0	51.0	56.9	50.4
	令和元年度	48.3	51.6	51.2	57.9	41.1	51.7	51.2	43.7	57.6	43.8	52.0	49.5	53.1	48.3	51.6	51.2	57.9	41.1	51.7	51.2	43.7	57.6	43.8	52.0	49.5	53.1	48.3	
	令和2年度	48.4	45.3	47.5	33.7	52.3	45.0	47.5	54.9	34.2	49.3	47.6	46.4	43.3	48.4	45.3	47.5	33.7	52.3	45.0	47.5	54.9	34.2	49.3	47.6	46.4	43.3	48.4	
	令和3年度	41.5	42.8	44.6	42.7	39.5	43.2	44.6	34.5	44.9	42.1	41.0	44.5	41.9	41.5	42.8	44.6	42.7	39.5	43.2	44.6	34.5	44.9	42.1	41.0	44.5	41.9	41.5	
	令和4年度	50.6	50.5	51.9	42.4	51.0	50.3	51.9	57.4	41.8	51.9	49.7	54.8	45.8	50.6	50.5	51.9	42.4	51.0	50.3	51.9	57.4	41.8	51.9	49.7	54.8	45.8	50.6	
申し込みをしなかった	平成30年度	36.5	38.0	33.9	44.6	34.2	37.6	33.9	38.2	46.2	35.4	37.4	36.2	38.9	36.5	38.0	33.9	44.6	34.2	37.6	33.9	38.2	46.2	35.4	37.4	36.2	38.9	36.5	
	令和元年度	45.0	43.8	45.6	37.3	47.8	44.1	45.6	47.9	38.7	46.9	44.3	45.9	42.9	45.0	43.8	45.6	37.3	47.8	44.1	45.6	47.9	38.7	46.9	44.3	45.9	42.9	45.0	
	令和2年度	46.3	49.8	45.8	63.5	42.1	49.9	45.8	41.8	63.4	45.1	47.6	49.0	51.2	46.3	49.8	45.8	63.5	42.1	49.9	45.8	41.8	63.4	45.1	47.6	49.0	51.2	46.3	
	令和3年度	53.9	53.2	51.0	53.7	55.0	52.6	51.0	61.9	51.0	53.3	54.8	51.0	54.2	53.9	53.2	51.0	53.7	55.0	52.6	51.0	61.9	51.0	53.3	54.8	51.0	54.2	53.9	
	令和4年度	43.3	43.5	41.9	53.2	42.9	43.7	41.9	35.1	83.4	41.3	45.5	38.0	48.2	43.3	43.5	41.9	53.2	42.9	43.7	41.9	35.1	83.4	41.3	45.5	38.0	48.2	43.3	
無回答	平成30年度	11.2	9.2	11.1	7.6	14.1	8.9	11.1	6.9	5.1	10.6	11.7	6.9	10.7	11.2	9.2	11.1	7.6	14.1	8.9	11.1	6.9	5.1	10.6	11.7	6.9	10.7	11.2	9.2
	令和元年度	6.7	4.6	3.2	4.8	11.3	4.2	3.2	8.4	3.7	9.3	3.8	4.6	4.0	6.7	4.6	3.2	4.8	11.3	4.2	3.2	8.4	3.7	9.3	3.8	4.6	4.0	6.7	
	令和2年度	5.3	5.0	6.7	2.8	5.6	5.0	6.7	3.3	2.5	5.6	4.9	4.7	5.6	4.9	5.3	5.0	6.7	2.8	5.6	5.0	6.7	3.3	2.5	5.6	4.9	4.7	5.6	
	令和3年度	4.6	4.0	4.4	3.7	5.5	4.2	4.4	3.6	4.1	4.6	4.2	4.5	3.9	4.6	4.0	4.4	3.7	5.5	4.2	4.4	3.6	4.1	4.6	4.2	4.5	3.9	4.6	
	令和4年度	6.1	6.0	6.3	4.4	6.1	6.1	6.3	7.4	4.8	6.8	5.3	6.2	6.0	6.1	6.0	6.3	4.4	6.1	6.1	6.3	7.4	4.8	6.8	5.3	6.2	6.0	6.1	

問33-1 希望額融資を断られた経緯（複数回答）

融資額の減額等をしな ければ融資不可	【地域別】										【業種別】									
	うち南関東		うち近畿		その他地域		首都圏		中京圏		近畿圏		一戸建		集合住宅		一戸建		集合住宅	
