第１期

（竣工から戦中期）

一部の部屋を商業会議所とし、区内唯一の集会所として式典などで使用される公的な建物でした。また、皇太子殿下行啓の御旅館としても使用されました。

商業会議所が移転した後は、次第に音楽演奏会など娯楽的な催しも開催されるようになりました。