

BIM/CIM適用業務・工事の 見積分析結果(令和7年11月版)

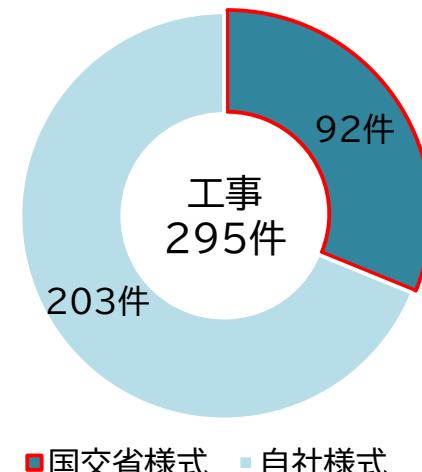
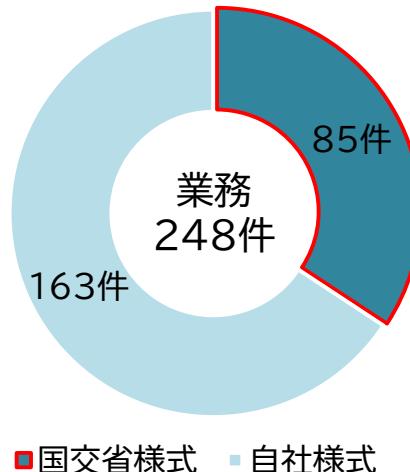
国土交通省大臣官房
参事官(イノベーション)グループ



はじめに

- 本資料の留意点を以下に示す。

- 本分析は、令和6年11月～令和7年5月に収集した、国土交通省直轄の土木業務・工事におけるBIM/CIM適用に係る費用について、各受注者から提出された見積書に基づき実施したものです。
- 分析対象は、収集した総数543件(業務:248件、工事:295件)のうち、様式に基づいて提出された177件(業務:85件、工事:92件)に限定しています。
- 本分析は、今後のBIM/CIMに係る標準歩掛の検討を目的として実施したものであり、本結果をもって直轄土木業務・工事におけるBIM/CIMに係る費用を確定するものではありません。
- 今後もBIM/CIM適用業務・工事のデータ蓄積と反映により、本結果が随時更新・変更される可能性があること、あらかじめご了承ください。
- 本結果の利用により生じたいかなるトラブルまたは損害についても、国土交通省は一切の責任を負いません。



※ □ が本分析の対象

- ・BIM/CIM適用業務・工事における3次元モデル作成等の費用については、契約後、受注者から見積り提出により契約変更の対象となっている。これまで、見積り費用の計上方法について整理されたものがなかったことから、令和6年3月に新たな見積書のひな形を作成。
 - ・設計業務委託等技術者単価による人工積み上げを標準とし、適切なBIM/CIM費用の積算を実施するとともに、今後の標準歩掛等の検討材料とする目的としている。