平成15年度	9.0	11.4	9.9	14.8	5.4	11.9	9.9	16.1	14.5	11.4	6.9	15.8	8.2							
令和1年度	13.1	12.7	13.5	12.5	13.5	10.0	13.5	11.5	13.2	15.2	11.1	15.8	10.8							
令和2年度	8.9	7.7	7.8	6.9	7.8	7.4	8.9	7.7	8.6	7.6	8.9	8.9	7.8							
令和3年度	9.8	10.1	10.9	8.5	9.4	10.7	10.9	11.5	9.9	10.5	10.2	11.1	10.3							
令和4年度	12.2	10.3	9.9	9.1	15.6	10.9	9.9	14.3	10.9	16.6	7.6	15.4	9.7							
平成16年度	6.2	6.0	3.9	9.1	6.6	5.4	3.9	7.1	7.9	7.9	6.6	8.5	2.4							
令和1年度	6.9	4.4	5.1	9.8	6.0	6.7	5.1	9.7	7.9	7.6	6.7	10.0	6.0							
令和2年度	5.4	6.2	3.5	3.1	6.7	3.5	3.5	3.8	3.4	6.1	4.6	7.8	1.7							
令和3年度	6.5	6.7	7.4	6.4	6.3	6.5	7.4	5.8	4.9	8.1	4.9	7.2	5.2							
令和4年度	6.2	8.4	6.3	7.2	7.8	8.6	9.3	9.9	8.3	10.0	6.3	9.8	7.1							
平成17年度	83.3	79.8	80.6	79.4	89.3	80.9	75.9	76.3	81.0	85.9	75.8	82.7	81.0							
令和1年度	78.8	79.7	78.1	81.3	77.3	79.4	78.1	82.0	80.3	76.6	81.0	78.4	80.1							
令和2年度	82.4	82.1	80.3	85.9	82.7	83.1	80.3	88.7	86.2	80.8	84.3	79.3	82.6							
令和3年度	81.1	78.9	78.3	77.7	84.3	78.2	78.3	80.8	76.5	78.4	83.8	73.9	88.7							
令和4年度	79.8	80.3	78.1	82.6	76.0	79.1	78.6	82.7	74.5	75.9	81.7	77.3	81.3							
平成18年度	2.6	4.1	5.9	-	0.4	4.5	5.9	5.4	-	1.7	3.4	2.4	6.1							
令和1年度	3.4	4.2	5.6	1.3	1.8	4.1	5.6	3.3	1.3	3.3	3.6	2.9	6.1							
令和2年度	4.1	6.2	9.8	3.1	1.8	6.3	9.6	-	1.7	5.1	2.9	7.7	4.3							
令和3年度	4.4	4.1	6.9	7.4	3.8	6.9	1.9	8.2	6.7	7.0	4.2	10.2	4.2							
令和4年度	3.0	3.1	3.8	1.4	2.8	3.3	3.8	3.6	1.9	1.9	4.2	1.9	5.0							
融資は一切できない																				
断られた経緯は以下																				
無回答																				

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

第33-2 希望融資を断られた理由（複数回答）		（単位：%）														
	全国	大都市圏				その他の 地域	三大都市圏				住宅の建て方（全国）				住宅の建て方（三大都市圏）	
		うち南関東	うち近畿	その他	首都圏		中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅				
年齢	平成30年度	26.2	22.0	11.1	26.3	26.0	22.2	11.1	45.5	25.0	20.0	35.3	16.7	33.3	20.5	18.9
	令和元年度	20.5	18.9	17.2	21.4	23.5	19.2	17.2	22.2	21.4	22.4	17.9	23.1	15.4	15.4	
	令和2年度	26.3	30.6	23.5	42.9	22.7	33.2	23.5	50.0	42.9	25.0	27.8	27.3	50.0	50.0	
	令和3年度	19.1	10.3	15.4	14.3	12.2	16.7	17.9	20.0	14.3	17.9	20.0	15.4	14.3	14.3	
