

(2) 工事の時間的コストの低減

下水道工事と水道・ガス工事を同時施工することで、工期を短縮

鳥栖都市開発事務所 鳥栖地区 5・6街区外下水道（12-1）工事

【施策の概要】

整地工事による一次造成完了後、歩車道部分に下水道工事を行っていますが、工期の短縮及び工事コストの低減のため、水道工事（鳥栖市）及びガス工事（鳥栖ガス）を同時施工しています。

これにより、幹線道路等の早期開通、宅地の早期分譲を図っています。

【施策のポイント】

- ・土工費（掘削・埋戻）を低減できました。
、また一度の掘削で管布設することにより、バックホウ等により他管に損傷を与える危険性を抑えることができました。
- ・工期が短縮できました。
- ・年度当初に3者間で打合せを行うことにより、計画的な施工を進めています。

【施策の実施状況・イメージ図】

（従来：3者による各自施工）

下水道工事（掘削・床付→基礎工→管布設→埋戻）→水道工事（掘削・床付→管布設→埋戻）→ガス工事（掘削→管布設→埋戻）

現場期間：約150日

（今回：3者同時施工）

掘削・床付→下水管基礎工→下水管布設→水道管布設→ガス管布設
→埋戻

現場期間：約120日

約30日の短縮

・上記に加え、

　　鳥栖地区下水道（12-2）工事

　　鳥栖地区下水道（12-3）工事 計2件

において、同時施工とし、工事の時間的コストの低減を図りました。