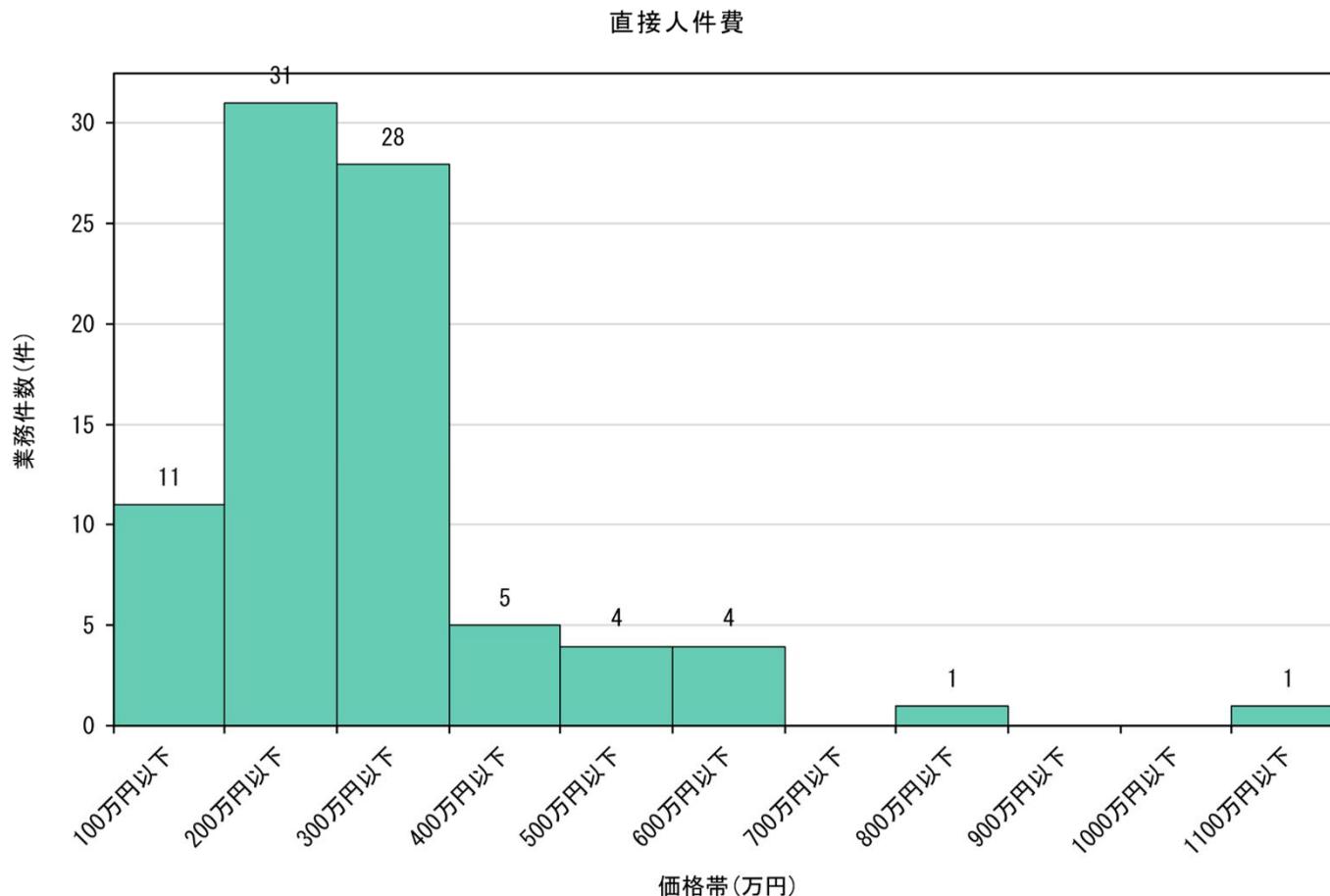
【揭載先】

BIM/CIMポータルサイト 基準・要領等 > 様式・記載例等

<https://www.nilim.go.jp/lab/qbg/bimcim/standard.html>

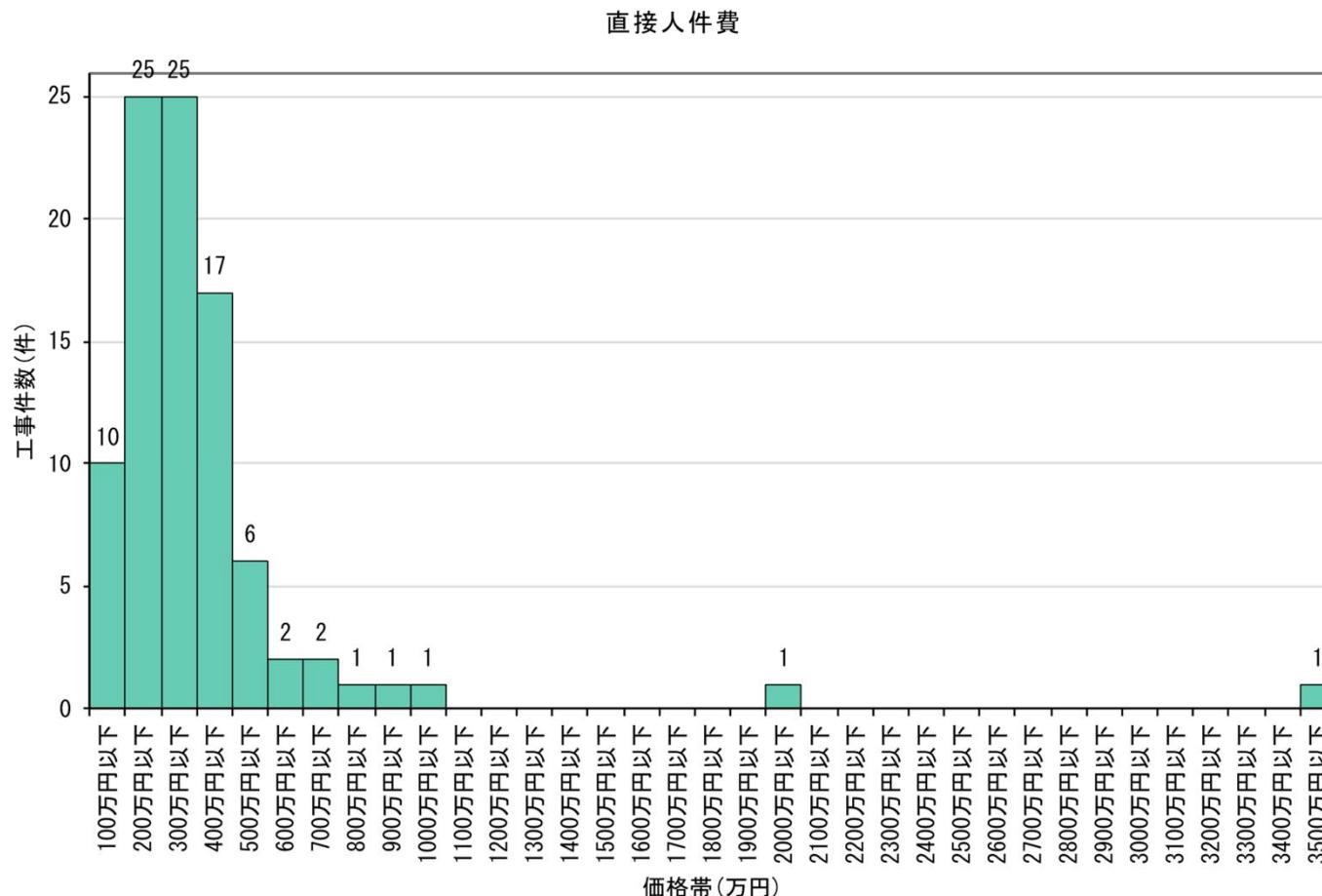
BIM/CIM適用業務 価格帯

- BIM/CIM適用業務のうち、分析対象85件のBIM/CIMに係る費用(直接人件費)は、100万円以下～1,100万円以下の範囲である。
- 500万円以下で全体の9割を占める。



BIM/CIM適用工事 価格帯

- BIM/CIM適用工事のうち、分析対象92件のBIM/CIMに係る費用(直接人件費)は、100万円以下～3,500万円以下の範囲である。
- 500万円以下で全体の9割を占める。