	令和4年度	25.3	28.3	22.6	18.2	21.1	28.8	22.6	54.5	20.0	26.2	23.3	29.7	26.7	26.7	
家族構成	平成30年度	3.6	3.4	3.7	5.3	4.0	3.7	3.7	—	6.3	2.0	5.9	2.8	5.6	5.6	
	令和元年度	1.1	—	—	—	—	2.9	—	—	—	2.0	—	—	—	—	
	令和2年度	7.5	10.2	19.2	—	3.2	10.6	19.2	—	—	4.4	11.4	7.7	14.3	14.3	
	令和3年度	2.2	5.8	3.2	9.1	—	3.8	3.2	—	10.0	1.6	5.3	2.7	6.7	6.7	
	令和4年度	45.2	50.8	15.4	14.3	32.0	51.9	63.0	45.5	27.4	42.9	50.0	50.0	50.0	50.0	
年収	平成30年度	30.7	34.0	34.5	42.9	23.5	34.6	34.5	22.2	42.9	26.5	35.9	26.9	42.3	42.3	
	令和元年度	32.5	44.4	41.2	42.9	22.7	43.3	41.2	50.0	42.9	36.4	27.8	50.0	25.0	25.0	
	令和2年度	37.6	32.7	26.9	42.9	45.2	29.8	26.9	33.3	33.3	42.2	31.4	34.6	23.8	23.8	
	令和3年度	41.8	32.1	41.9	9.1	55.3	32.7	41.9	27.3	10.0	49.2	22.7	35.1	29.7	29.7	
	令和4年度	4.8	6.8	3.7	5.3	—	7.4	3.7	18.2	6.3	4.0	5.9	5.6	11.1	11.1	
所有資産	平成30年度	2.3	1.9	—	7.1	2.9	1.9	—	—	7.1	2.0	2.6	—	3.8	3.8	
	令和元年度	3.8	5.3	17.6	—	—	10.0	17.6	—	—	4.5	2.9	9.1	12.5	12.5	
	令和2年度	5.0	8.2	11.5	—	—	8.5	11.5	11.1	—	2.2	8.0	3.8	14.3	14.3	
	令和3年度	4.4	3.8	3.2	9.1	5.3	3.8	3.2	—	10.0	4.9	3.3	2.7	6.7	6.7	
	令和4年度	7.1	8.5	7.4	—	4.0	9.3	7.4	27.3	—	6.0	8.8	8.3	11.1	11.1	
返済負担率	平成30年度	9.1	9.7	3.4	—	14.7	9.8	3.4	22.2	—	12.2	5.1	7.7	3.8	3.8	
	令和元年度	3.8	5.6	5.9	—	2.3	3.3	5.9	—	—	4.5	2.8	4.5	—	—	
	令和2年度	6.3	4.1	3.8	—	9.7	4.3	3.8	11.1	—	4.4	8.6	7.7	—	—	
	令和3年度	8.3	7.5	8.7	—	10.6	7.5	7.7	9.1	—	10.0	7.3	11.5	9.1	9.1	
	令和4年度	8.3	10.2	14.8	5.3	4.0	11.1	14.8	9.1	6.3	6.0	11.8	8.3	16.7	16.7	
業種	平成30年度	10.2	15.1	10.3	35.7	2.9	15.4	10.3	—	35.7	10.2	10.3	19.2	11.5	11.5	
	令和元年度	7.5	13.9	23.5	—	2.3	13.3	23.5	—	—	9.1	5.6	13.6	12.5	12.5	
	令和2年度	2.2	2.0	3.8	—	3.2	2.1	3.8	—	—	2.8	2.1	3.8	—	—	
	令和3年度	5.5	3.8	3.2	—	7.9	3.8	3.2	9.1	—	8.2	—	5.4	—	—	
	令和4年度	17.9	20.3	22.2	21.1	12.0	22.2	22.2	18.2	25.0	18.0	17.6	22.2	22.2	22.2	
勤務形態（自営、契約社員等）	平成30年度	4.5	5.7	3.4	14.3	2.9	5.8	5.4	—	14.3	2.0	7.7	3.8	7.7	7.7	
	令和元年度	10.0	11.1	23.5	—	—	9.1	13.3	23.5	—	11.4	8.3	13.6	12.5	12.5	
	令和2年度	16.3	14.3	15.4	14.3	19.4	14.9	15.4	11.1	16.7	15.6	17.1	15.4	14.3	14.3	
	令和3年度	13.2	13.2	9.7	27.3	13.2	11.5	9.7	9.1	20.0	16.4	6.7	10.8	13.3	13.3	
	令和4年度	4.8	5.1	7.4	—	4.0	5.6	7.4	9.1	—	6.0	2.9	5.6	5.6	5.6	
