19 世纪后半期到 20 世纪前半期，随着别府有名的温泉的知名度在日本不断提升，部分富裕阶层开始在此购买别墅。现在，别府周边的丘陵地带散布着至今仍保存完好的别墅。其中几处被改建为旅馆，用于接待国内外游客，山田别墅就是其中一家。山田别墅是 1930 年山田英三按照当时很受欢迎的和洋折衷的建筑样式建造。别墅内既有榻榻米房间，也有地板房间，并将起居室等西洋建筑元素融入了日式建筑中。该旅馆现由山田英三的后裔经营，他们将设施进行现代化改建的同时，也保留了战前建筑的风格魅力。