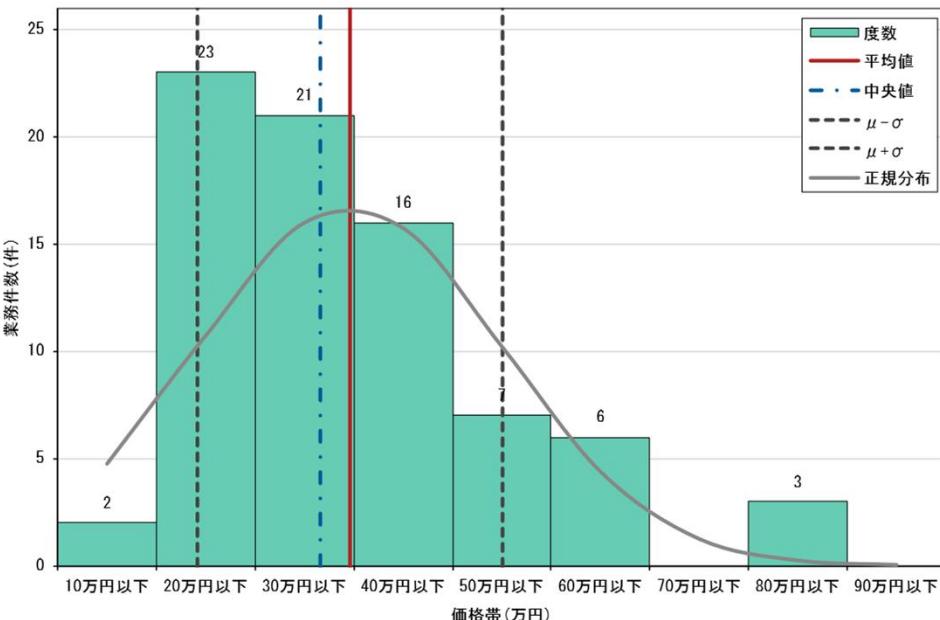


- 実施計画書および実施報告書の作成に係る費用の分布を以下に示す。

業務

N=78
平均値:29.6、標準偏差:15.5、中央値:26.7

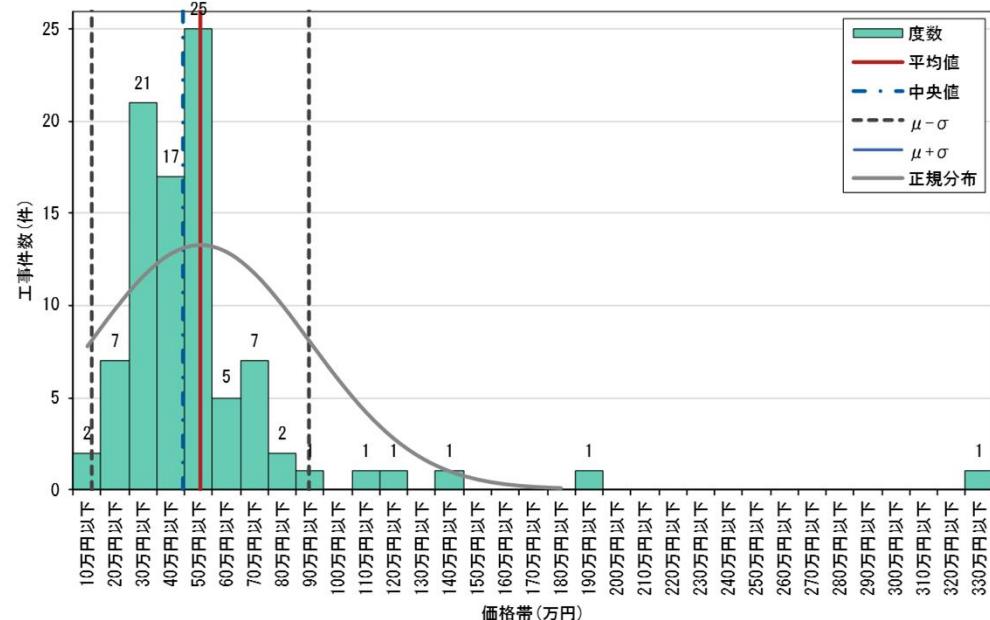
実施計画書および実施報告書の作成



工事

N=92
平均値:45.5、標準偏差:39.1、中央値:39.4

実施計画書および実施報告書の作成



	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.4	0.5	0.5	0.0	1.4	¥65,600
最大値	0.0	0.0	1.5	3.5	2.5	5.0	5.0	17.5	¥774,700
平均値	0.0	0.7	1.2	1.7	2	2.5	5	6.3	¥294,167

	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.3	1.0	0.0	0.0	1.3	¥64,300
最大値	0.0	5.0	30.0	0.0	24.0	0.0	0.0	59.0	¥3,264,870
平均値	0.2	0.1	1.9	2.1	2.3	1.3	0.9	8.8	¥451,868