勤務先の規模（資本金、従業員数等）	平成30年度	11.1	1.9	3.4	—	1.9	3.4	—	—	—	2.6	2.6	—	3.8	3.8	
	令和元年度	2.5	2.8	5.9	—	2.3	3.3	5.9	—	—	4.5	—	4.5	—	—	
	令和2年度	5.0	8.2	11.5	7.1	—	8.5	11.5	—	8.3	6.7	2.9	11.5	4.8	4.8	
	令和3年度	4.4	5.8	9.7	—	4.5	5.8	9.7	—	—	4.5	5.7	9.7	—	—	
	令和4年度	17.9	16.9	22.2	10.5	20.0	16.7	22.2	9.1	12.5	20.0	14.7	22.2	5.6	5.6	
勤続年数	平成30年度	13.6	17.0	6.9	35.7	8.8	17.3	6.9	22.2	35.7	10.2	17.9	11.5	23.1	23.1	
	令和元年度	20.0	19.4	23.3	28.6	20.5	23.3	23.5	16.7	28.6	22.7	16.7	27.3	12.5	12.5	
	令和2年度	20.0	19.4	23.3	28.6	20.5	23.3	23.5	16.7	28.6	22.7	16.7	27.3	12.5	12.5	
	令和3年度	20.0	19.4	23.3	28.6	20.5	23.3	23.5	16.7	28.6	22.7	16.7	27.3	12.5	12.5	
	令和4年度	20.4	17.0	12.9	9.1	26.3	17.3	12.9	36.4	10.0	16.4	30.0	18.9	13.3	13.3	
担保評価額	平成30年度	6.0	3.4	—	—	12.0	3.7	—	18.2	—	6.0	5.9	5.6	—	—	
	令和元年度	6.8	5.8	11.5	—	6.8	5.8	11.5	—	—	6.8	5.7	11.5	—	—	
	令和2年度	8.8	2.8	5.9	—	13.6	3.3	5.9	—	—	9.1	8.3	4.5	—	—	
	令和3年度	1.3	—	—	—	3.2	—	—	—	—	2.2	—	—	—	—	
	令和4年度	7.7	3.8	3.2	9.1	13.2	3.8	3.2	—	10.0	8.2	6.7	5.4	—	—	
金融機関との取引状況	平成30年度	7.1	4.5	4.0	9.7	18.2	12.5	10.2	3.7	18.2	10.2	3.7	11.1	5.6	5.6	
	令和元年度	5.7	1.9	—	10.5	11.8	1.9	—	11.1	—	8.2	2.6	3.8	—	—	
	令和2年度	5.0	8.3	5.8	14.3	2.3	6.7	5.8	—	14.3	4.5	5.6	9.1	—	—	
	令和3年度	3.8	2.0	3.8	—	6.5	2.1	3.8	—	—	2.2	—	—	4.8	4.8	
	令和4年度	2.2	1.9	—	—	2.8	1.8	—	—	—	2.2	1.9	3.3	—	—	
他の債務の状況や返済履歴	平成30年度	11.9	13.6	11.1	15.8	8.0	13.0	11.1	18.2	12.5	14.0	8.8	13.9	11.1	11.1	
	令和元年度	15.9	13.2	20.7	7.1	20.6	13.5	20.7	—	7.1	20.4	10.3	11.5	15.4	15.4	
	令和2年度	26.3	20.2	17.6	28.6	29.5	20.0	17.6	16.7	28.6	22.7	16.7	27.3	12.5	12.5	
	令和3年度	15.0	10.2	7.7	21.4	22.6	10.6	7.7	—	25.0	17.8	11.4	15.4	4.8	4.8	
	令和4年度	11.0	13.2	16.1	9.1	7.9	13.5	16.1	9.1	10.0	11.5	10.0	16.2	6.7	6.7	
健康状態	平成30年度	2.4	1.7	3.7	—	4.0	1.9	3.7	—	—	2.0	2.9	—	5.6	5.6	
	令和元年度	9.1	7.5	6.9	14.3	11.8	7.7	6.9	—	14.3	6.1	12.8	6.9	15.4	15.4	
	令和2年度	8.8	5.6	—	—	11.4	3.3	—	16.7	—	6.8	11.1	—	12.5	12.5	
	令和3年度	7.5	10.2	7.7	21.4	3.2	8.5	7.7	—	16.7	11.1	9.3	11.5	4.8	4.8	
	令和4年度	4.4	1.9	—	—	9.1	7.9	1.9	—	10.0	1.6	12.5	2.7	—	—	
わからない	平成30年度	9.5	6.8	—	—	10.5	16.0	5.6	—	9.1	12.5	10.0	8.8	8.3	8.3	
	令和元年度	9.1	13.2	10.3	7.1	2.9	11.5	10.3	22.2	7.1	8.2	10.3	11.5	11.5	11.5	
