

(1) 工事コストの低減
③設計方法の見直し

工場の腰壁に防水コンクリートブロックを使用し、コストの縮減を図る

環境事業団・川崎地区(工場)第1工区)集団設置建物工事新築工事

【施策の概要】

工場の外壁腰壁(H=900)の構造を鉄筋コンクリート造から防水コンクリートブロック造に変更することにより、工事コストの縮減を図りました。

【施策のポイント】

- ・ 防水コンクリートブロック造への見直しにより、工事コストの縮減と併せて、建設ゼロ・エミッションへの取組みの一環として型枠材等の建設廃材の抑制と共に工期の短縮を図りました。
- ・ これにより、本工事において鉄筋コンクリート造に比べ、約33%の工事コストの縮減が図られました。

【施策の実施状況・イメージ図】

(鉄筋コンクリート造の場合)

606m×6,138円/m×1.21(諸経費率)

合計:4,500,750円…①

(防水コンクリートブロック造に見直し)

606m×4,140円/m×1.21(諸経費率)

合計:3,035,696円…②

差額:①-②=1,465,054円

工事費1,465,054円(経費込み)のコスト縮減