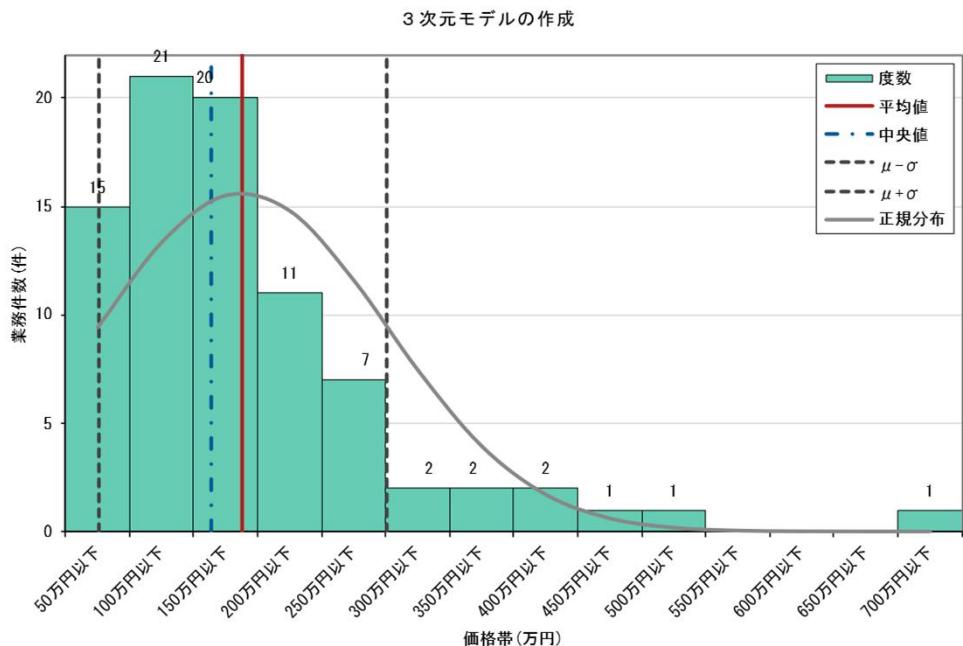
3次元モデルの作成

- 3次元モデルの作成に係る費用の分布を以下に示す。
- モデルの種類、詳細度、モデルの数等については考慮にいれていない。

業務

N=83

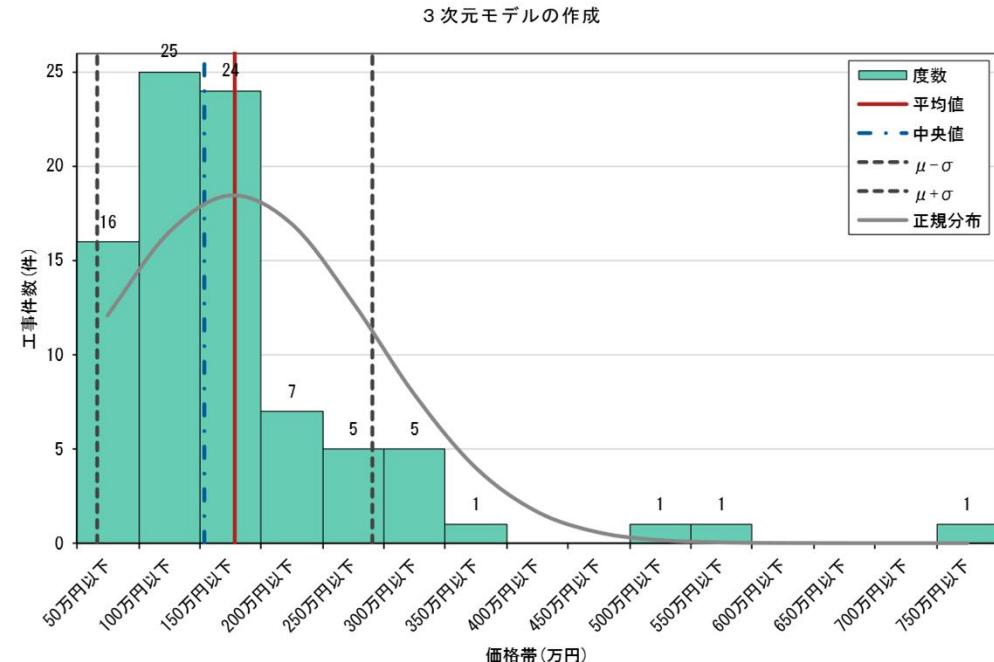
平均値:138.3、標準偏差:112.5、中央値:113.8



工事

N=86

平均値:128.5、標準偏差:112.3、中央値:104.2



	主任 技術者	技師長	主任 技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	1.2	1.4	1.2	0.4	0.2	4.4	¥236,280
最大値	0.0	0.0	10.0	17.0	22.0	39.0	72.0	160.0	¥6,572,200
平均値	0.0	0.0	0.7	2.4	5.7	10.8	15.1	34.8	¥1,383,324

	主任 技術者	技師長	主任 技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.2	1.0	0.0	0.0	1.2	¥58,600
最大値	0.0	0.0	13.0	31.0	40.0	48.0	36.0	168.0	¥7,178,200
平均値	0.1	0.0	3.2	6.1	7.5	6.2	5.5	28.6	¥1,280,666

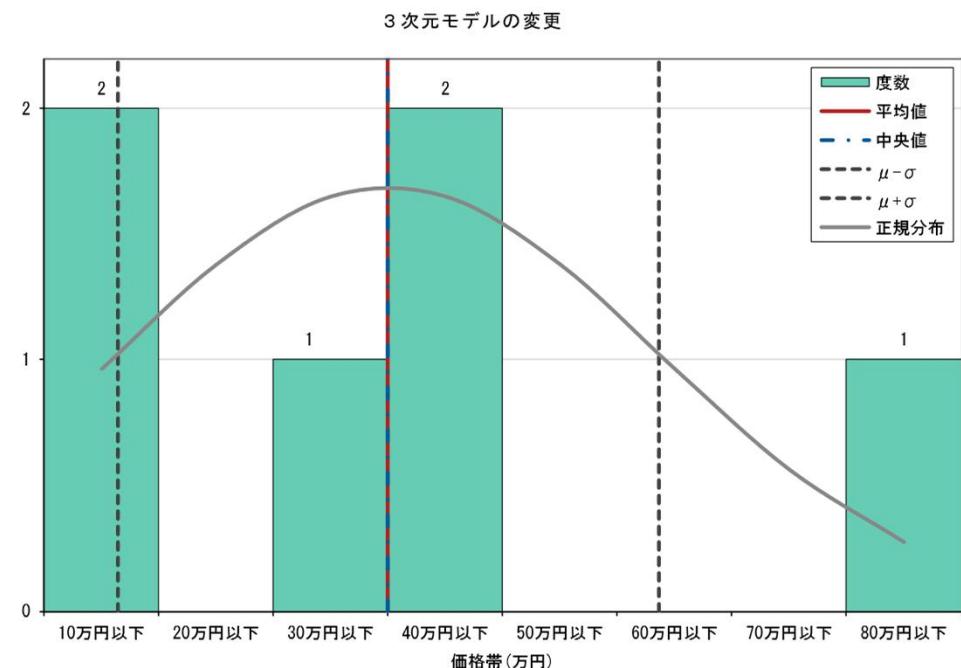
3次元モデルの変更

- 3次元モデルの変更に係る費用の分布を以下に示す。
- モデルの種類、詳細度、モデルの数等については考慮にいれていない。

業務

N=6
平均値:30、標準偏差:23.6、中央値:30

工事



分析結果なし

	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	¥47,200
最大値	0.0	0.0	0.0	1.0	4.0	6.5	8.0	19.5	¥764,200
平均値	0.0	0	0.1	0.5	2.1	2.1	2.7	7.4	¥300,903