	令和2年度	5.0	5.6	5.8	—	4.5	6.7	5.8	16.7	—	4.5	5.6	9.1	—	—	
	令和3年度	11.3	10.2	3.8	—	12.9	10.6	3.8	44.4	—	15.6	5.7	15.4	4.8	4.8	
	令和4年度	13.2	20.8	19.4	27.3	2.6	21.2	19.4	18.2	30.0	11.5	16.7	18.9	26.7	26.7	
その他	平成30年度	6.0	3.4	3.7	5.3	12.0	1.9	3.7	—	—	8.0	2.9	2.8	—	—	
	令和元年度	11.4	13.2	10.3	14.3	8.8	13.5	10.3	22.2	14.3	12.2	10.3	15.4	11.5	11.5	
	令和2年度	7.5	11.1	11.8	28.6	4.5	13.3	11.8	—	28.6	9.1	5.6	13.6	12.5	12.5	
	令和3年度	10.0	8.2	7.7	7.1	12.9	8.5	7.7	11.1	8.3	4.4	17.1	3.8	14.3	14.3	
	令和4年度	6.6	7.5	12.9	—	5.3	7.7	12.9	—	—	6.6	6.7	5.4	13.3	13.3	
無回答	平成30年度	1.2	1.7	3.7	—	—	1.9	3.7	—	—	2.0	—	2.8	—	—	
	令和元年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	令和2年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	令和3年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	令和4年度	1.3	—	—	—	—	3.2	—	—	—	2.9	—	—	—	—	

間33-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）

		全国	大都市圏		その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(大都市圏)		
			うち南関東	うち近畿			首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
希望する条件で融資を受けることができた	平成30年度	70.2	67.8	66.7	73.7	76.0	66.7	73.7	76.0	68.0	73.5	63.9	72.2
	令和元年度	69.3	69.8	62.1	85.7	70.6	69.2	62.1	66.7	85.7	77.6	59.0	80.8
	令和2年度	80.0	83.3	94.1	100.0	77.3	68.2	64.1	50.0	100.0	84.1	75.0	90.9
	令和3年度	53.7	67.2	75.5	71.4	61.2	68.2	81.5	77.5	64.1	75.0	64.1	69.2
	令和4年度	58.2	58.5	64.5	54.5	57.9	59.6	64.5	45.5	60.0	59.0	56.7	59.5
減額した融資を受けることができた	平成30年度	23.8	23.7	33.3	15.8	24.0	24.1	33.3	18.2	12.5	24.0	23.5	22.0
	令和元年度	22.7	22.6	31.0	14.3	20.8	23.1	31.0	11.1	14.3	18.4	28.2	19.2
	令和2年度	12.9	13.9	15.9	—	13.6	10.0	23.3	19.0	19.0	4.4	4.5	2.5
	令和3年度	23.8	22.4	26.9	14.3	25.8	23.4	26.8	22.2	16.7	23.7	23.1	23.8
	令和4年度	29.7	24.5	19.4	18.2	36.8	23.1	19.4	45.5	10.0	24.6	40.0	16.2
融資を受けられなかった	平成30年度	4.8	6.8	—	5.3	—	7.4	—	27.3	6.3	6.0	2.9	8.3
	令和元年度	3.4	3.4	9.9	—	—	19.8	—	11.1	8.3	4.1	2.9	5.6
	令和2年度	6.3	2.8	—	—	9.1	3.3	—	16.7	—	6.8	5.6	4.5
	令和3年度	7.5	6.1	3.8	14.3	9.7	4.3	3.8	—	8.3	8.9	5.7	3.8
	令和4年度	9.9	13.2	9.7	27.3	5.3	13.5	9.7	9.1	30.0	13.3	3.3	18.9
無回答	平成30年度	1.7	1.7	—	5.3	—	—	—	—	8.3	2.0	8.3	2.8
