



政府統計

# 2025年 土地保有・動態調査 調査票〔個人〕



国土交通省



ご注意ください

- 統計法に基づく一般統計調査です
- 秘密の保全には万全を期します
- 税務資料などに使われることはありません
- インターネットによる回答も可能です

登記簿情報

所在地

地目

登記年月日

面積

m<sup>2</sup>

## I ご本人について（土地を売買された方）

### 1 年齢

●売買した時点の年齢を記入してください。

満（ ）歳

### 2 職業

- 売買した時点の職業を選択してください。
- 兼業されている方は、収入が多い方の職業を選択してください。
- 「7. その他」はカッコ内に記入してください。

- |                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| 1. 自営業（農業、林業）      | 5. 3又は4以外の社員及び職員（パート含む） |
| 2. 1以外の自営業         | 6. 無職                   |
| 3. 官公庁             | 7. その他（ ）               |
| 4. 会社・団体（官公庁以外）の役員 |                         |

該当番号

### 3 収入

- 売買した年（1月～12月）の1年間のあなたご自身の収入を選択してください。
- ボーナスなどの臨時収入や配当金、年金なども含めた金額を選択してください。

- |                |                    |
|----------------|--------------------|
| 1. 100万円未満     | 6. 500～700万円未満     |
| 2. 100～200万円未満 | 7. 700～1,000万円未満   |
| 3. 200～300万円未満 | 8. 1,000～1,500万円未満 |
| 4. 300～400万円未満 | 9. 1,500～2,000万円未満 |
| 5. 400～500万円未満 | 10. 2,000万円以上      |

該当番号

## II 売買した土地について（本調査票の右上に記載している土地）

### 土地を 購入 した方への設問

#### 4 購入した目的

- 購入した目的を選択してください。
- 複数当てはまる場合には、主なものを選択してください。

1. 自分（又は親族）が住む建売住宅（の敷地）を購入
2. 自分（又は親族）が住むマンション（の敷地）を購入
3. 自分（又は親族）の住宅建設のための更地を購入
4. 従前から住んでいた借家の敷地（底地権）を購入
5. 自宅の増改築のため隣地を購入
6. 賃貸住宅（の用地）とするため購入
7. 事務所、店舗（の用地）とするため購入
8. 工場、倉庫（の用地）とするため購入
9. 資材置場、駐車場（の用地）とするため購入
10. 農地、採草放牧地、山林とするため購入
11. 上記以外の用途に用いるため購入
12. 土地投資（売却益を得る目的）のため購入

該当番号

#### 5 土地を購入した際の住宅

- 「4 購入した目的」で1～3を選択した方のうち、自分（又は親族）が住む住宅用の土地を購入した方のみ、土地を購入した際の住宅を選択してください。

1. 民営の賃貸住宅である一戸建・長屋
2. 民営の賃貸住宅である共同住宅
3. 都道府県・市区町村営賃貸住宅
4. 都市再生機構（UR）・公社などの賃貸住宅
5. 社宅・公務員住宅
6. 持ち家である一戸建・長屋
7. 持ち家である共同住宅
8. 親その他の親族の家
9. 下宿・間借り
10. 寮・寄宿舎

該当番号

### 土地を 売却 した方への設問

#### 4 売却した目的

- 売却した目的を選択してください。
- 複数当てはまる場合には、主なものを選択してください。

1. 自分（又は親族）の住宅の建設・購入資金のため売却
2. 1以外の他の土地と買い換えるため売却
3. 営業用資金を得るため売却
4. 日常生活費に充てるため売却
5. 借入金の返済に充てるため売却
6. 公共用地となるため売却
7. 買主又は仲介人から希望されたため売却
8. 投資目的で保有していた土地の売却
9. 相続税の支払いのため売却
10. 管理できなくなったため売却

該当番号

#### 5 売却した土地の取得原因

- 今回売却した土地の取得原因を選択してください。
- 「4. その他」はカッコ内に記入してください。

1. 購入
2. 贈与（有償・無償）
3. 相続
4. その他（ ）

該当番号

#### 6 売却した土地の取得時期

- 今回売却した土地の取得時期を記入してください。
- 元号に○をつけてください。大正以前に取得した場合は「昭和〇年」と記入してください。

1. 令和  
2. 平成  
3. 昭和

[ ] 年