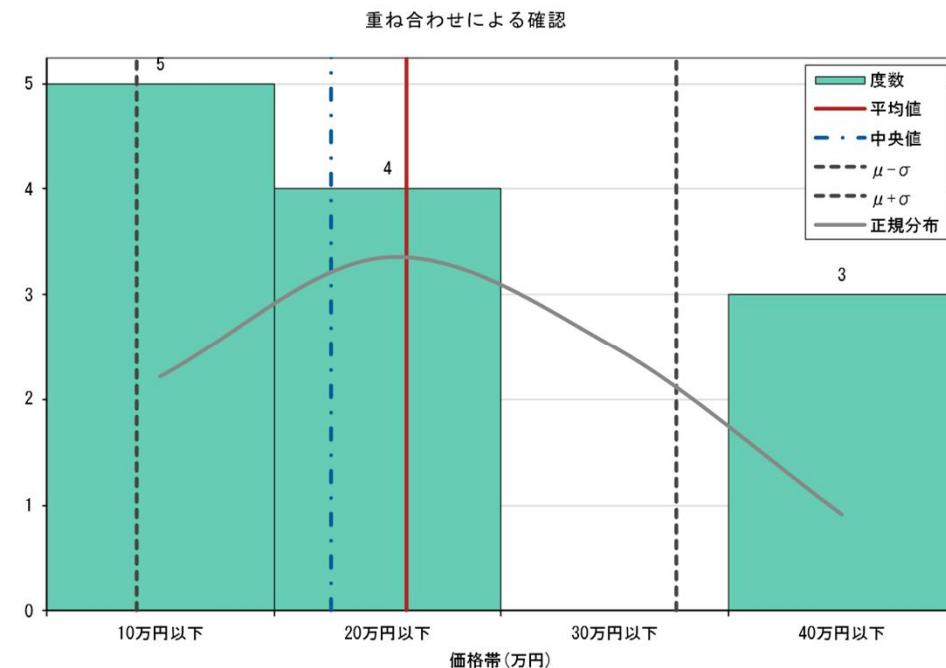
3次元モデルの活用(推奨項目:重ね合わせによる確認)

- 推奨項目:重ね合わせによる確認の実施に係る費用の分布を以下に示す。
- 活用検討の対象範囲、工種等については考慮に入れていない。

業務

N=12

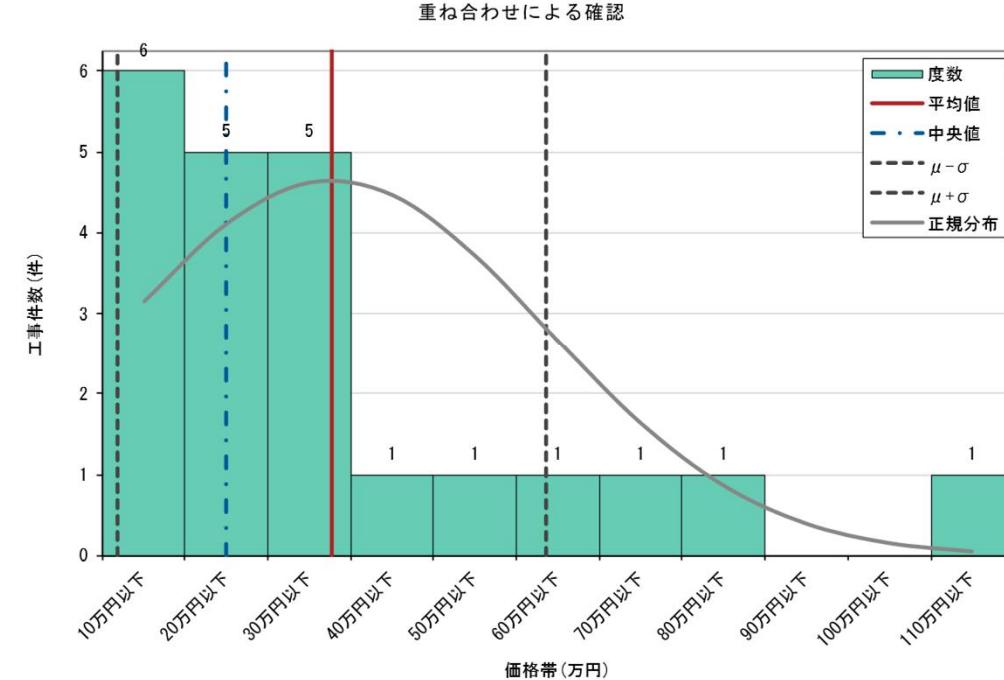
平均値:15.8、標準偏差:11.9、中央値:12.5



工事

N=22

平均値:27.7、標準偏差:25.8、中央値:15



	主任 技術者	技師長	主任 技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.5	¥16,800
最大値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	5.0	5.0	10.5	¥383,600
平均値	0.0	0.0	0.0	0.2	0.6	1.6	1.5	4.0	¥156,033

	主任 技術者	技師長	主任 技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.6	0.0	0.8	¥32,088
最大値	0.0	0.0	0.0	10.0	10.0	0.0	0.0	20	¥1,042,000
平均値	0.0	0.0	0.5	2.2	1.9	0.9	0.1	5.6	¥278,245

3次元モデルの活用(推奨項目:現場条件の確認)

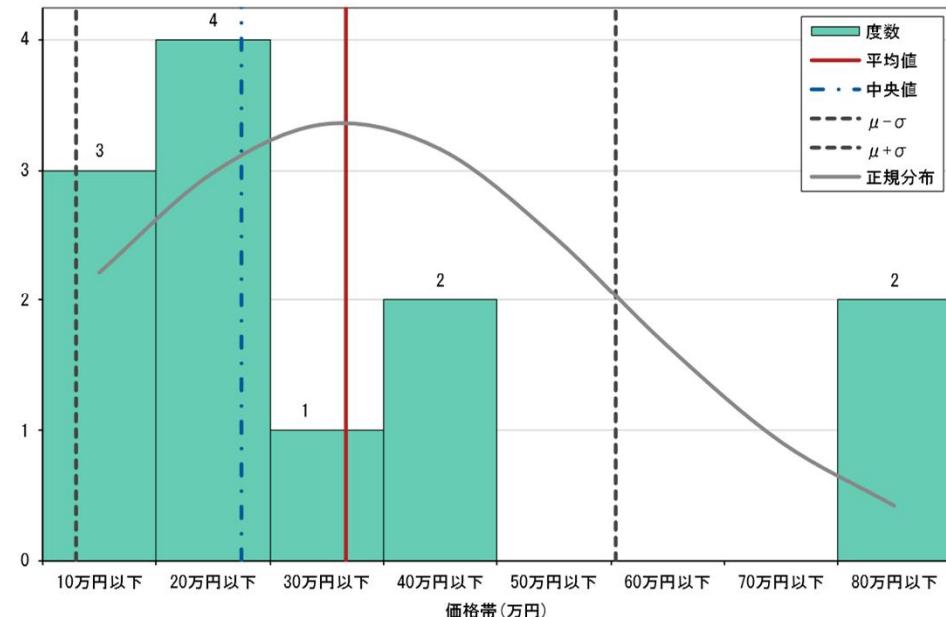
- 推奨項目:現場条件の確認の実施に係る費用の分布を以下に示す。
- 活用検討の対象範囲、工種等については考慮に入れていない。