	令和元年度	4.5	5.7	6.9	—	2.9	5.8	6.9	11.1	—	—	10.3	—
	令和2年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	令和3年度	2.0	4.1	7.7	—	2.2	4.2	7.7	—	—	4.4	2.9	3.8
	令和4年度	2.2	3.8	8.5	—	—	2.2	6.5	—	—	3.3	5.4	—

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

間33-4 融資を受けられなかった資金の調達方法															(単位：％)			
	全国	大都市圏		その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)								
		うち南関東	うち近畿	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅								
不足分を自己資金でまかなった	平成30年度	54.2	55.6	44.4	25.0	50.0	52.9	44.4	100.0	-	60.0	44.4	58.3	40.0				
	令和元年度	52.2	61.5	55.6	100.0	33.3	61.5	55.6	50.0	100.0	54.5	50.0	80.0	50.0				
	令和2年度	43.8	50.0	-	-	40.0	50.0	-	66.7	-	14.3	66.7	-	100.0				
	令和3年度	44.0	42.9	50.0	25.0	45.5	46.2	50.0	50.0	33.3	57.1	27.3	57.1	33.3				
	令和4年度	47.2	35.0	44.4	20.0	62.5	31.6	44.4	33.3	-	43.5	53.6	23.1	50.0				
不足分は他の金融機関で融資を受けた	平成30年度	12.5	11.1	11.1	25.0	16.7	11.8	11.1	-	33.3	20.0	-	16.7	-				
	令和元年度	13.0	15.4	11.1	-	11.1	15.4	11.1	50.0	-	9.1	16.7	-	25.0				
	令和2年度	18.8	33.3	100.0	-	10.0	50.0	100.0	33.3	-	28.6	11.1	100.0	-				
	令和3年度	20.0	21.4	12.5	50.0	18.2	15.4	12.5	-	33.3	21.4	18.2	14.3	16.7				
	令和4年度	16.7	20.0	11.1	20.0	12.5	21.1	11.1	33.3	25.0	13.0	23.1	23.1	16.7				
その他	平成30年度	16.7	22.2	33.3	25.0	-	23.5	33.3	-	33.3	6.7	33.3	8.3	60.0				
	令和元年度	26.1	15.4	22.2	-	44.4	15.4	22.2	-	-	27.3	25.0	20.0	12.5				
	令和2年度	25.0	-	-	-	40.0	-	-	-	-	28.6	22.2	-	-				
	令和3年度	32.0	28.6	25.0	25.0	36.4	30.8	25.0	50.0	33.3	21.4	45.5	28.6	33.3				
	令和4年度	25.0	35.0	33.3	60.0	12.5	36.8	33.3	16.7	75.0	30.4	15.4	38.5	33.3				
無回答	平成30年度	16.7	11.1	11.1	25.0	33.3	11.8	11.1	-	33.3	13.3	22.2	16.7	-				
	令和元年度	8.7	7.7	11.1	-	11.1	7.7	11.1	-	-	9.1	8.3	-	12.5				
	令和2年度	12.5	16.7	-	-	10.0	-	-	-	-	28.6	-	-	-				
	令和3年度	4.0	7.1	12.5	-	-	7.7	12.5	-	-	13.0	7.7	-	16.7				
	令和4年度	11.1	10.0	11.1	-	12.5	10.5	11.1	16.7	-	13.0	7.7	15.4	-				

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

間33-4 融資を受けられなかった資金の調達方法															(単位：％)							
	全国		大都市圏		うち南関東		うち近畿		その他の地域		三大都市圏		首都圏		中京圏		近畿圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
