

「公共工事コスト縮減対策に関する新行動指針」

【施策名：(1) 工事コストの低減 1) 工事の計画・設計等の見直し 技術基準等の見直し】

リニューアル工事における情報盤の仕様変更

工事名： リニューアル 工事において設置する情報盤設置工事

概要： (従来)
多機能情報盤

(新)
非常警報機能付インターホン

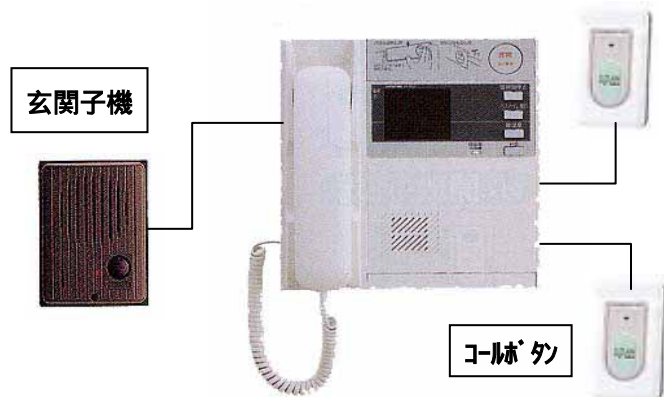
効果

当公団では、ヤング世代向けの住宅改善を目的としたリニューアル住宅及び高齢者世代の住宅改善を目的とした高齢者向け優良賃貸住宅を供給しており、従来より設置してきた長寿社会対応の多機能情報盤（非常通報、バスコール、トイレコール及び一般電話機への転送機能付）は、高齢者向け優良賃貸住宅に特化し設置することとした。

戸当たり設置工事費が、**90千円/戸**から**20千円/戸**に縮減。

(縮減額 170百万円(約2.4千戸設置)、縮減率約80%)

従来型（多機能情報盤）



コ-ル'タ'

備えている機能
非常警報
バスコール
トイレコール
玄関子機の呼びを
一般電話機に転送
可能

新型（非常警報機能付インターホン）



備えている機能
非常警報
玄関子機とインタ-
ホン間の通話

都市再生機構