業務

N=12

平均値:26.7、標準偏差:23.7、中央値:17.5

現場条件の確認

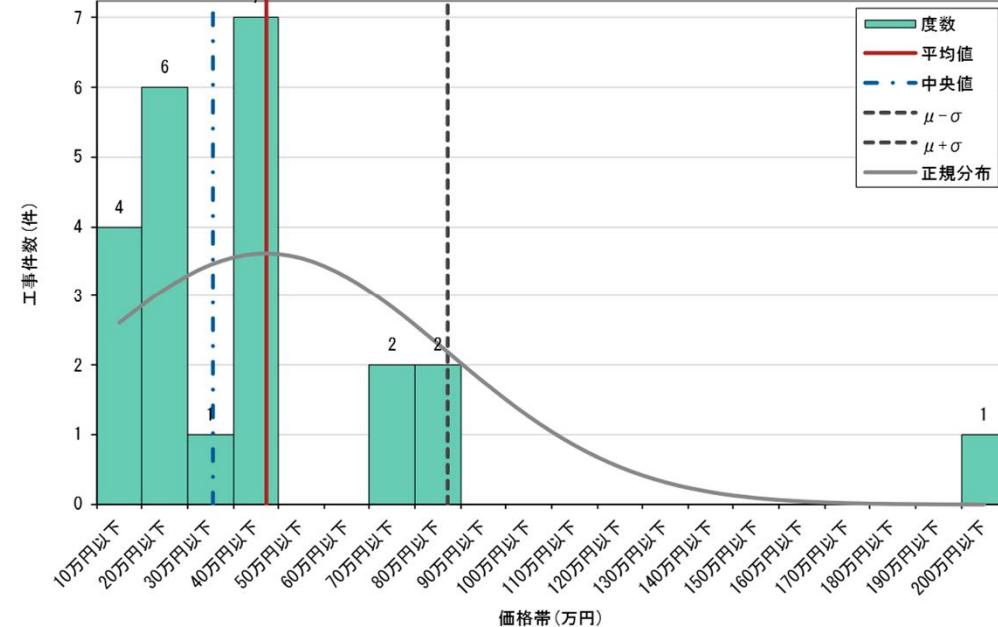


工事

N=23

平均値:37.2、標準偏差:39.9、中央値:25.7

現場条件の確認



	主任 技術者	技師長	主任 技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.5	¥19,200
最大値	0.0	0.0	0.0	1.5	4.5	6.0	6.0	18.0	¥729,900
平均値	0.0	0.0	0.0	0.5	1.4	2.7	1.5	6.2	¥253,835

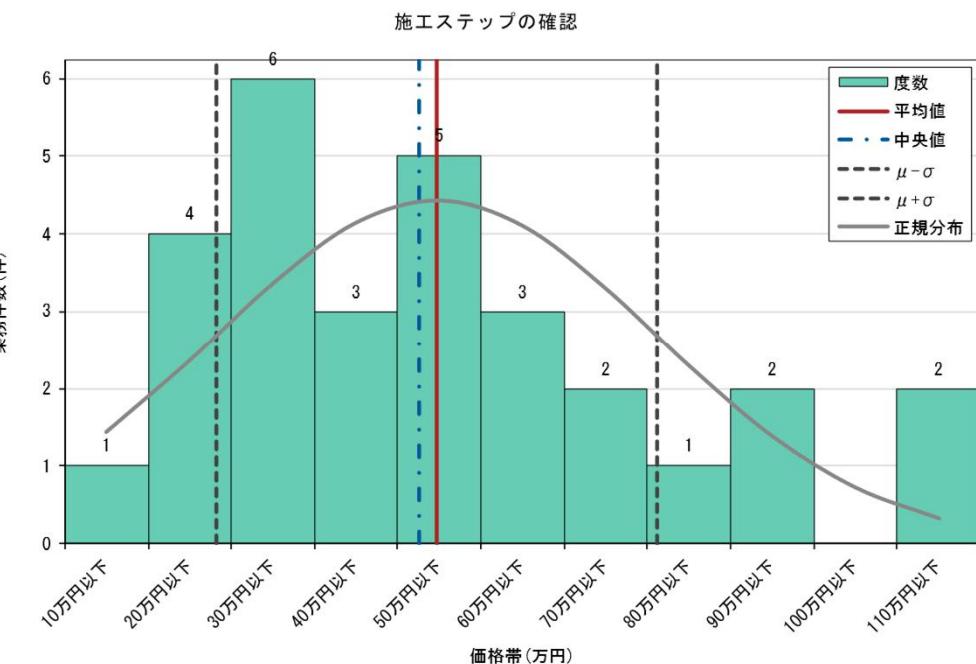
	主任 技術者	技師長	主任 技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.6	2.3	0.0	0.0	2.9	¥40,700
最大値	0.0	0.0	2.8	20.5	18.6	2.0	2.5	46.4	¥1,938,720
平均値	0.1	0.1	0.9	2.3	3.0	1.1	0.4	7.9	¥370,373

3次元モデルの活用(推奨項目:施工ステップの確認)