																		一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	
不足分を自己資金でまかなった	平成30年度	54.2	55.6	44.4	25.0	50.0	52.9	44.4	100.0	-	60.0	44.4	58.3	40.0	-	-	-	-	-	-	-	-
	令和元年度	52.2	61.5	55.6	100.0	33.3	61.5	55.6	50.0	100.0	54.5	50.0	80.0	50.0	54.5	50.0	80.0	50.0	54.5	50.0	80.0	50.0
	令和2年度	43.8	50.0	-	-	40.0	50.0	-	66.7	-	14.3	66.7	-	100.0	14.3	66.7	-	100.0	14.3	66.7	-	100.0
	令和3年度	51.7	42.9	50.0	25.0	60.0	46.2	50.0	50.0	33.3	57.1	46.7	57.1	33.3	57.1	46.7	57.1	33.3	57.1	46.7	57.1	33.3
	令和4年度	48.6	35.0	44.4	20.0	64.7	31.6	44.4	33.3	-	43.5	57.1	23.1	50.0	43.5	57.1	23.1	50.0	43.5	57.1	23.1	50.0
不足分は他の金融機関で融資を受けた	平成30年度	12.5	11.1	11.1	25.0	16.7	11.8	11.1	-	33.3	20.0	-	16.7	-	16.7	-	16.7	-	16.7	-	16.7	-
	令和元年度	13.0	15.4	11.1	-	11.1	15.4	11.1	50.0	-	9.1	16.7	-	25.0	-	9.1	16.7	-	25.0	-	9.1	16.7
	令和2年度	18.8	33.3	100.0	-	10.0	50.0	100.0	33.3	-	28.6	11.1	100.0	-	28.6	11.1	100.0	-	28.6	11.1	100.0	-
	令和3年度	17.2	21.4	12.5	50.0	13.3	15.4	12.5	-	33.3	21.4	13.3	14.3	16.7	21.4	13.3	14.3	16.7	21.4	13.3	14.3	16.7
	令和4年度	16.2	20.0	11.1	20.0	11.8	21.1	11.1	33.3	25.0	13.0	21.4	23.1	16.7	16.2	20.0	11.1	20.0	11.8	21.1	11.1	33.3
その他	平成30年度	16.7	22.2	33.3	25.0	-	23.5	33.3	-	33.3	6.7	33.3	8.3	60.0	6.7	33.3	8.3	60.0	6.7	33.3	8.3	60.0
	令和元年度	26.1	15.4	22.2	-	44.4	15.4	22.2	-	-	27.3	25.0	20.0	12.5	27.3	25.0	20.0	12.5	27.3	25.0	20.0	12.5
	令和2年度	25.0	-	-	-	40.0	-	-	-	-	28.6	22.2	-	-	28.6	22.2	-	-	28.6	22.2	-	-
	令和3年度	27.6	28.6	25.0	25.0	26.7	30.8	25.0	50.0	33.3	21.4	45.5	28.6	33.3	21.4	33.3	28.6	33.3	21.4	33.3	28.6	33.3
	令和4年度	24.3	35.0	33.3	60.0	11.8	36.8	33.3	16.7	75.0	30.4	14.3	38.5	33.3	30.4	14.3	38.5	33.3	30.4	14.3	38.5	33.3
無回答	平成30年度	16.7	11.1	11.1	25.0	33.3	11.8	11.1	-	33.3	13.3	22.2	16.7	-	13.3	22.2	16.7	-	13.3	22.2	16.7	-
	令和元年度	8.7	7.7	11.1	-	11.1	7.7	11.1	-	-	9.1	8.3	-	12.5	9.1	8.3	-	12.5	9.1	8.3	-	12.5
	令和2年度	12.5	16.7	-	-	10.0	-	-	-	-	28.6	-	-	-	28.6	-	-	-	28.6	-	-	-
	令和3年度	3.4	7.1	12.5	-	-	7.7	12.5	-	-	11.8	7.7	12.5	-	11.8	7.7	12.5	-	11.8	7.7	12.5	-
	令和4年度	10.8	10.0	11.1	-	11.8	10.5	11.1	16.7	-	13.0	7.7	15.4	-	13.0	7.7	15.4	-	13.0	7.7	15.4	-