- 推奨項目:施工ステップの確認の実施に係る費用の分布を以下に示す。
- 活用検討の対象範囲、工種等については考慮に入れていない。

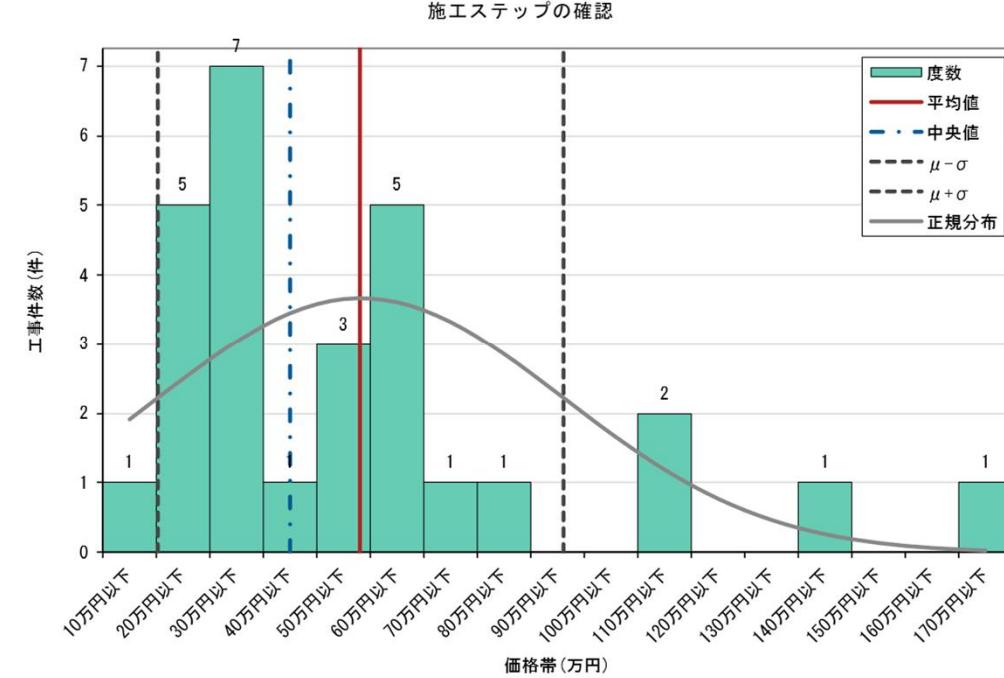
業務

N=29
平均値:44.7、標準偏差:26.5、中央値:42.5



工事

N=28
平均値:48.2、標準偏差:37.9、中央値:35



	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	0.4	0.4	1.1	¥41,720
最大値	0.0	0.0	0.0	2.0	6.0	6.0	12.0	26.0	¥1,030,800
平均値	0.0	0.0	0.0	0.6	2.3	4.0	4.3	11.2	¥441,329

	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.5	1.0	0.0	0.0	1.5	¥75,700
最大値	0.0	0.0	3.0	9.0	19.0	0.0	0.0	31.0	¥1,604,200
平均値	0.1	0.0	1.2	2.2	4.2	2.0	0.3	9.9	¥477,089

3次元モデルの活用(推奨項目:事業計画の検討)

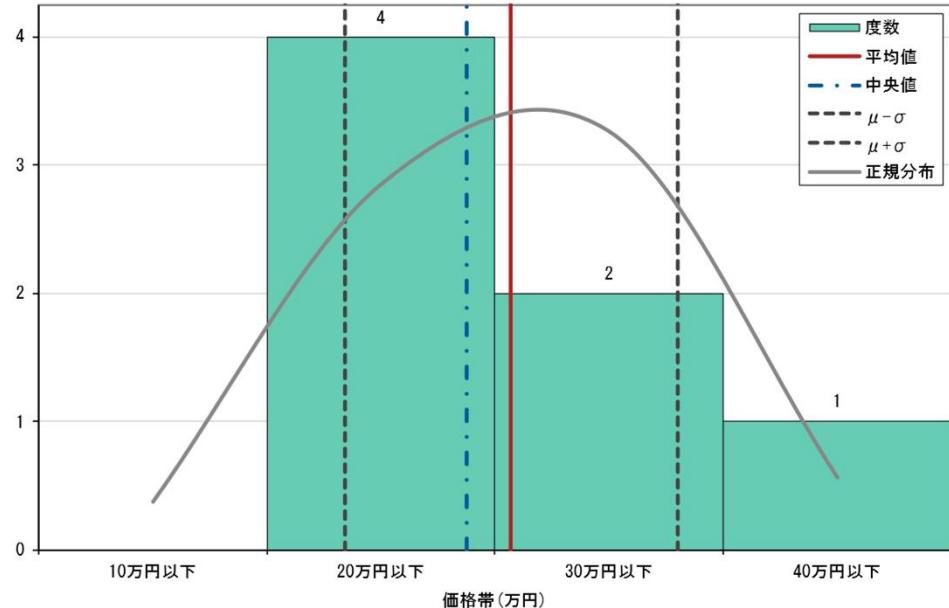
- 推奨項目:事業計画の検討の実施に係る費用の分布を以下に示す。
- 活用検討の対象範囲、工種等については考慮に入れていない。

業務

N=7

平均値:20.7、標準偏差:7.3、中央値:18.8

事業計画の検討



	主任技術者	技師長	主任技師	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	2.0	3.0	¥105,600
最大値	0.0	0.0	0.5	2.0	2.0	3.5	0.0	8.0	¥375,200
平均値	0.0	0.0	0.1	0.6	1.2	1.7	1.0	4.7	¥202,643

3次元モデルの活用(推奨項目:施工管理での活用)

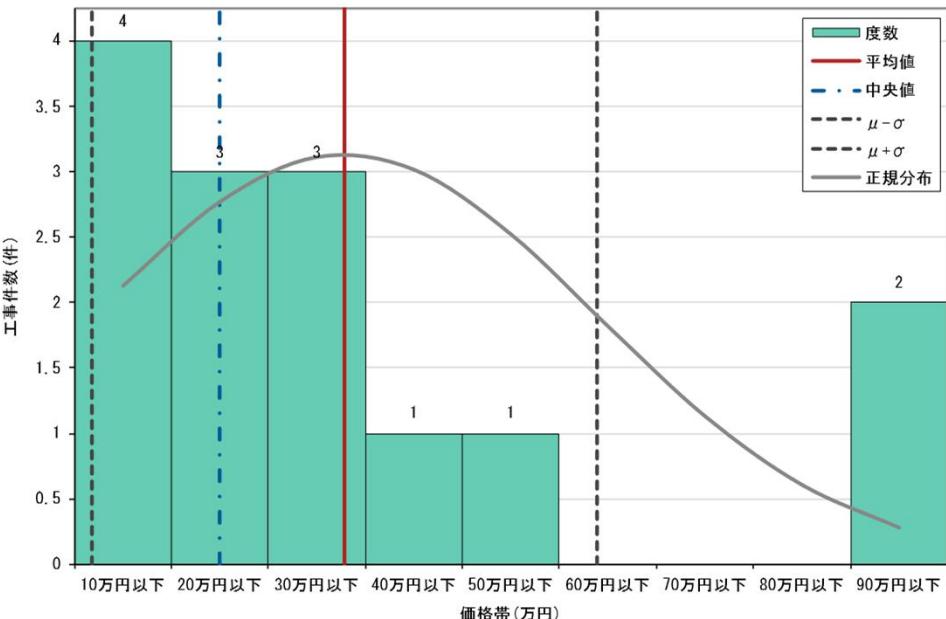
- 推奨項目:施工管理での活用の実施に係る費用の分布を以下に示す。
- 活用検討の対象範囲、工種等については考慮に入れていない。

工事

N=14

平均値:27.9、標準偏差:26.0、中央値:15

施工管理での活用



	主任 技術者	技師長	主任 技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.2	¥11,400
最大値	0.0	0.0	2.25	1.8	0.9	5.0	0.0	18.05	¥865,200
平均値	0.0	0.1	0.9	1.1	2.0	1.6	0.4	6.0	¥273,894

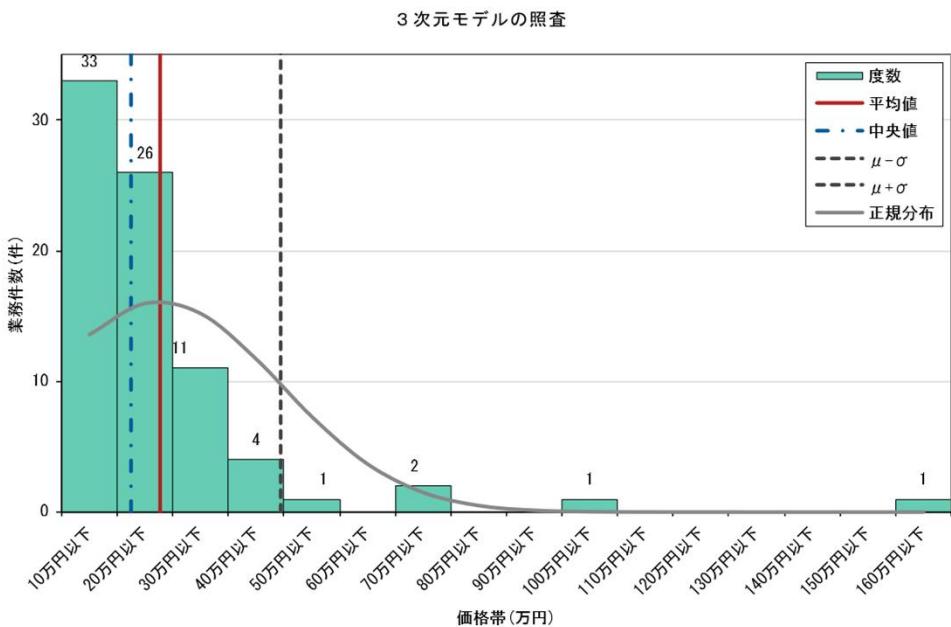
3次元モデルの照査

- 3次元モデルの照査に係る費用の分布を以下に示す。
- モデルの種類、詳細度、モデルの数等については考慮にいれていない。

業務

N=79

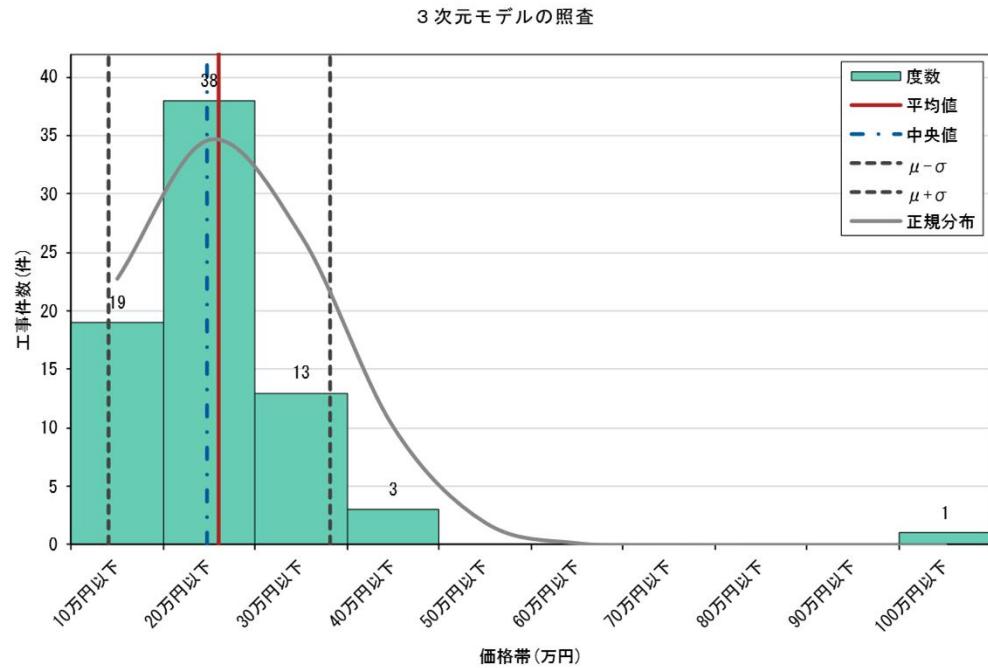
平均値:17.7、標準偏差:21.7、中央値:12.5



工事

N=74

平均値:16.1、標準偏差:12.0、中央値:14.7



	主任 技術者	技師長	主任 技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	¥32,400
最大値	0.0	0.0	3.0	6.0	9.0	9.0	6.0	33.0	¥1,508,400
平均値	0.0	0.1	0.5	0.7	1.0	0.9	0.5	3.6	¥177,967

	主任 技術者	技師長	主任 技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	人工計	金額
最小値	0.0	0.0	0.0	0.1	0.2	0.0	0.0	0.3	¥15,140
最大値	0.0	0.0	6.2	9.2	0.0	0.0	0.0	15.4	¥926,100
平均値	0.1	0.0	0.7	1.1	0.6	0.3	0.2	3.0	¥161,782